



REGIONE PIEMONTE  
CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

# COMUNE DI BUTTIGLIERA ALTA



## PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE

APPROVATO CON DGR N° 17-12543 DEL 24/05/2004

ESTENSORE DEL PRGC: STUDIO GHIOTTI-MARINARI

### VARIANTE PARZIALE n.9 AL PRGC

ai sensi dell'art. 17, 5° comma della L.R. 56/77 e s.m.i.

### PROGETTO DEFINITIVO

### TABELLE DI AREA

ESTENSORE DELLA VARIANTE PARZIALE  
Arch. Gian Carlo PAGLIA

IL SINDACO  
Alfredo CIMARELLA

IL RESPONSABILE  
DEL PROCEDIMENTO  
Arch. Gilberto ALICE

STUDIO ASSOCIATO  
ARCHITETTI PAGLIA

via Per Cuceglio, 5 - 10011 Agliè (TO)  
tel. 0124.330136  
[www.architettipaglia.it](http://www.architettipaglia.it)



## **NOTA REDAZIONALE**

---

Le variazioni apportate con il Progetto Preliminare della 9<sup>a</sup> Variante Parziale al PRG ai sensi dell'articolo 17 comma 5 della LR 56/77 sono state evidenziate in **rosso grassetto** (parti aggiunte) e in **blu barrato** (parti stralciate).

Quelle apportate con il Progetto Definitivo sono state evidenziate in **verde grassetto** (parti aggiunte) e in **rosso barrato / nero barrato** (parti stralciate).

Località: <b>CAPOLUOGO</b> Denominazione: CS 1			Area destinata ad usi residenziali																																											
<b>Parametri urbanistici art.4</b> S.T. mq 67.932      S.F. mq / I.T. mc/mq /      I.F. mc/mq U.T. mq/mq /      U.F. mq/mq /			<b>Destinazione Area</b> Centro storico Area a capacità insediativa esaurita Area di nuovo impianto Area di riutilizzo																																											
<b>Capacità Inseidativa</b> Teorica abitanti n° / Reale abitanti n° /			<b>Modalità di attuazione art. 16 e 17</b> Dichiarazione Inizio Attività Permesso di costruire Strumento esecutivo obbligatorio																																											
<b>Fabbisogno di aree servizi</b>  Calcolato su C.I.T. >2000 <2000 Mq/ab mq mq/ab mq  7.00 4.50 3.00 2.00 12.50 9.00 2.50 2.50 25.00 / 18.00 /			<b>Parametri edilizi (1)</b> <table border="1"><tr><td>R.C.</td><td>Art.7</td><td>(1)</td></tr><tr><td>S.U.</td><td>Art.8</td><td></td></tr><tr><td>H.</td><td>Art. 9</td><td>(1)</td></tr><tr><td>V.</td><td>Art.10</td><td></td></tr><tr><td>P.F.T.</td><td>Art. 11</td><td>(1)</td></tr></table> <b>Distanze art. 12</b> <table border="1"><tr><td>Ds art.</td><td>44</td></tr><tr><td>Dc art.</td><td>26</td></tr><tr><td>Df. art.</td><td>26</td></tr></table>		R.C.	Art.7	(1)	S.U.	Art.8		H.	Art. 9	(1)	V.	Art.10		P.F.T.	Art. 11	(1)	Ds art.	44	Dc art.	26	Df. art.	26																					
R.C.	Art.7	(1)																																												
S.U.	Art.8																																													
H.	Art. 9	(1)																																												
V.	Art.10																																													
P.F.T.	Art. 11	(1)																																												
Ds art.	44																																													
Dc art.	26																																													
Df. art.	26																																													
<b>Tipologia edilizia art. 13</b>  Uni-bifamiliare Plurifamiliare Fabbricazione a schiera (1) Autorimes. e bassi fabb. div. art.61			<b>Tipo di intervento urbanistico art. 14</b>  Restauro paesaggistico Risanamento conservativo Riqualificazione urbanistica Ristrutturazione urbanistica Nuova urbanizzazione																																											
<b>Destinazione d'uso art. 4:</b> <table border="1"><tr><td>ra</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr><tr><td>ru</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr><tr><td>re</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr><tr><td>cm</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr><tr><td>ci</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr><tr><td>te</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr><tr><td>ta</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr><tr><td>tc</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr><tr><td>par</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr><tr><td>pa</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr><tr><td>pi</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr><tr><td>sp</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr><tr><td>ar</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr><tr><td>ap</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr></table>			ra	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ru	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	re	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	cm	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ci	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	te	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ta	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	tc	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	par	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	pa	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	pi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	sp	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	ar	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	ap	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<b>Tipo di intervento edilizio art 15</b>  Manutenzione Manutenzione straordinaria Restauro conservativo Risanamento conservativo Ristrutturazione edilizia (vedi art. 26) Ristrutturazione urbanistica (vedi art. 26) Completamento (vedi art. 26) Nuovo impianto Demolizione con ricostruzione (vedi art. 26) Mutamento destinazione d'uso (vedi art. 26) (2)	
ra	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																												
ru	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																												
re	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																												
cm	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																												
ci	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																												
te	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																												
ta	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																												
tc	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																												
par	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																												
pa	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>																																												
pi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																												
sp	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>																																												
ar	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>																																												
ap	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>																																												
<b>PRESCRIZIONI SPECIFICHE</b>																																														
(1) Nel rispetto dei parametri edilizi esistenti salvo quanto disposto all'art. 26 delle N.T.A. (2) Intervento di mutamento di destinazione d'uso dell'edificio "ex Municipio" visualizzato in cartografia all'interno dell'area a servizi pubblici S26, di proprietà comunale da trasformare a destinazione residenziale o ad attività compatibile, con essa, <i>terziario o commerciale</i> , previa alienazione del bene stesso.																																														

Località: <b>URIOLA</b>	Denominazione: CS 2	Area destinata ad usi residenziali																					
<b>Parametri urbanistici art.4</b> S.T. mq 53268      S.F. mq / I.T. mc/mq /      I.F. mc/mq U.T. mq/mq /      U.F. mq/mq /	<b>Destinazione Area</b> Centro storico Area a capacità insediativa esaurita Area di nuovo impianto Area di riutilizzo	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>																					
<b>Capacità Inseidativa</b> Teorica abitanti n° / Reale abitanti n° /	<b>Modalità di attuazione art. 16 e 17</b> Dichiarazione Inizio Attività Permesso di costruire Strumento esecutivo obbligatorio	<input checked="" type="checkbox"/> art 26 <input checked="" type="checkbox"/> 26 <input checked="" type="checkbox"/> 26																					
<b>Fabbisogno di aree servizi</b>  Calcolato su C.I.T. >2000 <2000 Mq/ab mq mq/ab mq  7.00 4.50 3.00 2.00 12.50 9.00 2.50 2.50 25.00 / 18.00 /	<b>Parametri edilizi (1)</b> <table border="1"><tr><td>R.C.</td><td>Art.7</td><td>(1)</td></tr><tr><td>S.U.</td><td>Art.8</td><td></td></tr><tr><td>H.</td><td>Art. 9</td><td>(1)</td></tr><tr><td>V.</td><td>Art.10</td><td></td></tr><tr><td>P.F.T.</td><td>Art. 11</td><td>(1)</td></tr></table>	R.C.	Art.7	(1)	S.U.	Art.8		H.	Art. 9	(1)	V.	Art.10		P.F.T.	Art. 11	(1)	<b>Distanze art. 12</b> <table border="1"><tr><td>Ds art.</td><td>44</td></tr><tr><td>Dc art.</td><td>26</td></tr><tr><td>Df. art.</td><td>26</td></tr></table>	Ds art.	44	Dc art.	26	Df. art.	26
R.C.	Art.7	(1)																					
S.U.	Art.8																						
H.	Art. 9	(1)																					
V.	Art.10																						
P.F.T.	Art. 11	(1)																					
Ds art.	44																						
Dc art.	26																						
Df. art.	26																						
<b>Tipologia edilizia art. 13</b>  Uni-bifamiliare Plurifamiliare Fabbricazione a schiera (1) Autorimes. e bassi fabb. div. art.61	<b>Tipo di intervento urbanistico art. 14</b>  Restauro paesaggistico Risanamento conservativo Riqualificazione urbanistica Ristrutturazione urbanistica Nuova urbanizzazione	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>																					
<b>Destinazione d'uso art. 4:</b>  ra <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ru <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> re <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> cm <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ci <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> te <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ta <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> tc <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> par <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> pa <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> pi <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> sp <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> ar <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> ap <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	<b>Tipo di intervento edilizio art 15</b>  Manutenzione Manutenzione straordinaria Restauro conservativo Risanamento conservativo Ristrutturazione edilizia (vedi art. 26) Ristrutturazione urbanistica (vedi art. 26) Completamento(vedi art. 26) Nuovo impianto Demolizione con ricostruzione (vedi art. 26) Mutamento destinazione d'uso (vedi art. 26)	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>																					
<b>PRESCRIZIONI SPECIFICHE</b>																							
(1) Nel rispetto dei parametri edilizi esistenti salvo quanto disposto all'art. 26 delle N.T.A.																							
3																							

Località: NICOLA		Denominazione: CS 3		Area destinata ad usi residenziali					
<b>Parametri urbanistici art.4</b>		<b>Destinazione Area</b>							
S.T. mq 9.870      S.F. mq /		Centro storico <input checked="" type="checkbox"/>							
I.T. mc/mq /      I.F. mc/mq		Area a capacità insediativa esaurita <input type="checkbox"/>							
U.T. mq/mq /      U.F. mq/mq /		Area di nuovo impianto <input type="checkbox"/>							
		Area di riutilizzo <input type="checkbox"/>							
<b>Capacità Inseidativa</b>		<b>Modalità di attuazione art. 16 e 17</b>							
Teorica abitanti n° /		Dichiarazione Inizio Attività <input checked="" type="checkbox"/> art 26							
Reale abitanti n° /		Permesso di costruire <input checked="" type="checkbox"/> 26							
		Strumento esecutivo obbligatorio <input checked="" type="checkbox"/> 26							
<b>Fabbisogno di aree servizi</b>									
Calcolato su C.I.T. >2000 <2000									
Mq/ab mq mq/ab mq									
7.00      4.50									
3.00      2.00									
12.50      9.00									
2.50      2.50									
25.00 / 18.00 /									
		<b>Parametri edilizi (1)</b>		<b>Distanze art. 12</b>					
		R.C. Art.7 (1) <input type="checkbox"/>		Ds art. 44					
		S.U. Art.8 <input type="checkbox"/>		Dc art. 26					
		H. Art. 9 (1) <input type="checkbox"/>		Df. art. 26					
		V. Art.10 <input type="checkbox"/>							
		P.F.T. Art. 11 (1) <input type="checkbox"/>							
<b>Tipologia edilizia art. 13</b>		<b>Tipo di intervento urbanistico art. 14</b>							
Uni-bifamiliare <input checked="" type="checkbox"/>		Restauro paesaggistico <input checked="" type="checkbox"/>							
Plurifamiliare <input checked="" type="checkbox"/>		Risanamento conservativo <input checked="" type="checkbox"/>							
Fabbricazione a schiera (1) <input checked="" type="checkbox"/>		Riqualificazione urbanistica <input type="checkbox"/>							
Autorimes. e bassi fabb. div. art.61 <input type="checkbox"/>		Ristrutturazione urbanistica <input type="checkbox"/>							
		Nuova urbanizzazione <input type="checkbox"/>							
<b>Destinazione d'uso art. 4:</b>		<b>Tipo di intervento edilizio art 15</b>							
ra <input checked="" type="checkbox"/>		Manutenzione <input checked="" type="checkbox"/>							
ru <input checked="" type="checkbox"/>		Manutenzione straordinaria <input checked="" type="checkbox"/>							
re <input checked="" type="checkbox"/>		Restauro conservativo <input checked="" type="checkbox"/>							
cm <input checked="" type="checkbox"/>		Risanamento conservativo <input checked="" type="checkbox"/>							
ci <input checked="" type="checkbox"/>		Ristrutturazione edilizia (vedi art. 26) <input checked="" type="checkbox"/>							
te <input checked="" type="checkbox"/>		Ristrutturazione urbanistica (vedi art. 26) <input checked="" type="checkbox"/>							
ta <input checked="" type="checkbox"/>		Completamento (vedi art. 26) <input checked="" type="checkbox"/>							
tc <input checked="" type="checkbox"/>		Nuovo impianto <input type="checkbox"/>							
par <input checked="" type="checkbox"/>		Demolizione con ricostruzione (vedi art. 26) <input checked="" type="checkbox"/>							
pa <input type="checkbox"/>		Mutamento destinazione d'uso (vedi art. 26) <input checked="" type="checkbox"/>							
pi <input type="checkbox"/>									
sp <input type="checkbox"/>									
ar <input type="checkbox"/>									
ap <input type="checkbox"/>									
<b>PRESCRIZIONI SPECIFICHE</b>									
(1) Nel rispetto dei parametri edilizi esistenti salvo quanto disposto all'art. 26 delle N.T.A.									
4									

Località: <b>FERRIERE</b>		Denominazione: REA 1 – 2		Area destinata ad usi residenziali					
<b>Parametri urbanistici art.4</b>		<b>Destinazione Area</b>							
S.T. mq - S.F. mq 10.840 I.T. mc/mq (1) I.F. mc/mq (1) U.T. mq/mq - U.F. mq/mq -		Centro storico Area a capacità insediativa esaurita Area di nuovo impianto Area di riutilizzo		<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>					
<b>Capacità Inseidativa</b>		<b>Modalità di attuazione art. 16 e 17</b>		art <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>					
Teorica abitanti n° - Reale abitanti n° -		Dichiarazione Inizio Attività Permesso di costruire Strumento esecutivo obbligatorio		<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>					
<b>Fabbisogno di aree servizi</b>				28					
Calcolato su C.I.T. >2000 <2000 Mq/ab mq mq/ab mq									
7.00 4.50 3.00 2.00 12.50 9.00 2.50 2.50 25.00 / 18.00 /		<b>Parametri edilizi</b>		<b>Distanze art. 12</b>					
		R.C. Art.7 1/2 S.U. Art.8 H. Art. 9 10,0 V. Art.10 P.F.T. Art. 11 3		Ds art. 44 Dc art. 5.0 Df. art. 10.0					
<b>Tipologia edilizia art. 13</b>		<b>Tipo di intervento urbanistico art. 14</b>							
Uni-bifamiliare Plurifamiliare Fabbricazione a schiera Fabbricazione isolata Autorimes. e bassi fabb. div. art.61		Restauro paesaggistico Risanamento conservativo Riqualificazione urbanistica Ristrutturazione urbanistica Nuova urbanizzazione		<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>					
<b>Destinazione d'uso art. 4:</b>		<b>Tipo di intervento edilizio art 15</b>							
ra <input checked="" type="checkbox"/> ru <input checked="" type="checkbox"/> re <input checked="" type="checkbox"/> cm <input checked="" type="checkbox"/> ci <input type="checkbox"/> te <input type="checkbox"/> ta <input type="checkbox"/> tc <input type="checkbox"/> par <input type="checkbox"/> pa <input type="checkbox"/> pi <input type="checkbox"/> sp <input type="checkbox"/> ar <input type="checkbox"/> ap <input type="checkbox"/>		Manutenzione Manutenzione straordinaria Restauro conservativo Risanamento conservativo Ristrutturazione edilizia Ristrutturazione urbanistica Completamento Nuovo impianto Demolizione con ricostruzione Mutamento destinazione d'uso		<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>					
<b>PRESCRIZIONI SPECIFICHE</b>									
(1) Massimo pari all'esistente per le ricostruzioni previa demolizione e operazioni previste dal paragrafo 2 dell'art. 28 delle N.T.A.									
(2) Nei limiti previsti dall'art. 28 delle N.T.A.									
(3) Solo in presenza di piano esecutivo e nei limiti previsti dall'art.28 delle N.T.A.									

**(4) In area REA 2 :**

Esclusivamente per i locali a servizio di attività di aziende agricole ai sensi di legge (quali tettoie, ricovero attrezzi, fienili e similari,...) a temperatura esterna sono ammessi incrementi e/o adeguamenti delle altezze utili con altezza massima di mt. 6,5 al colmo.

Sono altresì ammessi ampliamenti per i suddetti locali nella misura del 20% dell'esistente e comunque in misura non superiore a 30 mq; in tal caso non è prescritta l'osservanza del rapporto di copertura indicato in tabella.

---

Località: CAPOLUOGO		Denominazione: REA 3 – REA 4		Area destinata ad usi residenziali					
<b>Parametri urbanistici art.4</b>		<b>Destinazione Area</b>							
S.T. mq / S.F. mq 4.800		Centro storico <input type="checkbox"/>							
I.T. mc/mq (1) I.F. mc/mq (1)		Area a capacità insediativa esaurita <input checked="" type="checkbox"/>							
U.T. mq/mq / U.F. mq/mq /		Area di nuovo impianto <input type="checkbox"/>							
		Area di riutilizzo <input type="checkbox"/>							
<b>Capacità Inseidativa</b>		<b>Modalità di attuazione art. 16 e 17</b>		art					
Teorica abitanti n° /		Dichiarazione Inizio Attività <input checked="" type="checkbox"/>							
Reale abitanti n° /		Permesso di costruire <input checked="" type="checkbox"/>							
		Strumento esecutivo obbligatorio <input checked="" type="checkbox"/>		28					
<b>Fabbisogno di aree servizi</b>									
Calcolato su C.I.T. >2000 <2000									
Mq/ab mq mq/ab mq									
7.00 4.50									
3.00 2.00									
12.50 9.00									
2.50 2.50									
25.00 / 18.00 /									
		<b>Parametri edilizi</b>		<b>Distanze art. 12</b>					
		R.C. Art.7 1/2		Ds art. 44					
		S.U. Art.8		Dc art. 5.0					
		H. Art. 9 10,0		Df. art. 10.0					
		V. Art.10							
		P.F.T. Art. 11 3							
<b>Tipologia edilizia art. 13</b>		<b>Tipo di intervento urbanistico art. 14</b>							
Uni-bifamiliare <input checked="" type="checkbox"/>		Restauro paesaggistico <input type="checkbox"/>							
Plurifamiliare <input checked="" type="checkbox"/>		Risanamento conservativo <input checked="" type="checkbox"/>							
Fabbricazione a schiera <input type="checkbox"/>		Riqualificazione urbanistica <input checked="" type="checkbox"/>							
Fabbricazione isolata <input checked="" type="checkbox"/>		Ristrutturazione urbanistica <input type="checkbox"/>							
Autorimes. e bassi fabb. div. art.61 <input type="checkbox"/>		Nuova urbanizzazione <input type="checkbox"/>							
<b>Destinazione d'uso art. 4:</b>		<b>Tipo di intervento edilizio art 15</b>							
ra <input checked="" type="checkbox"/>		Manutenzione <input checked="" type="checkbox"/>							
ru <input checked="" type="checkbox"/>		Manutenzione straordinaria <input checked="" type="checkbox"/>							
re <input type="checkbox"/>		Restauro conservativo <input type="checkbox"/>							
cm <input type="checkbox"/>		Risanamento conservativo <input type="checkbox"/>							
ci <input type="checkbox"/>		Ristrutturazione edilizia <input type="checkbox"/>		(2) <input checked="" type="checkbox"/>					
te <input type="checkbox"/>		Ristrutturazione urbanistica <input type="checkbox"/>							
ta <input type="checkbox"/>		Completamento <input type="checkbox"/>		(2) <input checked="" type="checkbox"/>					
tc <input type="checkbox"/>		Nuovo impianto <input type="checkbox"/>		(3) <input checked="" type="checkbox"/>					
par <input type="checkbox"/>		Demolizione con ricostruzione <input type="checkbox"/>		(2) <input checked="" type="checkbox"/>					
pa <input type="checkbox"/>		Mutamento destinazione d'uso <input type="checkbox"/>		(2) <input checked="" type="checkbox"/>					
pi <input type="checkbox"/>									
sp <input type="checkbox"/>									
ar <input type="checkbox"/>									
ap <input type="checkbox"/>									
<b>PRESCRIZIONI SPECIFICHE</b>									
<p>(1) Massimo pari all'esistente per le ricostruzioni previa demolizione e operazioni previste dal paragrafo 2 dell'art. 28 delle N.T.A.</p> <p>(2) Nei limiti previsti dall'art. 28 delle N.T.A.</p> <p>(3) Solo in presenza di piano esecutivo e nei limiti previsti dall'art.28 delle N.T.A.</p>									
7									

Località: <b>FERRIERE</b>		Denominazione: RE 1 – 2		Area destinata ad usi residenziali					
<b>Parametri urbanistici art.4</b>		<b>Destinazione Area</b>							
S.T. mq / S.F. mq 55.934		Centro storico <input type="checkbox"/>							
I.T. mc/mq (1) I.F. mc/mq (1)		Area a capacità insediativa esaurita <input checked="" type="checkbox"/>							
U.T. mq/mq / U.F. mq/mq /		Area di nuovo impianto <input type="checkbox"/>							
		Area di riutilizzo <input type="checkbox"/>							
<b>Capacità Inseidativa</b>		<b>Modalità di attuazione art. 16 e 17</b>		art					
Teorica abitanti n° /		Dichiarazione Inizio Attività <input checked="" type="checkbox"/>							
Reale abitanti n° /		Permesso di costruire <input checked="" type="checkbox"/>							
		Strumento esecutivo obbligatorio <input checked="" type="checkbox"/>		28					
<b>Fabbisogno di aree servizi</b>									
Calcolato su C.I.T. >2000 <2000									
Mq/ab mq mq/ab mq									
7.00 4.50									
3.00 2.00									
12.50 9.00									
2.50 2.50									
25.00 / 18.00 /									
		<b>Parametri edilizi</b>		<b>Distanze art. 12</b>					
		R.C. Art.7 1/3		Ds art. 44					
		S.U. Art.8		Dc art. 5.0					
		H. Art. 9 16,0		Df. art. 10.0					
		V. Art.10							
		P.F.T. Art. 11 5							
<b>Tipologia edilizia art. 13</b>		<b>Tipo di intervento urbanistico art. 14</b>							
Uni-bifamiliare <input checked="" type="checkbox"/>		Restauro paesaggistico <input type="checkbox"/>							
Plurifamiliare <input checked="" type="checkbox"/>		Risanamento conservativo <input checked="" type="checkbox"/>							
Fabbricazione a schiera <input type="checkbox"/>		Riqualificazione urbanistica <input checked="" type="checkbox"/>							
Fabbricazione isolata <input checked="" type="checkbox"/>		Ristrutturazione urbanistica <input type="checkbox"/>							
Autorimes. e bassi fabb. div. art.61 <input type="checkbox"/>		Nuova urbanizzazione <input type="checkbox"/>							
<b>Destinazione d'uso art. 4:</b>		<b>Tipo di intervento edilizio art 15</b>							
ra <input checked="" type="checkbox"/>		Manutenzione <input checked="" type="checkbox"/>							
ru <input checked="" type="checkbox"/>		Manutenzione straordinaria <input checked="" type="checkbox"/>							
re <input checked="" type="checkbox"/>		Restauro conservativo <input type="checkbox"/>							
cm <input type="checkbox"/>		Risanamento conservativo <input type="checkbox"/>							
ci <input type="checkbox"/>		Ristrutturazione edilizia <input type="checkbox"/>		(2) <input checked="" type="checkbox"/>					
te <input type="checkbox"/>		Ristrutturazione urbanistica <input type="checkbox"/>							
ta <input type="checkbox"/>		Completamento <input type="checkbox"/>		(4)(2) <input checked="" type="checkbox"/>					
tc <input type="checkbox"/>		Nuovo impianto <input type="checkbox"/>		(3) <input checked="" type="checkbox"/>					
par <input type="checkbox"/>		Demolizione con ricostruzione <input type="checkbox"/>		(2) <input checked="" type="checkbox"/>					
pa <input type="checkbox"/>		Mutamento destinazione d'uso <input type="checkbox"/>		(2) <input checked="" type="checkbox"/>					
pi <input type="checkbox"/>									
sp <input type="checkbox"/>									
ar <input type="checkbox"/>									
ap <input type="checkbox"/>									
<b>PRESCRIZIONI SPECIFICHE</b>									
<p>(1) Massimo pari all'esistente per le ricostruzioni previa demolizione e operazioni previste dal paragrafo 2 dell'art. 28 delle N.T.A.</p> <p>(2) Nei limiti previsti dall'art. 28 delle N.T.A.</p> <p>(3) Solo in presenza di piano esecutivo e nei limiti previsti dall'art.28 delle N.T.A.</p> <p>(4) Nell'area RE 2 ammesso intervento di completamento del lotto intercluso, visualizzato in cartografia, di mq 1.490 If= 1,71 mc/mq mc edificabili: 2.548 mc - abitanti insediabili: 28</p>									
8									

Località: FERRIERE		Denominazione: RE 3		Area destinata ad usi residenziali					
<b>Parametri urbanistici art.4</b>		<b>Destinazione Area</b>							
S.T. mq / S.F. mq 7.000 I.T. mc/mq (1) I.F. mc/mq (1) U.T. mq/mq / U.F. mq/mq /		Centro storico Area a capacità insediativa esaurita Area di nuovo impianto Area di riutilizzo		<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>					
<b>Capacità Inseidativa</b>		<b>Modalità di attuazione art. 16 e 17</b>		art <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> 28					
Teorica abitanti n° / Reale abitanti n° /		Dichiarazione Inizio Attività Permesso di costruire Strumento esecutivo obbligatorio							
<b>Fabbisogno di aree servizi</b>		<b>Parametri edilizi</b>		<b>Distanze art. 12</b>					
Calcolato su C.I.T. >2000 <2000 Mq/ab mq mq/ab mq 7.00 4.50 3.00 2.00 12.50 9.00 2.50 2.50 25.00 / 18.00 /		R.C. Art.7 1/3 S.U. Art.8 H. Art. 9 16,0 V. Art.10 P.F.T. Art. 11 5		Ds art. 44 Dc art. 5.0 Df. art. 10.0					
<b>Tipologia edilizia art. 13</b>		<b>Tipo di intervento urbanistico art. 14</b>							
Uni-bifamiliare Plurifamiliare Fabbricazione a schiera Fabbricazione isolata Autorimes. e bassi fabb. div. art.61		Restauro paesaggistico Risanamento conservativo Riqualificazione urbanistica Ristrutturazione urbanistica Nuova urbanizzazione		<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>					
<b>Destinazione d'uso art. 4:</b>		<b>Tipo di intervento edilizio art 15</b>							
ra ru re cm ci te ta tc par pa pi sp ar ap		Manutenzione Manutenzione straordinaria Restauro conservativo Risanamento conservativo Ristrutturazione edilizia Ristrutturazione urbanistica Completamento Nuovo impianto Demolizione con ricostruzione Mutamento destinazione d'uso		<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>					
<b>PRESCRIZIONI SPECIFICHE</b>									
<p>(1) Massimo pari all'esistente per le ricostruzioni previa demolizione e operazioni previste dal paragrafo 2 dell'art. 28 delle N.T.A.</p> <p>(2) Nei limiti previsti dall'art. 28 delle N.T.A.</p> <p>(3) Solo in presenza di piano esecutivo e nei limiti previsti dall'art.28 delle N.T.A.</p>									
9									

Località: FERRIERE		Denominazione: RE 4-5-6-7-8-9-10		Area destinata ad usi residenziali	
<b>Parametri urbanistici art.4</b>		<b>Destinazione Area</b>			
S.T. mq	-	S.F. mq	166.320	<input type="checkbox"/>	
I.T. mc/mq	(1)	I.F. mc/mq	(1)	<input checked="" type="checkbox"/>	
U.T. mq/mq	-	U.F. mq/mq	-	<input type="checkbox"/>	
<b>Capacità Insediativa</b>		<b>Modalità di attuazione art. 16 e 17</b>			
Teorica abitanti n°	-	Dichiarazione Inizio Attività	<input checked="" type="checkbox"/>	art	
Reale abitanti n°	-	Permesso di costruire	<input checked="" type="checkbox"/>		
<b>Fabbisogno di aree servizi</b>		Strumento esecutivo obbligatorio <input checked="" type="checkbox"/> 28			
Calcolato su C.I.T. >2000		<2000			
Mq/ab	mq	mq/ab	mq		
7.00		4.50			
3.00		2.00			
12.50		9.00			
2.50		2.50			
25.00	-	18.00	-		
<b>Tipologia edilizia art. 13</b>		<b>Parametri edilizi</b>		<b>Distanze art. 12</b>	
Uni-bifamigliare	<input checked="" type="checkbox"/>	R.C.	Art.7	1/3	
Plurifamigliare	<input checked="" type="checkbox"/>	S.U.	Art.8		
Fabbricazione a schiera	<input checked="" type="checkbox"/>	H.	Art. 9	22,0	
Fabbricazione isolata	<input checked="" type="checkbox"/>	V.	Art.10		
Autorimes. e bassi fabb. div. art.61	<input type="checkbox"/>	P.F.T.	Art. 11	7	
<b>Tipo di intervento urbanistico art. 14</b>					
Restauro paesaggistico	<input type="checkbox"/>	Risanamento conservativo	<input checked="" type="checkbox"/>		
Risanamento conservativo	<input checked="" type="checkbox"/>	Riqualificazione urbanistica	<input checked="" type="checkbox"/>		
Ristrutturazione urbanistica	<input type="checkbox"/>	Ristrutturazione urbanistica	<input type="checkbox"/>		
Nuova urbanizzazione	<input type="checkbox"/>				
<b>Destinazione d'uso art. 4:</b>		<b>Tipo di intervento edilizio art 15</b>			
ra	<input checked="" type="checkbox"/>	Manutenzione	<input checked="" type="checkbox"/>		
ru	<input checked="" type="checkbox"/>	Manutenzione straordinaria	<input checked="" type="checkbox"/>		
re	<input checked="" type="checkbox"/>	Restauro conservativo	<input checked="" type="checkbox"/>		
cm	<input type="checkbox"/>	Risanamento conservativo	<input checked="" type="checkbox"/>		
ci	<input type="checkbox"/>	Ristrutturazione edilizia	<input checked="" type="checkbox"/>	(2)	
te	<input type="checkbox"/>	Ristrutturazione urbanistica	<input type="checkbox"/>		
ta	<input type="checkbox"/>	Completamento	<input type="checkbox"/>	(2)	
tc	<input type="checkbox"/>	Nuovo impianto	<input type="checkbox"/>	(3)	
par	<input type="checkbox"/>	Demolizione con ricostruzione	<input type="checkbox"/>	(2)	
pa	<input type="checkbox"/>	Mutamento destinazione d'uso	<input type="checkbox"/>	(2)	
pi	<input type="checkbox"/>				
sp	<input type="checkbox"/>				
ar	<input type="checkbox"/>				
ap	<input type="checkbox"/>				
<b>PRESCRIZIONI SPECIFICHE</b>					
(1) Massimo pari all'esistente per le ricostruzioni previa demolizione e operazioni previste dal paragrafo 2 dell'art. 28 delle N.T.A.					
(2) Nei limiti previsti dall'art. 28 delle N.T.A.					
(3) Solo in presenza di piano esecutivo e nei limiti previsti dall'art.28 delle N.T.A.					

Località: <b>FERRIERE</b>	Denominazione: RE 11-12-13	Area destinata ad usi residenziali																					
<b>Parametri urbanistici art.4</b> S.T. mq - S.F. mq 17.504 I.T. mc/mq (1) I.F. mc/mq (1) U.T. mq/mq - U.F. mq/mq -	<b>Destinazione Area</b> Centro storico <input type="checkbox"/> Area a capacità insediativa esaurita <input checked="" type="checkbox"/> Area di nuovo impianto <input type="checkbox"/> Area di riutilizzo <input type="checkbox"/>																						
<b>Capacità Inseidativa</b> Teorica abitanti n° - Reale abitanti n° -	<b>Modalità di attuazione art. 16 e 17</b> Dichiarazione Inizio Attività <input checked="" type="checkbox"/> art Permesso di costruire <input checked="" type="checkbox"/> Strumento esecutivo obbligatorio <input checked="" type="checkbox"/> 28																						
<b>Fabbisogno di aree servizi</b> Calcolato su C.I.T. >2000 <2000 Mq/ab mq mq/ab mq 7.00 4.50 3.00 2.00 12.50 9.00 2.50 2.50 25.00 - 18.00 -	<b>Parametri edilizi</b> <table border="1"><tr><td>R.C.</td><td>Art.7</td><td>1/3</td></tr><tr><td>S.U.</td><td>Art.8</td><td></td></tr><tr><td>H.</td><td>Art. 9</td><td>16,0</td></tr><tr><td>V.</td><td>Art.10</td><td></td></tr><tr><td>P.F.T.</td><td>Art. 11</td><td>5</td></tr></table> <b>Distanze art. 12</b> <table border="1"><tr><td>Ds art.</td><td>44</td></tr><tr><td>Dc art.</td><td>5.0</td></tr><tr><td>Df. art.</td><td>10.0</td></tr></table>	R.C.	Art.7	1/3	S.U.	Art.8		H.	Art. 9	16,0	V.	Art.10		P.F.T.	Art. 11	5	Ds art.	44	Dc art.	5.0	Df. art.	10.0	
R.C.	Art.7	1/3																					
S.U.	Art.8																						
H.	Art. 9	16,0																					
V.	Art.10																						
P.F.T.	Art. 11	5																					
Ds art.	44																						
Dc art.	5.0																						
Df. art.	10.0																						
<b>Tipologia edilizia art. 13</b> Uni-bifamiliare <input type="checkbox"/> Plurifamiliare <input checked="" type="checkbox"/> Fabbricazione a schiera <input type="checkbox"/> Fabbricazione isolata <input checked="" type="checkbox"/> Autorimes. e bassi fabb. div. art.61 <input type="checkbox"/>	<b>Tipo di intervento urbanistico art. 14</b> Restauro paesaggistico <input type="checkbox"/> Risanamento conservativo <input checked="" type="checkbox"/> Riqualificazione urbanistica <input checked="" type="checkbox"/> Ristrutturazione urbanistica <input type="checkbox"/> Nuova urbanizzazione <input type="checkbox"/>																						
<b>Destinazione d'uso art. 4:</b> ra <input checked="" type="checkbox"/> ru <input checked="" type="checkbox"/> re <input type="checkbox"/> cm <input type="checkbox"/> ci <input type="checkbox"/> te <input type="checkbox"/> ta <input type="checkbox"/> tc <input type="checkbox"/> par <input type="checkbox"/> pa <input type="checkbox"/> pi <input type="checkbox"/> sp <input type="checkbox"/> ar <input type="checkbox"/> ap <input type="checkbox"/>	<b>Tipo di intervento edilizio art 15</b> Manutenzione <input checked="" type="checkbox"/> Manutenzione straordinaria <input checked="" type="checkbox"/> Restauro conservativo <input type="checkbox"/> Risanamento conservativo <input type="checkbox"/> Ristrutturazione edilizia <input type="checkbox"/> Ristrutturazione urbanistica <input type="checkbox"/> Completamento <input type="checkbox"/> Nuovo impianto <input type="checkbox"/> Demolizione con ricostruzione <input type="checkbox"/> Mutamento destinazione d'uso <input type="checkbox"/>																						
<b>PRESCRIZIONI SPECIFICHE</b>																							
(1) Massimo pari all'esistente per le ricostruzioni previa demolizione e operazioni previste dal paragrafo 2 dell'art. 28 delle N.T.A. (2) Nei limiti previsti dall'art. 28 delle N.T.A. (3) Solo in presenza di piano esecutivo e nei limiti previsti dall'art.28 delle N.T.A.																							

Località: CORNAGLIO		Denominazione: RE 14-15-16		Area destinata ad usi residenziali					
<b>Parametri urbanistici art.4</b>		<b>Destinazione Area</b>							
S.T. mq - S.F. mq 26.397		Centro storico <input type="checkbox"/>							
I.T. mc/mq (1) I.F. mc/mq (1)		Area a capacità insediativa esaurita <input checked="" type="checkbox"/>							
U.T. mq/mq - U.F. mq/mq -		Area di nuovo impianto <input type="checkbox"/>							
		Area di riutilizzo <input type="checkbox"/>							
<b>Capacità Inseidativa</b>		<b>Modalità di attuazione art. 16 e 17</b>		art					
Teorica abitanti n° -		Dichiarazione Inizio Attività <input checked="" type="checkbox"/>							
Reale abitanti n° -		Permesso di costruire <input checked="" type="checkbox"/>							
		Strumento esecutivo obbligatorio <input checked="" type="checkbox"/>		28					
<b>Fabbisogno di aree servizi</b>									
Calcolato su C.I.T. >2000 <2000									
Mq/ab mq mq/ab mq									
7.00 4.50									
3.00 2.00									
12.50 9.00									
2.50 2.50									
25.00 - 18.00 -									
		<b>Parametri edilizi</b>		<b>Distanze art. 12</b>					
		R.C. Art.7 1/4							
		S.U. Art.8							
		H. Art. 9 9,0							
		V. Art.10							
		P.F.T. Art. 11 3							
<b>Tipologia edilizia art. 13</b>		<b>Tipo di intervento urbanistico art. 14</b>							
Uni-bifamiliare <input checked="" type="checkbox"/>		Restauro paesaggistico <input type="checkbox"/>							
Plurifamiliare <input checked="" type="checkbox"/>		Risanamento conservativo <input checked="" type="checkbox"/>							
Fabbricazione a schiera <input type="checkbox"/>		Riqualificazione urbanistica <input checked="" type="checkbox"/>							
Fabbricazione isolata <input checked="" type="checkbox"/>		Ristrutturazione urbanistica <input type="checkbox"/>							
Autorimes. e bassi fabb. div. art.61 <input type="checkbox"/>		Nuova urbanizzazione <input type="checkbox"/>							
<b>Destinazione d'uso art. 4:</b>		<b>Tipo di intervento edilizio art 15</b>							
ra <input checked="" type="checkbox"/>		Manutenzione <input checked="" type="checkbox"/>							
ru <input checked="" type="checkbox"/>		Manutenzione straordinaria <input checked="" type="checkbox"/>							
re <input type="checkbox"/>		Restauro conservativo <input type="checkbox"/>							
cm <input type="checkbox"/>		Risanamento conservativo <input type="checkbox"/>							
ci <input type="checkbox"/>		Ristrutturazione edilizia <input type="checkbox"/>		(2) <input checked="" type="checkbox"/>					
te <input type="checkbox"/>		Ristrutturazione urbanistica <input type="checkbox"/>							
ta <input type="checkbox"/>		Completamento <input type="checkbox"/>		(2) <input checked="" type="checkbox"/>					
tc <input type="checkbox"/>		Nuovo impianto <input type="checkbox"/>		(3) <input checked="" type="checkbox"/>					
par <input type="checkbox"/>		Demolizione con ricostruzione <input type="checkbox"/>		(2) <input checked="" type="checkbox"/>					
pa <input type="checkbox"/>		Mutamento destinazione d'uso <input type="checkbox"/>		(2) <input checked="" type="checkbox"/>					
pi <input type="checkbox"/>									
sp <input type="checkbox"/>									
ar <input type="checkbox"/>									
ap <input type="checkbox"/>									
<b>PRESCRIZIONI SPECIFICHE</b>									
<p>(1) Massimo pari all'esistente per le ricostruzioni previa demolizione e operazioni previste dal paragrafo 2 dell'art. 28 delle N.T.A.</p> <p>(2) Nei limiti previsti dall'art. 28 delle N.T.A.</p> <p>(3) Solo in presenza di piano esecutivo e nei limiti previsti dall'art.28 delle N.T.A.</p>									
12									

Località: CORNAGLIO		Denominazione: RE 17-18-20-22		Area destinata ad usi residenziali																																											
<b>Parametri urbanistici art.4</b> S.T. mq - S.F. mq 79.220 I.T. mc/mq (1) I.F. mc/mq (1) U.T. mq/mq - U.F. mq/mq -		<b>Destinazione Area</b> Centro storico <input type="checkbox"/> Area a capacità insediativa esaurita <input checked="" type="checkbox"/> Area di nuovo impianto <input type="checkbox"/> Area di riutilizzo <input type="checkbox"/>																																													
<b>Capacità Inseidativa</b> Teorica abitanti n° - Reale abitanti n° -		<b>Modalità di attuazione art. 16 e 17</b> Dichiarazione Inizio Attività <input checked="" type="checkbox"/> art Permesso di costruire <input checked="" type="checkbox"/> Strumento esecutivo obbligatorio <input checked="" type="checkbox"/>																																													
<b>Fabbisogno di aree servizi</b> Calcolato su C.I.T. >2000 <2000 Mq/ab mq mq/ab mq		7.00 4.50 3.00 2.00 12.50 9.00 2.50 2.50 25.00 - 18.00 -		<b>Parametri edilizi</b> <table border="1"> <tr><td>R.C.</td><td>Art.7</td><td>1/4</td></tr> <tr><td>S.U.</td><td>Art.8</td><td></td></tr> <tr><td>H.</td><td>Art. 9</td><td>10,0</td></tr> <tr><td>V.</td><td>Art.10</td><td></td></tr> <tr><td>P.F.T.</td><td>Art. 11</td><td>3</td></tr> </table> <b>Distanze art. 12</b> <table border="1"> <tr><td>Ds art.</td><td>44</td></tr> <tr><td>Dc art.</td><td>5.0</td></tr> <tr><td>Df. art.</td><td>10.0</td></tr> </table>		R.C.	Art.7	1/4	S.U.	Art.8		H.	Art. 9	10,0	V.	Art.10		P.F.T.	Art. 11	3	Ds art.	44	Dc art.	5.0	Df. art.	10.0																					
R.C.	Art.7	1/4																																													
S.U.	Art.8																																														
H.	Art. 9	10,0																																													
V.	Art.10																																														
P.F.T.	Art. 11	3																																													
Ds art.	44																																														
Dc art.	5.0																																														
Df. art.	10.0																																														
<b>Tipologia edilizia art. 13</b> Uni-bifamiliare <input type="checkbox"/> Plurifamiliare <input checked="" type="checkbox"/> Fabbricazione a schiera <input type="checkbox"/> Fabbricazione isolata <input checked="" type="checkbox"/> Autorimes. e bassi fabb. div. art.61 <input type="checkbox"/>		<b>Tipo di intervento urbanistico art. 14</b> Restauro paesaggistico <input type="checkbox"/> Risanamento conservativo <input checked="" type="checkbox"/> Riqualificazione urbanistica <input checked="" type="checkbox"/> Ristrutturazione urbanistica <input type="checkbox"/> Nuova urbanizzazione <input type="checkbox"/>																																													
<b>Destinazione d'uso art. 4:</b> <table border="1"> <tr><td>ra</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>ru</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>re</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>cm</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>ci</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>te</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>ta</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>tc</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>par</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>pa</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>pi</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>sp</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>ar</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>ap</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> </table>		ra	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ru	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	re	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	cm	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ci	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	te	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ta	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	tc	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	par	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	pa	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	pi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	sp	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ar	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ap	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<b>Tipo di intervento edilizio art 15</b> Manutenzione <input type="checkbox"/> Manutenzione straordinaria <input checked="" type="checkbox"/> Restauro conservativo <input checked="" type="checkbox"/> Risanamento conservativo <input type="checkbox"/> Ristrutturazione edilizia <input type="checkbox"/> Ristrutturazione urbanistica <input type="checkbox"/> Completamento <input type="checkbox"/> Nuovo impianto <input type="checkbox"/> Demolizione con ricostruzione <input type="checkbox"/> Mutamento destinazione d'uso <input checked="" type="checkbox"/>			
ra	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
ru	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
re	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
cm	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
ci	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
te	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
ta	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
tc	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
par	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>																																													
pa	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
pi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
sp	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
ar	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
ap	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
<b>PRESCRIZIONI SPECIFICHE</b>																																															
(1) Massimo pari all'esistente per le ricostruzioni previa demolizione e operazioni previste dal paragrafo 2 dell'art. 28 delle N.T.A. (2) Nei limiti previsti dall'art. 28 delle N.T.A. (3) Solo in presenza di piano esecutivo e nei limiti previsti dall'art.28 delle N.T.A.																																															

Località: CORNAGLIO	Denominazione: RE 19 - 21	Area destinata ad usi residenziali																					
<b>Parametri urbanistici art.4</b> S.T. mq - S.F. mq 13.760 I.T. mc/mq (1) I.F. mc/mq (1) U.T. mq/mq - U.F. mq/mq -	<b>Destinazione Area</b> Centro storico <input type="checkbox"/> Area a capacità insediativa esaurita <input checked="" type="checkbox"/> Area di nuovo impianto <input type="checkbox"/> Area di riutilizzo <input type="checkbox"/>																						
<b>Capacità Inseidativa</b> Teorica abitanti n° - Reale abitanti n° -	<b>Modalità di attuazione art. 16 e 17</b> Dichiarazione Inizio Attività <input checked="" type="checkbox"/> art Permesso di costruire <input checked="" type="checkbox"/> Strumento esecutivo obbligatorio <input checked="" type="checkbox"/>	28																					
<b>Fabbisogno di aree servizi</b> Calcolato su C.I.T. >2000 <2000 Mq/ab mq mq/ab mq 7.00 4.50 3.00 2.00 12.50 9.00 2.50 2.50 25.00 - 18.00 -	<b>Parametri edilizi</b> <table border="1"><tr><td>R.C.</td><td>Art.7</td><td>1/4</td></tr><tr><td>S.U.</td><td>Art.8</td><td></td></tr><tr><td>H.</td><td>Art. 9</td><td>7,0</td></tr><tr><td>V.</td><td>Art.10</td><td></td></tr><tr><td>P.F.T.</td><td>Art. 11</td><td>2</td></tr></table> <b>Distanze art. 12</b> <table border="1"><tr><td>Ds art.</td><td>44</td></tr><tr><td>Dc art.</td><td>5.0</td></tr><tr><td>Df. art.</td><td>10.0</td></tr></table>	R.C.	Art.7	1/4	S.U.	Art.8		H.	Art. 9	7,0	V.	Art.10		P.F.T.	Art. 11	2	Ds art.	44	Dc art.	5.0	Df. art.	10.0	
R.C.	Art.7	1/4																					
S.U.	Art.8																						
H.	Art. 9	7,0																					
V.	Art.10																						
P.F.T.	Art. 11	2																					
Ds art.	44																						
Dc art.	5.0																						
Df. art.	10.0																						
<b>Tipologia edilizia art. 13</b> Uni-bifamiliare <input type="checkbox"/> Plurifamiliare <input checked="" type="checkbox"/> Fabbricazione a schiera <input type="checkbox"/> Fabbricazione isolata <input checked="" type="checkbox"/> Autorimes. e bassi fabb. div. art.61 <input type="checkbox"/>	<b>Tipo di intervento urbanistico art. 14</b> Restauro paesaggistico <input type="checkbox"/> Risanamento conservativo <input checked="" type="checkbox"/> Riqualificazione urbanistica <input checked="" type="checkbox"/> Ristrutturazione urbanistica <input type="checkbox"/> Nuova urbanizzazione <input type="checkbox"/>																						
<b>Destinazione d'uso art. 4:</b> ra <input checked="" type="checkbox"/> ru <input checked="" type="checkbox"/> re <input type="checkbox"/> cm <input type="checkbox"/> ci <input type="checkbox"/> te <input type="checkbox"/> ta <input type="checkbox"/> tc <input type="checkbox"/> par <input type="checkbox"/> pa <input type="checkbox"/> pi <input type="checkbox"/> sp <input type="checkbox"/> ar <input type="checkbox"/> ap <input type="checkbox"/>	<b>Tipo di intervento edilizio art 15</b> Manutenzione <input checked="" type="checkbox"/> Manutenzione straordinaria <input checked="" type="checkbox"/> Restauro conservativo <input type="checkbox"/> Risanamento conservativo <input type="checkbox"/> Ristrutturazione edilizia <input type="checkbox"/> Ristrutturazione urbanistica <input type="checkbox"/> Completamento <input type="checkbox"/> Nuovo impianto <input type="checkbox"/> Demolizione con ricostruzione <input type="checkbox"/> Mutamento destinazione d'uso <input type="checkbox"/>																						
<b>PRESCRIZIONI SPECIFICHE</b>																							
(1) Massimo pari all'esistente per le ricostruzioni previa demolizione e operazioni previste dal paragrafo 2 dell'art. 28 delle N.T.A. (2) Nei limiti previsti dall'art. 28 delle N.T.A. (3) Solo in presenza di piano esecutivo e nei limiti previsti dall'art.28 delle N.T.A.																							
14																							

Località: CORNAGLIO		Denominazione: RE 23-24-25-26-27		Area destinata ad usi residenziali					
<b>Parametri urbanistici art.4</b>		<b>Destinazione Area</b>							
S.T. mq - S.F. mq 16.504		Centro storico <input type="checkbox"/>							
I.T. mc/mq (1) I.F. mc/mq (1)		Area a capacità insediativa esaurita <input checked="" type="checkbox"/>							
U.T. mq/mq - U.F. mq/mq -		Area di nuovo impianto <input type="checkbox"/>							
		Area di riutilizzo <input type="checkbox"/>							
<b>Capacità Inseidativa</b>		<b>Modalità di attuazione art. 16 e 17</b>		art					
Teorica abitanti n° -		Dichiarazione Inizio Attività <input checked="" type="checkbox"/>							
Reale abitanti n° -		Permesso di costruire <input checked="" type="checkbox"/>							
		Strumento esecutivo obbligatorio <input checked="" type="checkbox"/>		28					
<b>Fabbisogno di aree servizi</b>									
Calcolato su C.I.T. >2000 <2000									
Mq/ab mq mq/ab mq									
7.00 4.50									
3.00 2.00									
12.50 9.00									
2.50 2.50									
25.00 - 18.00 -									
		<b>Parametri edilizi</b>		<b>Distanze art. 12</b>					
		R.C. Art.7 1/4							
		S.U. Art.8							
		H. Art. 9 10,0							
		V. Art.10							
		P.F.T. Art. 11 3							
<b>Tipologia edilizia art. 13</b>		<b>Tipo di intervento urbanistico art. 14</b>							
Uni-bifamiliare <input checked="" type="checkbox"/>		Restauro paesaggistico <input type="checkbox"/>							
Plurifamiliare <input checked="" type="checkbox"/>		Risanamento conservativo <input checked="" type="checkbox"/>							
Fabbricazione a schiera <input type="checkbox"/>		Riqualificazione urbanistica <input checked="" type="checkbox"/>							
Fabbricazione isolata <input checked="" type="checkbox"/>		Ristrutturazione urbanistica <input type="checkbox"/>							
Autorimes. e bassi fabb. div. art.61 <input type="checkbox"/>		Nuova urbanizzazione <input type="checkbox"/>							
<b>Destinazione d'uso art. 4:</b>		<b>Tipo di intervento edilizio art 15</b>							
ra <input checked="" type="checkbox"/>		Manutenzione <input checked="" type="checkbox"/>							
ru <input checked="" type="checkbox"/>		Manutenzione straordinaria <input checked="" type="checkbox"/>							
re <input type="checkbox"/>		Restauro conservativo <input type="checkbox"/>							
cm <input type="checkbox"/>		Risanamento conservativo <input type="checkbox"/>							
ci <input type="checkbox"/>		Ristrutturazione edilizia <input type="checkbox"/>		(2) <input checked="" type="checkbox"/>					
te <input type="checkbox"/>		Ristrutturazione urbanistica <input type="checkbox"/>							
ta <input type="checkbox"/>		Completamento <input type="checkbox"/>		(2) <input checked="" type="checkbox"/>					
tc <input type="checkbox"/>		Nuovo impianto <input type="checkbox"/>		(3) <input checked="" type="checkbox"/>					
par <input type="checkbox"/>		Demolizione con ricostruzione <input type="checkbox"/>		(2) <input checked="" type="checkbox"/>					
pa <input type="checkbox"/>		Mutamento destinazione d'uso <input type="checkbox"/>		(2) <input checked="" type="checkbox"/>					
pi <input type="checkbox"/>									
sp <input type="checkbox"/>									
ar <input type="checkbox"/>									
ap <input type="checkbox"/>									
<b>PRESCRIZIONI SPECIFICHE</b>									
<p>(1) Massimo pari all'esistente per le ricostruzioni previa demolizione e operazioni previste dal paragrafo 2 dell'art. 28 delle N.T.A.</p> <p>(2) Nei limiti previsti dall'art. 28 delle N.T.A.</p> <p>(3) Solo in presenza di piano esecutivo e nei limiti previsti dall'art.28 delle N.T.A.</p>									
15									

Località: CAPOLUOGO	Denominazione: RE 28-29a-29b	Area destinata ad usi residenziali																																												
<b>Parametri urbanistici art.4</b> S.T. mq - S.F. mq 7.815 I.T. mc/mq (1) I.F. mc/mq (1) U.T. mq/mq - U.F. mq/mq -	<b>Destinazione Area</b> Centro storico <input type="checkbox"/> Area a capacità insediativa esaurita <input checked="" type="checkbox"/> Area di nuovo impianto <input type="checkbox"/> Area di riutilizzo <input type="checkbox"/>																																													
<b>Capacità Inseidativa</b> Teorica abitanti n° - Reale abitanti n° -	<b>Modalità di attuazione art. 16 e 17</b> Dichiarazione Inizio Attività <input checked="" type="checkbox"/> art Permesso di costruire <input checked="" type="checkbox"/> Strumento esecutivo obbligatorio <input checked="" type="checkbox"/>	28																																												
<b>Fabbisogno di aree servizi</b>  Calcolato su C.I.T. >2000 <2000 <table style="margin-left: auto; margin-right: auto;"> <tr> <td>Mq/ab</td> <td>mq</td> <td>mq/ab</td> <td>mq</td> </tr> <tr> <td>7.00</td> <td>4.50</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>3.00</td> <td>2.00</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>12.50</td> <td>9.00</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>2.50</td> <td>2.50</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>25.00</td> <td>-</td> <td>18.00</td> <td>-</td> </tr> </table>	Mq/ab	mq	mq/ab	mq	7.00	4.50			3.00	2.00			12.50	9.00			2.50	2.50			25.00	-	18.00	-	<b>Parametri edilizi</b> <table border="1" style="margin-left: auto; margin-right: auto;"> <tr> <td>R.C.</td> <td>Art.7</td> <td>1/3</td> </tr> <tr> <td>S.U.</td> <td>Art.8</td> <td></td> </tr> <tr> <td>H.</td> <td>Art. 9</td> <td>10,0</td> </tr> <tr> <td>V.</td> <td>Art.10</td> <td></td> </tr> <tr> <td>P.F.T.</td> <td>Art. 11</td> <td>3</td> </tr> </table> <b>Distanze art. 12</b> <table border="1" style="margin-left: auto; margin-right: auto;"> <tr> <td>Ds art.</td> <td>44</td> </tr> <tr> <td>Dc art.</td> <td>5.0</td> </tr> <tr> <td>Df. art.</td> <td>10.0</td> </tr> </table>	R.C.	Art.7	1/3	S.U.	Art.8		H.	Art. 9	10,0	V.	Art.10		P.F.T.	Art. 11	3	Ds art.	44	Dc art.	5.0	Df. art.	10.0
Mq/ab	mq	mq/ab	mq																																											
7.00	4.50																																													
3.00	2.00																																													
12.50	9.00																																													
2.50	2.50																																													
25.00	-	18.00	-																																											
R.C.	Art.7	1/3																																												
S.U.	Art.8																																													
H.	Art. 9	10,0																																												
V.	Art.10																																													
P.F.T.	Art. 11	3																																												
Ds art.	44																																													
Dc art.	5.0																																													
Df. art.	10.0																																													
<b>Tipologia edilizia art. 13</b>  Uni-bifamiliare <input type="checkbox"/> Plurifamiliare <input checked="" type="checkbox"/> Fabbricazione a schiera <input type="checkbox"/> Fabbricazione isolata <input checked="" type="checkbox"/> Autorimes. e bassi fabb. div. art.61 <input type="checkbox"/>	<b>Tipo di intervento urbanistico art. 14</b>  Restauro paesaggistico <input type="checkbox"/> Risanamento conservativo <input checked="" type="checkbox"/> Riqualificazione urbanistica <input checked="" type="checkbox"/> Ristrutturazione urbanistica <input type="checkbox"/> Nuova urbanizzazione <input type="checkbox"/>																																													
<b>Destinazione d'uso art. 4:</b>  <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th style="width: 33%;">Destinazione</th> <th style="width: 33%;">prescritta</th> <th style="width: 33%;">Ammessa</th> </tr> <tr> <td>ra</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>ru</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>re</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>cm</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>ci</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>te</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>ta</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>tc</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>par</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>pa</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>pi</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>sp</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>ar</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>ap</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> </table>	Destinazione	prescritta	Ammessa	ra	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ru	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	re	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	cm	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	ci	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	te	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ta	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	tc	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	par	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	pa	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	pi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	sp	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ar	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	ap	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<b>Tipo di intervento edilizio art 15</b>  Manutenzione <input checked="" type="checkbox"/> Manutenzione straordinaria <input checked="" type="checkbox"/> Restauro conservativo <input checked="" type="checkbox"/> Risanamento conservativo <input checked="" type="checkbox"/> Ristrutturazione edilizia <input type="checkbox"/> (2) Ristrutturazione urbanistica <input type="checkbox"/> Completamento <input type="checkbox"/> (2) Nuovo impianto <input type="checkbox"/> (3) Demolizione con ricostruzione <input type="checkbox"/> (2) Mutamento destinazione d'uso <input type="checkbox"/> (2)
Destinazione	prescritta	Ammessa																																												
ra	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																												
ru	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																												
re	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																												
cm	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>																																												
ci	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																												
te	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																												
ta	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																												
tc	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																												
par	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>																																												
pa	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																												
pi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																												
sp	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																												
ar	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>																																												
ap	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																												
<b>PRESCRIZIONI SPECIFICHE</b>																																														
(1) Massimo pari all'esistente per le ricostruzioni previa demolizione e operazioni previste dal paragrafo 2 dell'art. 28 delle N.T.A. (2) Nei limiti previsti dall'art. 28 delle N.T.A. (3) Solo in presenza di piano esecutivo e nei limiti previsti dall'art.28 delle N.T.A.																																														

Località: CAPOLUOGO		Denominazione: RE 30-31-32-33-34-35 Area destinata ad usi residenziali																																											
<b>Parametri urbanistici art.4</b> S.T. mq - S.F. mq 139.340 I.T. mc/mq (1) I.F. mc/mq (1) U.T. mq/mq - U.F. mq/mq -		<b>Destinazione Area</b> Centro storico <input type="checkbox"/> Area a capacità insediativa esaurita <input checked="" type="checkbox"/> Area di nuovo impianto <input type="checkbox"/> Area di riutilizzo <input type="checkbox"/>																																											
<b>Capacità Inseidativa</b> Teorica abitanti n° - Reale abitanti n° -		<b>Modalità di attuazione art. 16 e 17</b> Dichiarazione Inizio Attività <input checked="" type="checkbox"/> art Permesso di costruire <input checked="" type="checkbox"/> Strumento esecutivo obbligatorio <input checked="" type="checkbox"/>																																											
<b>Fabbisogno di aree servizi</b>  Calcolato su C.I.T. >2000 <2000 Mq/ab mq mq/ab mq 7.00 4.50 3.00 2.00 12.50 9.00 2.50 2.50 25.00 - 18.00 -		<b>Parametri edilizi</b> <table border="1"> <tr><td>R.C.</td><td>Art.7</td><td>1/3</td></tr> <tr><td>S.U.</td><td>Art.8</td><td></td></tr> <tr><td>H.</td><td>Art. 9</td><td>13,0</td></tr> <tr><td>V.</td><td>Art.10</td><td></td></tr> <tr><td>P.F.T.</td><td>Art. 11</td><td>4</td></tr> </table> <b>Distanze art. 12</b> <table border="1"> <tr><td>Ds art.</td><td>44</td></tr> <tr><td>Dc art.</td><td>5.0</td></tr> <tr><td>Df. art.</td><td>10.0</td></tr> </table>		R.C.	Art.7	1/3	S.U.	Art.8		H.	Art. 9	13,0	V.	Art.10		P.F.T.	Art. 11	4	Ds art.	44	Dc art.	5.0	Df. art.	10.0																					
R.C.	Art.7	1/3																																											
S.U.	Art.8																																												
H.	Art. 9	13,0																																											
V.	Art.10																																												
P.F.T.	Art. 11	4																																											
Ds art.	44																																												
Dc art.	5.0																																												
Df. art.	10.0																																												
<b>Tipologia edilizia art. 13</b> Uni-bifamiliare <input checked="" type="checkbox"/> Plurifamiliare <input checked="" type="checkbox"/> Fabbricazione a schiera <input checked="" type="checkbox"/> Fabbricazione isolata <input checked="" type="checkbox"/> Autorimes. e bassi fabb. div. art.61 <input type="checkbox"/>		<b>Tipo di intervento urbanistico art. 14</b> Restauro paesaggistico <input type="checkbox"/> Risanamento conservativo <input checked="" type="checkbox"/> Riqualificazione urbanistica <input checked="" type="checkbox"/> Ristrutturazione urbanistica <input type="checkbox"/> Nuova urbanizzazione <input type="checkbox"/>																																											
<b>Destinazione d'uso art. 4:</b> <table border="1"> <tr><td>ra</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>ru</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>re</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>cm</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>ci</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>te</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>ta</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>tc</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>par</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>pa</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>pi</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>sp</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>ar</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>ap</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> </table>		ra	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ru	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	re	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	cm	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	ci	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	te	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	ta	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	tc	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	par	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	pa	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	pi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	sp	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ar	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	ap	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<b>Tipo di intervento edilizio art 15</b> Manutenzione <input checked="" type="checkbox"/> Manutenzione straordinaria <input checked="" type="checkbox"/> Restauro conservativo <input checked="" type="checkbox"/> Risanamento conservativo <input checked="" type="checkbox"/> Ristrutturazione edilizia <input checked="" type="checkbox"/> Ristrutturazione urbanistica <input type="checkbox"/> Completamento <input type="checkbox"/> Nuovo impianto <input type="checkbox"/> Demolizione con ricostruzione <input type="checkbox"/> Mutamento destinazione d'uso <input type="checkbox"/>	
ra	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																											
ru	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																											
re	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																											
cm	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>																																											
ci	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>																																											
te	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>																																											
ta	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>																																											
tc	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>																																											
par	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>																																											
pa	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																											
pi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																											
sp	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																											
ar	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>																																											
ap	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																											
<b>PRESCRIZIONI SPECIFICHE</b>																																													
(1) Massimo pari all'esistente per le ricostruzioni previa demolizione e operazioni previste dal paragrafo 2 dell'art. 28 delle N.T.A. (2) Nei limiti previsti dall'art. 28 delle N.T.A. (3) Solo in presenza di piano esecutivo e nei limiti previsti dall'art.28 delle N.T.A. (4) Qualora a P.E.C. scaduto risultino non edificati lotti, in quantità non superiore al 10% dell'insediabilità totale del P.E.C., detti lotti potranno essere edificati con concessione singola onerosa solo se saranno state realizzate tutte le urbanizzazioni, dismissioni, ect., previste dal P.E.C. stesso.																																													

Località: LE FRONDE – C.SO LAGHI Denominazione: RE 36-38-39 Area destinata ad usi residenziali																																														
<b>Parametri urbanistici art.4</b> S.T. mq - S.F. mq 47.650 I.T. mc/mq (1) I.F. mc/mq (1) U.T. mq/mq - U.F. mq/mq -		<b>Destinazione Area</b> Centro storico <input type="checkbox"/> Area a capacità insediativa esaurita <input checked="" type="checkbox"/> Area di nuovo impianto <input type="checkbox"/> Area di riutilizzo <input type="checkbox"/>																																												
<b>Capacità Inseidativa</b> Teorica abitanti n° - Reale abitanti n° -		<b>Modalità di attuazione art. 16 e 17</b> Dichiaraione Inizio Attività <input checked="" type="checkbox"/> art Permesso di costruire <input checked="" type="checkbox"/> Strumento esecutivo obbligatorio <input checked="" type="checkbox"/> 28																																												
<b>Fabbisogno di aree servizi</b>  Calcolato su C.I.T. >2000 <2000 <table style="margin-left: auto; margin-right: auto;"> <tr> <td>Mq/ab</td><td>mq</td><td>mq/ab</td><td>mq</td></tr> <tr> <td>7.00</td><td>4.50</td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>3.00</td><td>2.00</td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>12.50</td><td>9.00</td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>2.50</td><td>2.50</td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>25.00</td><td>-</td><td>18.00</td><td>-</td></tr> </table>	Mq/ab	mq	mq/ab	mq	7.00	4.50			3.00	2.00			12.50	9.00			2.50	2.50			25.00	-	18.00	-	<b>Parametri edilizi</b> <table border="1" style="margin-left: auto; margin-right: auto;"> <tr><td>R.C.</td><td>Art.7</td><td>1/5</td></tr> <tr><td>S.U.</td><td>Art.8</td><td></td></tr> <tr><td>H.</td><td>Art. 9</td><td>10,0</td></tr> <tr><td>V.</td><td>Art.10</td><td></td></tr> <tr><td>P.F.T.</td><td>Art. 11</td><td>3</td></tr> </table> <b>Distanze art. 12</b> <table border="1" style="margin-left: auto; margin-right: auto;"> <tr><td>Ds art.</td><td>44</td></tr> <tr><td>Dc art.</td><td>5.0</td></tr> <tr><td>Df. art.</td><td>10.0</td></tr> </table>	R.C.	Art.7	1/5	S.U.	Art.8		H.	Art. 9	10,0	V.	Art.10		P.F.T.	Art. 11	3	Ds art.	44	Dc art.	5.0	Df. art.	10.0
Mq/ab	mq	mq/ab	mq																																											
7.00	4.50																																													
3.00	2.00																																													
12.50	9.00																																													
2.50	2.50																																													
25.00	-	18.00	-																																											
R.C.	Art.7	1/5																																												
S.U.	Art.8																																													
H.	Art. 9	10,0																																												
V.	Art.10																																													
P.F.T.	Art. 11	3																																												
Ds art.	44																																													
Dc art.	5.0																																													
Df. art.	10.0																																													
<b>Tipologia edilizia art. 13</b>  Uni-bifamiliare <input checked="" type="checkbox"/> Plurifamiliare <input checked="" type="checkbox"/> Fabbricazione a schiera <input type="checkbox"/> Fabbricazione isolata <input checked="" type="checkbox"/> Autorimes. e bassi fabb. div. art.61 <input type="checkbox"/>		<b>Tipo di intervento urbanistico art. 14</b>  Restauro paesaggistico <input type="checkbox"/> Risanamento conservativo <input checked="" type="checkbox"/> Riqualificazione urbanistica <input checked="" type="checkbox"/> Ristrutturazione urbanistica <input type="checkbox"/> Nuova urbanizzazione <input type="checkbox"/>																																												
<b>Destinazione d'uso art. 4:</b>  <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th style="width: 33%;">Destinazione</th><th style="width: 33%;">prescritta</th><th style="width: 33%;">Ammessa</th></tr> <tr><td>ra</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>ru</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>re</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>cm</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>ci</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>te</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>ta</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>tc</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>par</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>pa</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>pi</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>sp</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>ar</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>ap</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> </table>	Destinazione	prescritta	Ammessa	ra	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ru	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	re	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	cm	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	ci	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	te	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	ta	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	tc	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	par	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	pa	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	pi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	sp	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ar	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ap	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<b>Tipo di intervento edilizio art 15</b>  Manutenzione <input checked="" type="checkbox"/> Manutenzione straordinaria <input checked="" type="checkbox"/> Restauro conservativo <input checked="" type="checkbox"/> Risanamento conservativo <input checked="" type="checkbox"/> Ristrutturazione edilizia <input checked="" type="checkbox"/> (2) Ristrutturazione urbanistica <input type="checkbox"/> Completamento <input checked="" type="checkbox"/> (2) Nuovo impianto <input checked="" type="checkbox"/> (3) Demolizione con ricostruzione <input checked="" type="checkbox"/> (2) Mutamento destinazione d'uso <input checked="" type="checkbox"/> (2)
Destinazione	prescritta	Ammessa																																												
ra	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																												
ru	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																												
re	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																												
cm	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>																																												
ci	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																												
te	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>																																												
ta	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																												
tc	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																												
par	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>																																												
pa	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																												
pi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																												
sp	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																												
ar	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																												
ap	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																												
<b>PRESCRIZIONI SPECIFICHE</b>																																														
(1) Massimo pari all'esistente per le ricostruzioni previa demolizione e operazioni previste dal paragrafo 2 dell'art. 28 delle N.T.A. (2) Nei limiti previsti dall'art. 28 delle N.T.A. (3) Solo in presenza di piano esecutivo e nei limiti previsti dall'art.28 delle N.T.A.																																														

Località: <b>LE FRONDE</b>		Denominazione: <b>RE 37</b>		Area destinata ad usi residenziali					
<b>Parametri urbanistici art.4</b>		<b>Destinazione Area</b>							
S.T. mq 177.340 S.F. mq -		Centro storico		<input type="checkbox"/>					
I.T. mc/mq (1) I.F. mc/mq (1)		Area a capacità insediativa esaurita		<input checked="" type="checkbox"/>					
U.T. mq/mq - U.F. mq/mq -		Area di nuovo impianto		<input type="checkbox"/>					
		Area di riutilizzo		<input type="checkbox"/>					
<b>Capacità Inseidativa</b>		<b>Modalità di attuazione art. 16 e 17</b>		art					
Teorica abitanti n° -		Dichiarazione Inizio Attività		<input checked="" type="checkbox"/>					
Reale abitanti n° -		Permesso di costruire		<input checked="" type="checkbox"/>					
		Strumento esecutivo obbligatorio		<input checked="" type="checkbox"/> 28					
<b>Fabbisogno di aree servizi</b>		<b>Parametri edilizi</b>		<b>Distanze art. 12</b>					
Calcolato su C.I.T. >2000 <2000		R.C. Art.7 1/3		Ds art. 44					
Mq/ab mq mq/ab mq		S.U. Art.8		Dc art. 5.0					
7.00 4.50		H. Art. 9 13,0		Df. art. 10.0					
3.00 2.00		V. Art.10							
12.50 9.00		P.F.T. Art. 11 4							
2.50 2.50									
25.00 - 18.00 -									
<b>Tipologia edilizia art. 13</b>		<b>Tipo di intervento urbanistico art. 14</b>							
Uni-bifamiliare <input checked="" type="checkbox"/>		Restauro paesaggistico		<input type="checkbox"/>					
Plurifamiliare <input checked="" type="checkbox"/>		Risanamento conservativo		<input checked="" type="checkbox"/>					
Fabbricazione a schiera <input checked="" type="checkbox"/>		Riqualificazione urbanistica		<input checked="" type="checkbox"/>					
Fabbricazione isolata <input checked="" type="checkbox"/>		Ristrutturazione urbanistica		<input type="checkbox"/>					
Autorimes. e bassi fabb. div. art.61 <input type="checkbox"/>		Nuova urbanizzazione		<input type="checkbox"/>					
<b>Destinazione d'uso art. 4:</b>		<b>Tipo di intervento edilizio art 15</b>							
ra <input checked="" type="checkbox"/>		Manutenzione		<input checked="" type="checkbox"/>					
ru <input checked="" type="checkbox"/>		Manutenzione straordinaria		<input checked="" type="checkbox"/>					
re <input type="checkbox"/>		Restauro conservativo		<input checked="" type="checkbox"/>					
cm <input type="checkbox"/>		Risanamento conservativo		<input checked="" type="checkbox"/>					
ci <input type="checkbox"/>		Ristrutturazione edilizia		(2) <input checked="" type="checkbox"/>					
te <input type="checkbox"/>		Ristrutturazione urbanistica		<input type="checkbox"/>					
ta <input type="checkbox"/>		Completamento		(5)(4)(2) <input checked="" type="checkbox"/>					
tc <input type="checkbox"/>		Nuovo impianto		(3) <input checked="" type="checkbox"/>					
par <input type="checkbox"/>		Demolizione con ricostruzione		(2) <input checked="" type="checkbox"/>					
pa <input type="checkbox"/>		Mutamento destinazione d'uso		(2) <input checked="" type="checkbox"/>					
pi <input type="checkbox"/>									
sp <input type="checkbox"/>									
ar <input type="checkbox"/>									
ap <input type="checkbox"/>									
<b>PRESCRIZIONI SPECIFICHE</b>									
(1) Massimo pari all'esistente per le ricostruzioni previa demolizione e operazioni previste dal paragrafo 2 dell'art. 28 delle N.T.A.									
(2) Nei limiti previsti dall'art. 28 delle N.T.A.									
(3) Solo in presenza di piano esecutivo e nei limiti previsti dall'art.28 delle N.T.A.									
(4) L'incremento volumetrico previsto potrà essere applicato unicamente nei limiti delle sagome degli edifici esistenti.									
<b>(5) In corrispondenza dell'ingresso al villaggio "Le Fronde", nel sito individuato con identificativo numerico ❶ nella cartografia di PRG, è consentita la realizzazione di un fabbricato per la guardiana</b>									

**del complesso residenziale, nel rispetto dei seguenti parametri dimensionali massimi: V = 90 m<sup>3</sup>, SC = 70 m<sup>2</sup>; H = 3,50 m.**

---

Località: C.so LAGHI		Denominazione: RE 40		Area destinata ad usi residenziali		
<b>Parametri urbanistici art.4</b>		<b>Destinazione Area</b>				
S.T. mq	-	S.F. mq	14.320	Centro storico	<input type="checkbox"/>	
I.T. mc/mq	(1)	I.F. mc/mq	(1)	Area a capacità insediativa esaurita	<input checked="" type="checkbox"/>	
U.T. mq/mq	-	U.F. mq/mq	-	Area di nuovo impianto	<input type="checkbox"/>	
		Area di riutilizzo				
<b>Capacità Insediativa</b>		<b>Modalità di attuazione art. 16 e 17</b>				
Teorica abitanti n°	-	Dichiarazione Inizio Attività	<input checked="" type="checkbox"/>	art		
Reale abitanti n°	-	Permesso di costruire	<input checked="" type="checkbox"/>			
		Strumento esecutivo obbligatorio	<input checked="" type="checkbox"/>	28		
<b>Fabbisogno di aree servizi</b>				<b>Distanze art. 12</b>		
Calcolato su C.I.T. >2000		<2000				
Mq/ab	mq	mq/ab	mq	Ds art.	44	
7.00	4.50			Dc art.	5.0	
3.00	2.00			Df. art.	10.0	
12.50	9.00					
2.50	2.50					
25.00	-	18.00	-			
<b>Tipologia edilizia art. 13</b>		<b>Tipo di intervento urbanistico art. 14</b>				
Uni-bifamiliare	<input type="checkbox"/>	Restauro paesaggistico				<input type="checkbox"/>
Plurifamiliare	<input checked="" type="checkbox"/>	Risanamento conservativo				<input checked="" type="checkbox"/>
Fabbricazione a schiera	<input type="checkbox"/>	Riqualificazione urbanistica				<input checked="" type="checkbox"/>
Fabbricazione isolata	<input checked="" type="checkbox"/>	Ristrutturazione urbanistica				<input type="checkbox"/>
Autorimes. e bassi fabb. div. art.61	<input type="checkbox"/>	Nuova urbanizzazione				<input type="checkbox"/>
<b>Destinazione d'uso art. 4:</b>		<b>Tipo di intervento edilizio art 15</b>				
ra	<input checked="" type="checkbox"/>	Manutenzione				<input type="checkbox"/>
ru	<input checked="" type="checkbox"/>	Manutenzione straordinaria				<input checked="" type="checkbox"/>
re	<input type="checkbox"/>	Restauro conservativo				<input checked="" type="checkbox"/>
cm	<input type="checkbox"/>	Risanamento conservativo				<input type="checkbox"/>
ci	<input type="checkbox"/>	Ristrutturazione edilizia				<input checked="" type="checkbox"/>
te	<input type="checkbox"/>	Ristrutturazione urbanistica				<input type="checkbox"/>
ta	<input type="checkbox"/>	Completamento				<input checked="" type="checkbox"/>
tc	<input type="checkbox"/>	Nuovo impianto				<input checked="" type="checkbox"/>
par	<input type="checkbox"/>	Demolizione con ricostruzione				<input checked="" type="checkbox"/>
pa	<input type="checkbox"/>	Mutamento destinazione d'uso				<input checked="" type="checkbox"/>
pi	<input type="checkbox"/>					
sp	<input type="checkbox"/>					
ar	<input type="checkbox"/>					
ap	<input type="checkbox"/>					
<b>PRESCRIZIONI SPECIFICHE</b>						
(1) Massimo pari all'esistente per le ricostruzioni previa demolizione e operazioni previste dal paragrafo 2 dell'art. 28 delle N.T.A.						
(2) Nei limiti previsti dall'art. 28 delle N.T.A.						
(3) Solo in presenza di piano esecutivo e nei limiti previsti dall'art.28 delle N.T.A.						

Località: <b>CAPOLUOGO</b>		Denominazione: <b>RE 41- 42- 43 - 44</b>		Area destinata ad usi residenziali					
<b>Parametri urbanistici art.4</b>		<b>Destinazione Area</b>							
S.T. mq -	S.F. mq 31.128	Centro storico	<input type="checkbox"/>						
I.T. mc/mq (1)	I.F. mc/mq (1)	Area a capacità insediativa esaurita	<input checked="" type="checkbox"/>						
U.T. mq/mq -	U.F. mq/mq -	Area di nuovo impianto	<input type="checkbox"/>						
		Area di riutilizzo	<input type="checkbox"/>						
<b>Capacità Inseidativa</b>		<b>Modalità di attuazione art. 16 e 17</b>		art					
Teorica abitanti n° -		Dichiarazione Inizio Attività	<input checked="" type="checkbox"/>						
Reale abitanti n° -		Permesso di costruire	<input checked="" type="checkbox"/>						
		Strumento esecutivo obbligatorio	<input checked="" type="checkbox"/>	28					
<b>Fabbisogno di aree servizi</b>									
Calcolato su C.I.T. >2000		<2000							
Mq/ab	mq	mq/ab	mq						
7.00	4.50								
3.00	2.00								
12.50	9.00								
2.50	2.50								
25.00	-	18.00	-						
		<b>Parametri edilizi</b>		<b>Distanze art. 12</b>					
		R.C.	Art.7	1/3					
		S.U.	Art.8						
		H.	Art. 9	13,0					
		V.	Art.10						
		P.F.T.	Art. 11	4					
<b>Tipologia edilizia art. 13</b>		<b>Tipo di intervento urbanistico art. 14</b>							
Uni-bifamiliare		Restauro paesaggistico		<input type="checkbox"/>					
Plurifamiliare		Risanamento conservativo		<input checked="" type="checkbox"/>					
Fabbricazione a schiera		Riqualificazione urbanistica		<input checked="" type="checkbox"/>					
Fabbricazione isolata		Ristrutturazione urbanistica		<input type="checkbox"/>					
Autorimes. e bassi fabb. div. art.61		Nuova urbanizzazione		<input type="checkbox"/>					
<b>Destinazione d'uso art. 4:</b>		<b>Tipo di intervento edilizio art 15</b>							
ra	<input checked="" type="checkbox"/>	Manutenzione		<input checked="" type="checkbox"/>					
ru	<input checked="" type="checkbox"/>	Manutenzione straordinaria		<input checked="" type="checkbox"/>					
re	<input type="checkbox"/>	Restauro conservativo		<input checked="" type="checkbox"/>					
cm	<input type="checkbox"/>	Risanamento conservativo		<input checked="" type="checkbox"/>					
ci	<input type="checkbox"/>	Ristrutturazione edilizia		(2) <input checked="" type="checkbox"/>					
te	<input type="checkbox"/>	Ristrutturazione urbanistica		<input type="checkbox"/>					
ta	<input type="checkbox"/>	Completamento		(4)(2) <input checked="" type="checkbox"/>					
tc	<input type="checkbox"/>	Nuovo impianto		(3) <input checked="" type="checkbox"/>					
par	<input type="checkbox"/>	Demolizione con ricostruzione		(2) <input checked="" type="checkbox"/>					
pa	<input type="checkbox"/>	Mutamento destinazione d'uso		(2) <input checked="" type="checkbox"/>					
pi	<input type="checkbox"/>								
sp	<input type="checkbox"/>								
ar	<input type="checkbox"/>								
ap	<input type="checkbox"/>								
<b>PRESCRIZIONI SPECIFICHE</b>									
<p>(1) Massimo pari all'esistente per le ricostruzioni previa demolizione e operazioni previste dal paragrafo 2 dell'art. 28 delle N.T.A.</p> <p>(2) Nei limiti previsti dall'art. 28 delle N.T.A.</p> <p>(3) Solo in presenza di piano esecutivo e nei limiti previsti dall'art.28 delle N.T.A.</p> <p>(4) Nell'area RE 43 ammesso intervento di completamento del lotto intercluso, visualizzato in cartografia, di mq 1.098; If 0,86 mc/mq; mc edificabili: 944 mc; abitanti insediabili: 10.</p>									
22									

Località: <b>CAPOLUOGO</b>		Denominazione: <b>RE 45</b>	Area destinata ad usi residenziali	
<b>Parametri urbanistici art.4</b>		<b>Destinazione Area</b>		
S.T. mq -	S.F. mq 49.840	Centro storico	<input type="checkbox"/>	
I.T. mc/mq (1)	I.F. mc/mq (1)	Area a capacità insediativa esaurita	<input checked="" type="checkbox"/>	
U.T. mq/mq -	U.F. mq/mq -	Area di nuovo impianto	<input type="checkbox"/>	
		Area di riutilizzo	<input type="checkbox"/>	
<b>Capacità Inseidativa</b>		<b>Modalità di attuazione art. 16 e 17</b>		
Teorica abitanti n° -		Dichiarazione Inizio Attività	<input checked="" type="checkbox"/>	art
Reale abitanti n° -		Permesso di costruire	<input checked="" type="checkbox"/>	
		Strumento esecutivo obbligatorio	<input checked="" type="checkbox"/>	28
<b>Fabbisogno di aree servizi</b>		<b>Parametri edilizi</b>		
Calcolato su C.I.T. >2000	<2000	R.C.	Art.7	1/3
Mq/ab mq	mq/ab mq	S.U.	Art.8	
7.00	4.50	H.	Art. 9	13,0
3.00	2.00	V.	Art.10	
12.50	9.00	P.F.T.	Art. 11	4
2.50	2.50			
25.00	-			
	18.00			
	-			
<b>Tipologia edilizia art. 13</b>		<b>Distanze art. 12</b>		
Uni-bifamiliare	<input checked="" type="checkbox"/>	Ds art.	44	
Plurifamiliare	<input checked="" type="checkbox"/>	Dc art.	5.0	
Fabbricazione a schiera	<input type="checkbox"/>	Df. art.	10.0	
Fabbricazione isolata	<input checked="" type="checkbox"/>			
Autorimes. e bassi fabb. div. art.61	<input type="checkbox"/>			
<b>Destinazione d'uso art. 4:</b>		<b>Tipo di intervento urbanistico art. 14</b>		
ra	<input checked="" type="checkbox"/>	Restauro paesaggistico	<input type="checkbox"/>	
ru	<input checked="" type="checkbox"/>	Risanamento conservativo	<input checked="" type="checkbox"/>	
re	<input type="checkbox"/>	Riqualificazione urbanistica	<input checked="" type="checkbox"/>	
cm	<input type="checkbox"/>	Ristrutturazione urbanistica	<input type="checkbox"/>	
ci	<input type="checkbox"/>	Nuova urbanizzazione	<input type="checkbox"/>	
te	<input type="checkbox"/>			
ta	<input type="checkbox"/>			
tc	<input type="checkbox"/>			
par	<input type="checkbox"/>			
pa	<input type="checkbox"/>			
pi	<input type="checkbox"/>			
sp	<input type="checkbox"/>			
ar	<input type="checkbox"/>			
ap	<input type="checkbox"/>			
		<b>Tipo di intervento edilizio art 15</b>		
ra	<input checked="" type="checkbox"/>	Manutenzione	<input checked="" type="checkbox"/>	
ru	<input checked="" type="checkbox"/>	Manutenzione straordinaria	<input checked="" type="checkbox"/>	
re	<input type="checkbox"/>	Restauro conservativo	<input checked="" type="checkbox"/>	
cm	<input type="checkbox"/>	Risanamento conservativo	<input checked="" type="checkbox"/>	
ci	<input type="checkbox"/>	Ristrutturazione edilizia	<input checked="" type="checkbox"/>	(2)
te	<input type="checkbox"/>	Ristrutturazione urbanistica	<input type="checkbox"/>	
ta	<input type="checkbox"/>	Completamento	<input type="checkbox"/>	(4)(2)
tc	<input type="checkbox"/>	Nuovo impianto	<input type="checkbox"/>	(3)
par	<input type="checkbox"/>	Demolizione con ricostruzione	<input type="checkbox"/>	(2)
pa	<input type="checkbox"/>	Mutamento destinazione d'uso	<input type="checkbox"/>	(2)
pi	<input type="checkbox"/>			
sp	<input type="checkbox"/>			
ar	<input type="checkbox"/>			
ap	<input type="checkbox"/>			
<b>PRESCRIZIONI SPECIFICHE</b>				
(1) Massimo pari all'esistente per le ricostruzioni previa demolizione e operazioni previste dal paragrafo 2 dell'art. 28 delle N.T.A.				
(2) Nei limiti previsti dall'art. 28 delle N.T.A.				
(3) Solo in presenza di piano esecutivo e nei limiti previsti dall'art.28 delle N.T.A.				
(4) Nell'area RE 45 ammessi interventi di completamento dei n° 3 lotti interclusi, visualizzati in cartografia per un totale di mq 4.436; If 0,74 mc/mq; mc edificabili: 3.282 mc; abitanti insediabili: 37.				

Località: Le FRONDE		Denominazione: RE 46 - 47		Area destinata ad usi residenziali						
<b>Parametri urbanistici art.4</b>			<b>Destinazione Area</b>							
S.T. mq - S.F. mq 33.840 I.T. mc/mq (1) I.F. mc/mq (1) U.T. mq/mq - U.F. mq/mq -			Centro storico Area a capacità insediativa esaurita Area di nuovo impianto Area di riutilizzo							
<b>Capacità Inseidativa</b>			<b>Modalità di attuazione art. 16 e 17</b>							
Teorica abitanti n° - Reale abitanti n° -			Dichiarazione Inizio Attività Permesso di costruire Strumento esecutivo obbligatorio							
<b>Fabbisogno di aree servizi</b>										
Calcolato su C.I.T. >2000 <2000 Mq/ab mq mq/ab mq			<b>Parametri edilizi</b>							
7.00 4.50 3.00 2.00 12.50 9.00 2.50 2.50 25.00 - 18.00 -			R.C. Art.7 1/4 S.U. Art.8 H. Art. 9 10,0 V. Art.10 P.F.T. Art. 11 3							
<b>Tipologia edilizia art. 13</b>			<b>Distanze art. 12</b>							
Uni-bifamiliare Plurifamiliare Fabbricazione a schiera Fabbricazione isolata Autorimes. e bassi fabb. div. art.61			Ds art. 44 Dc art. 5.0 Df. art. 10.0							
			<b>Tipo di intervento urbanistico art. 14</b>							
			Restauro paesaggistico Risanamento conservativo Riqualificazione urbanistica Ristrutturazione urbanistica Nuova urbanizzazione							
<b>Destinazione d'uso art. 4:</b>			<b>Tipo di intervento edilizio art 15</b>							
ra ru re cm ci te ta tc par pa pi sp ar ap			Manutenzione Manutenzione straordinaria Restauro conservativo Risanamento conservativo Ristrutturazione edilizia Ristrutturazione urbanistica Completamento Nuovo impianto Demolizione con ricostruzione Mutamento destinazione d'uso							
<b>PRESCRIZIONI SPECIFICHE</b>										
<p>(1) Massimo pari all'esistente per le ricostruzioni previa demolizione e operazioni previste dal paragrafo 2 dell'art. 28 delle N.T.A.</p> <p>(2) Nei limiti previsti dall'art. 28 delle N.T.A.</p> <p>(3) Solo in presenza di piano esecutivo e nei limiti previsti dall'art.28 delle N.T.A.</p>										
24										

Località: C.so LAGHI		Denominazione: RE 48-49-50		Area destinata ad usi residenziali																
<b>Parametri urbanistici art.4</b> S.T. mq - S.F. mq 30.160 I.T. mc/mq (1) I.F. mc/mq (1) U.T. mq/mq - U.F. mq/mq -		<b>Destinazione Area</b> Centro storico <input type="checkbox"/> Area a capacità insediativa esaurita <input checked="" type="checkbox"/> Area di nuovo impianto <input type="checkbox"/> Area di riutilizzo <input type="checkbox"/>																		
<b>Capacità Insediativa</b> Teorica abitanti n° - Reale abitanti n° -		<b>Modalità di attuazione art. 16 e 17</b> Dichiarazione Inizio Attività <input checked="" type="checkbox"/> Permesso di costruire <input checked="" type="checkbox"/> Strumento esecutivo obbligatorio <input checked="" type="checkbox"/>																		
<b>Fabbisogno di aree servizi</b> Calcolato su C.I.T. >2000 <2000 Mq/ab mq mq/ab mq		<b>Distanze art. 12</b> <table border="1"> <tr> <td>R.C.</td> <td>Art.7</td> <td>1/3</td> </tr> <tr> <td>S.U.</td> <td>Art.8</td> <td></td> </tr> <tr> <td>H.</td> <td>Art. 9</td> <td>10,0</td> </tr> <tr> <td>V.</td> <td>Art.10</td> <td></td> </tr> <tr> <td>P.F.T.</td> <td>Art. 11</td> <td>3</td> </tr> </table>				R.C.	Art.7	1/3	S.U.	Art.8		H.	Art. 9	10,0	V.	Art.10		P.F.T.	Art. 11	3
R.C.	Art.7	1/3																		
S.U.	Art.8																			
H.	Art. 9	10,0																		
V.	Art.10																			
P.F.T.	Art. 11	3																		
<b>Tipologia edilizia art. 13</b> Uni-bifamiliare <input checked="" type="checkbox"/> Plurifamiliare <input checked="" type="checkbox"/> Fabbricazione a schiera <input type="checkbox"/> Fabbricazione isolata <input checked="" type="checkbox"/> Autorimes. e bassi fabb. div. art.61 <input type="checkbox"/>		<b>Tipo di intervento urbanistico art. 14</b> Restauro paesaggistico <input type="checkbox"/> Risanamento conservativo <input checked="" type="checkbox"/> Riqualificazione urbanistica <input checked="" type="checkbox"/> Ristrutturazione urbanistica <input type="checkbox"/> Nuova urbanizzazione <input type="checkbox"/>																		
<b>Destinazione d'uso art. 4:</b> ra <input checked="" type="checkbox"/> ru <input checked="" type="checkbox"/> re <input type="checkbox"/> cm <input type="checkbox"/> ci <input type="checkbox"/> te <input type="checkbox"/> ta <input type="checkbox"/> tc <input type="checkbox"/> par <input type="checkbox"/> pa <input type="checkbox"/> pi <input type="checkbox"/> sp <input type="checkbox"/> ar <input type="checkbox"/> ap <input type="checkbox"/>		<b>Tipo di intervento edilizio art 15</b> Manutenzione <input type="checkbox"/> Manutenzione straordinaria <input type="checkbox"/> Restauro conservativo <input type="checkbox"/> Risanamento conservativo <input type="checkbox"/> Ristrutturazione edilizia <input type="checkbox"/> Ristrutturazione urbanistica <input type="checkbox"/> Completamento <input type="checkbox"/> Nuovo impianto <input type="checkbox"/> Demolizione con ricostruzione <input type="checkbox"/> Mutamento destinazione d'uso <input type="checkbox"/>																		
<b>PRESCRIZIONI SPECIFICHE</b>																				
(1) Massimo pari all'esistente per le ricostruzioni previa demolizione e operazioni previste dal paragrafo 2 dell'art. 28 delle N.T.A. (2) Nei limiti previsti dall'art. 28 delle N.T.A. (3) Solo in presenza di piano esecutivo e nei limiti previsti dall'art.28 delle N.T.A.																				

Località: C.so LAGHI-C.so. Superga Denom. :RE 51a-51b-52-53 Area destinata ad usi residenziali																																												
<b>Parametri urbanistici art.4</b> S.T. mq - S.F. mq 25.932 I.T. mc/mq (1) I.F. mc/mq (1) U.T. mq/mq - U.F. mq/mq -		<b>Destinazione Area</b> Centro storico <input type="checkbox"/> Area a capacità insediativa esaurita <input checked="" type="checkbox"/> Area di nuovo impianto <input type="checkbox"/> Area di riutilizzo <input type="checkbox"/>																																										
<b>Capacità Inseidativa</b> Teorica abitanti n° - Reale abitanti n° -		<b>Modalità di attuazione art. 16 e 17</b> Dichiaraione Inizio Attività <input checked="" type="checkbox"/> art Permesso di costruire <input checked="" type="checkbox"/> Strumento esecutivo obbligatorio <input checked="" type="checkbox"/> 28																																										
<b>Fabbisogno di aree servizi</b>  Calcolato su C.I.T. >2000 <2000 Mq/ab mq mq/ab mq 7.00 4.50 3.00 2.00 12.50 9.00 2.50 2.50 25.00 - 18.00 -		<b>Parametri edilizi</b> <table border="1"> <tr><td>R.C.</td><td>Art.7</td><td>1/3</td></tr> <tr><td>S.U.</td><td>Art.8</td><td></td></tr> <tr><td>H.</td><td>Art. 9</td><td>16,0</td></tr> <tr><td>V.</td><td>Art.10</td><td></td></tr> <tr><td>P.F.T.</td><td>Art. 11</td><td>5</td></tr> </table> <b>Distanze art. 12</b> <table border="1"> <tr><td>Ds art.</td><td>44</td></tr> <tr><td>Dc art.</td><td>5.0</td></tr> <tr><td>Df. art.</td><td>10.0</td></tr> </table>	R.C.	Art.7	1/3	S.U.	Art.8		H.	Art. 9	16,0	V.	Art.10		P.F.T.	Art. 11	5	Ds art.	44	Dc art.	5.0	Df. art.	10.0																					
R.C.	Art.7	1/3																																										
S.U.	Art.8																																											
H.	Art. 9	16,0																																										
V.	Art.10																																											
P.F.T.	Art. 11	5																																										
Ds art.	44																																											
Dc art.	5.0																																											
Df. art.	10.0																																											
<b>Tipologia edilizia art. 13</b>  Uni-bifamiliare <input checked="" type="checkbox"/> Plurifamiliare <input checked="" type="checkbox"/> Fabbricazione a schiera <input type="checkbox"/> Fabbricazione isolata <input checked="" type="checkbox"/> Autorimes. e bassi fabb. div. art.61 <input type="checkbox"/>		<b>Tipo di intervento urbanistico art. 14</b> Restauro paesaggistico <input type="checkbox"/> Risanamento conservativo <input checked="" type="checkbox"/> Riqualificazione urbanistica <input checked="" type="checkbox"/> Ristrutturazione urbanistica <input type="checkbox"/> Nuova urbanizzazione <input type="checkbox"/>																																										
<b>Destinazione d'uso art. 4:</b>  <table border="1"> <tr><td>ra</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>ru</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>re</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>cm</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>ci</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>te</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>ta</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>tc</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>par</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>pa</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>pi</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>sp</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>ar</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>ap</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> </table>		ra	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ru	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	re	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	cm	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	ci	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	te	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	ta	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	tc	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	par	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	pa	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	pi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	sp	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ar	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ap	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<b>Tipo di intervento edilizio art 15</b> Manutenzione <input checked="" type="checkbox"/> Manutenzione straordinaria <input checked="" type="checkbox"/> Restauro conservativo <input type="checkbox"/> Risanamento conservativo <input type="checkbox"/> Ristrutturazione edilizia <input checked="" type="checkbox"/> (2) Ristrutturazione urbanistica <input type="checkbox"/> Completamento <input checked="" type="checkbox"/> (2) Nuovo impianto <input checked="" type="checkbox"/> (3) Demolizione con ricostruzione <input checked="" type="checkbox"/> (2) Mutamento destinazione d'uso <input checked="" type="checkbox"/> (2)
ra	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																										
ru	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																										
re	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>																																										
cm	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>																																										
ci	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>																																										
te	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>																																										
ta	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>																																										
tc	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>																																										
par	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>																																										
pa	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>																																										
pi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																										
sp	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																										
ar	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																										
ap	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																										
<b>PRESCRIZIONI SPECIFICHE</b>																																												
(1) Massimo pari all'esistente per le ricostruzioni previa demolizione e operazioni previste dal paragrafo 2 dell'art. 28 delle N.T.A. (2) Nei limiti previsti dall'art. 28 delle N.T.A. (3) Solo in presenza di piano esecutivo e nei limiti previsti dall'art.28 delle N.T.A.																																												

Località: C.so. Superga	Denominazione: RE 54 a,b,c	Area destinata ad usi residenziali
<b>Parametri urbanistici art.4</b> S.T. mq - S.F. mq 11.980 I.T. mc/mq (1) I.F. mc/mq (1) U.T. mq/mq - U.F. mq/mq -	<b>Destinazione Area</b> Centro storico <input type="checkbox"/> Area a capacità insediativa esaurita <input checked="" type="checkbox"/> Area di nuovo impianto <input type="checkbox"/> Area di riutilizzo <input type="checkbox"/>	
<b>Capacità Inseidativa</b> Teorica abitanti n° - Reale abitanti n° -	<b>Modalità di attuazione art. 16 e 17</b> Dichiarazione Inizio Attività <input checked="" type="checkbox"/> art Permesso di costruire <input checked="" type="checkbox"/> Strumento esecutivo obbligatorio <input checked="" type="checkbox"/> 28	
<b>Fabbisogno di aree servizi</b> Calcolato su C.I.T. >2000 <2000 Mq/ab mq mq/ab mq 7.00 4.50 3.00 2.00 12.50 9.00 2.50 2.50 25.00 - 18.00 -	<b>Parametri edilizi</b> R.C. Art.7 1/3 S.U. Art.8 H. Art. 9 13,0 V. Art.10 P.F.T. Art. 11 4	<b>Distanze art. 12</b> Ds art. 44 Dc art. 5.0 Df. art. 10.0
<b>Tipologia edilizia art. 13</b> Uni-bifamiliare <input checked="" type="checkbox"/> Plurifamiliare <input checked="" type="checkbox"/> Fabbricazione a schiera <input type="checkbox"/> Fabbricazione isolata <input checked="" type="checkbox"/> Autorimes. e bassi fabb. div. art.61 <input type="checkbox"/>	<b>Tipo di intervento urbanistico art. 14</b> Restauro paesaggistico <input type="checkbox"/> Risanamento conservativo <input checked="" type="checkbox"/> Riqualificazione urbanistica <input checked="" type="checkbox"/> Ristrutturazione urbanistica <input type="checkbox"/> Nuova urbanizzazione <input type="checkbox"/>	
<b>Destinazione d'uso art. 4:</b> ra <input checked="" type="checkbox"/> ru <input checked="" type="checkbox"/> re <input type="checkbox"/> cm <input type="checkbox"/> ci <input type="checkbox"/> te <input type="checkbox"/> ta <input type="checkbox"/> tc <input type="checkbox"/> par <input type="checkbox"/> pa <input type="checkbox"/> pi <input type="checkbox"/> sp <input type="checkbox"/> ar <input type="checkbox"/> ap <input type="checkbox"/>	<b>Tipo di intervento edilizio art 15</b> Manutenzione <input checked="" type="checkbox"/> Manutenzione straordinaria <input checked="" type="checkbox"/> Restauro conservativo <input type="checkbox"/> Risanamento conservativo <input type="checkbox"/> Ristrutturazione edilizia <input type="checkbox"/> Ristrutturazione urbanistica <input type="checkbox"/> Completamento <input type="checkbox"/> Nuovo impianto <input type="checkbox"/> Demolizione con ricostruzione <input type="checkbox"/> Mutamento destinazione d'uso <input type="checkbox"/>	
<b>PRESCRIZIONI SPECIFICHE</b>		
(1) Massimo pari all'esistente per le ricostruzioni previa demolizione e operazioni previste dal paragrafo 2 dell'art. 28 delle N.T.A. (2) Nei limiti previsti dall'art. 28 delle N.T.A. (3) Solo in presenza di piano esecutivo e nei limiti previsti dall'art.28 delle N.T.A.		

Località: <b>URIOLA</b> Denominazione: <b>:RE 55a-55b-56-57-58-59-60</b>			Area destinata ad usi residenziali																
<b>Parametri urbanistici art.4</b>			<b>Destinazione Area</b>																
S.T. mq - S.F. mq 72.100 I.T. mc/mq (1) I.F. mc/mq (1) U.T. mq/mq - U.F. mq/mq -			Centro storico <input type="checkbox"/> Area a capacità insediativa esaurita <input checked="" type="checkbox"/> Area di nuovo impianto <input type="checkbox"/> Area di riutilizzo <input type="checkbox"/>																
<b>Capacità Inseidativa</b>			<b>Modalità di attuazione art. 16 e 17</b>																
Teorica abitanti n° - Reale abitanti n° -			Dichiarazione Inizio Attività <input checked="" type="checkbox"/> Permesso di costruire <input checked="" type="checkbox"/> Strumento esecutivo obbligatorio <input checked="" type="checkbox"/>																
<b>Fabbisogno di aree servizi</b>			art 28																
Calcolato su C.I.T. >2000 <2000 Mq/ab mq mq/ab mq 7.00 4.50 3.00 2.00 12.50 9.00 2.50 2.50 25.00 - 18.00 -			<b>Parametri edilizi</b>																
			<b>Distanze art. 12</b>																
			<table border="1"> <tr><td>R.C.</td><td>Art.7</td><td>1/3</td></tr> <tr><td>S.U.</td><td>Art.8</td><td></td></tr> <tr><td>H.</td><td>Art. 9</td><td>13,0</td></tr> <tr><td>V.</td><td>Art.10</td><td></td></tr> <tr><td>P.F.T.</td><td>Art. 11</td><td>4</td></tr> </table>		R.C.	Art.7	1/3	S.U.	Art.8		H.	Art. 9	13,0	V.	Art.10		P.F.T.	Art. 11	4
R.C.	Art.7	1/3																	
S.U.	Art.8																		
H.	Art. 9	13,0																	
V.	Art.10																		
P.F.T.	Art. 11	4																	
<b>Tipologia edilizia art. 13</b>			<b>Tipo di intervento urbanistico art. 14</b>																
Uni-bifamiliare <input checked="" type="checkbox"/> Plurifamiliare <input checked="" type="checkbox"/> Fabbricazione a schiera <input type="checkbox"/> Fabbricazione isolata <input checked="" type="checkbox"/> Autorimes. e bassi fabb. div. art.61 <input type="checkbox"/>			Restauro paesaggistico <input type="checkbox"/> Risanamento conservativo <input checked="" type="checkbox"/> Riqualificazione urbanistica <input checked="" type="checkbox"/> Ristrutturazione urbanistica <input type="checkbox"/> Nuova urbanizzazione <input type="checkbox"/>																
<b>Destinazione d'uso art. 4:</b>			<b>Tipo di intervento edilizio art 15</b>																
ra <input checked="" type="checkbox"/> ru <input checked="" type="checkbox"/> re <input type="checkbox"/> cm <input type="checkbox"/> ci <input type="checkbox"/> te <input type="checkbox"/> ta <input type="checkbox"/> tc <input type="checkbox"/> par <input type="checkbox"/> pa <input type="checkbox"/> pi <input type="checkbox"/> sp <input type="checkbox"/> ar <input type="checkbox"/> ap <input type="checkbox"/>			Manutenzione <input checked="" type="checkbox"/> Manutenzione straordinaria <input checked="" type="checkbox"/> Restauro conservativo <input type="checkbox"/> Risanamento conservativo <input type="checkbox"/> Ristrutturazione edilizia <input type="checkbox"/> Ristrutturazione urbanistica <input type="checkbox"/> Completamento <input type="checkbox"/> Nuovo impianto <input type="checkbox"/> Demolizione con ricostruzione <input type="checkbox"/> Mutamento destinazione d'uso <input type="checkbox"/>																
			(2) <input checked="" type="checkbox"/> (2) <input checked="" type="checkbox"/> (3) <input checked="" type="checkbox"/> (2) <input checked="" type="checkbox"/> (2) <input checked="" type="checkbox"/>																
<b>PRESCRIZIONI SPECIFICHE</b>																			
<p>(1) Massimo pari all'esistente per le ricostruzioni previa demolizione e operazioni previste dal paragrafo 2 dell'art. 28 delle N.T.A.</p> <p>(2) Nei limiti previsti dall'art. 28 delle N.T.A.</p> <p>(3) Solo in presenza di piano esecutivo e nei limiti previsti dall'art.28 delle N.T.A.</p>																			
28																			

Località: C.so SUPERGA Denominazione: RE 61			Area destinata ad usi residenziali																						
<b>Parametri urbanistici art.4</b> S.T. mq - S.F. mq 3.920 I.T. mc/mq (1) I.F. mc/mq (1) U.T. mq/mq - U.F. mq/mq -			<b>Destinazione Area</b> Centro storico <input type="checkbox"/> Area a capacità insediativa esaurita <input checked="" type="checkbox"/> Area di nuovo impianto <input type="checkbox"/> Area di riutilizzo <input type="checkbox"/>																						
<b>Capacità Inseidativa</b> Teorica abitanti n° - Reale abitanti n° -			<b>Modalità di attuazione art. 16 e 17</b> Dichiarazione Inizio Attività <input checked="" type="checkbox"/> art Permesso di costruire <input checked="" type="checkbox"/> Strumento esecutivo obbligatorio <input checked="" type="checkbox"/> 28																						
<b>Fabbisogno di aree servizi</b>  Calcolato su C.I.T. >2000 <2000 Mq/ab mq mq/ab mq  7.00 4.50 3.00 2.00 12.50 9.00 2.50 2.50 25.00 - 18.00 -			<b>Parametri edilizi</b> <table border="1"><tr><td>R.C.</td><td>Art.7</td><td>1/4</td></tr><tr><td>S.U.</td><td>Art.8</td><td></td></tr><tr><td>H.</td><td>Art. 9</td><td>10,0</td></tr><tr><td>V.</td><td>Art.10</td><td></td></tr><tr><td>P.F.T.</td><td>Art. 11</td><td>3</td></tr></table> <b>Distanze art. 12</b> <table border="1"><tr><td>Ds art.</td><td>44</td></tr><tr><td>Dc art.</td><td>5.0</td></tr><tr><td>Df. art.</td><td>10.0</td></tr></table>		R.C.	Art.7	1/4	S.U.	Art.8		H.	Art. 9	10,0	V.	Art.10		P.F.T.	Art. 11	3	Ds art.	44	Dc art.	5.0	Df. art.	10.0
R.C.	Art.7	1/4																							
S.U.	Art.8																								
H.	Art. 9	10,0																							
V.	Art.10																								
P.F.T.	Art. 11	3																							
Ds art.	44																								
Dc art.	5.0																								
Df. art.	10.0																								
<b>Tipologia edilizia art. 13</b>  Uni-bifamiliare <input checked="" type="checkbox"/> Plurifamiliare <input type="checkbox"/> Fabbricazione a schiera <input type="checkbox"/> Fabbricazione isolata <input checked="" type="checkbox"/> Autorimes. e bassi fabb. div. art.61 <input type="checkbox"/>			<b>Tipo di intervento urbanistico art. 14</b>  Restauro paesaggistico <input type="checkbox"/> Risanamento conservativo <input checked="" type="checkbox"/> Riqualificazione urbanistica <input checked="" type="checkbox"/> Ristrutturazione urbanistica <input type="checkbox"/> Nuova urbanizzazione <input type="checkbox"/>																						
<b>Destinazione d'uso art. 4:</b>			<b>Tipo di intervento edilizio art 15</b>  Manutenzione <input checked="" type="checkbox"/> Manutenzione straordinaria <input checked="" type="checkbox"/> Restauro conservativo <input type="checkbox"/> Risanamento conservativo <input type="checkbox"/> Ristrutturazione edilizia <input type="checkbox"/> Ristrutturazione urbanistica <input type="checkbox"/> Completamento <input type="checkbox"/> Nuovo impianto <input type="checkbox"/> Demolizione con ricostruzione <input type="checkbox"/> Mutamento destinazione d'uso <input type="checkbox"/>																						
<b>PRESCRIZIONI SPECIFICHE</b>																									
<p>(1) Massimo pari all'esistente per le ricostruzioni previa demolizione e operazioni previste dal paragrafo 2 dell'art. 28 delle N.T.A.</p> <p>(2) Nei limiti previsti dall'art. 28 delle N.T.A.</p> <p>(3) Solo in presenza di piano esecutivo e nei limiti previsti dall'art.28 delle N.T.A.</p>																									

Località: <b>URIOLA</b> Denominazione: <b>RE 62</b>			Area destinata ad usi residenziali																						
<b>Parametri urbanistici art.4</b> S.T. mq - S.F. mq 18.000 I.T. mc/mq (1) I.F. mc/mq (1) U.T. mq/mq - U.F. mq/mq -			<b>Destinazione Area</b> Centro storico <input type="checkbox"/> Area a capacità insediativa esaurita <input checked="" type="checkbox"/> Area di nuovo impianto <input type="checkbox"/> Area di riutilizzo <input type="checkbox"/>																						
<b>Capacità Inseidativa</b> Teorica abitanti n° - Reale abitanti n° -			<b>Modalità di attuazione art. 16 e 17</b> Dichiarazione Inizio Attività <input checked="" type="checkbox"/> art Permesso di costruire <input checked="" type="checkbox"/> Strumento esecutivo obbligatorio <input checked="" type="checkbox"/> 28																						
<b>Fabbisogno di aree servizi</b>  Calcolato su C.I.T. >2000 <2000 Mq/ab mq mq/ab mq  7.00 4.50 3.00 2.00 12.50 9.00 2.50 2.50 25.00 - 18.00 -			<b>Parametri edilizi</b> <table border="1"><tr><td>R.C.</td><td>Art.7</td><td>1/3</td></tr><tr><td>S.U.</td><td>Art.8</td><td></td></tr><tr><td>H.</td><td>Art. 9</td><td>13,0</td></tr><tr><td>V.</td><td>Art.10</td><td></td></tr><tr><td>P.F.T.</td><td>Art. 11</td><td>4</td></tr></table> <b>Distanze art. 12</b> <table border="1"><tr><td>Ds art.</td><td>44</td></tr><tr><td>Dc art.</td><td>5.0</td></tr><tr><td>Df. art.</td><td>10.0</td></tr></table>		R.C.	Art.7	1/3	S.U.	Art.8		H.	Art. 9	13,0	V.	Art.10		P.F.T.	Art. 11	4	Ds art.	44	Dc art.	5.0	Df. art.	10.0
R.C.	Art.7	1/3																							
S.U.	Art.8																								
H.	Art. 9	13,0																							
V.	Art.10																								
P.F.T.	Art. 11	4																							
Ds art.	44																								
Dc art.	5.0																								
Df. art.	10.0																								
<b>Tipologia edilizia art. 13</b>  Uni-bifamiliare <input checked="" type="checkbox"/> Plurifamiliare <input checked="" type="checkbox"/> Fabbricazione a schiera <input type="checkbox"/> Fabbricazione isolata <input checked="" type="checkbox"/> Autorimes. e bassi fabb. div. art.61 <input type="checkbox"/>			<b>Tipo di intervento urbanistico art. 14</b>  Restauro paesaggistico <input type="checkbox"/> Risanamento conservativo <input checked="" type="checkbox"/> Riqualificazione urbanistica <input checked="" type="checkbox"/> Ristrutturazione urbanistica <input type="checkbox"/> Nuova urbanizzazione <input type="checkbox"/>																						
<b>Destinazione d'uso art. 4:</b>			<b>Tipo di intervento edilizio art 15</b>  Manutenzione <input checked="" type="checkbox"/> Manutenzione straordinaria <input checked="" type="checkbox"/> Restauro conservativo <input type="checkbox"/> Risanamento conservativo <input type="checkbox"/> Ristrutturazione edilizia <input type="checkbox"/> Ristrutturazione urbanistica <input type="checkbox"/> Completamento <input type="checkbox"/> Nuovo impianto <input type="checkbox"/> Demolizione con ricostruzione <input type="checkbox"/> Mutamento destinazione d'uso <input type="checkbox"/>																						
<b>PRESCRIZIONI SPECIFICHE</b>																									
<p>(1) Massimo pari all'esistente per le ricostruzioni previa demolizione e operazioni previste dal paragrafo 2 dell'art. 28 delle N.T.A.</p> <p>(2) Nei limiti previsti dall'art. 28 delle N.T.A.</p> <p>(3) Solo in presenza di piano esecutivo e nei limiti previsti dall'art.28 delle N.T.A.</p>																									

Località: C.so SUPERGA Denominazione: RE 63a - 63b - 64			Area destinata ad usi residenziali																																											
<b>Parametri urbanistici art.4</b> S.T. mq -S.F. mq 16.450 <b>18.195</b> I.T. mc/mq (1) -I.F. mc/mq (1) U.T. mq/mq -U.F. mq/mq -			<b>Destinazione Area</b> Centro storico <input type="checkbox"/> Area a capacità insediativa esaurita <input checked="" type="checkbox"/> Area di nuovo impianto <input type="checkbox"/> Area di riutilizzo <input type="checkbox"/>																																											
<b>Capacità Inseidativa</b> Teorica abitanti n° - Reale abitanti n° -			<b>Modalità di attuazione art. 16 e 17</b> Dichiaraione Inizio Attività <input checked="" type="checkbox"/> Permesso di costruire <input checked="" type="checkbox"/> Strumento esecutivo obbligatorio <input checked="" type="checkbox"/>																																											
<b>Fabbisogno di aree servizi</b>  Calcolato su C.I.T. >2000 <2000 <table style="margin-left: auto; margin-right: auto;"> <tr> <td>Mq/ab</td> <td>mq</td> <td>mq/ab</td> <td>mq</td> </tr> <tr> <td>7.00</td> <td>4.50</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>3.00</td> <td>2.00</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>12.50</td> <td>9.00</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>2.50</td> <td>2.50</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>25.00</td> <td>-</td> <td>18.00</td> <td>-</td> </tr> </table>			Mq/ab	mq	mq/ab	mq	7.00	4.50			3.00	2.00			12.50	9.00			2.50	2.50			25.00	-	18.00	-	art 28																			
Mq/ab	mq	mq/ab	mq																																											
7.00	4.50																																													
3.00	2.00																																													
12.50	9.00																																													
2.50	2.50																																													
25.00	-	18.00	-																																											
<b>Tipologia edilizia art. 13</b>  Uni-bifamiliare <input checked="" type="checkbox"/> Plurifamiliare <input checked="" type="checkbox"/> Fabbricazione a schiera <input type="checkbox"/> Fabbricazione isolata <input checked="" type="checkbox"/> Autorimes. e bassi fabb. div. art.61 <input type="checkbox"/>			<b>Parametri edilizi</b> <table border="1" style="margin-left: auto; margin-right: auto;"> <tr> <td>R.C.</td> <td>Art.7</td> <td>1/3</td> </tr> <tr> <td>S.U.</td> <td>Art.8</td> <td></td> </tr> <tr> <td>H.</td> <td>Art. 9</td> <td>13,0</td> </tr> <tr> <td>V.</td> <td>Art.10</td> <td></td> </tr> <tr> <td>P.F.T.</td> <td>Art. 11</td> <td>4</td> </tr> </table> <b>Distanze art. 12</b> <table border="1" style="margin-left: auto; margin-right: auto;"> <tr> <td>Ds art.</td> <td>44</td> </tr> <tr> <td>Dc art.</td> <td>5.0</td> </tr> <tr> <td>Df. art.</td> <td>10.0</td> </tr> </table>			R.C.	Art.7	1/3	S.U.	Art.8		H.	Art. 9	13,0	V.	Art.10		P.F.T.	Art. 11	4	Ds art.	44	Dc art.	5.0	Df. art.	10.0																				
R.C.	Art.7	1/3																																												
S.U.	Art.8																																													
H.	Art. 9	13,0																																												
V.	Art.10																																													
P.F.T.	Art. 11	4																																												
Ds art.	44																																													
Dc art.	5.0																																													
Df. art.	10.0																																													
<b>Tipo di intervento urbanistico art. 14</b>  Restauro paesaggistico <input type="checkbox"/> Risanamento conservativo <input checked="" type="checkbox"/> Riqualificazione urbanistica <input type="checkbox"/> Ristrutturazione urbanistica <input type="checkbox"/> Nuova urbanizzazione <input type="checkbox"/>																																														
<b>Destinazione d'uso art. 4:</b>  <table border="1" style="margin-left: auto; margin-right: auto;"> <tr> <td>ra</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>ru</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>re</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>cm</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>ci</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>te</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/> (4)</td> </tr> <tr> <td>ta</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/> (4)</td> </tr> <tr> <td>tc</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/> (4)</td> </tr> <tr> <td>par</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/> (4)</td> </tr> <tr> <td>pa</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>pi</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>sp</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>ar</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>ap</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> </table>			ra	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ru	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	re	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	cm	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	ci	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	te	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> (4)	ta	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> (4)	tc	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> (4)	par	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> (4)	pa	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	pi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	sp	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ar	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ap	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<b>Tipo di intervento edilizio art 15</b>  Manutenzione Manutenzione straordinaria Restauro conservativo Risanamento conservativo Ristrutturazione edilizia Ristrutturazione urbanistica Completamento Nuovo impianto Demolizione con ricostruzione Mutamento destinazione d'uso	
ra	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																												
ru	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																												
re	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																												
cm	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>																																												
ci	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																												
te	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> (4)																																												
ta	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> (4)																																												
tc	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> (4)																																												
par	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> (4)																																												
pa	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																												
pi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																												
sp	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																												
ar	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																												
ap	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																												
<b>PRESCRIZIONI SPECIFICHE</b>																																														
(1) Massimo pari all'esistente per le ricostruzioni previa demolizione e operazioni previste dal paragrafo 2 dell'art. 28 delle N.T.A. (2) Nei limiti previsti dall'art. 28 delle N.T.A. (3) Solo in presenza di piano esecutivo e nei limiti previsti dall'art.28 delle N.T.A. (4) Destinazioni d'uso non ammesse in area RE63b																																														

Località: <b>URIOLA</b> Denominazione: <b>RE 65-66</b>			Area destinata ad usi residenziali			
<b>Parametri urbanistici art.4</b>			<b>Destinazione Area</b>			
S.T. mq - S.F. mq 31.100 I.T. mc/mq (1) I.F. mc/mq (1) U.T. mq/mq - U.F. mq/mq -			Centro storico <input type="checkbox"/> Area a capacità insediativa esaurita <input checked="" type="checkbox"/> Area di nuovo impianto <input type="checkbox"/> Area di riutilizzo <input type="checkbox"/>			
<b>Capacità Inseidativa</b>			<b>Modalità di attuazione art. 16 e 17</b>			
Teorica abitanti n° - Reale abitanti n° -			Dichiarazione Inizio Attività <input checked="" type="checkbox"/> Permesso di costruire <input checked="" type="checkbox"/> Strumento esecutivo obbligatorio <input checked="" type="checkbox"/>			
<b>Fabbisogno di aree servizi</b>			art 28			
Calcolato su C.I.T. >2000 <2000 Mq/ab mq mq/ab mq			<b>Parametri edilizi</b>			
7.00 4.50 3.00 2.00 12.50 9.00 2.50 2.50 25.00 - 18.00 -			R.C. Art.7 1/4 S.U. Art.8 H. Art. 9 10,0 V. Art.10 P.F.T. Art. 11 3			
<b>Tipologia edilizia art. 13</b>			<b>Distanze art. 12</b>			
Uni-bifamiliare <input checked="" type="checkbox"/> Plurifamiliare <input checked="" type="checkbox"/> Fabbricazione a schiera <input type="checkbox"/> Fabbricazione isolata <input checked="" type="checkbox"/> Autorimes. e bassi fabb. div. art.61 <input type="checkbox"/>			Ds art. 44 Dc art. 5.0 Df. art. 10.0			
<b>Destinazione d'uso art. 4:</b>			<b>Tipo di intervento urbanistico art. 14</b>			
ra <input checked="" type="checkbox"/> ru <input checked="" type="checkbox"/> re <input type="checkbox"/> cm <input type="checkbox"/> ci <input type="checkbox"/> te <input type="checkbox"/> ta <input type="checkbox"/> tc <input type="checkbox"/> par <input type="checkbox"/> pa <input type="checkbox"/> pi <input type="checkbox"/> sp <input type="checkbox"/> ar <input type="checkbox"/> ap <input type="checkbox"/>			Restauro paesaggistico <input type="checkbox"/> Risanamento conservativo <input checked="" type="checkbox"/> Riqualificazione urbanistica <input checked="" type="checkbox"/> Ristrutturazione urbanistica <input type="checkbox"/> Nuova urbanizzazione <input type="checkbox"/>			
			<b>Tipo di intervento edilizio art 15</b>			
			Manutenzione <input checked="" type="checkbox"/> Manutenzione straordinaria <input checked="" type="checkbox"/> Restauro conservativo <input type="checkbox"/> Risanamento conservativo <input checked="" type="checkbox"/> Ristrutturazione edilizia <input type="checkbox"/> Ristrutturazione urbanistica <input type="checkbox"/> Completamento <input type="checkbox"/> Nuovo impianto <input type="checkbox"/> Demolizione con ricostruzione <input type="checkbox"/> Mutamento destinazione d'uso <input type="checkbox"/>			
			(2) <input checked="" type="checkbox"/> (2) <input checked="" type="checkbox"/> (3) <input checked="" type="checkbox"/> (2) <input checked="" type="checkbox"/> (2) <input checked="" type="checkbox"/>			
<b>PRESCRIZIONI SPECIFICHE</b>						
<p>(1) Massimo pari all'esistente per le ricostruzioni previa demolizione e operazioni previste dal paragrafo 2 dell'art. 28 delle N.T.A.</p> <p>(2) Nei limiti previsti dall'art. 28 delle N.T.A.</p> <p>(3) Solo in presenza di piano esecutivo e nei limiti previsti dall'art.28 delle N.T.A.</p>						
32						

Località: C.so LAGHI Denominazione: RE 67 Area destinata ad usi residenziali																																															
<b>Parametri urbanistici art.4</b> <p>S.T. mq - S.F. mq 1.100  I.T. mc/mq (1) I.F. mc/mq (1)  U.T. mq/mq - U.F. mq/mq -</p>		<b>Destinazione Area</b> Centro storico <input type="checkbox"/> Area a capacità insediativa esaurita <input checked="" type="checkbox"/> Area di nuovo impianto <input type="checkbox"/> Area di riutilizzo <input type="checkbox"/>																																													
<b>Capacità Inseidativa</b> Teorica abitanti n° - Reale abitanti n° -		<b>Modalità di attuazione art. 16 e 17</b> Dichiarazione Inizio Attività <input checked="" type="checkbox"/> art Permesso di costruire <input checked="" type="checkbox"/> Strumento esecutivo obbligatorio <input checked="" type="checkbox"/> 28																																													
<b>Fabbisogno di aree servizi</b> Calcolato su C.I.T. >2000 <2000 Mq/ab mq mq/ab mq 7.00 4.50 3.00 2.00 12.50 9.00 2.50 2.50 25.00 - 18.00 -		<b>Parametri edilizi</b> <table border="1"> <tr><td>R.C.</td><td>Art.7</td><td>1/4</td></tr> <tr><td>S.U.</td><td>Art.8</td><td></td></tr> <tr><td>H.</td><td>Art. 9</td><td>7,0</td></tr> <tr><td>V.</td><td>Art.10</td><td></td></tr> <tr><td>P.F.T.</td><td>Art. 11</td><td>2</td></tr> </table> <b>Distanze art. 12</b> <table border="1"> <tr><td>Ds art.</td><td>44</td></tr> <tr><td>Dc art.</td><td>5.0</td></tr> <tr><td>Df. art.</td><td>10.0</td></tr> </table>	R.C.	Art.7	1/4	S.U.	Art.8		H.	Art. 9	7,0	V.	Art.10		P.F.T.	Art. 11	2	Ds art.	44	Dc art.	5.0	Df. art.	10.0																								
R.C.	Art.7	1/4																																													
S.U.	Art.8																																														
H.	Art. 9	7,0																																													
V.	Art.10																																														
P.F.T.	Art. 11	2																																													
Ds art.	44																																														
Dc art.	5.0																																														
Df. art.	10.0																																														
<b>Tipologia edilizia art. 13</b> Uni-bifamiliare <input checked="" type="checkbox"/> Plurifamiliare <input type="checkbox"/> Fabbricazione a schiera <input type="checkbox"/> Fabbricazione isolata <input checked="" type="checkbox"/> Autorimes. e bassi fabb. div. art.61 <input type="checkbox"/>		<b>Tipo di intervento urbanistico art. 14</b> Restauro paesaggistico <input type="checkbox"/> Risanamento conservativo <input checked="" type="checkbox"/> Riqualificazione urbanistica <input checked="" type="checkbox"/> Ristrutturazione urbanistica <input type="checkbox"/> Nuova urbanizzazione <input type="checkbox"/>																																													
<b>Destinazione d'uso art. 4:</b> <table border="1"> <tr><th>Destinazione</th><th>prescritta</th><th>Ammessa</th></tr> <tr><td>ra</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>ru</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>re</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>cm</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>ci</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>te</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>ta</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>tc</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>par</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>pa</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>pi</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>sp</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>ar</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>ap</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> </table>		Destinazione	prescritta	Ammessa	ra	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ru	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	re	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	cm	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ci	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	te	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ta	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	tc	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	par	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	pa	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	pi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	sp	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ar	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ap	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<b>Tipo di intervento edilizio art 15</b> Manutenzione <input checked="" type="checkbox"/> Manutenzione straordinaria <input checked="" type="checkbox"/> Restauro conservativo <input type="checkbox"/> Risanamento conservativo <input type="checkbox"/> Ristrutturazione edilizia <input type="checkbox"/> (2) Ristrutturazione urbanistica <input type="checkbox"/> Completamento <input type="checkbox"/> (2) Nuovo impianto <input type="checkbox"/> (3) Demolizione con ricostruzione <input type="checkbox"/> (2) Mutamento destinazione d'uso <input type="checkbox"/> (2)
Destinazione	prescritta	Ammessa																																													
ra	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
ru	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
re	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
cm	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
ci	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
te	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
ta	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
tc	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
par	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
pa	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
pi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
sp	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
ar	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
ap	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
<b>PRESCRIZIONI SPECIFICHE</b>																																															
(1) Massimo pari all'esistente per le ricostruzioni previa demolizione e operazioni previste dal paragrafo 2 dell'art. 28 delle N.T.A. (2) Nei limiti previsti dall'art. 28 delle N.T.A. (3) Solo in presenza di piano esecutivo e nei limiti previsti dall'art.28 delle N.T.A.																																															

Località: C.so SUPERGA Denominazione: RE 68 - 69 Area destinata ad usi residenziali																																														
<b>Parametri urbanistici art.4</b> S.T. mq - S.F. mq 43.340 I.T. mc/mq (1) I.F. mc/mq (1) U.T. mq/mq - U.F. mq/mq -		<b>Destinazione Area</b> Centro storico <input type="checkbox"/> Area a capacità insediativa esaurita <input checked="" type="checkbox"/> Area di nuovo impianto <input type="checkbox"/> Area di riutilizzo <input type="checkbox"/>																																												
<b>Capacità Inseidativa</b> Teorica abitanti n° - Reale abitanti n° -		<b>Modalità di attuazione art. 16 e 17</b> Dichiaraione Inizio Attività <input checked="" type="checkbox"/> art Permesso di costruire <input checked="" type="checkbox"/> Strumento esecutivo obbligatorio <input checked="" type="checkbox"/> 28																																												
<b>Fabbisogno di aree servizi</b>  Calcolato su C.I.T. >2000 <2000 <table style="margin-left: auto; margin-right: auto;"> <tr> <td>Mq/ab</td><td>mq</td><td>mq/ab</td><td>mq</td></tr> <tr> <td>7.00</td><td>4.50</td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>3.00</td><td>2.00</td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>12.50</td><td>9.00</td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>2.50</td><td>2.50</td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>25.00</td><td>-</td><td>18.00</td><td>-</td></tr> </table>	Mq/ab	mq	mq/ab	mq	7.00	4.50			3.00	2.00			12.50	9.00			2.50	2.50			25.00	-	18.00	-	<b>Parametri edilizi</b> <table border="1" style="margin-left: auto; margin-right: auto;"> <tr><td>R.C.</td><td>Art.7</td><td>1/3</td></tr> <tr><td>S.U.</td><td>Art.8</td><td></td></tr> <tr><td>H.</td><td>Art. 9</td><td>16,0</td></tr> <tr><td>V.</td><td>Art.10</td><td></td></tr> <tr><td>P.F.T.</td><td>Art. 11</td><td>5</td></tr> </table> <b>Distanze art. 12</b> <table border="1" style="margin-left: auto; margin-right: auto;"> <tr><td>Ds art.</td><td>44</td></tr> <tr><td>Dc art.</td><td>5.0</td></tr> <tr><td>Df. art.</td><td>10.0</td></tr> </table>	R.C.	Art.7	1/3	S.U.	Art.8		H.	Art. 9	16,0	V.	Art.10		P.F.T.	Art. 11	5	Ds art.	44	Dc art.	5.0	Df. art.	10.0
Mq/ab	mq	mq/ab	mq																																											
7.00	4.50																																													
3.00	2.00																																													
12.50	9.00																																													
2.50	2.50																																													
25.00	-	18.00	-																																											
R.C.	Art.7	1/3																																												
S.U.	Art.8																																													
H.	Art. 9	16,0																																												
V.	Art.10																																													
P.F.T.	Art. 11	5																																												
Ds art.	44																																													
Dc art.	5.0																																													
Df. art.	10.0																																													
<b>Tipologia edilizia art. 13</b>  Uni-bifamiliare <input checked="" type="checkbox"/> Plurifamiliare <input checked="" type="checkbox"/> Fabbricazione a schiera <input type="checkbox"/> Fabbricazione isolata <input checked="" type="checkbox"/> Autorimes. e bassi fabb. div. art.61 <input type="checkbox"/>		<b>Tipo di intervento urbanistico art. 14</b>  Restauro paesaggistico <input type="checkbox"/> Risanamento conservativo <input checked="" type="checkbox"/> Riqualificazione urbanistica <input checked="" type="checkbox"/> Ristrutturazione urbanistica <input type="checkbox"/> Nuova urbanizzazione <input type="checkbox"/>																																												
<b>Destinazione d'uso art. 4:</b>  <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th style="width: 33%;">Destinazione</th><th style="width: 33%;">prescritta</th><th style="width: 33%;">Ammessa</th></tr> <tr><td>ra</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>ru</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>re</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>cm</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>ci</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>te</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>ta</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>tc</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>par</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>pa</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>pi</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>sp</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>ar</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>ap</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> </table>	Destinazione	prescritta	Ammessa	ra	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ru	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	re	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	cm	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	ci	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	te	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	ta	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	tc	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	par	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	pa	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	pi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	sp	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ar	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ap	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<b>Tipo di intervento edilizio art 15</b>  Manutenzione <input checked="" type="checkbox"/> Manutenzione straordinaria <input checked="" type="checkbox"/> Restauro conservativo <input checked="" type="checkbox"/> Risanamento conservativo <input checked="" type="checkbox"/> Ristrutturazione edilizia <input checked="" type="checkbox"/> (2) Ristrutturazione urbanistica <input type="checkbox"/> Completamento <input checked="" type="checkbox"/> (2) Nuovo impianto <input checked="" type="checkbox"/> (3) Demolizione con ricostruzione <input checked="" type="checkbox"/> (2) Mutamento destinazione d'uso <input checked="" type="checkbox"/> (2)
Destinazione	prescritta	Ammessa																																												
ra	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																												
ru	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																												
re	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>																																												
cm	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>																																												
ci	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>																																												
te	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>																																												
ta	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																												
tc	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																												
par	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>																																												
pa	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																												
pi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																												
sp	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																												
ar	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																												
ap	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																												
<b>PRESCRIZIONI SPECIFICHE</b>																																														
(1) Massimo pari all'esistente per le ricostruzioni previa demolizione e operazioni previste dal paragrafo 2 dell'art. 28 delle N.T.A. (2) Nei limiti previsti dall'art. 28 delle N.T.A. (3) Solo in presenza di piano esecutivo e nei limiti previsti dall'art.28 delle N.T.A.																																														

Località: <b>URIOLA</b> Denominazione: <b>RE 70 – 71</b>			Area destinata ad usi residenziali																																											
<b>Parametri urbanistici art.4</b> S.T. mq - S.F. mq 22.000 I.T. mc/mq (1) I.F. mc/mq (1) U.T. mq/mq - U.F. mq/mq -			<b>Destinazione Area</b> Centro storico <input type="checkbox"/> Area a capacità insediativa esaurita <input checked="" type="checkbox"/> Area di nuovo impianto <input type="checkbox"/> Area di riutilizzo <input type="checkbox"/>																																											
<b>Capacità Inseidativa</b> Teorica abitanti n° - Reale abitanti n° -			<b>Modalità di attuazione art. 16 e 17</b> Dichiarazione Inizio Attività <input checked="" type="checkbox"/> art Permesso di costruire <input checked="" type="checkbox"/> Strumento esecutivo obbligatorio <input checked="" type="checkbox"/> 28																																											
<b>Fabbisogno di aree servizi</b> Calcolato su C.I.T. >2000 <2000 Mq/ab mq mq/ab mq 7.00 4.50 3.00 2.00 12.50 9.00 2.50 2.50 25.00 - 18.00 -			<b>Parametri edilizi</b> <table border="1"><tr><td>R.C.</td><td>Art.7</td><td>1/3</td></tr><tr><td>S.U.</td><td>Art.8</td><td></td></tr><tr><td>H.</td><td>Art. 9</td><td>13,0</td></tr><tr><td>V.</td><td>Art.10</td><td></td></tr><tr><td>P.F.T.</td><td>Art. 11</td><td>4</td></tr></table> <b>Distanze art. 12</b> <table border="1"><tr><td>Ds art.</td><td>44</td></tr><tr><td>Dc art.</td><td>5.0</td></tr><tr><td>Df. art.</td><td>10.0</td></tr></table>		R.C.	Art.7	1/3	S.U.	Art.8		H.	Art. 9	13,0	V.	Art.10		P.F.T.	Art. 11	4	Ds art.	44	Dc art.	5.0	Df. art.	10.0																					
R.C.	Art.7	1/3																																												
S.U.	Art.8																																													
H.	Art. 9	13,0																																												
V.	Art.10																																													
P.F.T.	Art. 11	4																																												
Ds art.	44																																													
Dc art.	5.0																																													
Df. art.	10.0																																													
<b>Tipologia edilizia art. 13</b> Uni-bifamiliare <input checked="" type="checkbox"/> Plurifamiliare <input checked="" type="checkbox"/> Fabbricazione a schiera <input type="checkbox"/> Fabbricazione isolata <input checked="" type="checkbox"/> Autorimes. e bassi fabb. div. art.61 <input type="checkbox"/>			<b>Tipo di intervento urbanistico art. 14</b> Restauro paesaggistico <input type="checkbox"/> Risanamento conservativo <input checked="" type="checkbox"/> Riqualificazione urbanistica <input checked="" type="checkbox"/> Ristrutturazione urbanistica <input type="checkbox"/> Nuova urbanizzazione <input type="checkbox"/>																																											
<b>Destinazione d'uso art. 4:</b>			<b>Tipo di intervento edilizio art 15</b> <table border="1"><tr><td>ra</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr><tr><td>ru</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr><tr><td>re</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr><tr><td>cm</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr><tr><td>ci</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr><tr><td>te</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr><tr><td>ta</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr><tr><td>tc</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr><tr><td>par</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr><tr><td>pa</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr><tr><td>pi</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr><tr><td>sp</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr><tr><td>ar</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr><tr><td>ap</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr></table>		ra	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ru	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	re	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	cm	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	ci	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	te	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ta	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	tc	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	par	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	pa	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	pi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	sp	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ar	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	ap	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
ra	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																												
ru	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																												
re	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																												
cm	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>																																												
ci	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																												
te	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																												
ta	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																												
tc	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																												
par	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>																																												
pa	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																												
pi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																												
sp	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																												
ar	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>																																												
ap	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																												
<b>PRESCRIZIONI SPECIFICHE</b>																																														
<p>(1) Massimo pari all'esistente per le ricostruzioni previa demolizione e operazioni previste dal paragrafo 2 dell'art. 28 delle N.T.A.</p> <p>(2) Nei limiti previsti dall'art. 28 delle N.T.A.</p> <p>(3) Solo in presenza di piano esecutivo e nei limiti previsti dall'art.28 delle N.T.A.</p>																																														

Località: C.so SUPERGA Denominazione: RE 72 – 73			Area destinata ad usi residenziali																						
<b>Parametri urbanistici art.4</b> S.T. mq - S.F. mq 4.350 I.T. mc/mq (1) I.F. mc/mq (1) U.T. mq/mq - U.F. mq/mq -			<b>Destinazione Area</b> Centro storico <input type="checkbox"/> Area a capacità insediativa esaurita <input checked="" type="checkbox"/> Area di nuovo impianto <input type="checkbox"/> Area di riutilizzo <input type="checkbox"/>																						
<b>Capacità Inseidativa</b> Teorica abitanti n° - Reale abitanti n° -			<b>Modalità di attuazione art. 16 e 17</b> Dichiarazione Inizio Attività <input checked="" type="checkbox"/> art Permesso di costruire <input checked="" type="checkbox"/> Strumento esecutivo obbligatorio <input checked="" type="checkbox"/> 28																						
<b>Fabbisogno di aree servizi</b> Calcolato su C.I.T. >2000 <2000 Mq/ab mq mq/ab mq 7.00 4.50 3.00 2.00 12.50 9.00 2.50 2.50 25.00 - 18.00 -			<b>Parametri edilizi</b> <table border="1"><tr><td>R.C.</td><td>Art.7</td><td>1/4</td></tr><tr><td>S.U.</td><td>Art.8</td><td></td></tr><tr><td>H.</td><td>Art. 9</td><td>10,0</td></tr><tr><td>V.</td><td>Art.10</td><td></td></tr><tr><td>P.F.T.</td><td>Art. 11</td><td>3</td></tr></table> <b>Distanze art. 12</b> <table border="1"><tr><td>Ds art.</td><td>44</td></tr><tr><td>Dc art.</td><td>5.0</td></tr><tr><td>Df. art.</td><td>10.0</td></tr></table>		R.C.	Art.7	1/4	S.U.	Art.8		H.	Art. 9	10,0	V.	Art.10		P.F.T.	Art. 11	3	Ds art.	44	Dc art.	5.0	Df. art.	10.0
R.C.	Art.7	1/4																							
S.U.	Art.8																								
H.	Art. 9	10,0																							
V.	Art.10																								
P.F.T.	Art. 11	3																							
Ds art.	44																								
Dc art.	5.0																								
Df. art.	10.0																								
<b>Tipologia edilizia art. 13</b> Uni-bifamiliare <input checked="" type="checkbox"/> Plurifamiliare <input checked="" type="checkbox"/> Fabbricazione a schiera <input type="checkbox"/> Fabbricazione isolata <input checked="" type="checkbox"/> Autorimes. e bassi fabb. div. art.61 <input type="checkbox"/>			<b>Tipo di intervento urbanistico art. 14</b> Restauro paesaggistico <input type="checkbox"/> Risanamento conservativo <input checked="" type="checkbox"/> Riqualificazione urbanistica <input checked="" type="checkbox"/> Ristrutturazione urbanistica <input type="checkbox"/> Nuova urbanizzazione <input type="checkbox"/>																						
<b>Destinazione d'uso art. 4:</b> ra <input checked="" type="checkbox"/> ru <input checked="" type="checkbox"/> re <input type="checkbox"/> cm <input type="checkbox"/> ci <input type="checkbox"/> te <input type="checkbox"/> ta <input type="checkbox"/> tc <input type="checkbox"/> par <input type="checkbox"/> pa <input type="checkbox"/> pi <input type="checkbox"/> sp <input type="checkbox"/> ar <input type="checkbox"/> ap <input type="checkbox"/>			<b>Tipo di intervento edilizio art 15</b> Manutenzione <input checked="" type="checkbox"/> Manutenzione straordinaria <input checked="" type="checkbox"/> Restauro conservativo <input type="checkbox"/> Risanamento conservativo <input type="checkbox"/> Ristrutturazione edilizia <input type="checkbox"/> Ristrutturazione urbanistica <input type="checkbox"/> Completamento <input type="checkbox"/> Nuovo impianto <input type="checkbox"/> Demolizione con ricostruzione <input type="checkbox"/> Mutamento destinazione d'uso <input type="checkbox"/> (2) <input checked="" type="checkbox"/> (2) <input type="checkbox"/> (3) <input type="checkbox"/> (2) <input type="checkbox"/> (2) <input type="checkbox"/>																						
<b>PRESCRIZIONI SPECIFICHE</b>																									
<p>(1) Massimo pari all'esistente per le ricostruzioni previa demolizione e operazioni previste dal paragrafo 2 dell'art. 28 delle N.T.A.</p> <p>(2) Nei limiti previsti dall'art. 28 delle N.T.A.</p> <p>(3) Solo in presenza di piano esecutivo e nei limiti previsti dall'art.28 delle N.T.A.</p>																									

Località: C.so SUPERGA Denominazione: RE 74 – 76			Area destinata ad usi residenziali																
<b>Parametri urbanistici art.4</b>			<b>Destinazione Area</b>																
S.T. mq - S.F. mq 36.156 I.T. mc/mq (1) I.F. mc/mq (1) U.T. mq/mq - U.F. mq/mq -			Centro storico <input type="checkbox"/> Area a capacità insediativa esaurita <input checked="" type="checkbox"/> Area di nuovo impianto <input type="checkbox"/> Area di riutilizzo <input type="checkbox"/>																
<b>Capacità Inseidativa</b>			<b>Modalità di attuazione art. 16 e 17</b>																
Teorica abitanti n° - Reale abitanti n° -			Dichiarazione Inizio Attività <input checked="" type="checkbox"/> Permesso di costruire <input checked="" type="checkbox"/> Strumento esecutivo obbligatorio <input checked="" type="checkbox"/>																
<b>Fabbisogno di aree servizi</b>			art 28																
Calcolato su C.I.T. >2000 <2000 Mq/ab mq mq/ab mq																			
7.00 4.50 3.00 2.00 12.50 9.00 2.50 2.50 25.00 - 18.00 -			<b>Parametri edilizi</b>																
			<b>Distanze art. 12</b>																
			<table border="1"> <tr><td>R.C.</td><td>Art.7</td><td>1/2</td></tr> <tr><td>S.U.</td><td>Art.8</td><td></td></tr> <tr><td>H.</td><td>Art. 9</td><td>13,0</td></tr> <tr><td>V.</td><td>Art.10</td><td></td></tr> <tr><td>P.F.T.</td><td>Art. 11</td><td>4</td></tr> </table>		R.C.	Art.7	1/2	S.U.	Art.8		H.	Art. 9	13,0	V.	Art.10		P.F.T.	Art. 11	4
R.C.	Art.7	1/2																	
S.U.	Art.8																		
H.	Art. 9	13,0																	
V.	Art.10																		
P.F.T.	Art. 11	4																	
<b>Tipologia edilizia art. 13</b>			<b>Tipo di intervento urbanistico art. 14</b>																
Uni-bifamiliare <input checked="" type="checkbox"/> Plurifamiliare <input checked="" type="checkbox"/> Fabbricazione a schiera <input type="checkbox"/> Fabbricazione isolata <input checked="" type="checkbox"/> Autorimes. e bassi fabb. div. art.61 <input type="checkbox"/>			Restauro paesaggistico <input type="checkbox"/> Risanamento conservativo <input checked="" type="checkbox"/> Riqualificazione urbanistica <input checked="" type="checkbox"/> Ristrutturazione urbanistica <input type="checkbox"/> Nuova urbanizzazione <input type="checkbox"/>																
<b>Destinazione d'uso art. 4:</b>			<b>Tipo di intervento edilizio art 15</b>																
ra <input checked="" type="checkbox"/> ru <input checked="" type="checkbox"/> re <input type="checkbox"/> cm <input type="checkbox"/> ci <input type="checkbox"/> te <input type="checkbox"/> ta <input type="checkbox"/> tc <input type="checkbox"/> par <input type="checkbox"/> pa <input type="checkbox"/> pi <input type="checkbox"/> sp <input type="checkbox"/> ar <input type="checkbox"/> ap <input type="checkbox"/>			Manutenzione <input checked="" type="checkbox"/> Manutenzione straordinaria <input checked="" type="checkbox"/> Restauro conservativo <input type="checkbox"/> Risanamento conservativo <input type="checkbox"/> Ristrutturazione edilizia <input type="checkbox"/> Ristrutturazione urbanistica <input type="checkbox"/> Completamento <input type="checkbox"/> Nuovo impianto <input type="checkbox"/> Demolizione con ricostruzione <input type="checkbox"/> Mutamento destinazione d'uso <input type="checkbox"/>																
			(2) <input checked="" type="checkbox"/> (2) <input checked="" type="checkbox"/> (3) <input checked="" type="checkbox"/> (2) <input checked="" type="checkbox"/> (2) <input checked="" type="checkbox"/>																
<b>PRESCRIZIONI SPECIFICHE</b>																			
<p>(1) Massimo pari all'esistente per le ricostruzioni previa demolizione e operazioni previste dal paragrafo 2 dell'art. 28 delle N.T.A.</p> <p>(2) Nei limiti previsti dall'art. 28 delle N.T.A.</p> <p>(3) Solo in presenza di piano esecutivo e nei limiti previsti dall'art.28 delle N.T.A.</p>																			
37																			

Località: <b>URIOLA</b> Denominazione: <b>RE 75</b>			Area destinata ad usi residenziali																						
<b>Parametri urbanistici art.4</b> S.T. mq - S.F. mq 11.400 I.T. mc/mq (1) I.F. mc/mq (1) U.T. mq/mq - U.F. mq/mq -			<b>Destinazione Area</b> Centro storico <input type="checkbox"/> Area a capacità insediativa esaurita <input checked="" type="checkbox"/> Area di nuovo impianto <input type="checkbox"/> Area di riutilizzo <input type="checkbox"/>																						
<b>Capacità Inseidativa</b> Teorica abitanti n° - Reale abitanti n° -			<b>Modalità di attuazione art. 16 e 17</b> Dichiarazione Inizio Attività <input checked="" type="checkbox"/> art Permesso di costruire <input checked="" type="checkbox"/> Strumento esecutivo obbligatorio <input checked="" type="checkbox"/> 28																						
<b>Fabbisogno di aree servizi</b>  Calcolato su C.I.T. >2000 <2000 Mq/ab mq mq/ab mq  7.00 4.50 3.00 2.00 12.50 9.00 2.50 2.50 25.00 - 18.00 -			<b>Parametri edilizi</b> <table border="1"><tr><td>R.C.</td><td>Art.7</td><td>1/5</td></tr><tr><td>S.U.</td><td>Art.8</td><td></td></tr><tr><td>H.</td><td>Art. 9</td><td>13,0</td></tr><tr><td>V.</td><td>Art.10</td><td></td></tr><tr><td>P.F.T.</td><td>Art. 11</td><td>4</td></tr></table> <b>Distanze art. 12</b> <table border="1"><tr><td>Ds art.</td><td>44</td></tr><tr><td>Dc art.</td><td>5.0</td></tr><tr><td>Df. art.</td><td>10.0</td></tr></table>		R.C.	Art.7	1/5	S.U.	Art.8		H.	Art. 9	13,0	V.	Art.10		P.F.T.	Art. 11	4	Ds art.	44	Dc art.	5.0	Df. art.	10.0
R.C.	Art.7	1/5																							
S.U.	Art.8																								
H.	Art. 9	13,0																							
V.	Art.10																								
P.F.T.	Art. 11	4																							
Ds art.	44																								
Dc art.	5.0																								
Df. art.	10.0																								
<b>Tipologia edilizia art. 13</b>  Uni-bifamiliare <input checked="" type="checkbox"/> Plurifamiliare <input checked="" type="checkbox"/> Fabbricazione a schiera <input type="checkbox"/> Fabbricazione isolata <input checked="" type="checkbox"/> Autorimes. e bassi fabb. div. art.61 <input type="checkbox"/>			<b>Tipo di intervento urbanistico art. 14</b>  Restauro paesaggistico <input type="checkbox"/> Risanamento conservativo <input checked="" type="checkbox"/> Riqualificazione urbanistica <input checked="" type="checkbox"/> Ristrutturazione urbanistica <input type="checkbox"/> Nuova urbanizzazione <input type="checkbox"/>																						
<b>Destinazione d'uso art. 4:</b>			<b>Tipo di intervento edilizio art 15</b>  Manutenzione <input checked="" type="checkbox"/> Manutenzione straordinaria <input checked="" type="checkbox"/> Restauro conservativo <input type="checkbox"/> Risanamento conservativo <input type="checkbox"/> Ristrutturazione edilizia <input type="checkbox"/> Ristrutturazione urbanistica <input type="checkbox"/> Completamento <input type="checkbox"/> Nuovo impianto <input type="checkbox"/> Demolizione con ricostruzione <input type="checkbox"/> Mutamento destinazione d'uso <input type="checkbox"/>																						
<b>PRESCRIZIONI SPECIFICHE</b>																									
<p>(1) Massimo pari all'esistente per le ricostruzioni previa demolizione e operazioni previste dal paragrafo 2 dell'art. 28 delle N.T.A.</p> <p>(2) Nei limiti previsti dall'art. 28 delle N.T.A.</p> <p>(3) Solo in presenza di piano esecutivo e nei limiti previsti dall'art.28 delle N.T.A.</p>																									

**Località: CONFINE ROSTA – C.so. SUPERGA Denom.: RE 77-78-79 Area destinata ad usi residenziali**

<b>Parametri urbanistici art.4</b> S.T. mq - S.F. mq 8.080 I.T. mc/mq (1) I.F. mc/mq (1) U.T. mq/mq - U.F. mq/mq -	<b>Destinazione Area</b> Centro storico <input type="checkbox"/> Area a capacità insediativa esaurita <input checked="" type="checkbox"/> Area di nuovo impianto <input type="checkbox"/> Area di riutilizzo <input type="checkbox"/>
<b>Capacità Inseidativa</b> Teorica abitanti n° - Reale abitanti n° -	<b>Modalità di attuazione art. 16 e 17</b> art Autorizzazione <input checked="" type="checkbox"/> Permesso di costruire <input checked="" type="checkbox"/> Strumento esecutivo obbligatorio <input type="checkbox"/> 28
<b>Fabbisogno di aree servizi</b>  Calcolato su C.I.T. >2000 <2000 Mq/ab mq mq/ab mq  7.00 4.50 3.00 2.00 12.50 9.00 2.50 2.50 25.00 - 18.00 -	<b>Parametri edilizi</b> R.C. Art.7 ½ S.U. Art.8 H. Art. 9 7,0 V. Art.10 P.F.T. Art. 11 2
<b>Tipologia edilizia art. 13</b>  Uni-bifamiliare <input type="checkbox"/> Plurifamiliare <input type="checkbox"/> Fabbricazione a schiera <input type="checkbox"/> Fabbricazione isolata <input checked="" type="checkbox"/> Autorimes. e bassi fabb. div. art.61 <input type="checkbox"/>	<b>Distanze art. 12</b> Ds art. 44 Dc art. 5.0 Df. art. 10.0
<b>Destinazione d'uso art. 4:</b>  ra <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ru <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> re <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> cm <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ci <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> te <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ta <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> tc <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> par <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> pa <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> pi <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> sp <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ar <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ap <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<b>Tipo di intervento urbanistico art. 14</b>  Restauro paesaggistico <input type="checkbox"/> Risanamento conservativo <input type="checkbox"/> Riqualificazione urbanistica <input checked="" type="checkbox"/> Ristrutturazione urbanistica <input type="checkbox"/> Nuova urbanizzazione <input type="checkbox"/>
<b>Tipo di intervento edilizio art 15</b>  Manutenzione <input checked="" type="checkbox"/> Manutenzione straordinaria <input checked="" type="checkbox"/> Restauro conservativo <input type="checkbox"/> Risanamento conservativo <input type="checkbox"/> Ristrutturazione edilizia <input type="checkbox"/> Ristrutturazione urbanistica <input type="checkbox"/> Completamento <input type="checkbox"/> Nuovo impianto <input type="checkbox"/> Demolizione con ricostruzione <input type="checkbox"/> Mutamento destinazione d'uso <input type="checkbox"/>	(2) <input checked="" type="checkbox"/>  (2) <input checked="" type="checkbox"/> (3) <input checked="" type="checkbox"/> (2) <input checked="" type="checkbox"/> (2) <input checked="" type="checkbox"/>

**PRESCRIZIONI SPECIFICHE**

- (1) Massimo pari all'esistente per le ricostruzioni previa demolizione e operazioni previste dal paragrafo 2 dell'art. 28 delle N.T.A.
- (2) Nei limiti previsti dall'art. 28 delle N.T.A.
- (3) Solo in presenza di piano esecutivo e nei limiti previsti dall'art.28 delle N.T.A.

Località: C.so. SUPERGA		Denominazione: RE 80		Area destinata ad usi residenziali					
<b>Parametri urbanistici art.4</b>		<b>Destinazione Area</b>							
S.T. mq - S.F. mq 1.640		Centro storico <input type="checkbox"/>							
I.T. mc/mq (1) I.F. mc/mq (1)		Area a capacità insediativa esaurita <input checked="" type="checkbox"/>							
U.T. mq/mq - U.F. mq/mq -		Area di nuovo impianto <input type="checkbox"/>							
		Area di riutilizzo <input type="checkbox"/>							
<b>Capacità Inseidativa</b>		<b>Modalità di attuazione art. 16 e 17</b>		art					
Teorica abitanti n° -		Dichiarazione inizio Attività <input checked="" type="checkbox"/>							
Reale abitanti n° -		Permesso di costruire <input checked="" type="checkbox"/>							
		Strumento esecutivo obbligatorio <input checked="" type="checkbox"/>		28					
<b>Fabbisogno di aree servizi</b>									
Calcolato su C.I.T. >2000 <2000									
Mq/ab mq mq/ab mq									
7.00 4.50									
3.00 2.00									
12.50 9.00									
2.50 2.50									
25.00 - 18.00 -									
		<b>Parametri edilizi</b>		<b>Distanze art. 12</b>					
		R.C. Art.7 1/3		Ds art. 44					
		S.U. Art.8		Dc art. 5.0					
		H. Art. 9 7,0		Df. art. 10.0					
		V. Art.10							
		P.F.T. Art. 11 2							
<b>Tipologia edilizia art. 13</b>		<b>Tipo di intervento urbanistico art. 14</b>							
Uni-bifamiliare <input checked="" type="checkbox"/>		Restauro paesaggistico <input type="checkbox"/>							
Plurifamiliare <input type="checkbox"/>		Risanamento conservativo <input checked="" type="checkbox"/>							
Fabbricazione a schiera <input type="checkbox"/>		Riqualificazione urbanistica <input checked="" type="checkbox"/>							
Fabbricazione isolata <input checked="" type="checkbox"/>		Ristrutturazione urbanistica <input type="checkbox"/>							
Autorimes. e bassi fabb. div. art.61 <input type="checkbox"/>		Nuova urbanizzazione <input type="checkbox"/>							
<b>Destinazione d'uso art. 4:</b>		<b>Tipo di intervento edilizio art 15</b>							
ra <input checked="" type="checkbox"/>		Manutenzione <input checked="" type="checkbox"/>							
ru <input checked="" type="checkbox"/>		Manutenzione straordinaria <input checked="" type="checkbox"/>							
re <input type="checkbox"/>		Restauro conservativo <input type="checkbox"/>							
cm <input type="checkbox"/>		Risanamento conservativo <input type="checkbox"/>							
ci <input type="checkbox"/>		Ristrutturazione edilizia <input type="checkbox"/>		(2) <input checked="" type="checkbox"/>					
te <input type="checkbox"/>		Ristrutturazione urbanistica <input type="checkbox"/>							
ta <input type="checkbox"/>		Completamento <input type="checkbox"/>		(2) <input checked="" type="checkbox"/>					
tc <input type="checkbox"/>		Nuovo impianto <input type="checkbox"/>		(3) <input checked="" type="checkbox"/>					
par <input type="checkbox"/>		Demolizione con ricostruzione <input type="checkbox"/>		(2) <input checked="" type="checkbox"/>					
pa <input type="checkbox"/>		Mutamento destinazione d'uso <input type="checkbox"/>		(2) <input checked="" type="checkbox"/>					
pi <input type="checkbox"/>									
sp <input type="checkbox"/>									
ar <input type="checkbox"/>									
ap <input type="checkbox"/>									
<b>PRESCRIZIONI SPECIFICHE</b>									
<p>(1) Massimo pari all'esistente per le ricostruzioni previa demolizione e operazioni previste dal paragrafo 2 dell'art. 28 delle N.T.A.</p> <p>(2) Nei limiti previsti dall'art. 28 delle N.T.A.</p> <p>(3) Solo in presenza di piano esecutivo e nei limiti previsti dall'art.28 delle N.T.A.</p>									
40									

Località: CORNAGLIO		Denominazione: RE 81 - 82		Area destinata ad usi residenziali																
<b>Parametri urbanistici art.4</b> S.T. mq - S.F. mq 9.860 I.T. mc/mq (1) I.F. mc/mq (1) U.T. mq/mq - U.F. mq/mq -		<b>Destinazione Area</b> Centro storico <input checked="" type="checkbox"/> Area a capacità insediativa esaurita <input type="checkbox"/> Area di nuovo impianto <input type="checkbox"/> Area di riutilizzo																		
<b>Capacità Insediativa</b> Teorica abitanti n° - Reale abitanti n° -		<b>Modalità di attuazione art. 16 e 17</b> Dichiarazione inizio Attività <input checked="" type="checkbox"/> PerMESSO di costruire <input checked="" type="checkbox"/> Strumento esecutivo obbligatorio																		
<b>Fabbisogno di aree servizi</b> Calcolato su C.I.T. >2000 <2000 Mq/ab mq mq/ab mq		<b>Distanze art. 12</b> <table border="1"> <tr><td>R.C.</td><td>Art.7</td><td>1/3</td></tr> <tr><td>S.U.</td><td>Art.8</td><td></td></tr> <tr><td>H.</td><td>Art. 9</td><td>10,0</td></tr> <tr><td>V.</td><td>Art.10</td><td></td></tr> <tr><td>P.F.T.</td><td>Art. 11</td><td>3</td></tr> </table>				R.C.	Art.7	1/3	S.U.	Art.8		H.	Art. 9	10,0	V.	Art.10		P.F.T.	Art. 11	3
R.C.	Art.7	1/3																		
S.U.	Art.8																			
H.	Art. 9	10,0																		
V.	Art.10																			
P.F.T.	Art. 11	3																		
<b>Tipologia edilizia art. 13</b> Uni-bifamiliare <input checked="" type="checkbox"/> Plurifamiliare <input checked="" type="checkbox"/> Fabbricazione a schiera <input type="checkbox"/> Fabbricazione isolata <input checked="" type="checkbox"/> Autorimes. e bassi fabb. div. art.61 <input type="checkbox"/>		<b>Tipo di intervento urbanistico art. 14</b> Restauro paesaggistico <input type="checkbox"/> Risanamento conservativo <input checked="" type="checkbox"/> Riqualificazione urbanistica <input checked="" type="checkbox"/> Ristrutturazione urbanistica <input type="checkbox"/> Nuova urbanizzazione <input type="checkbox"/>																		
<b>Destinazione d'uso art. 4:</b> ra ru re cm ci te ta tc par pa pi sp ar ap		<b>Tipo di intervento edilizio art 15</b> Manutenzione <input checked="" type="checkbox"/> Manutenzione straordinaria <input checked="" type="checkbox"/> Restauro conservativo <input checked="" type="checkbox"/> Risanamento conservativo <input checked="" type="checkbox"/> Ristrutturazione edilizia <input checked="" type="checkbox"/> Ristrutturazione urbanistica <input checked="" type="checkbox"/> Completamento <input checked="" type="checkbox"/> Nuovo impianto <input checked="" type="checkbox"/> Demolizione con ricostruzione <input checked="" type="checkbox"/> Mutamento destinazione d'uso <input checked="" type="checkbox"/>																		
<b>PRESCRIZIONI SPECIFICHE</b>																				
(1) Massimo pari all'esistente per le ricostruzioni previa demolizione e operazioni previste dal paragrafo 2 dell'art. 28 delle N.T.A. (2) Nei limiti previsti dall'art. 28 delle N.T.A. (3) Solo in presenza di piano esecutivo e nei limiti previsti dall'art.28 delle N.T.A.																				

Località: <b>CAPOLUOGO</b>		Denominazione: <b>RE 83 - 84 - 85</b> Area destinata ad usi residenziali			
<b>Parametri urbanistici art.4</b>		<b>Destinazione Area</b>			
S.T. mq - S.F. mq 18.720 I.T. mc/mq (1) I.F. mc/mq (1) U.T. mq/mq - U.F. mq/mq -		Centro storico Area a capacità insediativa esaurita Area di nuovo impianto Area di riutilizzo			
<b>Capacità Inseidativa</b>		<b>Modalità di attuazione art. 16 e 17</b>			
Teorica abitanti n° - Reale abitanti n° -		Dichiarazione inizio Attività Permesso di costruire Strumento esecutivo obbligatorio			
<b>Fabbisogno di aree servizi</b>		art 28			
Calcolato su C.I.T. >2000 <2000 Mq/ab mq mq/ab mq					
7.00 4.50 3.00 2.00 12.50 9.00 2.50 2.50 25.00 - 18.00 -		<b>Parametri edilizi</b>			
		<b>Distanze art. 12</b>			
		Ds art. 44 Dc art. 5.0 Df. art. 10.0			
<b>Tipologia edilizia art. 13</b>		<b>Tipo di intervento urbanistico art. 14</b>			
Uni-bifamiliare Plurifamiliare Fabbricazione a schiera Fabbricazione isolata Autorimes. e bassi fabb. div. art.61		Restauro paesaggistico Risanamento conservativo Riqualificazione urbanistica Ristrutturazione urbanistica Nuova urbanizzazione			
<b>Destinazione d'uso art. 4:</b>		<b>Tipo di intervento edilizio art 15</b>			
ra <input checked="" type="checkbox"/> ru <input checked="" type="checkbox"/> re <input type="checkbox"/> cm <input type="checkbox"/> ci <input type="checkbox"/> te <input type="checkbox"/> ta <input type="checkbox"/> tc <input type="checkbox"/> par <input type="checkbox"/> pa <input type="checkbox"/> pi <input type="checkbox"/> sp <input type="checkbox"/> ar <input type="checkbox"/> ap <input checked="" type="checkbox"/>		Manutenzione Manutenzione straordinaria Restauro conservativo Risanamento conservativo Ristrutturazione edilizia Ristrutturazione urbanistica Completamento Nuovo impianto Demolizione con ricostruzione Mutamento destinazione d'uso			
		(2) <input checked="" type="checkbox"/> (2) <input checked="" type="checkbox"/> (3) <input checked="" type="checkbox"/> (2) <input checked="" type="checkbox"/> (2) <input checked="" type="checkbox"/>			
<b>PRESCRIZIONI SPECIFICHE</b>					
<p>(1) Massimo pari all'esistente per le ricostruzioni previa demolizione e operazioni previste dal paragrafo 2 dell'art. 28 delle N.T.A.</p> <p>(2) Nei limiti previsti dall'art. 28 delle N.T.A.</p> <p>(3) Solo in presenza di piano esecutivo e nei limiti previsti dall'art.28 delle N.T.A.</p>					

Località: C.so LAGHI		Denominazione: RE 86		Area destinata ad usi residenziali																						
<b>Parametri urbanistici art.4</b> S.T. mq - S.F. mq 1.000 I.T. mc/mq (1) I.F. mc/mq (1) U.T. mq/mq - U.F. mq/mq -		<b>Destinazione Area</b> Centro storico <input type="checkbox"/> Area a capacità insediativa esaurita <input checked="" type="checkbox"/> Area di nuovo impianto <input type="checkbox"/> Area di riutilizzo <input type="checkbox"/>																								
<b>Capacità Insediativa</b> Teorica abitanti n° - Reale abitanti n° -		<b>Modalità di attuazione art. 16 e 17</b> Dichiarazione di inizio Attività <input checked="" type="checkbox"/> Permesso di costruire <input checked="" type="checkbox"/> Strumento esecutivo obbligatorio <input checked="" type="checkbox"/> art 28																								
<b>Fabbisogno di aree servizi</b>  Calcolato su C.I.T. >2000 <2000 Mq/ab mq mq/ab mq		7.00 4.50 3.00 2.00 12.50 9.00 2.50 2.50 25.00 - 18.00 -		<b>Parametri edilizi</b> <table border="1"> <tr><td>R.C.</td><td>Art.7</td><td>1/2</td></tr> <tr><td>S.U.</td><td>Art.8</td><td></td></tr> <tr><td>H.</td><td>Art. 9</td><td>7,0</td></tr> <tr><td>V.</td><td>Art.10</td><td></td></tr> <tr><td>P.F.T.</td><td>Art. 11</td><td>2</td></tr> </table> <b>Distanze art. 12</b> <table border="1"> <tr><td>Ds art.</td><td>44</td></tr> <tr><td>Dc art.</td><td>5.0</td></tr> <tr><td>Df. art.</td><td>10.0</td></tr> </table>		R.C.	Art.7	1/2	S.U.	Art.8		H.	Art. 9	7,0	V.	Art.10		P.F.T.	Art. 11	2	Ds art.	44	Dc art.	5.0	Df. art.	10.0
R.C.	Art.7	1/2																								
S.U.	Art.8																									
H.	Art. 9	7,0																								
V.	Art.10																									
P.F.T.	Art. 11	2																								
Ds art.	44																									
Dc art.	5.0																									
Df. art.	10.0																									
<b>Tipologia edilizia art. 13</b>  Uni-bifamiliare <input checked="" type="checkbox"/> Plurifamiliare <input type="checkbox"/> Fabbricazione a schiera <input type="checkbox"/> Fabbricazione isolata <input checked="" type="checkbox"/> Autorimes. e bassi fabb. div. art.61 <input type="checkbox"/>		<b>Tipo di intervento urbanistico art. 14</b>  Restauro paesaggistico <input type="checkbox"/> Risanamento conservativo <input checked="" type="checkbox"/> Riqualificazione urbanistica <input checked="" type="checkbox"/> Ristrutturazione urbanistica <input type="checkbox"/> Nuova urbanizzazione <input type="checkbox"/>																								
<b>Destinazione d'uso art. 4:</b>  ra <input checked="" type="checkbox"/> ru <input checked="" type="checkbox"/> re <input type="checkbox"/> cm <input type="checkbox"/> ci <input type="checkbox"/> te <input type="checkbox"/> ta <input type="checkbox"/> tc <input type="checkbox"/> par <input type="checkbox"/> pa <input type="checkbox"/> pi <input type="checkbox"/> sp <input type="checkbox"/> ar <input type="checkbox"/> ap <input type="checkbox"/>		<b>Tipo di intervento edilizio art 15</b>  Manutenzione <input checked="" type="checkbox"/> Manutenzione straordinaria <input checked="" type="checkbox"/> Restauro conservativo <input checked="" type="checkbox"/> Risanamento conservativo <input checked="" type="checkbox"/> Ristrutturazione edilizia <input type="checkbox"/> Ristrutturazione urbanistica <input type="checkbox"/> Completamento <input type="checkbox"/> Nuovo impianto <input type="checkbox"/> Demolizione con ricostruzione <input type="checkbox"/> Mutamento destinazione d'uso <input type="checkbox"/>																								
<b>PRESCRIZIONI SPECIFICHE</b>																										
(1) Massimo pari all'esistente per le ricostruzioni previa demolizione e operazioni previste dal paragrafo 2 dell'art. 28 delle N.T.A. (2) Nei limiti previsti dall'art. 28 delle N.T.A. (3) Solo in presenza di piano esecutivo e nei limiti previsti dall'art.28 delle N.T.A.																										

Località: C.so LAGHI	Denominazione: RE 87	Area destinata ad usi residenziali
<b>Parametri urbanistici art.4</b> S.T. mq - S.F. mq 960 I.T. mc/mq (1) I.F. mc/mq (1) U.T. mq/mq - U.F. mq/mq -	<b>Destinazione Area</b> Centro storico Area a capacità insediativa esaurita Area di nuovo impianto Area di riutilizzo	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
<b>Capacità Inseidativa</b> Teorica abitanti n° - Reale abitanti n° -	<b>Modalità di attuazione art. 16 e 17</b> Dichiarazione di inizio Attività Permesso di costruire Strumento esecutivo obbligatorio	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> art 28
<b>Fabbisogno di aree servizi</b> Calcolato su C.I.T. >2000 <2000 Mq/ab mq mq/ab mq 7.00 4.50 3.00 2.00 12.50 9.00 2.50 2.50 25.00 - 18.00 -	<b>Parametri edilizi</b> R.C. Art.7 1/2 S.U. Art.8 H. Art. 9 7,0 V. Art.10 P.F.T. Art. 11 2	<b>Distanze art. 12</b> Ds art. 44 Dc art. 5.0 Df. art. 10.0
<b>Tipologia edilizia art. 13</b> Uni-bifamiliare Plurifamiliare Fabbricazione a schiera Fabbricazione isolata Autorimes. e bassi fabb. div. art.61	<b>Tipo di intervento urbanistico art. 14</b> Restauro paesaggistico Risanamento conservativo Riqualificazione urbanistica Ristrutturazione urbanistica Nuova urbanizzazione	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
<b>Destinazione d'uso art. 4:</b> ra <input checked="" type="checkbox"/> ru <input checked="" type="checkbox"/> re <input type="checkbox"/> cm <input type="checkbox"/> ci <input type="checkbox"/> te <input type="checkbox"/> ta <input type="checkbox"/> tc <input type="checkbox"/> par <input type="checkbox"/> pa <input type="checkbox"/> pi <input type="checkbox"/> sp <input type="checkbox"/> ar <input type="checkbox"/> ap <input type="checkbox"/>	<b>Tipo di intervento edilizio art 15</b> Manutenzione Manutenzione straordinaria Restauro conservativo Risanamento conservativo Ristrutturazione edilizia Ristrutturazione urbanistica Completamento Nuovo impianto Demolizione con ricostruzione Mutamento destinazione d'uso	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> (2) <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> (2) <input checked="" type="checkbox"/> (3) <input checked="" type="checkbox"/> (2) <input checked="" type="checkbox"/> (2)
<b>PRESCRIZIONI SPECIFICHE</b>		
(1) Massimo pari all'esistente per le ricostruzioni previa demolizione e operazioni previste dal paragrafo 2 dell'art. 28 delle N.T.A. (2) Nei limiti previsti dall'art. 28 delle N.T.A. (3) Solo in presenza di piano esecutivo e nei limiti previsti dall'art.28 delle N.T.A.		

Località: CAPOLUOGO		Denominazione: RE 88		Area destinata ad usi residenziali																						
<b>Parametri urbanistici art.4</b> S.T. mq - S.F. mq 12.970 I.T. mc/mq (1) I.F. mc/mq (1) U.T. mq/mq - U.F. mq/mq -		<b>Destinazione Area</b> Centro storico <input type="checkbox"/> Area a capacità insediativa esaurita <input checked="" type="checkbox"/> Area di nuovo impianto <input type="checkbox"/> Area di riutilizzo <input type="checkbox"/>																								
<b>Capacità Inseidativa</b> Teorica abitanti n° - Reale abitanti n° -		<b>Modalità di attuazione art. 16 e 17</b> Dichiarazione di inizio Attività <input checked="" type="checkbox"/> art Permesso di costruire <input checked="" type="checkbox"/> Strumento esecutivo obbligatorio <input checked="" type="checkbox"/>																								
<b>Fabbisogno di aree servizi</b>  Calcolato su C.I.T. >2000 <2000 Mq/ab mq mq/ab mq		7.00 4.50 3.00 2.00 12.50 9.00 2.50 2.50 25.00 - 18.00 -		<b>Parametri edilizi</b> <table border="1"> <tr><td>R.C.</td><td>Art.7</td><td>1/2</td></tr> <tr><td>S.U.</td><td>Art.8</td><td></td></tr> <tr><td>H.</td><td>Art. 9</td><td>7,0</td></tr> <tr><td>V.</td><td>Art.10</td><td></td></tr> <tr><td>P.F.T.</td><td>Art. 11</td><td>2</td></tr> </table> <b>Distanze art. 12</b> <table border="1"> <tr><td>Ds art.</td><td>44</td></tr> <tr><td>Dc art.</td><td>5.0</td></tr> <tr><td>Df. art.</td><td>10.0</td></tr> </table>		R.C.	Art.7	1/2	S.U.	Art.8		H.	Art. 9	7,0	V.	Art.10		P.F.T.	Art. 11	2	Ds art.	44	Dc art.	5.0	Df. art.	10.0
R.C.	Art.7	1/2																								
S.U.	Art.8																									
H.	Art. 9	7,0																								
V.	Art.10																									
P.F.T.	Art. 11	2																								
Ds art.	44																									
Dc art.	5.0																									
Df. art.	10.0																									
<b>Tipologia edilizia art. 13</b>  Uni-bifamiliare <input checked="" type="checkbox"/> Plurifamiliare <input type="checkbox"/> Fabbricazione a schiera <input type="checkbox"/> Fabbricazione isolata <input checked="" type="checkbox"/> Autorimes. e bassi fabb. div. art.61 <input type="checkbox"/>		<b>Tipo di intervento urbanistico art. 14</b>  Restauro paesaggistico <input type="checkbox"/> Risanamento conservativo <input checked="" type="checkbox"/> Riqualificazione urbanistica <input checked="" type="checkbox"/> Ristrutturazione urbanistica <input type="checkbox"/> Nuova urbanizzazione <input type="checkbox"/>																								
<b>Destinazione d'uso art. 4:</b>  ra <input checked="" type="checkbox"/> ru <input checked="" type="checkbox"/> re <input type="checkbox"/> cm <input type="checkbox"/> ci <input type="checkbox"/> te <input type="checkbox"/> ta <input type="checkbox"/> tc <input type="checkbox"/> par <input type="checkbox"/> pa <input type="checkbox"/> pi <input type="checkbox"/> sp <input type="checkbox"/> ar <input type="checkbox"/> ap <input type="checkbox"/>		<b>Tipo di intervento edilizio art 15</b>  Manutenzione <input type="checkbox"/> Manutenzione straordinaria <input type="checkbox"/> Restauro conservativo <input type="checkbox"/> Risanamento conservativo <input type="checkbox"/> Ristrutturazione edilizia <input type="checkbox"/> Ristrutturazione urbanistica <input type="checkbox"/> Completamento <input type="checkbox"/> Nuovo impianto <input type="checkbox"/> Demolizione con ricostruzione <input type="checkbox"/> Mutamento destinazione d'uso <input checked="" type="checkbox"/>																								
<b>PRESCRIZIONI SPECIFICHE</b>																										
(1) Massimo pari all'esistente per le ricostruzioni previa demolizione e operazioni previste dal paragrafo 2 dell'art. 28 delle N.T.A. (2) Nei limiti previsti dall'art. 28 delle N.T.A. (3) Solo in presenza di piano esecutivo e nei limiti previsti dall'art.28 delle N.T.A.																										

Località: CORNAGLIO		Denominazione: RE 89		Area destinata ad usi residenziali																																											
<b>Parametri urbanistici art.4</b> S.T. mq - S.F. mq 1.280 I.T. mc/mq (1) I.F. mc/mq (1) U.T. mq/mq - U.F. mq/mq -		<b>Destinazione Area</b> Centro storico Area a capacità insediativa esaurita Area di nuovo impianto Area di riutilizzo																																													
<b>Capacità Inseidativa</b> Teorica abitanti n° - Reale abitanti n° -		<b>Modalità di attuazione art. 16 e 17</b> Dichiarazione di inizio Attività Permesso di costruire Strumento esecutivo obbligatorio		<input checked="" type="checkbox"/> art <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> 28																																											
<b>Fabbisogno di aree servizi</b> Calcolato su C.I.T. >2000 <2000 Mq/ab mq mq/ab mq		<b>Parametri edilizi</b> <table border="1"> <tr><td>R.C.</td><td>Art.7</td><td>1/2</td></tr> <tr><td>S.U.</td><td>Art.8</td><td></td></tr> <tr><td>H.</td><td>Art. 9</td><td>7,0</td></tr> <tr><td>V.</td><td>Art.10</td><td></td></tr> <tr><td>P.F.T.</td><td>Art. 11</td><td>2</td></tr> </table>		R.C.	Art.7	1/2	S.U.	Art.8		H.	Art. 9	7,0	V.	Art.10		P.F.T.	Art. 11	2	<b>Distanze art. 12</b> <table border="1"> <tr><td>Ds art.</td><td>44</td></tr> <tr><td>Dc art.</td><td>5.0</td></tr> <tr><td>Df. art.</td><td>10.0</td></tr> </table>		Ds art.	44	Dc art.	5.0	Df. art.	10.0																					
R.C.	Art.7	1/2																																													
S.U.	Art.8																																														
H.	Art. 9	7,0																																													
V.	Art.10																																														
P.F.T.	Art. 11	2																																													
Ds art.	44																																														
Dc art.	5.0																																														
Df. art.	10.0																																														
<b>Tipologia edilizia art. 13</b> Uni-bifamiliare Plurifamiliare Fabbricazione a schiera Fabbricazione isolata Autorimes. e bassi fabb. div. art.61		<b>Tipo di intervento urbanistico art. 14</b> Restauro paesaggistico Risanamento conservativo Riqualificazione urbanistica Ristrutturazione urbanistica Nuova urbanizzazione		<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>																																											
<b>Destinazione d'uso art. 4:</b> <table border="1"> <tr><td>ra</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>ru</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>re</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>cm</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>ci</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>te</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>ta</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>tc</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>par</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>pa</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>pi</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>sp</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>ar</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>ap</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> </table>		ra	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ru	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	re	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	cm	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ci	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	te	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ta	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	tc	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	par	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	pa	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	pi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	sp	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ar	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ap	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<b>Tipo di intervento edilizio art 15</b> Manutenzione Manutenzione straordinaria Restauro conservativo Risanamento conservativo Ristrutturazione edilizia Ristrutturazione urbanistica Completamento Nuovo impianto Demolizione con ricostruzione Mutamento destinazione d'uso		<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> (2) <input type="checkbox"/> (2) (3) (2) (2)	
ra	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
ru	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
re	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
cm	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
ci	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
te	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
ta	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
tc	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
par	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
pa	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
pi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
sp	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
ar	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
ap	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
<b>PRESCRIZIONI SPECIFICHE</b>																																															
(1) Massimo pari all'esistente per le ricostruzioni previa demolizione e operazioni previste dal paragrafo 2 dell'art. 28 delle N.T.A. (2) Nei limiti previsti dall'art. 28 delle N.T.A. (3) Solo in presenza di piano esecutivo e nei limiti previsti dall'art.28 delle N.T.A.																																															

Località: <b>FERRIERE</b>		Denominazione: <b>RC 1</b>		Area destinata ad usi residenziali					
<b>Parametri urbanistici art.4</b>		<b>Destinazione Area</b>							
S.T. mq -	S.F. mq 2.013	Centro storico <input type="checkbox"/>							
I.T. mc/mq -	I.F. mc/mq 0,30	Area a capacità insediativa esaurita <input type="checkbox"/>							
U.T. mq/mq -	U.F. mq/mq -	Area di completamento <input checked="" type="checkbox"/>							
<b>Capacità Insediativa</b>		Area di nuovo impianto <input type="checkbox"/>		Area di riutilizzo <input type="checkbox"/>					
Teorica abitanti n°	7	Dichiarazione di inizio Attività <input type="checkbox"/>		art					
Reale abitanti n°	7	Permesso di costruire <input checked="" type="checkbox"/>							
<b>Fabbisogno di aree servizi</b>		Strumento esecutivo obbligatorio <input type="checkbox"/>							
Calcolato su C.I.T. >2000	<2000								
Mq/ab	mq	mq/ab	mq						
7.00		4.50							
3.00		2.00							
12.50		9.00							
2.50		2.50							
25.00	175	18.00	-						
<b>Tipologia edilizia art. 13</b>		<b>Parametri edilizi</b>		<b>Distanze art. 12</b>					
Uni-bifamiliare <input checked="" type="checkbox"/>		R.C.	Art.7	1/4					
Plurifamiliare <input checked="" type="checkbox"/>		S.U.	Art.8						
Fabbricazione a schiera <input checked="" type="checkbox"/>		H.	Art.9	7,20					
Fabbricazione isolata <input checked="" type="checkbox"/>		V.	Art.10						
Autorimes. e bassi fabb. div. art.61 <input type="checkbox"/>		P.F.T.	Art.11	2					
<b>Destinazione d'uso art. 4:</b>		<b>Tipo di intervento urbanistico art. 14</b>							
ra <input checked="" type="checkbox"/>		Restauro paesaggistico <input type="checkbox"/>							
ru <input type="checkbox"/>		Risanamento conservativo <input type="checkbox"/>							
re <input type="checkbox"/>		Riqualificazione urbanistica <input checked="" type="checkbox"/>							
cm <input type="checkbox"/>		Ristrutturazione urbanistica <input type="checkbox"/>							
ci <input type="checkbox"/>		Nuova urbanizzazione <input type="checkbox"/>							
te <input type="checkbox"/>									
ta <input type="checkbox"/>									
tc <input type="checkbox"/>									
par <input type="checkbox"/>									
pa <input type="checkbox"/>									
pi <input type="checkbox"/>									
sp <input type="checkbox"/>									
ar <input type="checkbox"/>									
ap <input type="checkbox"/>									
<b>PRESCRIZIONI SPECIFICHE</b>									
47									

Località: <b>FERRIERE</b>		Denominazione: <b>RC 2</b>		Area destinata ad usi residenziali	
<b>Parametri urbanistici art.4</b>		<b>Destinazione Area</b>			
S.T. mq -	S.F. mq 1.653	Centro storico <input type="checkbox"/>			
I.T. mc/mq -	I.F. mc/mq 0,30	Area a capacità insediativa esaurita <input type="checkbox"/>			
U.T. mq/mq -	U.F. mq/mq -	Area di completamento <input checked="" type="checkbox"/>			
<b>Capacità Insediativa</b>		Area di nuovo impianto <input type="checkbox"/>		Area di riutilizzo <input type="checkbox"/>	
Teorica abitanti n° 6		Dichiarazione di inizio Attività <input type="checkbox"/>		art	
Reale abitanti n° 6		Permesso di costruire <input checked="" type="checkbox"/>			
<b>Fabbisogno di aree servizi</b>		Strumento esecutivo obbligatorio <input type="checkbox"/>			
Calcolato su C.I.T. >2000 Mq/ab 7.00 3.00 12.50 2.50 25.00	<2000 mq 4.50 2.00 9.00 2.50 150	<b>Parametri edilizi</b>		<b>Distanze art. 12</b>	
	mq/ab 18.00 -	R.C. Art.7 1/4	S.U. Art.8	Ds art. 44	
		H. Art.9 7,20	V. Art.10	Dc art. 5,0	
		P.F.T. Art.11 2		Df. art. 10,0	
<b>Tipologia edilizia art. 13</b>		<b>Tipo di intervento urbanistico art. 14</b>			
Uni-bifamiliare <input checked="" type="checkbox"/>	Plurifamiliare <input type="checkbox"/>	Restauro paesaggistico <input type="checkbox"/>			
Fabbricazione a schiera <input type="checkbox"/>	Fabbricazione isolata <input type="checkbox"/>	Risanamento conservativo <input type="checkbox"/>			
Autorimes. e bassi fabb. div. art.61 <input type="checkbox"/>		Riqualificazione urbanistica <input checked="" type="checkbox"/>			
		Ristrutturazione urbanistica <input type="checkbox"/>			
		Nuova urbanizzazione <input type="checkbox"/>			
<b>Destinazione d'uso art. 4:</b>		<b>Tipo di intervento edilizio art 15</b>			
ra <input checked="" type="checkbox"/>	prescritta <input type="checkbox"/>	Manutenzione <input type="checkbox"/>			
ru <input type="checkbox"/>	Ammessa <input type="checkbox"/>	Manutenzione straordinaria <input type="checkbox"/>			
re <input type="checkbox"/>		Restauro conservativo <input type="checkbox"/>			
cm <input type="checkbox"/>		Risanamento conservativo <input type="checkbox"/>			
ci <input type="checkbox"/>		Ristrutturazione edilizia <input type="checkbox"/>			
te <input type="checkbox"/>		Ristrutturazione urbanistica <input type="checkbox"/>			
ta <input type="checkbox"/>		Completamento <input type="checkbox"/>			
tc <input type="checkbox"/>		Nuovo impianto <input type="checkbox"/>			
par <input type="checkbox"/>		Demolizione con ricostruzione <input type="checkbox"/>			
pa <input type="checkbox"/>		Mutamento destinazione d'uso <input checked="" type="checkbox"/>			
pi <input type="checkbox"/>					
sp <input type="checkbox"/>					
ar <input type="checkbox"/>					
ap <input type="checkbox"/>					
<b>PRESCRIZIONI SPECIFICHE</b>					
48					

Località: CORNAGLIO		Denominazione: RC 3		Area destinata ad usi residenziali	
<b>Parametri urbanistici art.4</b>		<b>Destinazione Area</b>			
S.T. mq -	S.F. mq 1.240	Centro storico <input type="checkbox"/>			
I.T. mc/mq -	I.F. mc/mq 0,30	Area a capacità insediativa esaurita <input type="checkbox"/>			
U.T. mq/mq -	U.F. mq/mq -	Area di completamento <input checked="" type="checkbox"/>			
<b>Capacità Insediativa</b>		Area di nuovo impianto <input type="checkbox"/>		Area di riutilizzo <input type="checkbox"/>	
Teorica abitanti n° 4		Dichiarazione di inizio Attività <input type="checkbox"/>			art
Reale abitanti n° 4		Permesso di costruire <input checked="" type="checkbox"/>			
<b>Fabbisogno di aree servizi</b>		Strumento esecutivo obbligatorio <input type="checkbox"/>			
Calcolato su C.I.T. >2000 Mq/ab 7.00 3.00 12.50 2.50 25.00	<2000 mq 4.50 2.00 9.00 2.50 100	<b>Parametri edilizi</b>		<b>Distanze art. 12</b>	
	mq/ab 18.00 -	R.C. Art.7 1/4		Ds art. 44	
		S.U. Art.8		Dc art. 5,0	
		H. Art.9 7,20		Df. art. 10,0	
		V. Art.10			
		P.F.T. Art.11 2			
<b>Tipologia edilizia art. 13</b>		<b>Tipo di intervento urbanistico art. 14</b>			
Uni-bifamiliare <input checked="" type="checkbox"/>		Restauro paesaggistico <input type="checkbox"/>			
Plurifamiliare <input checked="" type="checkbox"/>		Risanamento conservativo <input type="checkbox"/>			
Fabbricazione a schiera <input checked="" type="checkbox"/>		Riqualificazione urbanistica <input checked="" type="checkbox"/>			
Fabbricazione isolata <input checked="" type="checkbox"/>		Ristrutturazione urbanistica <input type="checkbox"/>			
Autorimes. e bassi fabb. div. art.61 <input type="checkbox"/>		Nuova urbanizzazione <input type="checkbox"/>			
<b>Destinazione d'uso art. 4:</b>		<b>Tipo di intervento edilizio art 15</b>			
ra <input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Manutenzione <input checked="" type="checkbox"/>			
ru <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Manutenzione straordinaria <input checked="" type="checkbox"/>			
re <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Restauro conservativo <input checked="" type="checkbox"/>			
cm <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Risanamento conservativo <input checked="" type="checkbox"/>			
ci <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Ristrutturazione edilizia <input checked="" type="checkbox"/>			
te <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Ristrutturazione urbanistica <input checked="" type="checkbox"/>			
ta <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Completamento <input checked="" type="checkbox"/>			
tc <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Nuovo impianto <input checked="" type="checkbox"/>			
par <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Demolizione con ricostruzione <input checked="" type="checkbox"/>			
pa <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Mutamento destinazione d'uso <input checked="" type="checkbox"/>			
pi <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
sp <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
ar <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
ap <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
<b>PRESCRIZIONI SPECIFICHE</b>					
N.B In deroga a quanto previsto dall'Art. 12 gli arretramenti dall' asse stradale sono previsti in 8,50 m.					
49					

Località: CORNAGLIO		Denominazione:	RC5	Area destinata ad usi residenziali															
<b>Parametri urbanistici art.4</b>			<b>Destinazione Area</b>																
S.T. mq - S.F. mq 2.100 I.T. mc/mq - I.F. mc/mq 0,30 U.T. mq/mq - U.F. mq/mq -			Centro storico Area a capacità insediativa esaurita Area di completamento Area di nuovo impianto Area di riutilizzo																
<b>Capacità Insediativa</b>			<b>Modalità di attuazione art. 16 e 17</b>																
Teorica abitanti n° 7 Reale abitanti n° 7			Dichiarazione di inizio Attività Permesso di costruire Strumento esecutivo obbligatorio																
<b>Fabbisogno di aree servizi</b>			<b>Parametri edilizi</b>																
Calcolato su C.I.T. >2000 <2000 Mq/ab mq mq/ab mq 7.00 4.50 3.00 2.00 12.50 9.00 2.50 2.50 25.00 175 18.00 -			<b>Distanze art. 12</b>																
			<table border="1"> <tr><td>R.C.</td><td>Art.7</td><td>1/5</td></tr> <tr><td>S.U.</td><td>Art.8</td><td></td></tr> <tr><td>H.</td><td>Art.9</td><td>7,20</td></tr> <tr><td>V.</td><td>Art.10</td><td></td></tr> <tr><td>P.F.T.</td><td>Art.11</td><td>2</td></tr> </table>		R.C.	Art.7	1/5	S.U.	Art.8		H.	Art.9	7,20	V.	Art.10		P.F.T.	Art.11	2
R.C.	Art.7	1/5																	
S.U.	Art.8																		
H.	Art.9	7,20																	
V.	Art.10																		
P.F.T.	Art.11	2																	
<b>Tipologia edilizia art. 13</b>			<b>Tipo di intervento urbanistico art. 14</b>																
Uni-bifamiliare Plurifamiliare Fabbricazione a schiera Fabbricazione isolata Autorimes. e bassi fabb. div. art.61			Restauro paesaggistico Risanamento conservativo Riqualificazione urbanistica Ristrutturazione urbanistica Nuova urbanizzazione																
<b>Destinazione d'uso art. 4:</b>			<b>Tipo di intervento edilizio art 15</b>																
ra <input checked="" type="checkbox"/> ru <input type="checkbox"/> re <input type="checkbox"/> cm <input type="checkbox"/> ci <input type="checkbox"/> te <input type="checkbox"/> ta <input type="checkbox"/> tc <input type="checkbox"/> par <input type="checkbox"/> pa <input type="checkbox"/> pi <input type="checkbox"/> sp <input type="checkbox"/> ar <input type="checkbox"/> ap <input type="checkbox"/>			Manutenzione Manutenzione straordinaria Restauro conservativo Risanamento conservativo Ristrutturazione edilizia Ristrutturazione urbanistica Completamento Nuovo impianto Demolizione con ricostruzione Mutamento destinazione d'uso																
<b>PRESCRIZIONI SPECIFICHE</b>																			
<p>N.B. In deroga a quanto previsto dall'Art. 12 gli arretramenti dall' asse stradale sono previsti in 8,50 m.</p>																			
50																			

Località: <b>CAPOLUOGO</b>		Denominazione: <b>RC6</b>	Area destinata ad usi residenziali
<b>Parametri urbanistici art.4</b> S.T. mq - S.F. mq 2.027 I.T. mc/mq - I.F. mc/mq 0,30 U.T. mq/mq - U.F. mq/mq -	<b>Destinazione Area</b> Centro storico Area a capacità insediativa esaurita Area di completamento Area di nuovo impianto Area di riutilizzo		<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
<b>Capacità Insediativa</b> Teorica abitanti n° 7 Reale abitanti n° 7	<b>Modalità di attuazione art. 16 e 17</b> Dichiarazione di inizio Attività Permesso di costruire Strumento esecutivo obbligatorio		<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
<b>Fabbisogno di aree servizi</b> Calcolato su C.I.T. >2000 <2000 Mq/ab mq mq/ab mq 7.00 4.50 3.00 2.00 12.50 9.00 2.50 2.50 25.00 175 18.00 -	<b>Parametri edilizi</b> R.C. Art.7 1/5 S.U. Art.8 H. Art.9 7,20 V. Art.10 P.F.T. Art.11 2	<b>Distanze art. 12</b> Ds art. 44 Dc art. 5,0 Df. art. 10,0	
<b>Tipologia edilizia art. 13</b> Uni-bifamiliare Plurifamiliare Fabbricazione a schiera Fabbricazione isolata Autorimes. e bassi fabb. div. art.61	<b>Tipo di intervento urbanistico art. 14</b> Restauro paesaggistico Risanamento conservativo Riqualificazione urbanistica Ristrutturazione urbanistica Nuova urbanizzazione		<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
<b>Destinazione d'uso art. 4:</b> ra ru re cm ci te ta tc par pa pi sp ar ap	<b>Tipo di intervento edilizio art 15</b> Manutenzione Manutenzione straordinaria Restauro conservativo Risanamento conservativo Ristrutturazione edilizia Ristrutturazione urbanistica Completamento Nuovo impianto Demolizione con ricostruzione Mutamento destinazione d'uso		<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>
<b>PRESCRIZIONI SPECIFICHE</b>			
51			

Località: <b>CONFINE CON ROSTA</b>		Denominazione: <b>RC7</b>	Area destinata ad usi residenziali
<b>Parametri urbanistici art.4</b> S.T. mq - S.F. mq <b>4.266-1.291 (1)</b> I.T. mc/mq - I.F. mc/mq 0,40 U.T. mq/mq - U.F. mq/mq -	<b>Destinazione Area</b> Centro storico Area a capacità insediativa esaurita Area di completamento Area di nuovo impianto Area di riutilizzo		<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
<b>Capacità Insediativa</b> Teorica abitanti n° 6 Reale abitanti n° 6	<b>Modalità di attuazione art. 16 e 17</b> Dichiarazione di inizio Attività Permesso di costruire Strumento esecutivo obbligatorio		<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
<b>Fabbisogno di aree servizi</b> Calcolato su C.I.T. >2000 <2000 Mq/ab mq mq/ab mq 7.00 4.50 3.00 2.00 12.50 9.00 2.50 2.50 25.00 150 18.00 -	<b>Parametri edilizi</b> R.C. Art.7 1/5 S.U. Art.8 H. Art.9 7,20 V. Art.10 P.F.T. Art.11 2	<b>Distanze art. 12</b> Ds art. 44 Dc art. 5,0 Df. art. 10,0	
<b>Tipologia edilizia art. 13</b> Uni-bifamiliare Plurifamiliare Fabbricazione a schiera Fabbricazione isolata Autorimes. e bassi fabb. div. art.61	<b>Tipo di intervento urbanistico art. 14</b> Restauro paesaggistico Risanamento conservativo Riqualificazione urbanistica Ristrutturazione urbanistica Nuova urbanizzazione		<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
<b>Destinazione d'uso art. 4:</b> ra <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ru <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> re <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> cm <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> ci <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> te <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> ta <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> tc <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> par <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> pa <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> pi <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> sp <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> ar <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> ap <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	<b>Tipo di intervento edilizio art 15</b> Manutenzione Manutenzione straordinaria Restauro conservativo Risanamento conservativo Ristrutturazione edilizia Ristrutturazione urbanistica Completamento Nuovo impianto Demolizione con ricostruzione Mutamento destinazione d'uso		<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>
<b>PRESCRIZIONI SPECIFICHE</b>			
(1) La porzione di area racchiusa da perimetro tratteggiato nero, coincidente con il mappale 549 Fg.19, non concorre alla determinazione della capacità edificatoria dell'ambito RC 7.			

**Località: Via RAGAZZI '99 ANG. VIA MADONNA DEI BOSCHI Denom.: RC8 Area dest. usi residenziali**

<b>Parametri urbanistici art.4</b> S.T. mq - S.F. mq 1.693 I.T. mc/mq - I.F. mc/mq 0,30 U.T. mq/mq - U.F. mq/mq -	<b>Destinazione Area</b> Centro storico <input type="checkbox"/> Area a capacità insediativa esaurita <input type="checkbox"/> Area di completamento <input checked="" type="checkbox"/> Area di nuovo impianto <input type="checkbox"/> Area di riutilizzo <input type="checkbox"/>
<b>Capacità Insediativa</b> Teorica abitanti n° 6 Reale abitanti n° 6	<b>Modalità di attuazione art. 16 e 17</b> Dichiarazione di inizio Attività <input checked="" type="checkbox"/> art (1) Permesso di costruire <input checked="" type="checkbox"/> (1) Strumento esecutivo obbligatorio <input type="checkbox"/>
<b>Fabbisogno di aree servizi</b>  Calcolato su C.I.T. >2000 <2000 Mq/ab mq mq/ab mq  7.00 4.50 3.00 2.00 12.50 9.00 2.50 2.50 25.00 150 18.00 -	<b>Parametri edilizi</b> R.C. Art.7 1/5 S.U. Art.8 H. Art.9 7,20 V. Art.10 P.F.T. Art.11 2  <b>Distanze art. 12</b> Ds art. 44 Dc art. 5,0 Df. art. 10,0
<b>Tipologia edilizia art. 13</b>  Uni-bifamiliare <input checked="" type="checkbox"/> Plurifamiliare <input checked="" type="checkbox"/> Fabbricazione a schiera <input checked="" type="checkbox"/> Fabbricazione isolata <input checked="" type="checkbox"/> Autorimes. e bassi fabb. div. art.61 <input type="checkbox"/>	<b>Tipo di intervento urbanistico art. 14</b>  Restauro paesaggistico <input type="checkbox"/> Risanamento conservativo <input type="checkbox"/> Riqualificazione urbanistica <input checked="" type="checkbox"/> Ristrutturazione urbanistica <input type="checkbox"/> Nuova urbanizzazione <input type="checkbox"/>
<b>Destinazione d'uso art. 4:</b>  ra <input checked="" type="checkbox"/> ru <input type="checkbox"/> re <input type="checkbox"/> cm <input type="checkbox"/> ci <input type="checkbox"/> te <input type="checkbox"/> ta <input type="checkbox"/> tc <input type="checkbox"/> par <input type="checkbox"/> pa <input type="checkbox"/> pi <input type="checkbox"/> sp <input type="checkbox"/> ar <input type="checkbox"/> ap <input type="checkbox"/>	<b>Tipo di intervento edilizio art 15</b>  Manutenzione <input checked="" type="checkbox"/> Manutenzione straordinaria <input checked="" type="checkbox"/> Restauro conservativo <input checked="" type="checkbox"/> Risanamento conservativo <input checked="" type="checkbox"/> Ristrutturazione edilizia <input checked="" type="checkbox"/> Ristrutturazione urbanistica <input type="checkbox"/> Completamento <input type="checkbox"/> Nuovo impianto <input type="checkbox"/> Demolizione con ricostruzione <input type="checkbox"/> Mutamento destinazione d'uso <input checked="" type="checkbox"/>
<b>PRESCRIZIONI SPECIFICHE</b>	

Località: CAPOLUOGO	Denominazione: RC 9	Area destinata ad usi residenziali
<b>Parametri urbanistici art.4</b> S.T. mq - S.F. mq 1.653 I.T. mc/mq - I.F. mc/mq 0,30 U.T. mq/mq - U.F. mq/mq -	<b>Destinazione Area</b> Centro storico Area a capacità insediativa esaurita Area di completamento Area di nuovo impianto Area di riutilizzo	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
<b>Capacità Insediativa</b> Teorica abitanti n° 6 Reale abitanti n° 6	<b>Modalità di attuazione art. 16 e 17</b> Dichiarazione di inizio Attività Permesso di costruire Strumento esecutivo obbligatorio	art <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
<b>Fabbisogno di aree servizi</b> Calcolato su C.I.T. >2000 <2000 Mq/ab mq mq/ab mq 7.00 4.50 3.00 2.00 12.50 9.00 2.50 2.50 25.00 150 18.00 -	<b>Parametri edilizi</b> R.C. Art.7 1/5 S.U. Art.8 H. Art.9 7,20 V. Art.10 P.F.T. Art.11 2	<b>Distanze art. 12</b> Ds art. 44 Dc art. 5,0 Df. art. 10,0
<b>Tipologia edilizia art. 13</b> Uni-bifamiliare Plurifamiliare Fabbricazione a schiera Fabbricazione isolata Autorimes. e bassi fabb. div. art.61	<b>Tipo di intervento urbanistico art. 14</b> Restauro paesaggistico Risanamento conservativo Riqualificazione urbanistica Ristrutturazione urbanistica Nuova urbanizzazione	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
<b>Destinazione d'uso art. 4:</b> ra <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ru <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> re <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> cm <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> ci <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> te <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> ta <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> tc <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> par <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> pa <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> pi <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> sp <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> ar <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> ap <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	<b>Tipo di intervento edilizio art 15</b> Manutenzione Manutenzione straordinaria Restauro conservativo Risanamento conservativo Ristrutturazione edilizia Ristrutturazione urbanistica Completamento Nuovo impianto Demolizione con ricostruzione Mutamento destinazione d'uso	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>
<b>PRESCRIZIONI SPECIFICHE</b>		
54		

Località: C.so LAGHI	Denominazione: RC 10	Area destinata ad usi residenziali
<b>Parametri urbanistici art.4</b> S.T. mq - S.F. mq 2.893 I.T. mc/mq - I.F. mc/mq 0,30 U.T. mq/mq - U.F. mq/mq -	<b>Destinazione Area</b> Centro storico Area a capacità insediativa esaurita Area di completamento Area di nuovo impianto Area di riutilizzo	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
<b>Capacità Insediativa</b> Teorica abitanti n° 10 Reale abitanti n° 10	<b>Modalità di attuazione art. 16 e 17</b> Dichiarazione di inizio Attività Permesso di costruire Strumento esecutivo obbligatorio	art <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
<b>Fabbisogno di aree servizi</b> Calcolato su C.I.T. >2000 <2000 Mq/ab mq mq/ab mq 7.00 4.50 3.00 2.00 12.50 9.00 2.50 2.50 25.00 250 18.00 -	<b>Parametri edilizi</b> R.C. Art.7 1/4 S.U. Art.8 H. Art.9 7,20 V. Art.10 P.F.T. Art.11 2	<b>Distanze art. 12</b> Ds art. 44 Dc art. 5,0 Df. art. 10,0
<b>Tipologia edilizia art. 13</b> Uni-bifamiliare Plurifamiliare Fabbricazione a schiera Fabbricazione isolata Autorimes. e bassi fabb. div. art.61	<b>Tipo di intervento urbanistico art. 14</b> Restauro paesaggistico Risanamento conservativo Riqualificazione urbanistica Ristrutturazione urbanistica Nuova urbanizzazione	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
<b>Destinazione d'uso art. 4:</b> ra <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ru <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> re <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> cm <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> ci <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> te <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> ta <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> tc <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> par <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> pa <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> pi <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> sp <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> ar <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> ap <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	<b>Tipo di intervento edilizio art 15</b> Manutenzione Manutenzione straordinaria Restauro conservativo Risanamento conservativo Ristrutturazione edilizia Ristrutturazione urbanistica Completamento Nuovo impianto Demolizione con ricostruzione Mutamento destinazione d'uso	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>
<b>PRESCRIZIONI SPECIFICHE</b>		
55		

Località: <b>FERRIERE</b>		Denominazione: <b>RC 11</b>		Area destinata ad usi residenziali	
<b>Parametri urbanistici art.4</b>		<b>Destinazione Area</b>			
S.T. mq -	S.F. mq 1.610	Centro storico <input type="checkbox"/>			
I.T. mc/mq -	I.F. mc/mq 0,30	Area a capacità insediativa esaurita <input type="checkbox"/>			
U.T. mq/mq -	U.F. mq/mq -	Area di completamento <input checked="" type="checkbox"/>			
<b>Capacità Insediativa</b>		Area di nuovo impianto <input type="checkbox"/>		Area di riutilizzo <input type="checkbox"/>	
Teorica abitanti n° 5		Dichiarazione di inizio Attività <input type="checkbox"/>		art	
Reale abitanti n° 5		Permesso di costruire <input checked="" type="checkbox"/>			
<b>Fabbisogno di aree servizi</b>		Strumento esecutivo obbligatorio (1) <input checked="" type="checkbox"/>			
Calcolato su C.I.T. >2000 Mq/ab	<2000 mq	R.C.	Art.7	1/4	
7.00	4.50	S.U.	Art.8		
3.00	2.00	H.	Art.9	7,20	
12.50	9.00	V.	Art.10		
2.50	2.50	P.F.T.	Art.11	2	
25.00	125	18.00	-		
<b>Tipologia edilizia art. 13</b>		<b>Parametri edilizi</b>		<b>Distanze art. 12</b>	
Uni-bifamiliare <input checked="" type="checkbox"/>		R.C.	Art.7	1/4	
Plurifamiliare <input checked="" type="checkbox"/>		S.U.	Art.8		
Fabbricazione a schiera <input checked="" type="checkbox"/>		H.	Art.9	7,20	
Fabbricazione isolata <input checked="" type="checkbox"/>		V.	Art.10		
Autorimes. e bassi fabb. div. art.61 <input type="checkbox"/>		P.F.T.	Art.11	2	
<b>Destinazione d'uso art. 4:</b>		<b>Tipo di intervento urbanistico art. 14</b>			
ra <input checked="" type="checkbox"/>		Restauro paesaggistico <input type="checkbox"/>			
ru <input type="checkbox"/>		Risanamento conservativo <input type="checkbox"/>			
re <input type="checkbox"/>		Riqualificazione urbanistica <input checked="" type="checkbox"/>			
cm <input type="checkbox"/>		Ristrutturazione urbanistica <input type="checkbox"/>			
ci <input type="checkbox"/>		Nuova urbanizzazione <input type="checkbox"/>			
te <input type="checkbox"/>					
ta <input type="checkbox"/>					
tc <input type="checkbox"/>					
par <input type="checkbox"/>					
pa <input type="checkbox"/>					
pi <input type="checkbox"/>					
sp <input type="checkbox"/>					
ar <input type="checkbox"/>					
ap <input type="checkbox"/>					
		<b>Tipo di intervento edilizio art 15</b>			
		Manutenzione <input checked="" type="checkbox"/>			
		Manutenzione straordinaria <input checked="" type="checkbox"/>			
		Restauro conservativo <input checked="" type="checkbox"/>			
		Risanamento conservativo <input checked="" type="checkbox"/>			
		Ristrutturazione edilizia <input checked="" type="checkbox"/>			
		Ristrutturazione urbanistica <input checked="" type="checkbox"/>			
		Completamento <input checked="" type="checkbox"/>			
		Nuovo impianto <input checked="" type="checkbox"/>			
		Demolizione con ricostruzione <input checked="" type="checkbox"/>			
		Mutamento destinazione d'uso <input checked="" type="checkbox"/>			
<b>PRESCRIZIONI SPECIFICHE</b>					
1) Obbligo di convenzionamento per arretramento del filo della recinzione anche su lotto limitrofo incluso in RE 5 e per cessione di fronte strada per realizzazione parcheggio.					
56					

Località: CAPOLUOGO	Denominazione: RC 12	Area destinata ad usi residenziali
<b>Parametri urbanistici art.4</b> S.T. mq - S.F. mq 2.290 I.T. mc/mq - I.F. mc/mq 0,30 U.T. mq/mq - U.F. mq/mq -	<b>Destinazione Area</b> Centro storico Area a capacità insediativa esaurita Area di completamento Area di nuovo impianto Area di riutilizzo	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
<b>Capacità Insediativa</b> Teorica abitanti n° 8 Reale abitanti n° 8	<b>Modalità di attuazione art. 16 e 17</b> Dichiarazione di inizio Attività Permesso di costruire Strumento esecutivo obbligatorio	art <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
<b>Fabbisogno di aree servizi</b> Calcolato su C.I.T. >2000 <2000 Mq/ab mq mq/ab mq 7.00 4.50 3.00 2.00 12.50 9.00 2.50 2.50 25.00 200 18.00 -	<b>Parametri edilizi</b> R.C. Art.7 1/4 S.U. Art.8 H. Art.9 7,20 V. Art.10 P.F.T. Art.11 2	<b>Distanze art. 12</b> Ds art. 44 Dc art. 5,0 Df. art. 10,0
<b>Tipologia edilizia art. 13</b> Uni-bifamiliare Plurifamiliare Fabbricazione a schiera Fabbricazione isolata Autorimes. e bassi fabb. div. art.61	<b>Tipo di intervento urbanistico art. 14</b> Restauro paesaggistico Risanamento conservativo Riqualificazione urbanistica Ristrutturazione urbanistica Nuova urbanizzazione	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
<b>Destinazione d'uso art. 4:</b> ra <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ru <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> re <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> cm <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> ci <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> te <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> ta <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> tc <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> par <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> pa <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> pi <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> sp <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> ar <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> ap <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	<b>Tipo di intervento edilizio art 15</b> Manutenzione Manutenzione straordinaria Restauro conservativo Risanamento conservativo Ristrutturazione edilizia Ristrutturazione urbanistica Completamento Nuovo impianto Demolizione con ricostruzione Mutamento destinazione d'uso	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>
<b>PRESCRIZIONI SPECIFICHE</b>		
57		

Località: <b>FRAZIONE NICOLA</b>			Denominazione: <b>RC 13</b>	Area destinata ad usi residenziali																																										
<b>Parametri urbanistici art.4</b> S.T. mq - S.F. mq 2600 I.T. mc/mq - I.F. mc/mq (2) U.T. mq/mq - U.F. mq/mq -			<b>Destinazione Area</b> Centro storico <input type="checkbox"/> Area a capacità insediativa esaurita <input checked="" type="checkbox"/> Area di completamento <input checked="" type="checkbox"/> Area di nuovo impianto <input type="checkbox"/> Area di riutilizzo <input type="checkbox"/>																																											
<b>Capacità Insediativa</b> Teorica abitanti n° 5 Reale abitanti n° 5			<b>Modalità di attuazione art. 16 e 17</b> Dichiarazione di inizio Attività <input type="checkbox"/> Permesso di costruire <input checked="" type="checkbox"/> (1) <input checked="" type="checkbox"/> Strumento esecutivo obbligatorio <input type="checkbox"/>																																											
<b>Fabbisogno di aree servizi</b>  Calcolato su C.I.T. >2000 <2000 Mq/ab mq mq/ab mq 7.00 4.50 3.00 2.00 12.50 9.00 2.50 2.50 25.00 125 (3) 18.00 -			<b>Parametri edilizi</b> <table border="1"> <tr><td>R.C.</td><td>Art.7</td><td>1/4</td></tr> <tr><td>S.U.</td><td>Art.8</td><td></td></tr> <tr><td>H.</td><td>Art.9</td><td>7,20</td></tr> <tr><td>V.</td><td>Art.10</td><td></td></tr> <tr><td>P.F.T.</td><td>Art.11</td><td>2</td></tr> </table> <b>Distanze art. 12</b> <table border="1"> <tr><td>Ds art.</td><td>44</td></tr> <tr><td>Dc art.</td><td>5,0</td></tr> <tr><td>Df. art.</td><td>10,0</td></tr> </table>		R.C.	Art.7	1/4	S.U.	Art.8		H.	Art.9	7,20	V.	Art.10		P.F.T.	Art.11	2	Ds art.	44	Dc art.	5,0	Df. art.	10,0																					
R.C.	Art.7	1/4																																												
S.U.	Art.8																																													
H.	Art.9	7,20																																												
V.	Art.10																																													
P.F.T.	Art.11	2																																												
Ds art.	44																																													
Dc art.	5,0																																													
Df. art.	10,0																																													
<b>Tipologia edilizia art. 13</b>  Uni-bifamiliare <input checked="" type="checkbox"/> Plurifamiliare <input checked="" type="checkbox"/> Fabbricazione a schiera <input checked="" type="checkbox"/> Fabbricazione isolata <input checked="" type="checkbox"/> Autorimes. e bassi fabb. div. art.61 <input type="checkbox"/>			<b>Tipo di intervento urbanistico art. 14</b>  Restauro paesaggistico <input type="checkbox"/> Risanamento conservativo <input type="checkbox"/> Riqualificazione urbanistica <input checked="" type="checkbox"/> Ristrutturazione urbanistica <input type="checkbox"/> Nuova urbanizzazione <input type="checkbox"/>																																											
<b>Destinazione d'uso art. 4:</b>  <table border="1"> <tr><td>ra</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>ru</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>re</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>cm</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>ci</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>te</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>ta</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>tc</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>par</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>pa</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>pi</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>sp</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>ar</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>ap</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> </table>			ra	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ru	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	re	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	cm	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ci	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	te	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ta	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	tc	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	par	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	pa	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	pi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	sp	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ar	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ap	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<b>Tipo di intervento edilizio art 15</b>  Manutenzione <input checked="" type="checkbox"/> Manutenzione straordinaria <input checked="" type="checkbox"/> Restauro conservativo <input checked="" type="checkbox"/> Risanamento conservativo <input checked="" type="checkbox"/> Ristrutturazione edilizia <input checked="" type="checkbox"/> Ristrutturazione urbanistica <input type="checkbox"/> Completamento <input checked="" type="checkbox"/> Nuovo impianto <input checked="" type="checkbox"/> Demolizione con ricostruzione <input checked="" type="checkbox"/> Mutamento destinazione d'uso <input checked="" type="checkbox"/>	
ra	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																												
ru	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																												
re	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																												
cm	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																												
ci	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																												
te	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																												
ta	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																												
tc	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																												
par	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																												
pa	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																												
pi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																												
sp	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																												
ar	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																												
ap	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																												
<b>PRESCRIZIONI SPECIFICHE</b>																																														
(1) Obbligo di convenzionamento, così come previsto dall'art. 49 comma 5 della L.R. 56/77 s.m.i., per la costituzione della previsione di viabilità pubblica per l'accesso alle particelle confinanti e la dismissione di urbanizzazione primaria a viabilità e parcheggio su valutazione dell'Amministrazione Civica. (2) Volumetria massima ammessa mc. 432,00																																														

Località: CAPOLUOGO	Denominazione: RC 14	Area destinata ad usi residenziali
<b>Parametri urbanistici art.4</b> S.T. mq - S.F. mq 1.400 I.T. mc/mq - I.F. mc/mq 0,30 U.T. mq/mq - U.F. mq/mq -	<b>Destinazione Area</b> Centro storico Area a capacità insediativa esaurita Area di completamento Area di nuovo impianto Area di riutilizzo	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
<b>Capacità Insediativa</b> Teorica abitanti n° 5 Reale abitanti n° 5	<b>Modalità di attuazione art. 16 e 17</b> Dichiarazione di inizio Attività Permesso di costruire Strumento esecutivo obbligatorio	art <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
<b>Fabbisogno di aree servizi</b> Calcolato su C.I.T. >2000 <2000 Mq/ab mq mq/ab mq 7.00 4.50 3.00 2.00 12.50 9.00 2.50 2.50 25.00 125 18.00 -	<b>Parametri edilizi</b> R.C. Art.7 1/4 S.U. Art.8 H. Art.9 7,20 V. Art.10 P.F.T. Art.11 2	<b>Distanze art. 12</b> Ds art. 44 Dc art. 5,0 Df. art. 10,0
<b>Tipologia edilizia art. 13</b> Uni-bifamiliare Plurifamiliare Fabbricazione a schiera Fabbricazione isolata Autorimes. e bassi fabb. div. art.61	<b>Tipo di intervento urbanistico art. 14</b> Restauro paesaggistico Risanamento conservativo Riqualificazione urbanistica Ristrutturazione urbanistica Nuova urbanizzazione	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
<b>Destinazione d'uso art. 4:</b> ra <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ru <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> re <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> cm <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> ci <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> te <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> ta <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> tc <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> par <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> pa <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> pi <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> sp <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> ar <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> ap <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	<b>Tipo di intervento edilizio art 15</b> Manutenzione Manutenzione straordinaria Restauro conservativo Risanamento conservativo Ristrutturazione edilizia Ristrutturazione urbanistica Completamento Nuovo impianto Demolizione con ricostruzione Mutamento destinazione d'uso	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>
<b>PRESCRIZIONI SPECIFICHE</b>		
59		

Località: CAPOLUOGO		Denominazione: RC 15		Area destinata ad usi residenziali																						
<b>Parametri urbanistici art.4</b> S.T. mq - S.F. mq 1.050 I.T. mc/mq - I.F. mc/mq 0,30 U.T. mq/mq - U.F. mq/mq -		<b>Destinazione Area</b> Centro storico <input type="checkbox"/> Area a capacità insediativa esaurita <input checked="" type="checkbox"/> Area di completamento <input checked="" type="checkbox"/> Area di nuovo impianto <input type="checkbox"/> Area di riutilizzo <input type="checkbox"/>																								
<b>Capacità Inseidativa</b> Teorica abitanti n° 4 Reale abitanti n° 4		<b>Modalità di attuazione art. 16 e 17</b> Dichiarazione di inizio Attività <input checked="" type="checkbox"/> Permesso di costruire <input checked="" type="checkbox"/> Strumento esecutivo obbligatorio (1) <input checked="" type="checkbox"/> art																								
<b>Fabbisogno di aree servizi</b>  Calcolato su C.I.T. >2000 <2000 Mq/ab mq mq/ab mq		7.00 4.50 3.00 2.00 12.50 9.00 2.50 2.50 25.00 100 18.00 -		<b>Parametri edilizi</b> <table border="1"> <tr><td>R.C.</td><td>Art.7</td><td>1/4</td></tr> <tr><td>S.U.</td><td>Art.8</td><td></td></tr> <tr><td>H.</td><td>Art.9</td><td>7,20</td></tr> <tr><td>V.</td><td>Art.10</td><td></td></tr> <tr><td>P.F.T.</td><td>Art.11</td><td>2</td></tr> </table> <b>Distanze art. 12</b> <table border="1"> <tr><td>Ds art.</td><td>44</td></tr> <tr><td>Dc art.</td><td>5,0</td></tr> <tr><td>Df. art.</td><td>10,0</td></tr> </table>		R.C.	Art.7	1/4	S.U.	Art.8		H.	Art.9	7,20	V.	Art.10		P.F.T.	Art.11	2	Ds art.	44	Dc art.	5,0	Df. art.	10,0
R.C.	Art.7	1/4																								
S.U.	Art.8																									
H.	Art.9	7,20																								
V.	Art.10																									
P.F.T.	Art.11	2																								
Ds art.	44																									
Dc art.	5,0																									
Df. art.	10,0																									
<b>Tipologia edilizia art. 13</b>  Uni-bifamiliare <input checked="" type="checkbox"/> Plurifamiliare <input checked="" type="checkbox"/> Fabbricazione a schiera <input checked="" type="checkbox"/> Fabbricazione isolata <input checked="" type="checkbox"/> Autorimes. e bassi fabb. div. art.61 <input type="checkbox"/>		<b>Tipo di intervento urbanistico art. 14</b>  Restauro paesaggistico <input type="checkbox"/> Risanamento conservativo <input type="checkbox"/> Riqualificazione urbanistica <input checked="" type="checkbox"/> Ristrutturazione urbanistica <input type="checkbox"/> Nuova urbanizzazione <input type="checkbox"/>																								
<b>Destinazione d'uso art. 4:</b>  ra <input checked="" type="checkbox"/> ru <input type="checkbox"/> re <input type="checkbox"/> cm <input type="checkbox"/> ci <input type="checkbox"/> te <input type="checkbox"/> ta <input type="checkbox"/> tc <input type="checkbox"/> par <input type="checkbox"/> pa <input type="checkbox"/> pi <input type="checkbox"/> sp <input type="checkbox"/> ar <input type="checkbox"/> ap <input type="checkbox"/>		<b>Tipo di intervento edilizio art 15</b>  Manutenzione <input checked="" type="checkbox"/> Manutenzione straordinaria <input checked="" type="checkbox"/> Restauro conservativo <input checked="" type="checkbox"/> Risanamento conservativo <input checked="" type="checkbox"/> Ristrutturazione edilizia <input checked="" type="checkbox"/> Ristrutturazione urbanistica <input type="checkbox"/> Completamento <input type="checkbox"/> Nuovo impianto <input type="checkbox"/> Demolizione con ricostruzione <input checked="" type="checkbox"/> Mutamento destinazione d'uso <input checked="" type="checkbox"/>																								
<b>PRESCRIZIONI SPECIFICHE</b>																										
1) Obbligo di convenzionamento con previsione di ingresso carraio dall'area S23																										

Località: C.so LAGHI		Denominazione: RC 16		Area destinata ad usi residenziali					
<b>Parametri urbanistici art.4</b>		<b>Destinazione Area</b>							
S.T. mq - S.F. mq 1.320 I.T. mc/mq - I.F. mc/mq 0,30 U.T. mq/mq - U.F. mq/mq -		Centro storico Area a capacità insediativa esaurita Area di completamento Area di nuovo impianto Area di riutilizzo		<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>					
<b>Capacità Insediativa</b>		<b>Modalità di attuazione art. 16 e 17</b>		art <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>					
Teorica abitanti n° 4 Reale abitanti n° 4		Dichiarazione di inizio Attività Permesso di costruire Strumento esecutivo obbligatorio							
<b>Fabbisogno di aree servizi</b>		<b>Parametri edilizi</b>		<b>Distanze art. 12</b>					
Calcolato su C.I.T. >2000 <2000 Mq/ab mq mq/ab mq 7.00 4.50 3.00 2.00 12.50 9.00 2.50 2.50 25.00 100 18.00 -		R.C. Art.7 1/4 S.U. Art.8 H. Art.9 7,20 V. Art.10 P.F.T. Art.11 2		Ds art. 44 Dc art. 5,0 Df. art. 10,0					
<b>Tipologia edilizia art. 13</b>		<b>Tipo di intervento urbanistico art. 14</b>							
Uni-bifamiliare Plurifamiliare Fabbricazione a schiera Fabbricazione isolata Autorimes. e bassi fabb. div. art.61		Restauro paesaggistico Risanamento conservativo Riqualificazione urbanistica Ristrutturazione urbanistica Nuova urbanizzazione		<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>					
<b>Destinazione d'uso art. 4:</b>		<b>Tipo di intervento edilizio art 15</b>							
ra <input checked="" type="checkbox"/> ru <input type="checkbox"/> re <input type="checkbox"/> cm <input type="checkbox"/> ci <input type="checkbox"/> te <input type="checkbox"/> ta <input type="checkbox"/> tc <input type="checkbox"/> par <input type="checkbox"/> pa <input type="checkbox"/> pi <input type="checkbox"/> sp <input type="checkbox"/> ar <input type="checkbox"/> ap <input type="checkbox"/>		Manutenzione Manutenzione straordinaria Restauro conservativo Risanamento conservativo Ristrutturazione edilizia Ristrutturazione urbanistica Completamento Nuovo impianto Demolizione con ricostruzione Mutamento destinazione d'uso		<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>					
<b>PRESCRIZIONI SPECIFICHE</b>									
61									

Località: C.so LAGHI		Denominazione: RC 17		Area destinata ad usi residenziali	
<b>Parametri urbanistici art.4</b>		<b>Destinazione Area</b>			
S.T. mq -	S.F. mq 1.050	Centro storico <input type="checkbox"/>			
I.T. mc/mq -	I.F. mc/mq 0,30	Area a capacità insediativa esaurita <input type="checkbox"/>			
U.T. mq/mq -	U.F. mq/mq -	Area di completamento <input checked="" type="checkbox"/>			
<b>Capacità Insediativa</b>		Area di nuovo impianto <input type="checkbox"/>		Area di riutilizzo <input type="checkbox"/>	
Teorica abitanti n° 4		Dichiarazione di inizio Attività <input type="checkbox"/>			art
Reale abitanti n° 4		Permesso di costruire <input checked="" type="checkbox"/>			
<b>Fabbisogno di aree servizi</b>		Strumento esecutivo obbligatorio <input type="checkbox"/>			
Calcolato su C.I.T. >2000 Mq/ab 7.00 3.00 12.50 2.50 25.00	<2000 mq 4.50 2.00 9.00 2.50 100	<b>Parametri edilizi</b>		<b>Distanze art. 12</b>	
		R.C. Art.7 1/4		Ds art. 44	
		S.U. Art.8		Dc art. 5,0	
		H. Art.9 7,20		Df. art. 10,0	
		V. Art.10			
		P.F.T. Art.11 2			
<b>Tipologia edilizia art. 13</b>		<b>Tipo di intervento urbanistico art. 14</b>			
Uni-bifamiliare <input checked="" type="checkbox"/>		Restauro paesaggistico <input type="checkbox"/>			
Plurifamiliare <input checked="" type="checkbox"/>		Risanamento conservativo <input type="checkbox"/>			
Fabbricazione a schiera <input checked="" type="checkbox"/>		Riqualificazione urbanistica <input checked="" type="checkbox"/>			
Fabbricazione isolata <input checked="" type="checkbox"/>		Ristrutturazione urbanistica <input type="checkbox"/>			
Autorimes. e bassi fabb. div. art.61 <input type="checkbox"/>		Nuova urbanizzazione <input type="checkbox"/>			
<b>Destinazione d'uso art. 4:</b>		<b>Tipo di intervento edilizio art 15</b>			
ra <input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Manutenzione <input checked="" type="checkbox"/>			
ru <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Manutenzione straordinaria <input checked="" type="checkbox"/>			
re <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Restauro conservativo <input checked="" type="checkbox"/>			
cm <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Risanamento conservativo <input checked="" type="checkbox"/>			
ci <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Ristrutturazione edilizia <input checked="" type="checkbox"/>			
te <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Ristrutturazione urbanistica <input checked="" type="checkbox"/>			
ta <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Completamento <input type="checkbox"/>			
tc <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Nuovo impianto <input checked="" type="checkbox"/>			
par <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Demolizione con ricostruzione <input checked="" type="checkbox"/>			
pa <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Mutamento destinazione d'uso <input checked="" type="checkbox"/>			
pi <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
sp <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
ar <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
ap <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
<b>PRESCRIZIONI SPECIFICHE</b>					
62					

Località: CAPOLUOGO		Denominazione: RC 18		Area destinata ad usi residenziali	
<b>Parametri urbanistici art.4</b>		<b>Destinazione Area</b>			
S.T. mq -	S.F. mq 750	Centro storico <input type="checkbox"/>			
I.T. mc/mq -	I.F. mc/mq 0,30	Area a capacità insediativa esaurita <input type="checkbox"/>			
U.T. mq/mq -	U.F. mq/mq -	Area di completamento <input checked="" type="checkbox"/>			
<b>Capacità Insediativa</b>		Area di nuovo impianto <input type="checkbox"/>		Area di riutilizzo <input type="checkbox"/>	
Teorica abitanti n°	3	Dichiarazione di inizio Attività <input type="checkbox"/>		art	
Reale abitanti n°	3	Permesso di costruire <input checked="" type="checkbox"/>			
<b>Fabbisogno di aree servizi</b>		Strumento esecutivo obbligatorio <input type="checkbox"/>			
Calcolato su C.I.T. >2000	<2000				
Mq/ab	mq	mq/ab	mq		
7.00		4.50			
3.00		2.00			
12.50		9.00			
2.50		2.50			
25.00	75	18.00	-		
<b>Tipologia edilizia art. 13</b>		<b>Parametri edilizi</b>		<b>Distanze art. 12</b>	
Uni-bifamiliare <input checked="" type="checkbox"/>		R.C. Art.7 1/4 <input type="checkbox"/>		Ds art. 44 <input type="checkbox"/>	
Plurifamiliare <input checked="" type="checkbox"/>		S.U. Art.8 <input type="checkbox"/>		Dc art. 5,0 <input type="checkbox"/>	
Fabbricazione a schiera <input checked="" type="checkbox"/>		H. Art.9 7,20 <input type="checkbox"/>		Df. art. 10,0 <input type="checkbox"/>	
Fabbricazione isolata <input checked="" type="checkbox"/>		V. Art.10 <input type="checkbox"/>			
Autorimes. e bassi fabb. div. art.61 <input type="checkbox"/>		P.F.T. Art.11 2 <input type="checkbox"/>			
<b>Destinazione d'uso art. 4:</b>		<b>Tipo di intervento urbanistico art. 14</b>			
ra <input checked="" type="checkbox"/>		Restauro paesaggistico <input type="checkbox"/>			
ru <input type="checkbox"/>		Risanamento conservativo <input type="checkbox"/>			
re <input type="checkbox"/>		Riqualificazione urbanistica <input checked="" type="checkbox"/>			
cm <input type="checkbox"/>		Ristrutturazione urbanistica <input type="checkbox"/>			
ci <input type="checkbox"/>		Nuova urbanizzazione <input type="checkbox"/>			
te <input type="checkbox"/>					
ta <input type="checkbox"/>					
tc <input type="checkbox"/>					
par <input type="checkbox"/>					
pa <input type="checkbox"/>					
pi <input type="checkbox"/>					
sp <input type="checkbox"/>					
ar <input type="checkbox"/>					
ap <input type="checkbox"/>					
		<b>Tipo di intervento edilizio art 15</b>			
		Manutenzione <input type="checkbox"/>		Manutenzione straordinaria <input checked="" type="checkbox"/>	
		Restauro conservativo <input type="checkbox"/>		Risanamento conservativo <input checked="" type="checkbox"/>	
		Ristrutturazione edilizia <input type="checkbox"/>		Ristrutturazione urbanistica <input checked="" type="checkbox"/>	
		Ristrutturazione urbanistica <input type="checkbox"/>		Completamento <input type="checkbox"/>	
		Nuovo impianto <input type="checkbox"/>		Demolizione con ricostruzione <input type="checkbox"/>	
		Demolizione con ricostruzione <input type="checkbox"/>		Mutamento destinazione d'uso <input checked="" type="checkbox"/>	
<b>PRESCRIZIONI SPECIFICHE</b>					
63					

Località: <b>CAPOLUOGO</b>		Denominazione: <b>RC 19</b>		Area destinata ad usi residenziali	
<b>Parametri urbanistici art.4</b>		<b>Destinazione Area</b>			
S.T. mq - S.F. mq 2.450 I.T. mc/mq - I.F. mc/mq 0,30 U.T. mq/mq - U.F. mq/mq -		Centro storico Area a capacità insediativa esaurita Area di completamento Area di nuovo impianto Area di riutilizzo		<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	
<b>Capacità Inseidativa</b> Teorica abitanti n° 8 Reale abitanti n° 8		<b>Modalità di attuazione art. 16 e 17</b> Dichiarazione di inizio Attività Permesso di costruire Strumento esecutivo obbligatorio		art <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <span style="color: blue;">(1)</span> <input checked="" type="checkbox"/>	
<b>Fabbisogno di aree servizi</b>  Calcolato su C.I.T. >2000 <2000 Mq/ab mq mq/ab mq  7.00 4.50 3.00 2.00 12.50 9.00 2.50 2.50 25.00 200 18.00 -		<b>Parametri edilizi</b>		<b>Distanze art. 12</b>	
		R.C. Art.7 1/4 S.U. Art.8 H. Art.9 <span style="color: red;">7,20 9,30</span> V. Art.10 P.F.T. Art.11 2		Ds art. 44 Dc art. 5,0 Df. art. 10,0	
<b>Tipologia edilizia art. 13 urbanistico art. 14</b>  Uni-bifamiliare Plurifamiliare Fabbricazione a schiera Fabbricazione isolata Autorimes. e bassi fabb. div. art.61		<b>Tipo di intervento</b>  Restauro paesaggistico Risanamento conservativo Riqualificazione urbanistica Ristrutturazione urbanistica Nuova urbanizzazione		<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	
<b>Destinazione d'uso art. 4:</b>		<b>Tipo di intervento edilizio art 15</b>			
ra ru re cm <span style="color: red;">(2)</span> ci te ta tc par <span style="color: red;">(2)</span> pa pi sp ar ap		Manutenzione Manutenzione straordinaria Restauro conservativo Risanamento conservativo Ristrutturazione edilizia Ristrutturazione urbanistica Completamento Nuovo impianto Demolizione con ricostruzione Mutamento destinazione d'uso		<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	

**PRESCRIZIONI SPECIFICHE**1) Obbligo di convenzionamento2) **L'insediamento di attività commerciali al minuto (cm) o di attività artigianali (par) è consentito nella misura massima del 65% del volume realizzabile.**

**A servizio delle attività commerciali deve essere realizzata un'area a parcheggio privato, accessibile al pubblico negli orari di apertura, lungo la viabilità provinciale in allineamento con quelle esistenti sui lotti contigui.**

- 3) La quota di calpestio del piano terreno del fabbricato non può superare oltre i 20 cm quella del piano stradale e pertanto il piano seminterrato non rientra nel computo della superficie utile lorda come indicato all'art.8 comma 5 delle NTA.
  - 4) È consentita la realizzazione di locali accessori di cui all'articolo 8, comma 3 delle Norme di Attuazione.
-

Località: STRADA DEGLI ABAY		Denominazione: RC 20		Area destinata ad usi residenziali																																														
<b>Parametri urbanistici art.4</b> S.T. mq - S.F. mq 2.430 I.T. mc/mq - I.F. mc/mq 0,30 U.T. mq/mq - U.F. mq/mq -		<b>Destinazione Area</b> Centro storico <input type="checkbox"/> Area a capacità insediativa esaurita <input checked="" type="checkbox"/> Area di completamento <input checked="" type="checkbox"/> Area di nuovo impianto <input type="checkbox"/> Area di riutilizzo <input type="checkbox"/>																																																
<b>Capacità Inseidativa</b> Teorica abitanti n° 8 Reale abitanti n° 8		<b>Modalità di attuazione art. 16 e 17</b> Dichiarazione di inizio Attività <input checked="" type="checkbox"/> Permesso di costruire <input checked="" type="checkbox"/> Strumento esecutivo obbligatorio <input type="checkbox"/>																																																
<b>Fabbisogno di aree servizi</b>  Calcolato su C.I.T. >2000 <2000 Mq/ab mq mq/ab mq		<table border="1"> <tr> <th colspan="3">Parametri edilizi</th> <th>Distanze art. 12</th> </tr> <tr> <td>R.C.</td> <td>Art.7</td> <td>1/4</td> <td>Ds art. 44</td> </tr> <tr> <td>S.U.</td> <td>Art.8</td> <td></td> <td>Dc art. 5,0</td> </tr> <tr> <td>H.</td> <td>Art.9</td> <td>7,20</td> <td>Df. art. 10,0</td> </tr> <tr> <td>V.</td> <td>Art.10</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>P.F.T.</td> <td>Art.11</td> <td>2</td> <td></td> </tr> </table>				Parametri edilizi			Distanze art. 12	R.C.	Art.7	1/4	Ds art. 44	S.U.	Art.8		Dc art. 5,0	H.	Art.9	7,20	Df. art. 10,0	V.	Art.10			P.F.T.	Art.11	2																						
Parametri edilizi			Distanze art. 12																																															
R.C.	Art.7	1/4	Ds art. 44																																															
S.U.	Art.8		Dc art. 5,0																																															
H.	Art.9	7,20	Df. art. 10,0																																															
V.	Art.10																																																	
P.F.T.	Art.11	2																																																
<b>Tipologia edilizia art. 13</b>  Uni-bifamiliare <input checked="" type="checkbox"/> Plurifamiliare <input checked="" type="checkbox"/> Fabbricazione a schiera <input checked="" type="checkbox"/> Fabbricazione isolata <input checked="" type="checkbox"/> Autorimes. e bassi fabb. div. art.61 <input type="checkbox"/>		<b>Tipo di intervento urbanistico art. 14</b>  Restauro paesaggistico <input type="checkbox"/> Risanamento conservativo <input type="checkbox"/> Riqualificazione urbanistica <input checked="" type="checkbox"/> Ristrutturazione urbanistica <input type="checkbox"/> Nuova urbanizzazione <input type="checkbox"/>																																																
<b>Destinazione d'uso art. 4:</b>  <table border="1"> <tr> <th>Destinazione</th> <th>prescritta</th> <th>Ammessa</th> </tr> <tr> <td>ra</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>ru</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>re</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>cm</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>ci</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>te</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>ta</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>tc</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>par</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>pa</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>pi</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>sp</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>ar</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>ap</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> </table>		Destinazione	prescritta	Ammessa	ra	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ru	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	re	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	cm	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ci	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	te	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ta	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	tc	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	par	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	pa	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	pi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	sp	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ar	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ap	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<b>Tipo di intervento edilizio art 15</b>  Manutenzione <input checked="" type="checkbox"/> Manutenzione straordinaria <input checked="" type="checkbox"/> Restauro conservativo <input checked="" type="checkbox"/> Risanamento conservativo <input checked="" type="checkbox"/> Ristrutturazione edilizia <input checked="" type="checkbox"/> Ristrutturazione urbanistica <input type="checkbox"/> Completamento <input checked="" type="checkbox"/> Nuovo impianto <input checked="" type="checkbox"/> Demolizione con ricostruzione <input checked="" type="checkbox"/> Mutamento destinazione d'uso <input checked="" type="checkbox"/>			
Destinazione	prescritta	Ammessa																																																
ra	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																
ru	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																
re	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																
cm	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																
ci	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																
te	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																
ta	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																
tc	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																
par	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																
pa	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																
pi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																
sp	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																
ar	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																
ap	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																
<b>PRESCRIZIONI SPECIFICHE</b>																																																		

Località: STRADA DEGLI ABAY		Denominazione: RC 21		Area destinata ad usi residenziali					
<b>Parametri urbanistici art.4</b>		<b>Destinazione Area</b>							
S.T. mq - S.F. mq 4.960 I.T. mc/mq - I.F. mc/mq 0,30 U.T. mq/mq - U.F. mq/mq -		Centro storico Area a capacità insediativa esaurita Area di completamento Area di nuovo impianto Area di riutilizzo		<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>					
<b>Capacità Insediativa</b> Teorica abitanti n° 17 Reale abitanti n° 17		<b>Modalità di attuazione art. 16 e 17</b> Dichiarazione di inizio Attività Permesso di costruire Strumento esecutivo obbligatorio		art <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>					
<b>Fabbisogno di aree servizi</b> Calcolato su C.I.T. >2000 <2000 Mq/ab mq mq/ab mq 7.00 4.50 3.00 2.00 12.50 9.00 2.50 2.50 25.00 425 18.00 -		<b>Parametri edilizi</b>		<b>Distanze art. 12</b>					
		R.C. Art.7 1/4 S.U. Art.8 H. Art.9 7,20 V. Art.10 P.F.T. Art.11 2		Ds art. 44 Dc art. 5,0 Df. art. 10,0					
<b>Tipologia edilizia art. 13</b> Uni-bifamiliare Plurifamiliare Fabbricazione a schiera Fabbricazione isolata Autorimes. e bassi fabb. div. art.61		<b>Tipo di intervento urbanistico art. 14</b> Restauro paesaggistico Risanamento conservativo Riqualificazione urbanistica Ristrutturazione urbanistica Nuova urbanizzazione		<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>					
<b>Destinazione d'uso art. 4:</b>		<b>Tipo di intervento edilizio art 15</b>							
ra <input checked="" type="checkbox"/> ru <input type="checkbox"/> re <input type="checkbox"/> cm <input type="checkbox"/> ci <input type="checkbox"/> te <input type="checkbox"/> ta <input type="checkbox"/> tc <input type="checkbox"/> par <input type="checkbox"/> pa <input type="checkbox"/> pi <input type="checkbox"/> sp <input type="checkbox"/> ar <input type="checkbox"/> ap <input type="checkbox"/>		Manutenzione Manutenzione straordinaria Restauro conservativo Risanamento conservativo Ristrutturazione edilizia Ristrutturazione urbanistica Completamento Nuovo impianto Demolizione con ricostruzione Mutamento destinazione d'uso		<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>					
<b>PRESCRIZIONI SPECIFICHE</b>									
67									

Località: C.so SUPERGA		Denominazione: RC 22		Area destinata ad usi residenziali	
<b>Parametri urbanistici art.4</b>		<b>Destinazione Area</b>			
S.T. mq -	S.F. mq 1.570	Centro storico <input type="checkbox"/>			
I.T. mc/mq -	I.F. mc/mq 0,30	Area a capacità insediativa esaurita <input type="checkbox"/>			
U.T. mq/mq -	U.F. mq/mq -	Area di completamento <input checked="" type="checkbox"/>			
<b>Capacità Insediativa</b>		Area di nuovo impianto <input type="checkbox"/>		Area di riutilizzo <input type="checkbox"/>	
Teorica abitanti n° 5		Dichiarazione di inizio Attività <input type="checkbox"/>			art
Reale abitanti n° 5		Permesso di costruire <input checked="" type="checkbox"/>			
<b>Fabbisogno di aree servizi</b>		Strumento esecutivo obbligatorio <input type="checkbox"/>			
Calcolato su C.I.T. >2000 Mq/ab 7.00 3.00 12.50 2.50 25.00	<2000 mq 4.50 2.00 9.00 2.50 125	<b>Parametri edilizi</b>		<b>Distanze art. 12</b>	
	mq/ab 18.00 -	R.C. Art.7 1/4		Ds art. 44	
		S.U. Art.8		Dc art. 5,0	
		H. Art.9 7,20		Df. art. 10,0	
		V. Art.10			
		P.F.T. Art.11 2			
<b>Tipologia edilizia art. 13</b>		<b>Tipo di intervento urbanistico art. 14</b>			
Uni-bifamiliare <input checked="" type="checkbox"/>		Restauro paesaggistico <input type="checkbox"/>			
Plurifamiliare <input checked="" type="checkbox"/>		Risanamento conservativo <input type="checkbox"/>			
Fabbricazione a schiera <input checked="" type="checkbox"/>		Riqualificazione urbanistica <input checked="" type="checkbox"/>			
Fabbricazione isolata <input checked="" type="checkbox"/>		Ristrutturazione urbanistica <input type="checkbox"/>			
Autorimes. e bassi fabb. div. art.61 <input type="checkbox"/>		Nuova urbanizzazione <input type="checkbox"/>			
<b>Destinazione d'uso art. 4:</b>		<b>Tipo di intervento edilizio art 15</b>			
ra <input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Manutenzione <input checked="" type="checkbox"/>			
ru <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Manutenzione straordinaria <input checked="" type="checkbox"/>			
re <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Restauro conservativo <input checked="" type="checkbox"/>			
cm <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Risanamento conservativo <input checked="" type="checkbox"/>			
ci <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Ristrutturazione edilizia <input checked="" type="checkbox"/>			
te <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Ristrutturazione urbanistica <input checked="" type="checkbox"/>			
ta <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Completamento <input type="checkbox"/>			
tc <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Nuovo impianto <input checked="" type="checkbox"/>			
par <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Demolizione con ricostruzione <input checked="" type="checkbox"/>			
pa <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Mutamento destinazione d'uso <input checked="" type="checkbox"/>			
pi <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
sp <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
ar <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
ap <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
<b>PRESCRIZIONI SPECIFICHE</b>					
68					

Località: URIOLA PRA' DELLE LAME			Denominazione: RC 23	Area destinata ad usi residenziali																																								
<b>Parametri urbanistici art.4</b> S.T. mq - S.F. mq 1.720 I.T. mc/mq - I.F. mc/mq 0,30 U.T. mq/mq - U.F. mq/mq -			<b>Destinazione Area</b> Centro storico Area a capacità insediativa esaurita Area di completamento Area di nuovo impianto Area di riutilizzo																																									
<b>Capacità Insediativa</b> Teorica abitanti n° 6 Reale abitanti n° 6			<b>Modalità di attuazione art. 16 e 17</b> Dichiarazione di inizio Attività Permesso di costruire Strumento esecutivo obbligatorio																																									
<b>Fabbisogno di aree servizi</b>  Calcolato su C.I.T. >2000 <2000 Mq/ab mq mq/ab mq			art (1) <input checked="" type="checkbox"/>																																									
7.00 4.50 3.00 2.00 12.50 9.00 2.50 2.50 25.00 150 18.00 -			<b>Parametri edilizi</b> <table border="1"> <tr><td>R.C.</td><td>Art.7</td><td>1/3</td></tr> <tr><td>S.U.</td><td>Art.8</td><td></td></tr> <tr><td>H.</td><td>Art.9</td><td>7,20</td></tr> <tr><td>V.</td><td>Art.10</td><td></td></tr> <tr><td>P.F.T.</td><td>Art.11</td><td>2</td></tr> </table>	R.C.	Art.7	1/3	S.U.	Art.8		H.	Art.9	7,20	V.	Art.10		P.F.T.	Art.11	2	<b>Distanze art. 12</b> <table border="1"> <tr><td>Ds art.</td><td>44</td></tr> <tr><td>Dc art.</td><td>5,0</td></tr> <tr><td>Df. art.</td><td>10,0</td></tr> </table>	Ds art.	44	Dc art.	5,0	Df. art.	10,0																			
R.C.	Art.7	1/3																																										
S.U.	Art.8																																											
H.	Art.9	7,20																																										
V.	Art.10																																											
P.F.T.	Art.11	2																																										
Ds art.	44																																											
Dc art.	5,0																																											
Df. art.	10,0																																											
<b>Tipologia edilizia art. 13</b>  Uni-bifamiliare <input checked="" type="checkbox"/> Plurifamiliare <input checked="" type="checkbox"/> Fabbricazione a schiera <input checked="" type="checkbox"/> Fabbricazione isolata <input checked="" type="checkbox"/> Autorimes. e bassi fabb. div. art.61 <input type="checkbox"/>			<b>Tipo di intervento urbanistico art. 14</b>  Restauro paesaggistico <input type="checkbox"/> Risanamento conservativo <input type="checkbox"/> Riqualificazione urbanistica <input checked="" type="checkbox"/> Ristrutturazione urbanistica <input type="checkbox"/> Nuova urbanizzazione <input type="checkbox"/>																																									
<b>Destinazione d'uso art. 4:</b> <table border="1"> <tr><td>ra</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>ru</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>re</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>cm</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>ci</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>te</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>ta</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>tc</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>par</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>pa</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>pi</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>sp</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>ar</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>ap</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> </table>	ra	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ru	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	re	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	cm	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ci	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	te	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ta	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	tc	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	par	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	pa	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	pi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	sp	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ar	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ap	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<b>Tipo di intervento edilizio art 15</b>  Manutenzione <input checked="" type="checkbox"/> Manutenzione straordinaria <input checked="" type="checkbox"/> Restauro conservativo <input checked="" type="checkbox"/> Risanamento conservativo <input checked="" type="checkbox"/> Ristrutturazione edilizia <input checked="" type="checkbox"/> Ristrutturazione urbanistica <input type="checkbox"/> Completamento <input type="checkbox"/> Nuovo impianto <input type="checkbox"/> Demolizione con ricostruzione <input checked="" type="checkbox"/> Mutamento destinazione d'uso <input checked="" type="checkbox"/>	
ra	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																										
ru	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																										
re	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																										
cm	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																										
ci	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																										
te	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																										
ta	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																										
tc	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																										
par	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																										
pa	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																										
pi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																										
sp	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																										
ar	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																										
ap	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																										
<b>PRESCRIZIONI SPECIFICHE</b>																																												
1) Obbligo di convenzionamento.																																												

Località: URIOLA - PRA' DELLE LAME		Denominazione: RC 24	Area destinata ad usi residenziali																																										
<b>Parametri urbanistici art.4</b> S.T. mq - S.F. mq 3.000 I.T. mc/mq - I.F. mc/mq 0,30 U.T. mq/mq - U.F. mq/mq -		<b>Destinazione Area</b> Centro storico <input type="checkbox"/> Area a capacità insediativa esaurita <input type="checkbox"/> Area di completamento <input checked="" type="checkbox"/> Area di nuovo impianto <input type="checkbox"/> Area di riutilizzo <input type="checkbox"/>																																											
<b>Capacità Insediativa</b> Teorica abitanti n° 10 Reale abitanti n° 10		<b>Modalità di attuazione art. 16 e 17</b> Dichiarazione di inizio Attività <input checked="" type="checkbox"/> Permesso di costruire <input checked="" type="checkbox"/> Strumento esecutivo obbligatorio (1) <input checked="" type="checkbox"/>																																											
<b>Fabbisogno di aree servizi</b>  Calcolato su C.I.T. >2000 <2000 Mq/ab mq mq/ab mq 7.00 4.50 3.00 2.00 12.50 9.00 2.50 2.50 25.00 250 18.00 -		<b>Parametri edilizi</b> <table border="1"> <tr><td>R.C.</td><td>Art.7</td><td>1/3</td></tr> <tr><td>S.U.</td><td>Art.8</td><td></td></tr> <tr><td>H.</td><td>Art.9</td><td>7,20</td></tr> <tr><td>V.</td><td>Art.10</td><td></td></tr> <tr><td>P.F.T.</td><td>Art.11</td><td>2</td></tr> </table> <b>Distanze art. 12</b> <table border="1"> <tr><td>Ds art.</td><td>44</td></tr> <tr><td>Dc art.</td><td>5,0</td></tr> <tr><td>Df. art.</td><td>10,0</td></tr> </table>		R.C.	Art.7	1/3	S.U.	Art.8		H.	Art.9	7,20	V.	Art.10		P.F.T.	Art.11	2	Ds art.	44	Dc art.	5,0	Df. art.	10,0																					
R.C.	Art.7	1/3																																											
S.U.	Art.8																																												
H.	Art.9	7,20																																											
V.	Art.10																																												
P.F.T.	Art.11	2																																											
Ds art.	44																																												
Dc art.	5,0																																												
Df. art.	10,0																																												
<b>Tipologia edilizia art. 13</b>  Uni-bifamiliare <input checked="" type="checkbox"/> Plurifamiliare <input checked="" type="checkbox"/> Fabbricazione a schiera <input checked="" type="checkbox"/> Fabbricazione isolata <input checked="" type="checkbox"/> Autorimes. e bassi fabb. div. art.61 <input type="checkbox"/>		<b>Tipo di intervento urbanistico art. 14</b>  Restauro paesaggistico <input type="checkbox"/> Risanamento conservativo <input type="checkbox"/> Riqualificazione urbanistica <input checked="" type="checkbox"/> Ristrutturazione urbanistica <input type="checkbox"/> Nuova urbanizzazione <input type="checkbox"/>																																											
<b>Destinazione d'uso art. 4:</b>  <table border="1"> <tr><td>ra</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>ru</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>re</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>cm</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>ci</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>te</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>ta</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>tc</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>par</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>pa</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>pi</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>sp</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>ar</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>ap</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> </table>		ra	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ru	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	re	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	cm	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ci	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	te	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ta	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	tc	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	par	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	pa	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	pi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	sp	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ar	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ap	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<b>Tipo di intervento edilizio art 15</b>  Manutenzione <input checked="" type="checkbox"/> Manutenzione straordinaria <input checked="" type="checkbox"/> Restauro conservativo <input checked="" type="checkbox"/> Risanamento conservativo <input checked="" type="checkbox"/> Ristrutturazione edilizia <input checked="" type="checkbox"/> Ristrutturazione urbanistica <input type="checkbox"/> Completamento <input checked="" type="checkbox"/> Nuovo impianto <input checked="" type="checkbox"/> Demolizione con ricostruzione <input checked="" type="checkbox"/> Mutamento destinazione d'uso <input checked="" type="checkbox"/>	
ra	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																											
ru	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																											
re	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																											
cm	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																											
ci	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																											
te	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																											
ta	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																											
tc	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																											
par	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																											
pa	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																											
pi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																											
sp	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																											
ar	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																											
ap	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																											
<b>PRESCRIZIONI SPECIFICHE</b>																																													
1) Obbligo di convenzionamento ai fini di: Definire la localizzazione della costruzione per evitare di inibire sia la realizzazione di una sede viaria carrabile di collegamento con la Via Reano, sia gli eventuali futuri sviluppi urbanistici nelle aree limitrofe.																																													

- Dismissione gratuita al Comune, oltre a quanto già previsto per i servizi pubblici (mq 250), di circa 550 mq di superficie, localizzata sui mappali 5 parte e 6 parte del foglio n°17, per la realizzazione di future viabilità. Tale superficie dismessa ribalterà la propria potenzialità edificatoria sulla rimanente area RC24

Località: <b>FERRIERA</b> Denominazione: <b>RNE1</b>			Area destinata ad usi residenziali																						
<b>Parametri urbanistici art.4</b> S.T. mq 43.800 S.F. mq - I.T. mc/mq (4) I.F. mc/mq - U.T. mq/mq - U.F. mq/mq -			<b>Destinazione Area</b> Centro storico <input type="checkbox"/> Area a capacità insediativa esaurita <input checked="" type="checkbox"/> Area di completamento <input type="checkbox"/> Area di nuovo impianto <input checked="" type="checkbox"/> Area di riutilizzo <input type="checkbox"/>																						
<b>Capacità Insediativa</b> Teorica abitanti n° 60 Reale abitanti n° 60			<b>Modalità di attuazione art. 16 e 17</b> Dichiarazione di inizio Attività (2) <input checked="" type="checkbox"/> Permesso di costruire (2) <input checked="" type="checkbox"/> Strumento esecutivo obbligatorio (1) <input checked="" type="checkbox"/>																						
<b>Fabbisogno di aree servizi</b>  Calcolato su C.I.T. >2000 <2000 Mq/ab mq mq/ab mq  7.00 4.50 3.00 2.00 12.50 9.00 2.50 2.50 (3) 25.00 4.750 18.00 -			<b>Parametri edilizi</b> <table border="1"><tr><td>R.C.</td><td>Art.7</td><td>1/2</td></tr><tr><td>S.U.</td><td>Art.8</td><td></td></tr><tr><td>H.</td><td>Art.9</td><td>13,20</td></tr><tr><td>V.</td><td>Art.10</td><td></td></tr><tr><td>P.F.T.</td><td>Art.11</td><td>4</td></tr></table> <b>Distanze art. 12</b> <table border="1"><tr><td>Ds art.</td><td>44</td></tr><tr><td>Dc art.</td><td>5,0</td></tr><tr><td>Df. art.</td><td>10,0</td></tr></table>		R.C.	Art.7	1/2	S.U.	Art.8		H.	Art.9	13,20	V.	Art.10		P.F.T.	Art.11	4	Ds art.	44	Dc art.	5,0	Df. art.	10,0
R.C.	Art.7	1/2																							
S.U.	Art.8																								
H.	Art.9	13,20																							
V.	Art.10																								
P.F.T.	Art.11	4																							
Ds art.	44																								
Dc art.	5,0																								
Df. art.	10,0																								
<b>Tipologia edilizia art. 13</b>  Uni-bifamiliare <input checked="" type="checkbox"/> Plurifamiliare <input checked="" type="checkbox"/> Fabbricazione a schiera <input checked="" type="checkbox"/> Fabbricazione isolata <input checked="" type="checkbox"/> Autorimes. e bassi fabb. div. art.61 <input checked="" type="checkbox"/>			<b>Tipo di intervento urbanistico art. 14</b>  Restauro paesaggistico <input type="checkbox"/> Risanamento conservativo <input type="checkbox"/> Riqualificazione urbanistica <input type="checkbox"/> Ristrutturazione urbanistica <input type="checkbox"/> Nuova urbanizzazione <input checked="" type="checkbox"/>																						
<b>Destinazione d'uso art. 4:</b>  ra <input checked="" type="checkbox"/> prescritta <input type="checkbox"/> ru <input checked="" type="checkbox"/> Ammessa <input type="checkbox"/> re <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> cm <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ci <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> te <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ta <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> tc <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> par <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> pa <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> pi <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> sp <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ar <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ap <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>			<b>Tipo di intervento edilizio art 15</b>  Manutenzione <input checked="" type="checkbox"/> Manutenzione straordinaria <input checked="" type="checkbox"/> Restauro conservativo <input checked="" type="checkbox"/> Risanamento conservativo <input checked="" type="checkbox"/> Ristrutturazione edilizia <input checked="" type="checkbox"/> Ristrutturazione urbanistica <input checked="" type="checkbox"/> Completamento <input checked="" type="checkbox"/> Nuovo impianto <input checked="" type="checkbox"/> Demolizione con ricostruzione <input type="checkbox"/> Mutamento destinazione d'uso <input type="checkbox"/>																						
<b>PRESCRIZIONI SPECIFICHE</b>																									
1) Estensione minima del P.E.E.P. pari al 100% dell'intera area. 2) Solo per gli interventi da effettuarsi a P.E.E.P. esaurito. 3) Dismissione di area a servizi pubblici di 4.750 mq da adibire a piazza, parcheggio interrato e luogo incontro. 4) Possibilità di costruzione di un lotto conclusivo di 5.400 mc (Lotto D2) massimo.																									

Località: C.so Superga		Denominazione: RN 1		Area destinata ad usi residenziali	
<b>Parametri urbanistici art.4</b>		<b>Destinazione Area</b>			
S.T. mq 3.360	S.F. mq -	Centro storico <input type="checkbox"/>			
I.T. mc/mq 0,30	I.F. mc/mq -	Area a capacità insediativa esaurita <input type="checkbox"/>			
U.T. mq/mq -	U.F. mq/mq -	Area di completamento <input type="checkbox"/>			
		Area di nuovo impianto <input checked="" type="checkbox"/>			
		Area di riutilizzo <input type="checkbox"/>			
<b>Capacità Insediativa</b>					
Teorica abitanti n°	11	<b>Modalità di attuazione art. 16 e 17</b>		art	
Reale abitanti n°	11	Dichiarazione di inizio Attività (2) <input checked="" type="checkbox"/>			
		Permesso di costruire (2) <input checked="" type="checkbox"/>			
		Strumento esecutivo obbligatorio (1) <input checked="" type="checkbox"/>			
		(3) (5)			
<b>Fabbisogno di aree servizi</b>		<b>Parametri edilizi</b>		<b>Distanze art. 12</b>	
Calcolato su C.I.T. >2000	<2000	R.C.	Art.7	1/4	
Mq/ab	mq	S.U.	Art.8		
7.00	4.50	H.	Art.9	7,20	
3.00	2.00	V.	Art.10		
12.50	9.00	P.F.T.	Art.11	2	
2.50	2.50				
25.00	275				
(4)	18.00				
	-				
<b>Tipologia edilizia art. 13</b>		<b>Tipo di intervento urbanistico art. 14</b>			
Uni-bifamiliare <input checked="" type="checkbox"/>		Restauro paesaggistico <input type="checkbox"/>			
Plurifamiliare <input checked="" type="checkbox"/>		Risanamento conservativo <input type="checkbox"/>			
Fabbricazione a schiera <input checked="" type="checkbox"/>		Riqualificazione urbanistica <input type="checkbox"/>			
Fabbricazione isolata <input checked="" type="checkbox"/>		Ristrutturazione urbanistica <input type="checkbox"/>			
Autorimes. e bassi fabb. div. art.61 <input checked="" type="checkbox"/>		Nuova urbanizzazione <input checked="" type="checkbox"/>			
<b>Destinazione d'uso art. 4:</b>		<b>Tipo di intervento edilizio art 15</b>			
ra <input checked="" type="checkbox"/>		Manutenzione <input checked="" type="checkbox"/>			
ru <input checked="" type="checkbox"/>		Manutenzione straordinaria <input checked="" type="checkbox"/>			
re <input type="checkbox"/>		Restauro conservativo <input checked="" type="checkbox"/>			
cm <input type="checkbox"/>		Risanamento conservativo <input checked="" type="checkbox"/>			
ci <input type="checkbox"/>		Ristrutturazione edilizia <input checked="" type="checkbox"/>			
te <input type="checkbox"/>		Ristrutturazione urbanistica <input checked="" type="checkbox"/>			
ta <input type="checkbox"/>		Completamento <input checked="" type="checkbox"/>			
tc <input type="checkbox"/>		Nuovo impianto <input checked="" type="checkbox"/>			
par <input type="checkbox"/>		Demolizione con ricostruzione <input checked="" type="checkbox"/>			
pa <input type="checkbox"/>		Mutamento destinazione d'uso <input checked="" type="checkbox"/>			
pi <input type="checkbox"/>					
sp <input type="checkbox"/>					
ar <input type="checkbox"/>					
ap <input type="checkbox"/>					

### PRESCRIZIONI SPECIFICHE

Nuova variante Generale del P.R.G.C. – Prescrizioni specifiche:

- 1) Estensione minima del P.E.C. pari al 100% dell'intera superficie territoriale.
- 2) Solo per gli interventi da effettuarsi a P.E.C. esaurito.
- 3) Il P.E.C. dovrà prevedere obbligatoriamente la preventiva demolizione dei fabbricati individuati in cartografia.

- 4) Dismissione obbligatoria di area a servizi pubblici in misura di 275 mq.
  - 5) Si confronti la normativa prescritta dalla relazione geologica sulle aree interessate da nuovi insediamenti e viabilità (tavola n°43).
  - 6) E' vietato il mutamento della destinazione d'uso dei fabbricati esistenti.
-

Località: <b>FERRIERE MONTABONE</b>			Denominazione: <b>RN 2</b> Area destinata ad usi residenziali																																															
<b>Parametri urbanistici art.4</b> S.T. mq 32.333 S.F. mq - I.T. mc/mq 0,70 I.F. mc/mq - U.T. mq/mq - U.F. mq/mq -			<b>Destinazione Area</b> Centro storico <input type="checkbox"/> Area a capacità insediativa esaurita <input type="checkbox"/> Area di completamento <input type="checkbox"/> Area di nuovo impianto <input checked="" type="checkbox"/> Area di riutilizzo <input type="checkbox"/>																																															
<b>Capacità Insediativa</b> Teorica abitanti n° 251 Reale abitanti n° 251			<b>Modalità di attuazione art. 16 e 17</b> Dichiarazione di inizio Attività (2) <input checked="" type="checkbox"/> Permesso di costruire (2) <input checked="" type="checkbox"/> Strumento esecutivo obbligatorio (1) <input checked="" type="checkbox"/> (4)																																															
<b>Fabbisogno di aree servizi</b>  Calcolato su C.I.T. >2000 <2000 Mq/ab mq mq/ab mq 7.00 4.50 3.00 2.00 12.50 9.00 2.50 2.50 25.00 6.488 18.00 - (3)			<b>Parametri edilizi</b> <table border="1"> <tr><td>R.C.</td><td>Art.7</td><td>1/3</td></tr> <tr><td>S.U.</td><td>Art.8</td><td></td></tr> <tr><td>H.</td><td>Art.9</td><td>10,20</td></tr> <tr><td>V.</td><td>Art.10</td><td></td></tr> <tr><td>P.F.T.</td><td>Art.11</td><td>3</td></tr> </table>			R.C.	Art.7	1/3	S.U.	Art.8		H.	Art.9	10,20	V.	Art.10		P.F.T.	Art.11	3																														
R.C.	Art.7	1/3																																																
S.U.	Art.8																																																	
H.	Art.9	10,20																																																
V.	Art.10																																																	
P.F.T.	Art.11	3																																																
<b>Tipologia edilizia art. 13</b> Uni-bifamiliare <input type="checkbox"/> Plurifamiliare <input checked="" type="checkbox"/> Fabbricazione a schiera <input checked="" type="checkbox"/> Fabbricazione isolata <input checked="" type="checkbox"/> Autorimes. e bassi fabb. div. art.61 <input checked="" type="checkbox"/>			<b>Tipo di intervento urbanistico art. 14</b> Restauro paesaggistico <input type="checkbox"/> Risanamento conservativo <input type="checkbox"/> Riqualificazione urbanistica <input type="checkbox"/> Ristrutturazione urbanistica <input type="checkbox"/> Nuova urbanizzazione <input checked="" type="checkbox"/>																																															
<b>Destinazione d'uso art. 4:</b> <table border="1"> <tr><th>Destinazione d'uso art. 4:</th><th>prescritta</th><th>Ammessa</th></tr> <tr><td>ra</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>ru</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>re</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>cm</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>ci</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>te</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>ta</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>tc</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>par</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>pa</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>pi</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>sp</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>ar</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>ap</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> </table>			Destinazione d'uso art. 4:	prescritta	Ammessa	ra	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ru	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	re	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	cm	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ci	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	te	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	ta	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	tc	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	par	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	pa	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	pi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	sp	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ar	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ap	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<b>Tipo di intervento edilizio art 15</b> Manutenzione Manutenzione straordinaria Restauro conservativo Risanamento conservativo Ristrutturazione edilizia Ristrutturazione urbanistica Completamento Nuovo impianto Demolizione con ricostruzione Mutamento destinazione d'uso		
Destinazione d'uso art. 4:	prescritta	Ammessa																																																
ra	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																
ru	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																
re	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>																																																
cm	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																
ci	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																
te	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>																																																
ta	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>																																																
tc	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>																																																
par	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																
pa	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																
pi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																
sp	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																
ar	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																
ap	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																
<b>PRESCRIZIONI SPECIFICHE:</b> <ol style="list-style-type: none"> <li>Estensione minima del P.E.C. pari al 60% dell'intera superficie territoriale.</li> <li>Solo per gli interventi da effettuarsi a P.E.C. esaurito.</li> <li>Dismissione obbligatoria di area a servizi pubblici in misura di 6.488 mq. La stessa area non potrà essere monetizzata.</li> <li>Si confronti la normativa prescritta dalla relazione geologica sulle aree interessate da nuovi insediamenti e viabilità (tavola n°43).</li> <li><b>E ammessa la destinazione di commercio per piccoli esercizi.</b></li> <li>Il piano di campagna è da intendersi riferito ai piani stradali confinanti.</li> </ol>																																																		

Località: CORNAGLIO Denominazione: RN 3 (5) Area destinata ad usi residenziali																																												
<b>Parametri urbanistici art.4</b> S.T. mq 5.640 S.F. mq - I.T. mc/mq 0,30 I.F. mc/mq - U.T. mq/mq - U.F. mq/mq -		<b>Destinazione Area</b> Centro storico Area a capacità insediativa esaurita Area di completamento Area di nuovo impianto Area di riutilizzo																																										
<b>Capacità Insediativa</b> Teorica abitanti n° 19 Reale abitanti n° 19		<b>Modalità di attuazione art. 16 e 17</b> Dichiarazione di inizio Attività (2) <input checked="" type="checkbox"/> Permesso di costruire (2) <input checked="" type="checkbox"/> Strumento esecutivo obbligatorio (1) <input checked="" type="checkbox"/> (4)																																										
<b>Fabbisogno di aree servizi</b>  Calcolato su C.I.T. >2000 <2000 Mq/ab mq mq/ab mq 7.00 4.50 3.00 2.00 12.50 9.00 2.50 2.50 25.00 475 18.00 - (3)	<b>Parametri edilizi</b> <table border="1"> <tr><td>R.C.</td><td>Art.7</td><td>1/4</td></tr> <tr><td>S.U.</td><td>Art.8</td><td></td></tr> <tr><td>H.</td><td>Art.9</td><td>7,20</td></tr> <tr><td>V.</td><td>Art.10</td><td></td></tr> <tr><td>P.F.T.</td><td>Art.11</td><td>2</td></tr> </table>	R.C.	Art.7	1/4	S.U.	Art.8		H.	Art.9	7,20	V.	Art.10		P.F.T.	Art.11	2	<b>Distanze art. 12</b> <table border="1"> <tr><td>Ds art.</td><td>44</td></tr> <tr><td>Dc art.</td><td>5,0</td></tr> <tr><td>Df. art.</td><td>10,0</td></tr> </table>	Ds art.	44	Dc art.	5,0	Df. art.	10,0																					
R.C.	Art.7	1/4																																										
S.U.	Art.8																																											
H.	Art.9	7,20																																										
V.	Art.10																																											
P.F.T.	Art.11	2																																										
Ds art.	44																																											
Dc art.	5,0																																											
Df. art.	10,0																																											
<b>Tipologia edilizia art. 13</b>  Uni-bifamiliare <input checked="" type="checkbox"/> Plurifamiliare <input checked="" type="checkbox"/> Fabbricazione a schiera <input checked="" type="checkbox"/> Fabbricazione isolata <input checked="" type="checkbox"/> Autorimes. e bassi fabb. div. art.61 <input checked="" type="checkbox"/>		<b>Tipo di intervento urbanistico art. 14</b> Restauro paesaggistico Risanamento conservativo Riqualificazione urbanistica Ristrutturazione urbanistica Nuova urbanizzazione																																										
<b>Destinazione d'uso art. 4:</b> <table border="1"> <tr><td>ra</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>ru</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>re</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>cm</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>ci</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>te</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>ta</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>tc</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>par</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>pa</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>pi</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>sp</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>ar</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>ap</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> </table>	ra	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ru	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	re	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	cm	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ci	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	te	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ta	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	tc	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	par	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	pa	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	pi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	sp	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ar	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ap	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<b>Tipo di intervento edilizio art 15</b> Manutenzione Manutenzione straordinaria Restauro conservativo Risanamento conservativo Ristrutturazione edilizia Ristrutturazione urbanistica Completamento Nuovo impianto Demolizione con ricostruzione Mutamento destinazione d'uso	
ra	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																										
ru	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																										
re	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																										
cm	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																										
ci	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																										
te	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																										
ta	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																										
tc	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																										
par	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																										
pa	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																										
pi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																										
sp	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																										
ar	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																										
ap	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																										
<b>PRESCRIZIONI SPECIFICHE</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>1) Estensione minima del P.E.C. pari al 80% dell'intera superficie territoriale.</li> <li>2) Solo per gli interventi da effettuarsi a P.E.C. esaurito.</li> <li>3) Dismissione obbligatoria di area a servizi pubblici in misura di 475 mq. La stessa area potrà essere monetizzata, previo concordamento con l'Amministrazione Comunale, fino ad un massimo del 50% del valore dell'area da dismettere.</li> <li>4) Si confronti la normativa prescritta dalla relazione geologica sulle aree interessate da nuovi insediamenti e viabilità (tavola n°43).</li> <li>5) Intervento soggetto all'art. 139 del D.L.vo n°490/99 "Galassini".</li> <li>6) In deroga a quanto previsto all'art. 12 gli arretramenti dall'asse stradale sono previsti 8,50 m.</li> </ul>																																												

Località: C.so Laghi Denominazione: RN 4 (5) Area destinata ad usi residenziali																							
<b>Parametri urbanistici art.4</b> S.T. mq 6.130 S.F. mq - I.T. mc/mq 0,30 I.F. mc/mq - U.T. mq/mq - U.F. mq/mq -		<b>Destinazione Area</b> Centro storico Area a capacità insediativa esaurita Area di completamento Area di nuovo impianto Area di riutilizzo																					
<b>Capacità Insediativa</b> Teorica abitanti n° 20 Reale abitanti n° 20		<b>Modalità di attuazione art. 16 e 17</b> Dichiarazione di inizio Attività (2) <input checked="" type="checkbox"/> Permesso di costruire (2) <input checked="" type="checkbox"/> Strumento esecutivo obbligatorio (1) <input checked="" type="checkbox"/> (4)																					
<b>Fabbisogno di aree servizi</b>  Calcolato su C.I.T. >2000 <2000 Mq/ab mq mq/ab mq 7.00 4.50 3.00 2.00 12.50 9.00 2.50 2.50 25.00 500 18.00 - (3)		<b>Parametri edilizi</b> <table border="1"> <tr><td>R.C.</td><td>Art.7</td><td>1/4</td></tr> <tr><td>S.U.</td><td>Art.8</td><td></td></tr> <tr><td>H.</td><td>Art.9</td><td>7,20</td></tr> <tr><td>V.</td><td>Art.10</td><td></td></tr> <tr><td>P.F.T.</td><td>Art.11</td><td>2</td></tr> </table> <b>Distanze art. 12</b> <table border="1"> <tr><td>Ds art.</td><td>44</td></tr> <tr><td>Dc art.</td><td>5,0</td></tr> <tr><td>Df. art.</td><td>10,0</td></tr> </table>	R.C.	Art.7	1/4	S.U.	Art.8		H.	Art.9	7,20	V.	Art.10		P.F.T.	Art.11	2	Ds art.	44	Dc art.	5,0	Df. art.	10,0
R.C.	Art.7	1/4																					
S.U.	Art.8																						
H.	Art.9	7,20																					
V.	Art.10																						
P.F.T.	Art.11	2																					
Ds art.	44																						
Dc art.	5,0																						
Df. art.	10,0																						
<b>Tipologia edilizia art. 13</b>  Uni-bifamiliare <input checked="" type="checkbox"/> Plurifamiliare <input checked="" type="checkbox"/> Fabbricazione a schiera <input checked="" type="checkbox"/> Fabbricazione isolata <input checked="" type="checkbox"/> Autorimes. e bassi fabb. div. art.61 <input checked="" type="checkbox"/>		<b>Tipo di intervento urbanistico art. 14</b> Restauro paesaggistico Risanamento conservativo Riqualificazione urbanistica Ristrutturazione urbanistica Nuova urbanizzazione																					
<b>Destinazione d'uso art. 4:</b>  ra <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ru <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> re <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> cm <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ci <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> te <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ta <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> tc <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> par <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> pa <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> pi <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> sp <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ar <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ap <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		<b>Tipo di intervento edilizio art 15</b> Manutenzione Manutenzione straordinaria Restauro conservativo Risanamento conservativo Ristrutturazione edilizia Ristrutturazione urbanistica Completamento Nuovo impianto Demolizione con ricostruzione Mutamento destinazione d'uso																					
<b>PRESCRIZIONI SPECIFICHE</b> – Prescrizioni specifiche:																							
1) Estensione minima del P.E.C. pari al 80% dell'intera superficie territoriale. 2) Solo per gli interventi da effettuarsi a P.E.C. esaurito. 3) Dismissione obbligatoria di area a servizi pubblici in misura di 500 mq. La stessa area potrà essere monetizzata, previo concordamento con l'Amministrazione Comunale, fino ad un massimo del 50% del valore dell'area da dismettere. 4) Si confronti la normativa prescritta dalla relazione geologica sulle aree interessate da nuovi insediamenti e viabilità (tavola n°43). 5) Divieto assoluto di accessi viari sulla viabilità provinciale																							

Località: PRA DELLE LAME - CAPOLUOGO Denom.: RN 5			Area destinata ad usi residenziali																						
<b>Parametri urbanistici art.4</b> S.T. mq 8.320 S.F. mq - I.T. mc/mq 0,30 I.F. mc/mq - U.T. mq/mq - U.F. mq/mq -			<b>Destinazione Area</b> Centro storico Area a capacità insediativa esaurita Area di completamento Area di nuovo impianto Area di riutilizzo																						
<b>Capacità Insediativa</b> Teorica abitanti n° 28 Reale abitanti n° 28			<b>Modalità di attuazione art. 16 e 17</b> Dichiarazione di inizio Attività (2) <input checked="" type="checkbox"/> Permesso di costruire (2) <input checked="" type="checkbox"/> Strumento esecutivo obbligatorio (1) <input checked="" type="checkbox"/> (4)																						
<b>Fabbisogno di aree servizi</b> Calcolato su C.I.T. >2000 <2000 Mq/ab mq mq/ab mq 7.00 4.50 3.00 2.00 12.50 9.00 2.50 2.50 25.00 700 18.00 - (3)			<b>Parametri edilizi</b> <table border="1"><tr><td>R.C.</td><td>Art.7</td><td>1/4</td></tr><tr><td>S.U.</td><td>Art.8</td><td></td></tr><tr><td>H.</td><td>Art.9</td><td>7,20</td></tr><tr><td>V.</td><td>Art.10</td><td></td></tr><tr><td>P.F.T.</td><td>Art.11</td><td>2</td></tr></table> <b>Distanze art. 12</b> <table border="1"><tr><td>Ds art.</td><td>44</td></tr><tr><td>Dc art.</td><td>5,0</td></tr><tr><td>Df. art.</td><td>10,0</td></tr></table>		R.C.	Art.7	1/4	S.U.	Art.8		H.	Art.9	7,20	V.	Art.10		P.F.T.	Art.11	2	Ds art.	44	Dc art.	5,0	Df. art.	10,0
R.C.	Art.7	1/4																							
S.U.	Art.8																								
H.	Art.9	7,20																							
V.	Art.10																								
P.F.T.	Art.11	2																							
Ds art.	44																								
Dc art.	5,0																								
Df. art.	10,0																								
<b>Tipologia edilizia art. 13</b> Uni-bifamiliare Plurifamiliare Fabbricazione a schiera Fabbricazione isolata Autorimes. e bassi fabb. div. art.61			<b>Tipo di intervento urbanistico art. 14</b> Restauro paesaggistico Risanamento conservativo Riqualificazione urbanistica Ristrutturazione urbanistica Nuova urbanizzazione																						
<b>Destinazione d'uso art. 4:</b> ra <input checked="" type="checkbox"/> ru <input type="checkbox"/> re <input type="checkbox"/> cm <input checked="" type="checkbox"/> ci <input type="checkbox"/> te <input type="checkbox"/> ta <input type="checkbox"/> tc <input checked="" type="checkbox"/> par <input type="checkbox"/> pa <input type="checkbox"/> pi <input type="checkbox"/> sp <input type="checkbox"/> ar <input type="checkbox"/> ap <input type="checkbox"/>			<b>Tipo di intervento edilizio art 15</b> Manutenzione Manutenzione straordinaria Restauro conservativo Risanamento conservativo Ristrutturazione edilizia Ristrutturazione urbanistica Completamento Nuovo impianto Demolizione con ricostruzione Mutamento destinazione d'uso																						
<b>PRESCRIZIONI SPECIFICHE</b> – Prescrizioni specifiche: 1) Estensione minima del P.E.C. pari al 80% dell'intera superficie territoriale. 2) Solo per gli interventi da effettuarsi a P.E.C. esaurito. 3) Dismissione obbligatoria di area a servizi pubblici in misura di 700 mq. La stessa area potrà essere monetizzata, previo concordamento con l'Amministrazione Comunale, fino ad un massimo del 50% del valore dell'area da dismettere. 4) Si confronti la normativa prescritta dalla relazione geologica sulle aree interessate da nuovi insediamenti e viabilità (tavola n°43) e lo specifico studio geologico preliminare sulla stessa area denominata "Prà delle lame".																									

Località: CAPOLUOGO			Denom.: RN 6	Area destinata ad usi residenziali																						
<b>Parametri urbanistici art.4</b> S.T. mq 14.250 S.F. mq - I.T. mc/mq 0,30 I.F. mc/mq - U.T. mq/mq - U.F. mq/mq -			<b>Destinazione Area</b> Centro storico Area a capacità insediativa esaurita Area di completamento Area di nuovo impianto Area di riutilizzo																							
<b>Capacità Insediativa</b> Teorica abitanti n° 48 Reale abitanti n° 48			<b>Modalità di attuazione art. 16 e 17</b> Dichiarazione di inizio Attività (2) <input checked="" type="checkbox"/> Permesso di costruire (2) <input checked="" type="checkbox"/> Strumento esecutivo obbligatorio (1) <input checked="" type="checkbox"/> (4)																							
<b>Fabbisogno di aree servizi</b> Calcolato su C.I.T. >2000 <2000 Mq/ab mq mq/ab mq 7.00 4.50 3.00 2.00 12.50 9.00 2.50 2.50 25.00 2.330 18.00 - (3)			<b>Parametri edilizi</b> <table border="1"><tr><td>R.C.</td><td>Art.7</td><td>1/4</td></tr><tr><td>S.U.</td><td>Art.8</td><td></td></tr><tr><td>H.</td><td>Art.9</td><td>7,20</td></tr><tr><td>V.</td><td>Art.10</td><td></td></tr><tr><td>P.F.T.</td><td>Art.11</td><td>2</td></tr></table> <b>Distanze art. 12</b> <table border="1"><tr><td>Ds art.</td><td>44</td></tr><tr><td>Dc art.</td><td>5,0</td></tr><tr><td>Df. art.</td><td>10,0</td></tr></table>			R.C.	Art.7	1/4	S.U.	Art.8		H.	Art.9	7,20	V.	Art.10		P.F.T.	Art.11	2	Ds art.	44	Dc art.	5,0	Df. art.	10,0
R.C.	Art.7	1/4																								
S.U.	Art.8																									
H.	Art.9	7,20																								
V.	Art.10																									
P.F.T.	Art.11	2																								
Ds art.	44																									
Dc art.	5,0																									
Df. art.	10,0																									
<b>Tipologia edilizia art. 13</b> Uni-bifamiliare <input checked="" type="checkbox"/> Plurifamiliare <input checked="" type="checkbox"/> Fabbricazione a schiera <input checked="" type="checkbox"/> Fabbricazione isolata <input checked="" type="checkbox"/> Autorimes. e bassi fabb. div. art.61 <input checked="" type="checkbox"/>			<b>Tipo di intervento urbanistico art. 14</b> Restauro paesaggistico Risanamento conservativo Riqualificazione urbanistica Ristrutturazione urbanistica Nuova urbanizzazione																							
<b>Destinazione d'uso art. 4:</b> ra <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ru <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> re <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> cm <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ci <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> te <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ta <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> tc <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> par <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> pa <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> pi <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> sp <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ar <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ap <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>			<b>Tipo di intervento edilizio art 15</b> Manutenzione <input checked="" type="checkbox"/> Manutenzione straordinaria <input checked="" type="checkbox"/> Restauro conservativo <input checked="" type="checkbox"/> Risanamento conservativo <input checked="" type="checkbox"/> Ristrutturazione edilizia <input checked="" type="checkbox"/> Ristrutturazione urbanistica <input checked="" type="checkbox"/> Completamento <input checked="" type="checkbox"/> Nuovo impianto <input checked="" type="checkbox"/> Demolizione con ricostruzione <input checked="" type="checkbox"/> Mutamento destinazione d'uso <input checked="" type="checkbox"/>																							
<b>PRESCRIZIONI SPECIFICHE</b>																										
Nuova variante Generale del P.R.G.C. – Prescrizioni specifiche: 1) Estensione minima del P.E.C. pari al 60% dell'intera superficie territoriale. 2) Solo per gli interventi da effettuarsi a P.E.C. esaurito. 3) Dismissione obbligatoria di area a servizi pubblici in misura di 1300 mq nell'area S38. La stessa S38 potrà essere monetizzata, previo concordamento con l'Amministrazione Comunale fino a un massimo del 60% del valore da dismettere. Relativamente alla dotazione dei restanti 1.030 mq, dovranno essere reperiti e dismessi obbligatoriamente all'interno dell'area RN 6.																										

- 4) Si confronti la normativa prescritta dalla relazione geologica sulle aree interessate da nuovi insediamenti e viabilità (tavola n°43).
-

Località: C.SO SUPERGA		Denominazione: RN 7		Area destinata ad usi residenziali	
<b>Parametri urbanistici art.4</b>		<b>Destinazione Area</b>			
S.T. mq 3.640	S.F. mq -	Centro storico <input type="checkbox"/>			
I.T. mc/mq 0,30	I.F. mc/mq -	Area a capacità insediativa esaurita <input type="checkbox"/>			
U.T. mq/mq -	U.F. mq/mq -	Area di completamento <input type="checkbox"/>			
<b>Capacità Insediativa</b>		Area di nuovo impianto <input checked="" type="checkbox"/>		Area di riutilizzo <input type="checkbox"/>	
Teorica abitanti n°	12	Modalità di attuazione art. 16 e 17	art		
Reale abitanti n°	12	Dichiarazione di inizio Attività (2) <input checked="" type="checkbox"/>			
<b>Fabbisogno di aree servizi</b>		Permesso di costruire (2) <input checked="" type="checkbox"/>			
Calcolato su C.I.T. >2000	<2000	Strumento esecutivo obbligatorio (1) <input checked="" type="checkbox"/>			
Mq/ab	mq	mq/ab	mq		(5)
7.00		4.50			
3.00		2.00			
12.50		9.00			
2.50		2.50			
25.00	300	18.00	-		
(4)					
<b>Tipologia edilizia art. 13</b>		<b>Parametri edilizi</b>		<b>Distanze art. 12</b>	
Uni-bifamiliare <input checked="" type="checkbox"/>		R.C.	Art.7	1/4	
Plurifamiliare <input checked="" type="checkbox"/>		S.U.	Art.8		
Fabbricazione a schiera <input checked="" type="checkbox"/>		H.	Art.9	7,20	
Fabbricazione isolata <input checked="" type="checkbox"/>		V.	Art.10		
Autorimes. e bassi fabb. div. art.61 <input checked="" type="checkbox"/>		P.F.T.	Art.11	2	
<b>Destinazione d'uso art. 4:</b>		<b>Tipo di intervento urbanistico art. 14</b>			
ra <input checked="" type="checkbox"/>		Restauro paesaggistico <input type="checkbox"/>			
ru <input checked="" type="checkbox"/>		Risanamento conservativo <input type="checkbox"/>			
re <input type="checkbox"/>		Riqualificazione urbanistica <input type="checkbox"/>			
cm <input type="checkbox"/>		Ristrutturazione urbanistica <input type="checkbox"/>			
ci <input type="checkbox"/>		Nuova urbanizzazione <input checked="" type="checkbox"/>			
te <input type="checkbox"/>					
ta <input type="checkbox"/>					
tc <input type="checkbox"/>					
par <input type="checkbox"/>					
pa <input type="checkbox"/>					
pi <input type="checkbox"/>					
sp <input type="checkbox"/>					
ar <input type="checkbox"/>					
ap <input type="checkbox"/>					
<b>Destinazione d'uso art. 4:</b>		<b>Tipo di intervento edilizio art 15</b>			
ra	<input checked="" type="checkbox"/>	Manutenzione <input checked="" type="checkbox"/>			
ru	<input checked="" type="checkbox"/>	Manutenzione straordinaria <input checked="" type="checkbox"/>			
re	<input type="checkbox"/>	Restauro conservativo <input checked="" type="checkbox"/>			
cm	<input type="checkbox"/>	Risanamento conservativo <input checked="" type="checkbox"/>			
ci	<input type="checkbox"/>	Ristrutturazione edilizia <input checked="" type="checkbox"/>			
te	<input type="checkbox"/>	Ristrutturazione urbanistica <input checked="" type="checkbox"/>			
ta	<input type="checkbox"/>	Completamento <input checked="" type="checkbox"/>			
tc	<input type="checkbox"/>	Nuovo impianto <input checked="" type="checkbox"/>			
par	<input type="checkbox"/>	Demolizione con ricostruzione <input checked="" type="checkbox"/>		(3) <input checked="" type="checkbox"/>	
pa	<input type="checkbox"/>	Mutamento destinazione d'uso <input checked="" type="checkbox"/>		(6) <input checked="" type="checkbox"/>	
pi	<input type="checkbox"/>				
sp	<input type="checkbox"/>				
ar	<input type="checkbox"/>				
ap	<input type="checkbox"/>				
<b>PRESCRIZIONI SPECIFICHE</b>					
Nuova variante Generale del P.R.G.C. – Prescrizioni specifiche:					
1) Estensione minima del P.E.C. pari al 100% dell'intera superficie territoriale.					
2) Solo per gli interventi da effettuarsi a P.E.C. esaurito.					
3) Il P.E.C. dovrà prevedere obbligatoriamente la preventiva demolizione dei fabbricati individuati in cartografia.					

- 4) Dismissione obbligatoria di area a servizi pubblici in misura di 300 mq da reperirsi all'interno dell'area e in adiacenza alla Strada Provinciale.
  - 5) Si confronti la normativa prescritta dalla relazione geologica sulle aree interessate da nuovi insediamenti e viabilità (tavola n°43).
  - 6) E' vietato il mutamento delle destinazione d'uso dei fabbricati esistenti.
  - 7) E' ammesso modificare il piano di campagna esistente su valutazione dell' U.T.C. in considerazione del piano stradale S.P. 186 ; tale piano di campagna così modificato costituirà il piano di spiccato. Il piano seminterrato potrà emergere dal piano di spiccato su valutazione dell'U.T.C. , fermo restando le relative disposizioni di cui all'art.8 comma 5 delle N.d.A.
-

Località: VIA M.GRECO		Denominazione: RN 8 (5)		Area destinata ad usi residenziali	
<b>Parametri urbanistici art.4</b>		<b>Destinazione Area</b>			
S.T. mq 16.450	S.F. mq -	Centro storico <input type="checkbox"/>			
I.T. mc/mq 0,30	I.F. mc/mq -	Area a capacità insediativa esaurita <input type="checkbox"/>			
U.T. mq/mq -	U.F. mq/mq -	Area di completamento <input type="checkbox"/>			
<b>Capacità Insediativa</b>		Area di nuovo impianto <input checked="" type="checkbox"/>		Area di riutilizzo <input type="checkbox"/>	
Teorica abitanti n°	55				
Reale abitanti n°	55				
<b>Fabbisogno di aree servizi</b>		<b>Modalità di attuazione art. 16 e 17</b>		art	
Calcolato su C.I.T. >2000	<2000	Dichiarazione di inizio Attività (2) <input checked="" type="checkbox"/>			
Mq/ab mq	mq/ab mq	Permesso di costruire (2) <input checked="" type="checkbox"/>			
7.00	4.50	Strumento esecutivo obbligatorio (1) <input checked="" type="checkbox"/>			
3.00	2.00	(4)			
12.50	9.00				
2.50	2.50				
25.00	1.375				
(3)	18.00				
<b>Tipologia edilizia art. 13 urbanistico art. 14</b>		<b>Parametri edilizi</b>		<b>Distanze art. 12</b>	
Uni-bifamiliare <input checked="" type="checkbox"/>		R.C. Art.7 1/4		Ds art. 44	
<b>Plurifamiliare</b> <input checked="" type="checkbox"/>	(6)	S.U. Art.8		Dc art. 5,0	
Fabbricazione a schiera <input checked="" type="checkbox"/>		H. (6) Art.9 7,20		Df. art. 10,0	
Fabbricazione isolata <input checked="" type="checkbox"/>		V. Art.10			
Autorimes. e bassi fabb. div. art.61 <input checked="" type="checkbox"/>		P.F.T. Art.11 2 (6)			
<b>Destinazione d'uso art. 4:</b>		<b>Tipo di intervento</b>			
ra	<input type="checkbox"/>	Restauro paesaggistico <input type="checkbox"/>			
ru	<input checked="" type="checkbox"/>	Risanamento conservativo <input type="checkbox"/>			
re	<input type="checkbox"/>	Riqualificazione urbanistica <input type="checkbox"/>			
cm	<input type="checkbox"/>	Ristrutturazione urbanistica <input type="checkbox"/>			
ci	<input type="checkbox"/>	Nuova urbanizzazione <input checked="" type="checkbox"/>			
te	<input type="checkbox"/>				
ta	<input type="checkbox"/>				
tc	<input type="checkbox"/>				
par	<input type="checkbox"/>				
pa	<input type="checkbox"/>				
pi	<input type="checkbox"/>				
sp	<input type="checkbox"/>				
ar	<input type="checkbox"/>				
ap	<input type="checkbox"/>				
<b>PRESCRIZIONI SPECIFICHE</b>					
1) Estensione minima del P.E.C. pari al <b>80% 60%</b> dell'intera superficie territoriale.					
2) Solo per gli interventi da effettuarsi a P.E.C. esaurito.					
3) Dismissione obbligatoria delle aree a servizi pubblici in misura di 1375 mq individuate cartograficamente (foglio 9, mappali 181-182) con destinazione a parcheggi e verde pubblico e sistemazione viabilità provinciale. La stessa non potrà essere monetizzata.					

- 4) Si confronti la normativa prescritta dalla relazione geologica sulle aree interessate da nuovi insediamenti e viabilità (tavola n°43).
  - 5) Intervento soggetto all'art. 139 del D.L.vo n°490/99 "Galassini"
  - 6) E' ammessa la tipologia edilizia di tipo plurifamiliare esclusivamente a Nord della Strada Provinciale con le seguenti caratteristiche:
    - La tipologia dell'eventuale piano terzo deve essere esclusivamente di tipo mansardato, con verifica dell'altezza media abitabile all'intradosso del colmo;
    - Altezza massima pari a mt. 10,20;
    - N° 3 piani fuori terra;
  - 7) In sede di P.E.C. dovrà essere valutata la possibilità di creare un collegamento di viabilità pubblica tra Via Conti Carron e la Strada Provinciale
-

Località: CAPOLUOGO	Denominazione: RN 9	Area destinata ad usi residenziali
<b>Parametri urbanistici art.4</b> S.T. mq 6.350 S.F. mq - I.T. mc/mq 0,30 I.F. mc/mq - U.T. mq/mq - U.F. mq/mq -	<b>Destinazione Area</b> Centro storico Area a capacità insediativa esaurita Area di completamento Area di nuovo impianto Area di riutilizzo	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
<b>Capacità Insediativa</b> Teorica abitanti n° 21 Reale abitanti n° 21	<b>Modalità di attuazione art. 16 e 17</b> Dichiarazione di inizio Attività (2) Permesso di costruire (2) Strumento esecutivo obbligatorio (1) (5)	art
<b>Fabbisogno di aree servizi</b> Calcolato su C.I.T. >2000 <2000 Mq/ab mq mq/ab mq 7.00 4.50 3.00 2.00 12.50 9.00 2.50 2.50 25.00 525 18.00 - (4)	<b>Parametri edilizi</b> R.C. Art.7 1/4 S.U. Art.8 H. Art.9 7,20 V. Art.10 P.F.T. Art.11 2	<b>Distanze art. 12</b> Ds art. 44 Dc art. 5,0 Df. art. 10,0
<b>Tipologia edilizia art. 13</b> Uni-bifamiliare <input checked="" type="checkbox"/> Plurifamiliare <input checked="" type="checkbox"/> Fabbricazione a schiera <input checked="" type="checkbox"/> Fabbricazione isolata <input checked="" type="checkbox"/> Autorimes. e bassi fabb. div. art.61 <input checked="" type="checkbox"/>	<b>Tipo di intervento urbanistico art. 14</b> Restauro paesaggistico Risanamento conservativo Riqualificazione urbanistica Ristrutturazione urbanistica Nuova urbanizzazione	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>
<b>Destinazione d'uso art. 4:</b> ra <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ru <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> re <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> cm <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ci <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> te <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ta <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> tc <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> par <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> pa <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> pi <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> sp <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ar <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ap <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<b>Tipo di intervento edilizio art 15</b> Manutenzione Manutenzione straordinaria Restauro conservativo Risanamento conservativo Ristrutturazione edilizia Ristrutturazione urbanistica Completamento Nuovo impianto Demolizione con ricostruzione Mutamento destinazione d'uso	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>
<b>PRESCRIZIONI SPECIFICHE</b>		
Nuova variante Generale del P.R.G.C. – Prescrizioni specifiche:		
1) Estensione minima del P.E.C. pari al 100% dell'intera superficie territoriale. 2) Solo per gli interventi da effettuarsi a P.E.C. esaurito.		

- 3) Il P.E.C. dovrà prevedere obbligatoriamente la preventiva demolizione dei fabbricati individuati in cartografia.
- 4) Dismissione obbligatoria delle aree a servizi pubblici in misura di 525 mq. La stessa potrà essere monetizzata, previo concordamento con l'Amministrazione Comunale, fino ad un massimo del 50% del valore dell'area da dismettere.
- 5) Si confronti la normativa prescritta dalla relazione geologica sulle aree interessate da nuovi insediamenti e viabilità (tavola n°43).
- 6) E' vietato il mutamento della destinazione d'uso dei fabbricati esistenti.

Località: LE FRONDE		Denominazione: RN 10 (5)		Area destinata ad usi residenziali	
<b>Parametri urbanistici art.4</b>		<b>Destinazione Area</b>			
S.T. mq 16.280	S.F. mq -	Centro storico <input type="checkbox"/>			
I.T. mc/mq 0,30	I.F. mc/mq -	Area a capacità insediativa esaurita <input type="checkbox"/>			
U.T. mq/mq -	U.F. mq/mq -	Area di completamento <input type="checkbox"/>			
		Area di nuovo impianto <input checked="" type="checkbox"/>			
		Area di riutilizzo <input type="checkbox"/>			
<b>Capacità Insediativa</b>					
Teorica abitanti n°	54	<b>Modalità di attuazione art. 16 e 17</b>		art	
Reale abitanti n°	54	Dichiarazione di inizio Attività (2) <input checked="" type="checkbox"/>			
		Permesso di costruire (2) <input checked="" type="checkbox"/>			
		Strumento esecutivo obbligatorio (1) <input checked="" type="checkbox"/>			
			(4)		
<b>Fabbisogno di aree servizi</b>		<b>Parametri edilizi</b>		<b>Distanze art. 12</b>	
Calcolato su C.I.T. >2000	<2000	R.C.	Art.7	1/4	
Mq/ab	mq	S.U.	Art.8		
7.00	4.50	H.	Art.9	7,20	
3.00	2.00	V.	Art.10		
12.50	9.00	P.F.T.	Art.11	2	
2.50	2.50				
25.00	1.350				
(3)	18.00				
<b>Tipologia edilizia art. 13</b>		<b>Tipo di intervento urbanistico art. 14</b>			
Uni-bifamiliare <input checked="" type="checkbox"/>		Restauro paesaggistico <input type="checkbox"/>			
Plurifamiliare <input checked="" type="checkbox"/>		Risanamento conservativo <input type="checkbox"/>			
Fabbricazione a schiera <input checked="" type="checkbox"/>		Riqualificazione urbanistica <input type="checkbox"/>			
Fabbricazione isolata <input checked="" type="checkbox"/>		Ristrutturazione urbanistica <input type="checkbox"/>			
Autorimes. e bassi fabb. div. art.61 <input checked="" type="checkbox"/>		Nuova urbanizzazione <input checked="" type="checkbox"/>			
<b>Destinazione d'uso art. 4:</b>		<b>Tipo di intervento edilizio art 15</b>			
ra	<input checked="" type="checkbox"/>	Manutenzione <input checked="" type="checkbox"/>			
ru	<input checked="" type="checkbox"/>	Manutenzione straordinaria <input checked="" type="checkbox"/>			
re	<input type="checkbox"/>	Restauro conservativo <input checked="" type="checkbox"/>			
cm	<input type="checkbox"/>	Risanamento conservativo <input checked="" type="checkbox"/>			
ci	<input type="checkbox"/>	Ristrutturazione edilizia <input checked="" type="checkbox"/>			
te	<input type="checkbox"/>	Ristrutturazione urbanistica <input checked="" type="checkbox"/>			
ta	<input type="checkbox"/>	Completamento <input checked="" type="checkbox"/>			
tc	<input type="checkbox"/>	Nuovo impianto <input checked="" type="checkbox"/>			
par	<input type="checkbox"/>	Demolizione con ricostruzione <input type="checkbox"/>			
pa	<input type="checkbox"/>	Mutamento destinazione d'uso <input type="checkbox"/>			
pi	<input type="checkbox"/>				
sp	<input type="checkbox"/>				
ar	<input type="checkbox"/>				
ap	<input type="checkbox"/>				
<b>PRESCRIZIONI SPECIFICHE</b>					
Nuova variante Generale del P.R.G.C. – Prescrizioni specifiche:					
1) Estensione minima del P.E.C. pari al 100% dell'intera superficie territoriale.					
2) Solo per gli interventi da effettuarsi a P.E.C. esaurito.					
3) Dismissione obbligatoria di area a servizi pubblici in misura di 840 mq da reperirsi all'interno dell'area S19 e di 510 mq all'interno dell'area stessa. La stessa potrà essere monetizzata, previo concordamento con l'Amministrazione Comunale, fino ad un massimo del 30% del valore dell'area da dismettere.					

- 4) Si confronti la normativa prescritta dalla relazione geologica sulle aree interessate da nuovi insediamenti e viabilità (tavola n°43).
- 5) Divieto assoluto di accessi viari diretti sulla viabilità provinciale.

Località: LE FRONDE		Denominazione: RN 11		Area destinata ad usi residenziali	
<b>Parametri urbanistici art.4</b>		<b>Destinazione Area</b>			
S.T. mq 4.840	S.F. mq -	Centro storico <input type="checkbox"/>			
I.T. mc/mq 0,30	I.F. mc/mq -	Area a capacità insediativa esaurita <input type="checkbox"/>			
U.T. mq/mq -	U.F. mq/mq -	Area di completamento <input type="checkbox"/>			
<b>Capacità Insediativa</b>		Area di nuovo impianto <input checked="" type="checkbox"/>		Area di riutilizzo <input type="checkbox"/>	
Teorica abitanti n° 16					
Reale abitanti n° 16					
<b>Fabbisogno di aree servizi</b>		<b>Modalità di attuazione art. 16 e 17</b>		art	
Calcolato su C.I.T. >2000	<2000	Dichiarazione di inizio Attività (2) <input checked="" type="checkbox"/>			
Mq/ab mq	mq/ab mq	Permesso di costruire (2) <input checked="" type="checkbox"/>			
7.00	4.50	Strumento esecutivo obbligatorio (1) <input checked="" type="checkbox"/>			
3.00	2.00	(4)			
12.50	9.00				
2.50	2.50				
25.00	400				
(3)	18.00				
		<b>Parametri edilizi</b>		<b>Distanze art. 12</b>	
		R.C.	Art.7	1/4	
		S.U.	Art.8		
		H.	Art.9	7,20	
		V.	Art.10		
		P.F.T.	Art.11	2	
<b>Tipologia edilizia art. 13</b>		<b>Tipo di intervento urbanistico art. 14</b>			
Uni-bifamiliare <input checked="" type="checkbox"/>		Restauro paesaggistico <input type="checkbox"/>			
Plurifamiliare <input checked="" type="checkbox"/>		Risanamento conservativo <input type="checkbox"/>			
Fabbricazione a schiera <input checked="" type="checkbox"/>		Riqualificazione urbanistica <input type="checkbox"/>			
Fabbricazione isolata <input checked="" type="checkbox"/>		Ristrutturazione urbanistica <input type="checkbox"/>			
Autorimes. e bassi fabb. div. art.61 <input checked="" type="checkbox"/>		Nuova urbanizzazione <input checked="" type="checkbox"/>			
<b>Destinazione d'uso art. 4:</b>		<b>Tipo di intervento edilizio art 15</b>			
ra <input checked="" type="checkbox"/>		Manutenzione <input checked="" type="checkbox"/>			
ru <input checked="" type="checkbox"/>		Manutenzione straordinaria <input checked="" type="checkbox"/>			
re <input type="checkbox"/>		Restauro conservativo <input checked="" type="checkbox"/>			
cm <input type="checkbox"/>		Risanamento conservativo <input checked="" type="checkbox"/>			
ci <input type="checkbox"/>		Ristrutturazione edilizia <input checked="" type="checkbox"/>			
te <input type="checkbox"/>		Ristrutturazione urbanistica <input checked="" type="checkbox"/>			
ta <input type="checkbox"/>		Completamento <input checked="" type="checkbox"/>			
tc <input type="checkbox"/>		Nuovo impianto <input checked="" type="checkbox"/>			
par <input type="checkbox"/>		Demolizione con ricostruzione <input type="checkbox"/>			
pa <input type="checkbox"/>		Mutamento destinazione d'uso <input type="checkbox"/>			
pi <input type="checkbox"/>					
sp <input type="checkbox"/>					
ar <input type="checkbox"/>					
ap <input type="checkbox"/>					
<b>PRESCRIZIONI SPECIFICHE</b>					
Nuova variante Generale del P.R.G.C. – Prescrizioni specifiche:					
1) Estensione minima del P.E.C. pari al 100% dell'intera superficie territoriale.					
2) Solo per gli interventi da effettuarsi a P.E.C. esaurito.					
3) Dismissione obbligatoria di area a servizi pubblici in misura di 400 mq. La stessa potrà essere monetizzata, previo concordamento con l'Amministrazione Comunale, fino ad un massimo del 50% del valore dell'area da dismettere.					
4) Si confronti la normativa prescritta dalla relazione geologica sulle aree interessate da nuovi insediamenti e viabilità (tavola n°43).					

Località: CORNAGLIO		Denominazione: RN 12 (5)		Area destinata ad usi residenziali	
<b>Parametri urbanistici art.4</b>		<b>Destinazione Area</b>			
S.T. mq 6.740	S.F. mq -	Centro storico <input type="checkbox"/>			
I.T. mc/mq 0,30	I.F. mc/mq -	Area a capacità insediativa esaurita <input type="checkbox"/>			
U.T. mq/mq -	U.F. mq/mq -	Area di completamento <input type="checkbox"/>			
		Area di nuovo impianto <input checked="" type="checkbox"/>			
		Area di riutilizzo <input type="checkbox"/>			
<b>Capacità Insediativa</b>					
Teorica abitanti n°	22	<b>Modalità di attuazione art. 16 e 17</b>		art	
Reale abitanti n°	22	Dichiarazione di inizio Attività (2) <input checked="" type="checkbox"/>			
<b>Fabbisogno di aree servizi</b>		Permesso di costruire (2) <input checked="" type="checkbox"/>			
Calcolato su C.I.T. >2000	<2000	Strumento esecutivo obbligatorio (1) <input checked="" type="checkbox"/>			
Mq/ab mq	mq/ab mq	(4)			
7.00	4.50				
3.00	2.00				
12.50	9.00				
2.50	2.50				
25.00	550	18.00	-		
(3)					
<b>Tipologia edilizia art. 13</b>		<b>Parametri edilizi</b>		<b>Distanze art. 12</b>	
Uni-bifamiliare <input checked="" type="checkbox"/>		R.C.	Art.7	1/4	
Plurifamiliare <input checked="" type="checkbox"/>		S.U.	Art.8		
Fabbricazione a schiera <input checked="" type="checkbox"/>		H.	Art.9	7,20	
Fabbricazione isolata <input checked="" type="checkbox"/>		V.	Art.10		
Autorimes. e bassi fabb. div. art.61 <input checked="" type="checkbox"/>		P.F.T.	Art.11	2	
<b>Destinazione d'uso art. 4:</b>		<b>Tipo di intervento urbanistico art. 14</b>			
ra <input checked="" type="checkbox"/>		Restauro paesaggistico <input type="checkbox"/>			
ru <input checked="" type="checkbox"/>		Risanamento conservativo <input type="checkbox"/>			
re <input type="checkbox"/>		Riqualificazione urbanistica <input type="checkbox"/>			
cm <input type="checkbox"/>		Ristrutturazione urbanistica <input type="checkbox"/>			
ci <input type="checkbox"/>		Nuova urbanizzazione <input checked="" type="checkbox"/>			
te <input type="checkbox"/>					
ta <input type="checkbox"/>					
tc <input type="checkbox"/>					
par <input type="checkbox"/>					
pa <input type="checkbox"/>					
pi <input type="checkbox"/>					
sp <input type="checkbox"/>					
ar <input type="checkbox"/>					
ap <input type="checkbox"/>					
<b>PRESCRIZIONI SPECIFICHE</b>		<b>Tipo di intervento edilizio art 15</b>			
1) Estensione minima del P.E.C. pari al 100% dell'intera superficie territoriale.		Manutenzione <input checked="" type="checkbox"/>			
2) Solo per gli interventi da effettuarsi a P.E.C. esaurito.		Manutenzione straordinaria <input checked="" type="checkbox"/>			
3) Dismissione obbligatoria di area a servizi pubblici in misura di 550 mq <i>per parcheggi, marciapiedi e rettifiche stradali</i> . La stessa potrà essere monetizzata, previo concordamento con l'Amministrazione Comunale, fino ad un massimo del 50% del valore dell'area da dismettere.		Restauro conservativo <input checked="" type="checkbox"/>			
4) Si confronti la normativa prescritta dalla relazione geologica sulle aree interessate da nuovi insediamenti e viabilità (tavola n°43).		Risanamento conservativo <input checked="" type="checkbox"/>			
5) Intervento soggetto all'art.139 del D.L.vo n°490/99 "Galassini".		Ristrutturazione edilizia <input checked="" type="checkbox"/>			
		Ristrutturazione urbanistica <input checked="" type="checkbox"/>			
		Completamento <input checked="" type="checkbox"/>			
		Nuovo impianto <input checked="" type="checkbox"/>			
		Demolizione con ricostruzione <input checked="" type="checkbox"/>			
		Mutamento destinazione d'uso <input checked="" type="checkbox"/>			

Località: SAN TOMMASO		Denominazione: RN 13 (10)		Area destinata ad usi residenziali					
<b>Parametri urbanistici art.4</b>		<b>Destinazione Area</b>							
S.T. mq 6.000 S.F. mq -		Centro storico		<input type="checkbox"/>					
I.T. mc/mq 0.20 (6)(7) I.F. mc/mq -		Area a capacità insediativa esaurita		<input type="checkbox"/>					
U.T. mq/mq - U.F. mq/mq -		Area di completamento		<input type="checkbox"/>					
		Area di nuovo impianto		<input checked="" type="checkbox"/>					
		Area di riutilizzo		<input type="checkbox"/>					
<b>Capacità Insediativa</b>									
Teorica abitanti n° 14		<b>Modalità di attuazione art. 16 e 17</b>		art					
Reale abitanti n° 14		Dichiarazione di inizio Attività (2) <input checked="" type="checkbox"/>							
		Permesso di costruire (2) <input checked="" type="checkbox"/>							
		Strumento esecutivo obbligatorio (1) <input checked="" type="checkbox"/>							
				(5)					
<b>Fabbisogno di aree servizi</b>									
Calcolato su C.I.T. >2000 <2000									
Mq/ab mq mq/ab mq									
7.00 4.50									
3.00 2.00									
12.50 9.00									
2.50 2.50									
25.00 2.240 18.00 -									
<b>Tipologia edilizia art. 13</b>		<b>Parametri edilizi</b>		<b>Distanze art. 12</b>					
Uni-bifamiliare <input checked="" type="checkbox"/> (6)		R.C. Art.7 1/6		Ds art. 44					
Plurifamiliare <input checked="" type="checkbox"/> (6)		S.U. Art.8		Dc art. 5,0					
Fabbricazione a schiera <input checked="" type="checkbox"/> (6)		H. Art.9 7.20(9)		Df. art. 10,0					
Fabbricazione isolata <input checked="" type="checkbox"/> (6)		V. Art.10							
Autorimes. e bassi fabb. div. art.61 <input checked="" type="checkbox"/> (8)		P.F.T. Art.11 2							
<b>Destinazione d'uso art. 4:</b>		<b>Tipo di intervento urbanistico art. 14</b>							
ra <input checked="" type="checkbox"/>		Restauro paesaggistico		<input type="checkbox"/>					
ru <input checked="" type="checkbox"/>		Risanamento conservativo		<input type="checkbox"/>					
re <input type="checkbox"/>		Riqualificazione urbanistica		<input type="checkbox"/>					
cm <input type="checkbox"/>		Ristrutturazione urbanistica		<input type="checkbox"/>					
ci <input type="checkbox"/>		Nuova urbanizzazione		<input checked="" type="checkbox"/>					
te <input type="checkbox"/>									
ta <input type="checkbox"/>									
tc <input type="checkbox"/>									
par <input type="checkbox"/>									
pa <input type="checkbox"/>									
pi <input type="checkbox"/>									
sp <input type="checkbox"/>									
ar <input type="checkbox"/>									
ap <input type="checkbox"/>									
		<b>Tipo di intervento edilizio art 15</b>							
ra		Manutenzione		<input checked="" type="checkbox"/>					
ru		Manutenzione straordinaria		<input checked="" type="checkbox"/>					
re		Restauro conservativo		(3) (7) <input checked="" type="checkbox"/>					
cm		Risanamento conservativo		(3) (7) <input checked="" type="checkbox"/>					
ci		Ristrutturazione edilizia		(11) <input checked="" type="checkbox"/>					
te		Ristrutturazione urbanistica		<input type="checkbox"/>					
ta		Completamento		<input checked="" type="checkbox"/>					
tc		Nuovo impianto		<input checked="" type="checkbox"/>					
par		Demolizione con ricostruzione		<input checked="" type="checkbox"/>					
pa		Mutamento destinazione d'uso		(7) <input checked="" type="checkbox"/>					
pi									
sp									
ar									
ap									
<b>PRESCRIZIONI SPECIFICHE</b>									
Nuova Variante Generale del P.R.G.C. – Prescrizioni specifiche:									
1) Estensione minima del P.E.C. pari al 100% dell'intera superficie territoriale.									
2) Solo per gli interventi da effettuarsi a P.E.C. esaurito.									
3) Il fabbricato contraddistinto con la lettera "c" in cartografia dovrà essere obbligatoriamente recuperato esclusivamente mediante l'intervento di "restauro e risanamento conservativo" con destinazione d'uso a deposito.									

- 4) Dismissione obbligatoria di area a servizi pubblici in misura di 2.240 mq individuati nell'area denominata S37. La stessa non potrà essere monetizzata.
- 5) Si confronti la normativa prescritta dalla relazione geologica del P.R.G.C. Vigente e della Variante Strutturale sulle aree interessate da nuovi insediamenti e viabilità (tavola n°43).
- 6) La volumetria massima ottenibile sull'area è pari a max. 1200 mc. da utilizzare sull'edificio esistente (individuato con la lettera "a" in cartografia) con l'esclusione di eventuali ampliamenti all'esterno della sagoma esistente, ovvero da realizzare con un intervento di "nuovo impianto" sull'area previa "demolizione" dell'edificio esistente, anche parziale, ~~con il seguente risultato finale:~~
  - a) ~~Un unico edificio isolato con tipologia unifamiliare dotato di una unità abitativa o bifamiliare dotato di due unità abitative;~~  
ovvero
  - b) ~~Due edifici separati l'uno dall'altro con tipologia unifamiliare ciascuno dotato di una unità abitativa.~~
- 7) In supero della cubatura di cui sopra è consentito il recupero **esclusivamente** mediante l'intervento di ~~restauro e risanamento conservativo ristrutturazione o sostituzione edilizia, mantenendone l'attuale posizionamento~~, dell'edificio adibito a serra – limonaia con mutamento di destinazione d'uso a ~~studie professionale o artistico residenza~~ (edificio individuato con la lettera b in cartografia). **L'eventuale ricostruzione del volume demolito deve collocarsi all'interno dell'area tratteggiata nella cartografia di PRG ed è vincolata al rispetto dei seguenti parametri dimensionali massimi: V = 350 m<sup>3</sup>, SC = 150 m<sup>2</sup>; H = 4,00 m.**
- 8) Per la realizzazione degli interventi previsti ai punti 6 e 7 è obbligatorio reperire gli spazi minimi di superficie a parcheggio privati nella misura di 1 mq. di parcheggio ogni 10 mc. di volume per la destinazione residenziale ~~e di 1 mq. di parcheggio ogni 1 mq. di superficie lorda di pavimento per la destinazione terziaria.~~  
Eventuali box auto e autorimesse dovranno essere realizzati completamente interrati rispetto al piano di campagna originario.
- 9) In caso di interventi edilizi sull'edificio esistente l'altezza massima è pari all'altezza esistente, ovvero con l'intervento di "nuovo impianto" l'altezza massima è pari a 7,20 metri.
- 10) Intervento soggetto all'art.**139 136** del D.L.vo n°**490/99 42/2004** "Galassini".
- 11) L'intervento di "ristrutturazione edilizia" non è ammesso **sui fabbricati contraddistinti con le lettere "b" e sul fabbricato contraddistinto con la lettera "c"** in cartografia

Località: <b>BORGATA TRUNA</b>		Denominazione: <b>RN 14</b>		Area destinata ad usi	
<b>Parametri urbanistici art.4</b> S.T. mq 13.030      S.F. mq - I.T. mc/mq 0,30      I.F. mc/mq - U.T. mq/mq -      U.F. mq/mq -	<b>Destinazione Area</b> Centro storico Area a capacità insediativa esaurita Area di completamento Area di nuovo impianto Area di riutilizzo			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>Capacità Inseidativa</b> Teorica abitanti n° 43 Reale abitanti n° 43	<b>Modalità di attuazione art. 16 e 17</b> Dichiarazione di inizio Attività (2) <input checked="" type="checkbox"/> Permesso di costruire (2) <input checked="" type="checkbox"/> Strumento esecutivo obbligatorio (1) <input checked="" type="checkbox"/> (4)			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>Fabbisogno di aree servizi</b> Calcolato su C.I.T. >2000 <2000 Mq/ab mq mq/ab mq 7.00 4.50 3.00 2.00 12.50 9.00 2.50 2.50 25.00 1.075 18.00 - (3)	<b>Parametri edilizi</b> R.C. Art.7 1/4 S.U. Art.8 H. Art.9 7,20 V. Art.10 P.F.T. Art.11 2	<b>Distanze art. 12</b> Ds art. 44 Dc art. 5,0 Df. art. 10,0		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>Tipologia edilizia art. 13</b> Uni-bifamiliare <input checked="" type="checkbox"/> Plurifamiliare <input checked="" type="checkbox"/> Fabbricazione a schiera <input checked="" type="checkbox"/> Fabbricazione isolata <input checked="" type="checkbox"/> Autorimes. e bassi fabb. div. art.61 <input checked="" type="checkbox"/>	<b>Tipo di intervento urbanistico art. 14</b> Restauro paesaggistico Risanamento conservativo Riqualificazione urbanistica Ristrutturazione urbanistica Nuova urbanizzazione			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>Destinazione d'uso art. 4:</b> ra <input checked="" type="checkbox"/> ru <input checked="" type="checkbox"/> re <input type="checkbox"/> cm <input type="checkbox"/> ci <input type="checkbox"/> te <input type="checkbox"/> ta <input type="checkbox"/> tc <input type="checkbox"/> par <input type="checkbox"/> pa <input type="checkbox"/> pi <input type="checkbox"/> sp <input type="checkbox"/> ar <input type="checkbox"/> ap <input type="checkbox"/>	<b>Tipo di intervento edilizio art 15</b> Manutenzione <input checked="" type="checkbox"/> Manutenzione straordinaria <input checked="" type="checkbox"/> Restauro conservativo <input checked="" type="checkbox"/> Risanamento conservativo <input checked="" type="checkbox"/> Ristrutturazione edilizia <input checked="" type="checkbox"/> Ristrutturazione urbanistica <input checked="" type="checkbox"/> Completamento <input checked="" type="checkbox"/> Nuovo impianto <input checked="" type="checkbox"/> Demolizione con ricostruzione <input type="checkbox"/> Mutamento destinazione d'uso <input type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<b>PRESCRIZIONI SPECIFICHE</b>					
Nuova variante Generale del P.R.G.C. – Prescrizioni specifiche:					
1) Estensione minima del P.E.C. pari al 80% dell'intera superficie territoriale.					
2) Solo per gli interventi da effettuarsi a P.E.C. esaurito.					

- 3) Dismissione obbligatoria di area a servizi pubblici in misura di 1.075 mq. La stessa potrà essere monetizzata, previo concordamento con l'Amministrazione Comunale, fino ad un massimo del 50% del valore dell'area da dismettere.
  - 4) Si confronti la normativa prescritta dalla relazione geologica sulle aree interessate da nuovi insediamenti e viabilità (tavola 43).
  - 5) Si confronti la prescrizione di cui all'art. 48, comma 10, delle Norme di Attuazione del P.R.G.C., relativa alla tutela idrogeologica del versante collinare a sud e ad est della località LE FRONDE.
  - 6) Dismissione obbligatoria di area per urbanizzazione primaria destinata a viabilità da reperirsi su parte del mappale 432 del Foglio 12. Tale area non costituirà incremento della S.T. ai fini del calcolo della volumetria insediable.
-

Località:	Denominazione:	RN15	Area destinata ad usi residenziali																					
<b>Parametri urbanistici art.4</b>			<b>Destinazione Area</b>																					
S.T. mq 4.700 S.F. mq I.T. mc/mq - I.F. mc/mq U.T. mq/mq U.F. mq/mq Volumetria Edificabile = 6.700 mc (3)			Centro storico <input type="checkbox"/> Area a capacità insediativa esaurita <input checked="" type="checkbox"/> Area di completamento <input type="checkbox"/> Area di nuovo impianto <input checked="" type="checkbox"/> Area di riutilizzo <input type="checkbox"/>																					
<b>Capacità Insediativa</b> Teorica abitanti n° 75 Reale abitanti n°			<b>Modalità di attuazione art. 16 e 17</b> Dichiarazione di inizio Attività (2) <input checked="" type="checkbox"/> Permesso di costruire (2) <input checked="" type="checkbox"/> Strumento esecutivo obbligatorio (1) (6) (8) <input checked="" type="checkbox"/>																					
<b>Fabbisogno di aree servizi</b>  Calcolato su C.I.T. >2000 <2000 Mq/ab mq mq/ab mq  7.00 4.50 3.00 2.00 12.50 9.00 2.50 2.50 25.00 (4), (5) 18.00			<b>Parametri edilizi</b> <table border="1"><tr><td>R.C.</td><td>Art.7</td><td>1/3</td></tr><tr><td>S.U.</td><td>Art.8</td><td></td></tr><tr><td>H.</td><td>Art.9</td><td>15,50</td></tr><tr><td>V.</td><td>Art.10</td><td></td></tr><tr><td>P.F.T.</td><td>Art.11</td><td>5</td></tr></table> <b>Distanze art. 12</b> <table border="1"><tr><td>Ds art.</td><td>44</td></tr><tr><td>Dc mt.</td><td>5.0</td></tr><tr><td>Df. mt.</td><td>10.0 (9)</td></tr></table>	R.C.	Art.7	1/3	S.U.	Art.8		H.	Art.9	15,50	V.	Art.10		P.F.T.	Art.11	5	Ds art.	44	Dc mt.	5.0	Df. mt.	10.0 (9)
R.C.	Art.7	1/3																						
S.U.	Art.8																							
H.	Art.9	15,50																						
V.	Art.10																							
P.F.T.	Art.11	5																						
Ds art.	44																							
Dc mt.	5.0																							
Df. mt.	10.0 (9)																							
<b>Tipologia edilizia art. 13</b>  Uni-bifamiliare <input type="checkbox"/> Plurifamiliare <input checked="" type="checkbox"/> Fabbricazione a schiera <input checked="" type="checkbox"/> Fabbricazione isolata <input type="checkbox"/> Autorimes. e bassi fabb. div. art.61 <input checked="" type="checkbox"/>			<b>Tipo di intervento urbanistico art. 14</b>  Restauro paesaggistico <input type="checkbox"/> Risanamento conservativo <input type="checkbox"/> Riqualificazione urbanistica <input checked="" type="checkbox"/> Ristrutturazione urbanistica <input checked="" type="checkbox"/> Nuova urbanizzazione <input checked="" type="checkbox"/>																					
<b>Destinazione d'uso art. 4:</b>	prescritta	Ammessa	<b>Tipo di intervento edilizio art 15</b>  Manutenzione <input checked="" type="checkbox"/> Manutenzione straordinaria <input checked="" type="checkbox"/> Restauro conservativo <input checked="" type="checkbox"/> Risanamento conservativo <input checked="" type="checkbox"/> Ristrutturazione edilizia <input checked="" type="checkbox"/> Ristrutturazione urbanistica <input checked="" type="checkbox"/> Completamento <input checked="" type="checkbox"/> Nuovo impianto <input checked="" type="checkbox"/> Demolizione con ricostruzione <input checked="" type="checkbox"/> Mutamento destinazione d'uso <input checked="" type="checkbox"/>																					
<b>PRESCRIZIONI SPECIFICHE</b>																								

(1) Estensione minima del P.E.C. pari al 100% dell'intera Superficie Territoriale.

## (2) Solo per gli interventi da effettuarsi a P.E.C. esaurito.

(3) La Volumetria massima pari a 6.700 mc può comprendere la realizzazione di S.U.L. a destinazione commerciale esclusivamente per esercizi di vicinato da prevedersi al piano terra; il piano di calpestio del piano terra non potrà superare la quota di 30 cm rispetto alla quota della Strada Statale SS. N. 25. L'edificio esistente lungo via C. Ramo (ex Circolo ricreativo) dovrà essere previsto a destinazione commerciale con le strutture distributive di cui all'addensamento A3 del Piano commercio e a terziario.

## (4) Prevedere all'interno del PE.C.:

- Dismissioni obbligatorie:
  - a) Standard per la residenza art. 21 L.R. 56/77, pari a 25 mq per abitante insediato; la stessa area potrà essere monetizzata, previo concordamento con l'Amministrazione Comunale, fino a un massimo del 80% del valore dell'area da dimettere, prevedendo:
    - idoneo passaggio pedonale tra via C. Ramo e via Capoluogo;
    - una fascia di terreno pari ad almeno 5 mt adiacente al fabbricato esistente lungo via Capoluogo (individuato nell'allegato 1/B – "a24", sull'area lettera "L", di cui al Protocollo d'Intesa del punto 8);
  - b) Standard per il direzionale-commerciale art. 21 L.R. 56/77, pari al 100% della S.U.L. insediata ovvero pari al fabbisogno previsto dall'art. 21 comma 2 L.R. 56/77, eventualmente in parte individuati sull'area "S4" previo concordamento con l'Amministrazione Comunale.
  - c) Prevedere un'area pari ad almeno 100 mq a parcheggio, compresa all'interno degli Standard per il direzionale-commerciale del P.E.C., adiacente alla particella 552 del Foglio 4 di proprietà comunale (da destinarsi a Standard a parcheggio) e in fregio alla viabilità pubblica (Via Capoluogo);
  - d) Prevedere un'area a verde attrezzata, compresa all'interno degli Standard per la residenza del P.E.C., compresa tra il nuovo intervento e l'edificio esistente lungo via C. Ramo (ex Circolo ricreativo); è ammessa la realizzazione nel sottosuolo di box interrati privati, al fine di contribuire alle carenze della zona, con piano di copertura carrabile coincidente con il piano stradale esistente;
- Standard per il direzionale-commerciale art. 21 L.R. 56/77 a parcheggio, compresi all'interno degli Standard per il direzionale-commerciale del P.E.C., sull'area di proprietà comunale (foglio 4 particella 552);
- Standard per la residenza art. 21 L.R. 56/77 individuati in cartografia "S40", non compresi all'interno degli Standard per la residenza del P.E.C.

## (5) Dovrà essere realizzato un locale nel sottosuolo relativo alla dismissione dell'area di cui al punto (4) lettera c) e alla particella 552 del Foglio 4 di proprietà comunale, da acquisirsi al patrimonio comunale con modalità stabilite in Convenzione, con le seguenti caratteristiche:

- a) Completamente interrato, con piano di copertura coincidente con il piano stradale esistente;
- b) L'accesso dovrà avvenire dalla rampa di accesso dell'intervento privato, tale da consentire l'ingresso ai mezzi di lavoro di proprietà comunale;
- c) Altezza netta minima pari a 3,50 mt.

## (6) Si confronti la normativa prescritta dalla Relazione geologica del P.R.G.C. Vigente e della Variante Strutturale sulle aree interessate da nuovi insediamenti, oltre alle norme per costruzioni in zona sismica, in particolare:

- a) Parte del P.E.C. ricade in Classe 3b2 del P.A.I.;
- b) Per l'elevata escursione della falda acquifera, le nuove edificazioni potranno prevedere esclusivamente un piano interrato con adeguate impermeabilizzazioni e il relativo piano fondazionale dovrà essere posto a quota superiore di 2.00 mt rispetto la massima soggiacenza della falda;
- c) In fase progettuale dovrà essere effettuata la verifica delle condizioni idrogeologiche locali ed uno Relazione geologica geotecnica per accertamento della Capacità Portante e dei sedimenti in condizioni sismiche.

## (7) Con esclusione di:

- a) Locali di intrattenimento e spettacolo (discoteche, locali notturni,...);
- b) Birreria e simili.

## (8) Richiamata integralmente la Deliberazione di C.C. n. 24 del 11.07.2003 e il successivo Protocollo d'Intesa tra il Comune di Buttigliera alta e la società Teksid S.p.A. stipulato in data 22.04.2004, il P.E.C. dovrà prevedere, con riferimento agli allegati contenuti nel sopracitato Protocollo d'Intesa:

- a) La demolizione del vecchio mulino sito in appezzamento di terreno agricolo della superficie di mq 20.000 circa (individuato nell'allegato 2/A lettera "B"), entro la data di stipula dell'atto notarile di cessione al comune;
- b) La demolizione dei fabbricati (individuati nell'allegato 1/B – "a18", "a19") adibito a cinema con soprastante galleria e comprendente spogliatoi al piano terreno e locali al piano primo;
- c) La cessione a titolo gratuito al Comune di Buttigliera Alta dei seguenti immobili di proprietà della teksid S.p.A., liberi da ipoteche, vincoli e servitù, entro 90 giorni dal rilascio del Permesso di costruire inerente il nuovo intervento pari a 6.700 mc:
  - a) Bocciodromo (individuato nell'allegato 1/B – "a30"), ubicato in piazza Jougne, di mq 790 di superficie coperta;
  - b) Fabbricato (individuato nell'allegato 1/B – "a24") di superficie coperta mq 400 circa, garantendo l'accesso mediante costituzione di servitù pubblica sull'area individuata nell'allegato 1/B lettera "L";
  - c) Fabbricato (individuato nell'allegato 1/B – "a25") adibito a cabina elettrica, di superficie coperta mq. 10 circa;
  - d) Fabbricato (individuato nell'allegato 1/B – lettera "M"), ubicato in C.so Susa n. 4, ex infermeria di superficie coperta di mq 523 circa, con terreno di pertinenza di mq 600 circa;
  - e) Appezzamento di terreno di mq 825 circa (individuato nell'allegato 1/B - lettera "E"), adiacente al bocciodromo;
  - f) Appezzamento di terreno agricolo (individuato nell'allegato 2/A – lettera "B") di superficie mq 20.000 circa su cui insiste attualmente il fabbricato detto "Ex Mulino". Detto appezzamento dovrà essere ceduto libero da sovrastante edificio e reso idoneo (disbosramento e aratura al futuro utilizzo agricolo), oltre a liberare il terreno da eventuali depositi o rifiuti (bonifica) della società Teksid S.p.A., entro la data di stipula dell'atto notarile di cessione al comune.
- d) La realizzazione un numero di box superiore agli alloggi previsti nell'intervento, al fine di contribuire alle carenze della zona, con un'altezza netta minima pari a 3,50 mt;
- e) L'ampliamento del bocciodromo per circa 150 mq, completo di impianto di riscaldamento autonomo e degli impianti elettrico, idraulico e incendio, da realizzarsi sul terreno prospiciente l'attuale ingresso in piazza Jougne e per un'altezza massima indicativa di mt 6,50 di luce, da effettuare a proprie cure e spese, secondo le modalità e tempi che saranno concordati con il Comune; inoltre:
  - a) I progetti per il rilascio del Permesso di costruire inerenti il nuovo intervento pari a 6.700 mc e l'ampliamento del bocciodromo sopraccitato dovranno essere presentati contestualmente;
  - b) L'ampliamento del bocciodromo dovrà essere realizzato con fine lavori entro 18 mesi dalla presentazione del relativo progetto;
  - c) Dovrà essere presentata idonea polizza fidejussoria pari ad almeno € 100.000,00 ovvero di importo superiore su valutazione dell'A.C., a garanzia dell'esecuzione dell'intervento relativo all'ampliamento del bocciodromo;
  - d) L'attuale dopolavoro dovrà essere chiuso dopo il rilascio dell'agibilità riguardante l'ampliamento del bocciodromo.

(9) Nel rispetto di quanto previsto dal D.M. 1444/1968.

---

Località: FERRIERA		Denominazione: IR 1	Area destinata ad impianti produttivi																					
<b>Parametri urbanistici art.4</b> S.T. mq 315.064    S.F. mq - I.T. mc/mq            I.F. mc/mq - U.T. mq/mq (3)    U.F. mq/mq -		<b>Destinazione Area</b> Area di nuovo impianto <input type="checkbox"/> Area di riordino da attrezzature <input checked="" type="checkbox"/> Impianti produttivi esistenti confermati <input type="checkbox"/> Impianti produttivi esistenti in sede impropria <input type="checkbox"/> Impianti produttivi esistenti confermati esauriti <input type="checkbox"/>																						
<b>Capacità Insediativa</b> - superficie coperta esistente mq. 168.542 A1 completamento mq. - A2 nuovo insediamento mq. 4.743 A3 (3) TOTALE mq. 173.285 A		<b>Modalità di attuazione art. 16 e 17</b> art. Dichiaraione di inizio Attività (1) <input checked="" type="checkbox"/> Permesso di costruire (1) <input checked="" type="checkbox"/> Strumento esecutivo obbligatorio <input checked="" type="checkbox"/> 34																						
<b>Fabbisogno di aree servizi</b>  Art.21 L.R.56/77 20% S.T.= MQ. 63.013 (2)		<b>Parametri edilizi</b> <table border="1"> <tr><td>R.C.(5)</td><td>Art.7</td><td>0,60</td></tr> <tr><td>S.U.</td><td>Art.8</td><td></td></tr> <tr><td>H.</td><td>Art.9</td><td>22,0</td></tr> <tr><td>V.</td><td>Art.10</td><td></td></tr> <tr><td>P.F.T.</td><td>Art.11</td><td>4</td></tr> </table>	R.C.(5)	Art.7	0,60	S.U.	Art.8		H.	Art.9	22,0	V.	Art.10		P.F.T.	Art.11	4	<b>Distanze art. 12</b> <table border="1"> <tr><td>Ds art.</td><td>44</td></tr> <tr><td>Dc art.</td><td>5,0</td></tr> <tr><td>Df. art.</td><td>10,0</td></tr> </table>	Ds art.	44	Dc art.	5,0	Df. art.	10,0
R.C.(5)	Art.7	0,60																						
S.U.	Art.8																							
H.	Art.9	22,0																						
V.	Art.10																							
P.F.T.	Art.11	4																						
Ds art.	44																							
Dc art.	5,0																							
Df. art.	10,0																							
<b>Tipo di intervento urbanistico art. 14</b>  Restauro paesaggistico <input type="checkbox"/> Risanamento conservativo <input type="checkbox"/> Riqualificazione urbanistica <input checked="" type="checkbox"/> Ristrutturazione urbanistica <input type="checkbox"/> Nuova urbanizzazione <input type="checkbox"/>		<b>Tipo di intervento edilizio art 15</b> Manutenzione <input checked="" type="checkbox"/> Manutenzione straordinaria <input checked="" type="checkbox"/> Restauro conservativo <input checked="" type="checkbox"/> Risanamento conservativo <input checked="" type="checkbox"/> Ristrutturazione edilizia <input checked="" type="checkbox"/> Ristrutturazione urbanistica <input checked="" type="checkbox"/> Completamento <input checked="" type="checkbox"/> Nuovo impianto <input checked="" type="checkbox"/> Demolizione con ricostruzione <input type="checkbox"/> Mutamento destinazione d'uso <input type="checkbox"/>																						
<b>Destinazione d'uso art. 4:</b>	prescritta	Ammessa																						
ra	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																						
ru	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																						
re	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																						
cm	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																						
ci	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																						
te	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																						
ta	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																						
tc	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																						
par	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																						
pa	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																						
pi	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																						
sp	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																						
ar	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																						
ap	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																						

**PRESCRIZIONI SPECIFICHE**

- 1) Ammessi esclusivamente interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria.
- 2) Da reperirsi all'interno dell'area o nelle aree di proprietà della Teksid previo accordo con l'Amministrazione Comunale.
- 3) Metratura usufruibile nel contesto di un piano esecutivo di riqualificazione urbanistica dell'area IR 1.
- 4) Sono vietati interventi di frazionamento. Questi potranno essere previsti se inheriti in un S.U.E. di riqualificazione urbanistica dell'area IR 1.
- 5) E' consentita la realizzazione di tettoie, tensostrutture ad esclusivo uso deposito e volumi tecnici per esclusivi impianti tecnologici nella misura massima pari all'1% della Superficie Territoriale, ad esclusione del fronte lungo la S.S.25; è consentito il mantenimento delle strutture mobili già esistenti lungo la S.S. 25 da disciplinarsi secondo le modalità previste dall'articolo 49 comma 5 della L.R. 56/77 e s.m.i., con particolare riferimento alla durata temporale del manufatto e relativa ricollocazione.

Località: <b>URIOLA</b>	Denominazione: <b>IC 1</b>	Area destinata ad impianti produttivi
<b>Parametri urbanistici art.4</b> S.T. mq - S.F. mq 1990 I.T. mc/mq I.F. mc/mq - U.T. mq/mq - U.F. mq/mq 0,50	<b>Destinazione Area</b> Area di nuovo impianto Area di riordino da attrezzature Impianti produttivi esistenti confermati Impianti produttivi esistenti in sede impropria Impianti produttivi esistenti confermati esauriti	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
<b>Capacità Insediativa</b> - superficie coperta esistente mq. 733 A1 completamento mq. 262 A2 nuovo insediamento mq. - A3 TOTALE mq. 995 A	<b>Modalità di attuazione art. 16 e 17</b> art. Dichiarazione di inizio Attività Permesso di costruire Strumento esecutivo obbligatorio	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
<b>Fabbisogno di aree servizi</b> Art.21 L.R.56/77 20% S.F.= MQ. 398	<b>Parametri edilizi</b>	<b>Distanze art. 12</b>
<b>Tipo di intervento urbanistico art. 14</b> Restauro paesaggistico <input type="checkbox"/> Risanamento conservativo <input checked="" type="checkbox"/> Riqualificazione urbanistica <input type="checkbox"/> Ristrutturazione urbanistica <input type="checkbox"/> Nuova urbanizzazione <input type="checkbox"/>	R.C. Art.7 1/2 S.U. Art.8 H. Art.9 9,00 V. Art.10 P.F.T. Art.11 2	Ds art. 44 Dc art. 5,0 Df. art. 10,0
<b>Destinazione d'uso art. 4:</b> ra <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ru <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> re <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> cm <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ci <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> te <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ta <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> tc <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> par <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> pa <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> pi <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> sp <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ar <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ap <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<b>Tipo di intervento edilizio art 15</b> Manutenzione <input checked="" type="checkbox"/> Manutenzione straordinaria <input checked="" type="checkbox"/> Restauro conservativo <input checked="" type="checkbox"/> Risanamento conservativo <input checked="" type="checkbox"/> Ristrutturazione edilizia <input checked="" type="checkbox"/> Ristrutturazione urbanistica <input type="checkbox"/> Completamento <input type="checkbox"/> Nuovo impianto <input type="checkbox"/> Demolizione con ricostruzione <input type="checkbox"/> Mutamento destinazione d'uso (1) <input checked="" type="checkbox"/>	
<b>PRESCRIZIONI SPECIFICHE</b>		
1) Cfr. art.35.1 N.T.A.		
99		

Località: CAPOLUOGO	Denominazione: II 1	Area destinata ad impianti produttivi
<b>Parametri urbanistici art.4</b> S.T. mq - S.F. mq 6160 I.T. mc/mq - I.F. mc/mq - U.T. mq/mq - U.F. mq/mq -	<b>Destinazione Area</b> Area di nuovo impianto Area di riordino da attrezzature Impianti produttivi esistenti confermati Impianti produttivi esistenti in sede impropria Impianti produttivi esistenti confermati esauriti	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
<b>Capacità Insediativa</b> - superficie coperta esistente mq. 564 A1 completamento mq. - A2 nuovo insediamento mq. - A3 TOTALE mq. 564 A	<b>Modalità di attuazione art. 16 e 17</b> Dichiarazione di inizio Attività Permesso di costruire Strumento esecutivo obbligatorio	art. <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>
<b>Fabbisogno di aree servizi</b> Art.21 L.R.56/77 20% A3 = MQ. 1188	<b>Parametri edilizi</b>	<b>Distanze art. 12</b>
<b>Tipo di intervento urbanistico art. 14</b> Restauro paesaggistico Risanamento conservativo Riqualificazione urbanistica Ristrutturazione urbanistica Nuova urbanizzazione	R.C. Art.7 - S.U. Art.8 H. Art.9 - V. Art.10 P.F.T. Art.11 -	Ds art. 44 Dc art. 5,0 Df. art. 10,0
<b>Destinazione d'uso art. 4:</b> ra ru re cm ci te ta tc par pa pi sp ar ap	prescritta <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	Ammessa <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
<b>PRESCRIZIONI SPECIFICHE</b>		
100		

Località: <b>FERRIERA</b>	Denominazione: <b>ICE 1</b>	(1)	Area destinata ad impianti produttivi
<b>Parametri urbanistici art.4</b>		<b>Destinazione Area</b>	
S.T. mq (1)	S.F. mq -	Area di nuovo impianto <input type="checkbox"/>	
I.T. mc/mq -	I.F. mc/mq -	Area di riordino da attrezzature <input type="checkbox"/>	
U.T. mq/mq (1)	U.F. mq/mq -	Impianti produttivi esistenti confermati <input type="checkbox"/>	
		Impianti produttivi esistenti in sede impropria <input type="checkbox"/>	
		Impianti produttivi esistenti confermati esauriti <input checked="" type="checkbox"/>	
<b>Capacità Insediativa - superficie coperta</b>			
esistente mq.	A1		
completamento mq. (1)	A2		
nuovo insediamento mq.	A3		
TOTALE mq.	A		
<b>Fabbisogno di aree servizi</b>			
Art.21 L.R.56/77		<b>Modalità di attuazione art. 16 e 17</b>	
	(1)	Dichiarazione di inizio Attività (1) <input checked="" type="checkbox"/>	
		Permesso di costruire (1) <input checked="" type="checkbox"/>	
		Strumento esecutivo obbligatorio (1) <input checked="" type="checkbox"/>	
<b>Parametri edilizi</b>		<b>Distanze art. 12</b>	
R.C.	Art.7 (1)		
S.U.	Art.8		
H.	Art.9 15,0		
V.	Art.10		
P.F.T.	Art.11 2		
<b>Tipo di intervento urbanistico art. 14</b>			
Restauro paesaggistico	<input type="checkbox"/>		
Risanamento conservativo	<input type="checkbox"/>		
Riqualificazione urbanistica	<input checked="" type="checkbox"/>		
Ristrutturazione urbanistica	<input type="checkbox"/>		
Nuova urbanizzazione	<input type="checkbox"/>		
<b>Tipo di intervento edilizio art 15</b>			
Manutenzione		<input checked="" type="checkbox"/>	
Manutenzione straordinaria		<input checked="" type="checkbox"/>	
Restauro conservativo		<input checked="" type="checkbox"/>	
Risanamento conservativo		<input checked="" type="checkbox"/>	
Ristrutturazione edilizia		<input checked="" type="checkbox"/>	
Ristrutturazione urbanistica		<input type="checkbox"/>	
Completamento		<input checked="" type="checkbox"/>	
Nuovo impianto		<input type="checkbox"/>	
Demolizione con ricostruzione		<input type="checkbox"/>	
Mutamento destinazione d'uso		<input checked="" type="checkbox"/>	
<b>Destinazione d'uso art. 4:</b>	prescritta	Ammessa	
ra	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
ru	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
re	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
cm	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
ci	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
te	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
ta	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
tc	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
par	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
pa	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
pi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
sp	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
ar	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
ap	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<b>PRESCRIZIONI SPECIFICHE</b>			
1) Vedi art. 35.2 delle N.T.A.			

Località: <b>FERRIERA</b>		Denominazione.: <b>VP 1</b>	Area destinata a verde privato																																												
<b>Parametri urbanistici art.4</b> S.T. mq - S.F. mq 7504 I.T. mc/mq - I.F. mc/mq - U.T. mq/mq - U.F. mq/mq -	<b>Destinazione Area</b> Parco con villa																																														
<b>Capacità Inseidativa</b> Teorica abitanti n° - Reale abitanti n° -	<b>Modalità di attuazione art. 16 e 17</b> Dichiarazione di inizio Attività <input checked="" type="checkbox"/> Permesso di costruire <input checked="" type="checkbox"/> Strumento esecutivo obbligatorio <input type="checkbox"/>		art																																												
<b>Fabbisogno di aree servizi</b>  Calcolato su C.I.T. >2000 <2000 Mq/ab mq mq/ab mq  700 4.50 3.00 2.00 12.50 9.00 2.50 2.50 25.00 - 18.00 -	<b>Parametri edilizi</b> <table border="1"><tr><td>R.C.</td><td>Art.7</td><td>1/8</td></tr><tr><td>S.U.</td><td>Art.8</td><td></td></tr><tr><td>H.</td><td>Art.9</td><td>7,00</td></tr><tr><td>V.</td><td>Art.10</td><td></td></tr><tr><td>P.F.T.</td><td>Art.11</td><td>2</td></tr></table>	R.C.	Art.7	1/8	S.U.	Art.8		H.	Art.9	7,00	V.	Art.10		P.F.T.	Art.11	2	<b>Distanze art. 12</b> <table border="1"><tr><td>Ds art.</td><td>44</td></tr><tr><td>Dc art.</td><td>5,0</td></tr><tr><td>Df. art.</td><td>10,0</td></tr></table>	Ds art.	44	Dc art.	5,0	Df. art.	10,0																								
R.C.	Art.7	1/8																																													
S.U.	Art.8																																														
H.	Art.9	7,00																																													
V.	Art.10																																														
P.F.T.	Art.11	2																																													
Ds art.	44																																														
Dc art.	5,0																																														
Df. art.	10,0																																														
	<b>Tipo di intervento urbanistico art. 14</b>  Restauro paesaggistico <input checked="" type="checkbox"/> Risanamento conservativo <input type="checkbox"/> Riqualificazione urbanistica <input type="checkbox"/> Ristrutturazione urbanistica <input type="checkbox"/> Nuova urbanizzazione <input type="checkbox"/>																																														
<b>Destinazione d'uso art. 4:</b> <table border="1"><tr><th>Destinazione d'uso</th><th>prescritta</th><th>Ammessa</th></tr><tr><td>ra</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr><tr><td>ru</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr><tr><td>re</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr><tr><td>cm</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr><tr><td>ci</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr><tr><td>te</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr><tr><td>ta</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr><tr><td>tc</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr><tr><td>par</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr><tr><td>pa</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr><tr><td>pi</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr><tr><td>sp</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr><tr><td>ar</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr><tr><td>ap</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr></table>	Destinazione d'uso	prescritta	Ammessa	ra	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ru	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	re	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	cm	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ci	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	te	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ta	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	tc	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	par	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	pa	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	pi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	sp	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ar	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ap	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<b>Tipo di intervento edilizio art 15</b>  Manutenzione <input checked="" type="checkbox"/> Manutenzione straordinaria <input checked="" type="checkbox"/> Restauro conservativo <input checked="" type="checkbox"/> Risanamento conservativo <input checked="" type="checkbox"/> Ristrutturazione edilizia <input checked="" type="checkbox"/> Ristrutturazione urbanistica <input type="checkbox"/> Completamento <input checked="" type="checkbox"/> Nuovo impianto <input type="checkbox"/> Demolizione con ricostruzione <input type="checkbox"/> Mutamento destinazione d'uso <input type="checkbox"/>	
Destinazione d'uso	prescritta	Ammessa																																													
ra	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
ru	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
re	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
cm	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
ci	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
te	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
ta	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
tc	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
par	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
pa	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
pi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
sp	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
ar	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
ap	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
<b>PRESCRIZIONI SPECIFICHE</b>																																															
Vedi art. 42 delle N.T.A.																																															
102																																															

Località: <b>FERRIERA</b>	Denominazione.: <b>VP 2</b>	Area destinata a verde privato																					
<b>Parametri urbanistici art.4</b> S.T. mq - S.F. mq 36.600 I.T. mc/mq - I.F. mc/mq (1) U.T. mq/mq - U.F. mq/mq -	<b>Destinazione Area</b> <i>Orti urbani Ferriere</i>																						
<b>Capacità Inseidativa</b> Teorica abitanti n° - Reale abitanti n° -	<b>Modalità di attuazione art. 16 e 17</b> Dichiarazione di inizio Attività Permesso di costruire Strumento esecutivo obbligatorio	art <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>																					
<b>Fabbisogno di aree servizi</b> Art.21 L. R. 56/77  <table style="margin-left: auto; margin-right: auto;"> <tr> <td style="text-align: right;">&gt;2000</td> <td style="text-align: left;">&lt;2000</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">Mq/ab</td> <td style="text-align: left;">mq</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">a) 7.00</td> <td style="text-align: left;">4.50</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">b) 3.00</td> <td style="text-align: left;">2.00</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">c) 12.50</td> <td style="text-align: left;">9.00</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">d) 2.50</td> <td style="text-align: left;">2.50</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">totale 25.00</td> <td style="text-align: left;">- 18.00 -</td> </tr> </table>	>2000	<2000	Mq/ab	mq	a) 7.00	4.50	b) 3.00	2.00	c) 12.50	9.00	d) 2.50	2.50	totale 25.00	- 18.00 -	<b>Parametri edilizi</b>	<b>Distanze art. 12</b>							
>2000	<2000																						
Mq/ab	mq																						
a) 7.00	4.50																						
b) 3.00	2.00																						
c) 12.50	9.00																						
d) 2.50	2.50																						
totale 25.00	- 18.00 -																						
	<table border="1" style="width: 100px; border-collapse: collapse;"> <tr><td>R.C.</td><td>Art.7</td><td></td></tr> <tr><td>S.U.</td><td>Art.8</td><td></td></tr> <tr><td>H.</td><td>Art.9</td><td></td></tr> <tr><td>V.</td><td>Art.10</td><td></td></tr> <tr><td>P.F.T.</td><td>Art.11</td><td></td></tr> </table>	R.C.	Art.7		S.U.	Art.8		H.	Art.9		V.	Art.10		P.F.T.	Art.11		<table border="1" style="width: 100px; border-collapse: collapse;"> <tr><td>Ds art.</td><td>44</td></tr> <tr><td>Dc art.</td><td>5,0</td></tr> <tr><td>Df. art.</td><td>10,0</td></tr> </table>	Ds art.	44	Dc art.	5,0	Df. art.	10,0
R.C.	Art.7																						
S.U.	Art.8																						
H.	Art.9																						
V.	Art.10																						
P.F.T.	Art.11																						
Ds art.	44																						
Dc art.	5,0																						
Df. art.	10,0																						
	<b>Tipo di intervento urbanistico art. 14</b> Restauro paesaggistico Risanamento conservativo Riqualificazione urbanistica Ristrutturazione urbanistica Nuova urbanizzazione	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>																					
<b>Destinazione d'uso art. 4:</b>	<b>prescritta</b>	<b>Ammessa</b>																					
ra	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>																					
ru	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																					
re	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																					
cm	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																					
ci	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																					
te	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																					
ta	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																					
tc	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																					
par	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																					
pa	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																					
pi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																					
sp	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																					
ar	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																					
ap	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																					
<b>PRESCRIZIONI SPECIFICHE</b>																							
1) E' possibile intervenire con operazioni di piantumazione e coltivazioni. 2) L'area è inedificabile a tutti gli effetti. 3) Le costruzioni provvisorie esistenti sono a titolo precario.																							

Località: CAPOLUOGO		Denominazione.: VP 3 Area destinata a verde privato																																														
<b>Parametri urbanistici art.4</b> S.T. mq - S.F. mq 1.024 I.T. mc/mq - I.F. mc/mq (1) U.T. mq/mq - U.F. mq/mq -		<b>Destinazione Area</b> Giardino privato																																														
<b>Capacità Insegnativa</b> Teorica abitanti n° - Reale abitanti n° -		<b>Modalità di attuazione art. 16 e 17</b> Dichiarazione di inizio Attività <input type="checkbox"/> Permesso di costruire <input checked="" type="checkbox"/> Strumento esecutivo obbligatorio <input type="checkbox"/>																																														
<b>Fabbisogno di aree servizi</b> Art.21 L. R. 56 /77		<b>Parametri edilizi</b> <input type="checkbox"/> <b>Distanze art. 12</b> <input type="checkbox"/> <table border="1"> <tr><td>R.C.</td><td>Art.7</td><td></td></tr> <tr><td>S.U.</td><td>Art.8</td><td></td></tr> <tr><td>H.</td><td>Art.9</td><td></td></tr> <tr><td>V.</td><td>Art.10</td><td></td></tr> <tr><td>P.F.T.</td><td>Art.11</td><td></td></tr> </table>		R.C.	Art.7		S.U.	Art.8		H.	Art.9		V.	Art.10		P.F.T.	Art.11																															
R.C.	Art.7																																															
S.U.	Art.8																																															
H.	Art.9																																															
V.	Art.10																																															
P.F.T.	Art.11																																															
<table> <thead> <tr> <th></th> <th>&gt;2000 Mq/ab</th> <th>&lt;2000 mq</th> <th>&gt;2000 mq/ab</th> <th>&lt;2000 mq</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>a)</td><td>7.00</td><td></td><td>4.50</td><td></td></tr> <tr><td>b)</td><td>3.00</td><td></td><td>2.00</td><td></td></tr> <tr><td>c)</td><td>12.50</td><td></td><td>9.00</td><td></td></tr> <tr><td>d)</td><td>2.50</td><td></td><td>2.50</td><td></td></tr> <tr><td>totale</td><td>25.00</td><td>-</td><td>18.00</td><td>-</td></tr> </tbody> </table>			>2000 Mq/ab	<2000 mq	>2000 mq/ab	<2000 mq	a)	7.00		4.50		b)	3.00		2.00		c)	12.50		9.00		d)	2.50		2.50		totale	25.00	-	18.00	-	<b>Tipo di intervento urbanistico art. 14</b> Restauro paesaggistico <input type="checkbox"/> Risanamento conservativo <input type="checkbox"/> Riqualificazione urbanistica <input type="checkbox"/> Ristrutturazione urbanistica <input type="checkbox"/> Nuova urbanizzazione <input type="checkbox"/>																
	>2000 Mq/ab	<2000 mq	>2000 mq/ab	<2000 mq																																												
a)	7.00		4.50																																													
b)	3.00		2.00																																													
c)	12.50		9.00																																													
d)	2.50		2.50																																													
totale	25.00	-	18.00	-																																												
<b>Destinazione d'uso art. 4:</b> <table border="1"> <tr><td>Destinazione</td><td>prescritta</td><td>Ammessa</td></tr> <tr><td>ra</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>ru</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>re</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>cm</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>ci</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>te</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>ta</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>tc</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>par</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>pa</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>pi</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>sp</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>ar</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>ap</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> </table>		Destinazione	prescritta	Ammessa	ra	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ru	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	re	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	cm	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ci	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	te	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ta	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	tc	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	par	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	pa	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	pi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	sp	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ar	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ap	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<b>Tipo di intervento edilizio art 15</b> Manutenzione <input type="checkbox"/> Manutenzione straordinaria <input type="checkbox"/> Restauro conservativo <input type="checkbox"/> Risanamento conservativo <input type="checkbox"/> Ristrutturazione edilizia <input type="checkbox"/> Ristrutturazione urbanistica <input type="checkbox"/> Completamento <input type="checkbox"/> Nuovo impianto <input type="checkbox"/> Demolizione con ricostruzione <input type="checkbox"/> Mutamento destinazione d'uso <input type="checkbox"/>	
Destinazione	prescritta	Ammessa																																														
ra	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																														
ru	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>																																														
re	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																														
cm	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																														
ci	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																														
te	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																														
ta	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																														
tc	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																														
par	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																														
pa	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																														
pi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																														
sp	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																														
ar	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																														
ap	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																														
<b>PRESCRIZIONI SPECIFICHE</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>1) Obbligo di conservazione degli alberi secolari esistenti.</li> <li>2) L'area è inedificabile a tutti gli effetti.</li> </ul>																																																

Località: <b>BUTTIGLIERA ALTA</b> Denominazione: <b>F1</b> Area destinata a servizi di interesse generale																																															
<b>Parametri urbanistici art.4</b> S.T. mq - S.F. mq 4.530 I.T. mc/mq - I.F. mc/mq - U.T. mq/mq - U.F. mq/mq 0,40		<b>Destinazione Area</b> Dipartimento ENEL																																													
<b>Capacità Insegnativa</b> Teorica abitanti n° - Reale abitanti n° -		<b>Modalità di attuazione art. 15 e 16</b> Dichiarazione di inizio Attività <input checked="" type="checkbox"/> Permesso di costruire <input checked="" type="checkbox"/> Strumento esecutivo obbligatorio <input type="checkbox"/>																																													
<b>Fabbisogno di aree servizi</b> Art.21 L. R. 56 /77		<b>art</b>																																													
<table style="width: 100%; text-align: center;"> <tr> <td style="width: 50%;">&gt;2000 Mq/ab</td><td style="width: 50%;">&lt;2000 mq</td></tr> <tr> <td>4.50</td><td>2.00</td></tr> <tr> <td>a) 7.00</td><td>9.00</td></tr> <tr> <td>b) 3.00</td><td>2.50</td></tr> <tr> <td>c) 12.50</td><td>2.50</td></tr> <tr> <td>d) 2.50</td><td>-</td></tr> <tr> <td>totale 25.00</td><td>18.00</td></tr> </table>		>2000 Mq/ab	<2000 mq	4.50	2.00	a) 7.00	9.00	b) 3.00	2.50	c) 12.50	2.50	d) 2.50	-	totale 25.00	18.00																																
>2000 Mq/ab	<2000 mq																																														
4.50	2.00																																														
a) 7.00	9.00																																														
b) 3.00	2.50																																														
c) 12.50	2.50																																														
d) 2.50	-																																														
totale 25.00	18.00																																														
		<b>Parametri edilizi</b>																																													
<table style="width: 100%; text-align: center;"> <tr> <td style="width: 33%;">R.C.</td><td style="width: 33%;">Art.6</td><td style="width: 33%;">4/10</td></tr> <tr> <td>S.U.</td><td>Art.8</td><td></td></tr> <tr> <td>H.</td><td>Art.9</td><td>7,50</td></tr> <tr> <td>V.</td><td>Art.10</td><td></td></tr> <tr> <td>P.F.T.</td><td>Art.11</td><td>2</td></tr> </table>		R.C.	Art.6	4/10	S.U.	Art.8		H.	Art.9	7,50	V.	Art.10		P.F.T.	Art.11	2	<b>Distanze art. 11</b>																														
R.C.	Art.6	4/10																																													
S.U.	Art.8																																														
H.	Art.9	7,50																																													
V.	Art.10																																														
P.F.T.	Art.11	2																																													
		<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 33%;">Ds art.</td><td style="width: 33%;">44</td><td style="width: 33%;"></td></tr> <tr> <td>Dc art.</td><td>5,0</td><td></td></tr> <tr> <td>Df. art.</td><td>10,0</td><td></td></tr> </table>	Ds art.	44		Dc art.	5,0		Df. art.	10,0																																					
Ds art.	44																																														
Dc art.	5,0																																														
Df. art.	10,0																																														
		<b>Tipo di intervento urbanistico art. 13</b>																																													
		<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 33%;">Restauro paesaggistico</td><td style="width: 33%;"><input type="checkbox"/></td><td style="width: 33%;"></td></tr> <tr> <td>Risanamento conservativo</td><td><input type="checkbox"/></td><td></td></tr> <tr> <td>Riqualificazione urbanistica</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td></td></tr> <tr> <td>Ristrutturazione urbanistica</td><td><input type="checkbox"/></td><td></td></tr> <tr> <td>Nuova urbanizzazione</td><td><input type="checkbox"/></td><td></td></tr> </table>	Restauro paesaggistico	<input type="checkbox"/>		Risanamento conservativo	<input type="checkbox"/>		Riqualificazione urbanistica	<input checked="" type="checkbox"/>		Ristrutturazione urbanistica	<input type="checkbox"/>		Nuova urbanizzazione	<input type="checkbox"/>																															
Restauro paesaggistico	<input type="checkbox"/>																																														
Risanamento conservativo	<input type="checkbox"/>																																														
Riqualificazione urbanistica	<input checked="" type="checkbox"/>																																														
Ristrutturazione urbanistica	<input type="checkbox"/>																																														
Nuova urbanizzazione	<input type="checkbox"/>																																														
<b>Destinazione d'uso art. 3:</b> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 33%;">prescritta</td><td style="width: 33%;">Ammessa</td><td style="width: 33%;"></td></tr> <tr> <td>ra</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr> <td>ru</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr> <td>re</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr> <td>cm</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr> <td>ci</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr> <td>te</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr> <td>ta</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr> <td>tc</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr> <td>par</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> <tr> <td>pa</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> <tr> <td>pi</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> <tr> <td>sp</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr> <td>ar</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr> <td>ap</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> </table>		prescritta	Ammessa		ra	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ru	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	re	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	cm	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ci	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	te	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ta	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	tc	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	par	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	pa	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	pi	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	sp	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ar	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ap	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<b>Tipo di intervento edilizio art 14</b>
prescritta	Ammessa																																														
ra	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
ru	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
re	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
cm	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
ci	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
te	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
ta	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
tc	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
par	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>																																													
pa	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>																																													
pi	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>																																													
sp	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
ar	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
ap	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
		<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 33%;">Manutenzione</td><td style="width: 33%;"><input checked="" type="checkbox"/></td><td style="width: 33%;"></td></tr> <tr> <td>Manutenzione straordinaria</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td></td></tr> <tr> <td>Restauro conservativo</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td></td></tr> <tr> <td>Risanamento conservativo</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td></td></tr> <tr> <td>Ristrutturazione edilizia</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td></td></tr> <tr> <td>Ristrutturazione urbanistica</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td></td></tr> <tr> <td>Completamento</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td></td></tr> <tr> <td>Nuovo impianto</td><td><input type="checkbox"/></td><td></td></tr> <tr> <td>Demolizione con ricostruzione</td><td><input type="checkbox"/></td><td></td></tr> <tr> <td>Mutamento destinazione d'uso</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td></td></tr> </table>	Manutenzione	<input checked="" type="checkbox"/>		Manutenzione straordinaria	<input checked="" type="checkbox"/>		Restauro conservativo	<input checked="" type="checkbox"/>		Risanamento conservativo	<input checked="" type="checkbox"/>		Ristrutturazione edilizia	<input checked="" type="checkbox"/>		Ristrutturazione urbanistica	<input checked="" type="checkbox"/>		Completamento	<input checked="" type="checkbox"/>		Nuovo impianto	<input type="checkbox"/>		Demolizione con ricostruzione	<input type="checkbox"/>		Mutamento destinazione d'uso	<input checked="" type="checkbox"/>																
Manutenzione	<input checked="" type="checkbox"/>																																														
Manutenzione straordinaria	<input checked="" type="checkbox"/>																																														
Restauro conservativo	<input checked="" type="checkbox"/>																																														
Risanamento conservativo	<input checked="" type="checkbox"/>																																														
Ristrutturazione edilizia	<input checked="" type="checkbox"/>																																														
Ristrutturazione urbanistica	<input checked="" type="checkbox"/>																																														
Completamento	<input checked="" type="checkbox"/>																																														
Nuovo impianto	<input type="checkbox"/>																																														
Demolizione con ricostruzione	<input type="checkbox"/>																																														
Mutamento destinazione d'uso	<input checked="" type="checkbox"/>																																														
<b>PRESCRIZIONI SPECIFICHE</b>																																															

Località: <b>BUTTIGLIERA ALTA</b> Denominazione: <b>F2</b> Area destinata a servizi di interesse generale																																																																			
<b>Parametri urbanistici art.4</b> S.T. mq 30.500      S.F. mq - I.T. mc/mq (1)      I.F. mc/mq - U.T. mq/mq (1)      U.F. mq/mq -		<b>Destinazione Area</b> Precettoria di Sant'Antonio di Ranverso																																																																	
<b>Capacità Insegnativa</b> Teorica abitanti n° - Reale abitanti n° -																																																																			
<b>Fabbisogno di aree servizi</b> Art.21 L. R. 56 /77  <table style="width: 100%; text-align: center;"> <tr> <td style="width: 50%;"><b>&gt;2000</b></td><td style="width: 50%;"><b>&lt;2000</b></td></tr> <tr> <td>Mq/ab</td><td>mq</td></tr> <tr> <td>a) 7.00</td><td>4.50</td></tr> <tr> <td>b) 3.00</td><td>2.00</td></tr> <tr> <td>c) 12.50</td><td>9.00</td></tr> <tr> <td>d) 2.50</td><td>2.50</td></tr> <tr> <td>totale</td><td>25.00 - 18.00 -</td></tr> </table>	<b>&gt;2000</b>	<b>&lt;2000</b>	Mq/ab	mq	a) 7.00	4.50	b) 3.00	2.00	c) 12.50	9.00	d) 2.50	2.50	totale	25.00 - 18.00 -	<b>Modalità di attuazione art. 15 e 16</b> Dichiarazione di inizio Attività (2) <input checked="" type="checkbox"/> Permesso di costruire (2) <input checked="" type="checkbox"/> Strumento esecutivo obbligatorio (1) <input checked="" type="checkbox"/> (4)																																																				
<b>&gt;2000</b>	<b>&lt;2000</b>																																																																		
Mq/ab	mq																																																																		
a) 7.00	4.50																																																																		
b) 3.00	2.00																																																																		
c) 12.50	9.00																																																																		
d) 2.50	2.50																																																																		
totale	25.00 - 18.00 -																																																																		
<b>Destinazione d'uso art. 3:</b>  <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 33%; padding: 5px;">ra</td><td style="width: 33%; padding: 5px;"><input type="checkbox"/></td><td style="width: 33%; padding: 5px;"><input type="checkbox"/></td></tr> <tr> <td>ru</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr> <td>re</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr> <td>cm</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> <tr> <td>ci</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr> <td>te</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr> <td>ta</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr> <td>tc</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr> <td>par</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> <tr> <td>pa</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr> <td>pi</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr> <td>sp</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr> <td>ar</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr> <td>ap</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr> <td>art. 24 N.T.A.</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> </table>	ra	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ru	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	re	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	cm	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	ci	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	te	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ta	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	tc	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	par	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	pa	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	pi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	sp	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ar	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ap	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	art. 24 N.T.A.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<b>Parametri edilizi</b> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td>R.C.</td><td>Art.6</td><td>(1)</td></tr> <tr><td>S.U.</td><td>Art.7</td><td></td></tr> <tr><td>H.</td><td>Art.8</td><td>(1)</td></tr> <tr><td>V.</td><td>Art. 9</td><td></td></tr> <tr><td>P.F.T.</td><td>Art.10</td><td>(1)</td></tr> </table> <b>Distanze art. 11</b> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td>Ds art.</td><td>44</td></tr> <tr><td>Dc art.</td><td>5,0</td></tr> <tr><td>Df. art.</td><td>10,0</td></tr> </table>	R.C.	Art.6	(1)	S.U.	Art.7		H.	Art.8	(1)	V.	Art. 9		P.F.T.	Art.10	(1)	Ds art.	44	Dc art.	5,0	Df. art.	10,0
ra	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																	
ru	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																	
re	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																	
cm	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>																																																																	
ci	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																	
te	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																	
ta	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																	
tc	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																	
par	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>																																																																	
pa	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																	
pi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																	
sp	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																	
ar	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																	
ap	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																	
art. 24 N.T.A.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																	
R.C.	Art.6	(1)																																																																	
S.U.	Art.7																																																																		
H.	Art.8	(1)																																																																	
V.	Art. 9																																																																		
P.F.T.	Art.10	(1)																																																																	
Ds art.	44																																																																		
Dc art.	5,0																																																																		
Df. art.	10,0																																																																		
<b>Tipo di intervento urbanistico art. 13</b> Restauro paesaggistico <input checked="" type="checkbox"/> Risanamento conservativo <input checked="" type="checkbox"/> Riqualificazione urbanistica <input type="checkbox"/> Ristrutturazione urbanistica <input type="checkbox"/> Nuova urbanizzazione <input type="checkbox"/>																																																																			
<b>Tipo di intervento edilizio art 14</b> Manutenzione <input checked="" type="checkbox"/> Manutenzione straordinaria <input type="checkbox"/> Restauro conservativo <input type="checkbox"/> Risanamento conservativo (3) <input checked="" type="checkbox"/> Ristrutturazione edilizia <input type="checkbox"/> Ristrutturazione urbanistica <input type="checkbox"/> Completamento <input type="checkbox"/> Nuovo impianto <input type="checkbox"/> Demolizione con ricostruzione <input type="checkbox"/> Mutamento destinazione d'uso <input type="checkbox"/>																																																																			
<b>PRESCRIZIONI SPECIFICHE</b>  N.B. :Vedi pagina seguente allegata																																																																			

## PRESCRIZIONI SPECIFICHE

- 1) Estensione minima del S.U.E. pari al 100% dell'intera superficie territoriale.
- 2) Solo per gli interventi da effettuarsi a S.U.E. esaurito.
- 3) Intervento edilizio previsto fino al restauro e risanamento conservativo; obbligo di demolizione delle superfetazioni; possibilità di recupero e chiusura di tettoie e fienili esistenti con pareti vetrate; interventi di sopraelevazione – ampliamenti – completamenti sono scrupolosamente vietati.
- 4) Obiettivi e limiti di normativa del S.U.E. – cfr. art. 24 delle N.T.A. con le seguenti precisazioni al 5° comma:  
punto 2 – attività commerciali fino ad un massimo di n° 12 attività di superficie utile di mq 50;  
punto 3 – botteghe artigianali e antiquarie fino ad un massimo di n° 5 di superficie utile di mq 80 ciascuna;  
punto 4 – strutture ricettive (ostello) dimensionato su uno standard di 70 posti letto;  
punto 5 – attività agricole e loro incentivazione con possibilità di vendita di prodotti di produzione propria. Tali punti di vendita sono stati compresi nei limiti previsti dal precedente punto 2.

Località: <b>FERRIERA</b> Denominazione: <b>SP1</b> Area destinata a servizi di interesse generale																																															
<b>Parametri urbanistici art.4</b> S.T. mq - S.F. mq 1.960 I.T. mc/mq - I.F. mc/mq - U.T. mq/mq - U.F. mq/mq 0,20 (1)		<b>Destinazione Area</b> Stazione di Servizio con Distributore di carburante ed annessi																																													
<b>Capacità Inseidativa</b> Teorica abitanti n° - Reale abitanti n° -																																															
<b>Fabbisogno di aree servizi</b> Art.21 L. R. 56 /77		<b>Modalità di attuazione art. 15 e 16</b> art Dichiarazione di inizio Attività <input checked="" type="checkbox"/> Permesso di costruire <input checked="" type="checkbox"/> Strumento esecutivo obbligatorio <input type="checkbox"/>																																													
<table style="width: 100%; text-align: center;"> <tr> <td style="width: 50%;">&gt;2000 Mq/ab</td><td style="width: 50%;">&lt;2000 mq</td></tr> <tr> <td>4.50</td><td>2.00</td></tr> <tr> <td>7.00</td><td>9.00</td></tr> <tr> <td>3.00</td><td>2.50</td></tr> <tr> <td>12.50</td><td></td></tr> <tr> <td>2.50</td><td></td></tr> <tr> <td>totale 25.00</td><td>- 18.00 -</td></tr> </table>		>2000 Mq/ab	<2000 mq	4.50	2.00	7.00	9.00	3.00	2.50	12.50		2.50		totale 25.00	- 18.00 -	<b>Parametri edilizi</b> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td>R.C.</td><td>Art.7</td><td>1/5</td></tr> <tr><td>S.U.</td><td>Art.8</td><td></td></tr> <tr><td>H.</td><td>Art.9</td><td>6,00</td></tr> <tr><td>V.</td><td>Art.10</td><td></td></tr> <tr><td>P.F.T.</td><td>Art.11</td><td>1</td></tr> </table> <b>Distanze art. 11</b> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td>Ds art.</td><td>44</td></tr> <tr><td>Dc art.</td><td>5,0</td></tr> <tr><td>Df. art.</td><td>10,0</td></tr> </table>	R.C.	Art.7	1/5	S.U.	Art.8		H.	Art.9	6,00	V.	Art.10		P.F.T.	Art.11	1	Ds art.	44	Dc art.	5,0	Df. art.	10,0										
>2000 Mq/ab	<2000 mq																																														
4.50	2.00																																														
7.00	9.00																																														
3.00	2.50																																														
12.50																																															
2.50																																															
totale 25.00	- 18.00 -																																														
R.C.	Art.7	1/5																																													
S.U.	Art.8																																														
H.	Art.9	6,00																																													
V.	Art.10																																														
P.F.T.	Art.11	1																																													
Ds art.	44																																														
Dc art.	5,0																																														
Df. art.	10,0																																														
<b>Destinazione d'uso art. 4:</b> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td>ra</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>ru</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>re</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>cm</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>ci</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>te</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>ta</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>tc</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>par</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>pa</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>pi</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>sp</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>ar</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>ap</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>art. 24 N.T.A.</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> </table>		ra	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ru	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	re	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	cm	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ci	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	te	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ta	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	tc	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	par	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	pa	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	pi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	sp	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ar	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ap	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	art. 24 N.T.A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<b>Tipo di intervento urbanistico art. 14</b> Restauro paesaggistico <input type="checkbox"/> Risanamento conservativo <input checked="" type="checkbox"/> Riqualificazione urbanistica <input checked="" type="checkbox"/> Ristrutturazione urbanistica <input type="checkbox"/> Nuova urbanizzazione <input type="checkbox"/>
ra	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
ru	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
re	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
cm	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
ci	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
te	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
ta	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
tc	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
par	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
pa	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
pi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
sp	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
ar	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
ap	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
art. 24 N.T.A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
<b>Tipo di intervento edilizio art 15</b> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td>Manutenzione</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>Manutenzione straordinaria</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>Restauro conservativo</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>Risanamento conservativo</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>Ristrutturazione edilizia</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>Ristrutturazione urbanistica</td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>Completamento</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>Nuovo impianto</td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>Demolizione con ricostruzione</td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>Mutamento destinazione d'uso</td><td><input type="checkbox"/></td></tr> </table>		Manutenzione	<input checked="" type="checkbox"/>	Manutenzione straordinaria	<input checked="" type="checkbox"/>	Restauro conservativo	<input checked="" type="checkbox"/>	Risanamento conservativo	<input checked="" type="checkbox"/>	Ristrutturazione edilizia	<input checked="" type="checkbox"/>	Ristrutturazione urbanistica	<input type="checkbox"/>	Completamento	<input checked="" type="checkbox"/>	Nuovo impianto	<input type="checkbox"/>	Demolizione con ricostruzione	<input type="checkbox"/>	Mutamento destinazione d'uso	<input type="checkbox"/>																										
Manutenzione	<input checked="" type="checkbox"/>																																														
Manutenzione straordinaria	<input checked="" type="checkbox"/>																																														
Restauro conservativo	<input checked="" type="checkbox"/>																																														
Risanamento conservativo	<input checked="" type="checkbox"/>																																														
Ristrutturazione edilizia	<input checked="" type="checkbox"/>																																														
Ristrutturazione urbanistica	<input type="checkbox"/>																																														
Completamento	<input checked="" type="checkbox"/>																																														
Nuovo impianto	<input type="checkbox"/>																																														
Demolizione con ricostruzione	<input type="checkbox"/>																																														
Mutamento destinazione d'uso	<input type="checkbox"/>																																														
<b>PRESCRIZIONI SPECIFICHE</b> <p>(1) E' ammessa la riqualificazione urbanistica dell'area con il raggiungimento massimo di superficie coperta pari a 392 mq.</p>																																															

Località: <b>FERRIERA</b> Denominazione: <b>SP2</b> Area destinata a servizi privati																																															
<b>Parametri urbanistici art.4</b> S.T. mq - S.F. mq 4.230 I.T. mc/mq - I.F. mc/mq - U.T. mq/mq - U.F. mq/mq 0,10 (1)		<b>Destinazione Area</b> Stazione di Servizio con Distributore di carburante ed annessi																																													
<b>Capacità Insegnativa</b> Teorica abitanti n° - Reale abitanti n° -		<b>Modalità di attuazione art. 16 e 17</b> Dichiarazione di inizio Attività <input checked="" type="checkbox"/> Permesso di costruire <input checked="" type="checkbox"/> Strumento esecutivo obbligatorio <input type="checkbox"/>																																													
<b>Fabbisogno di aree servizi</b> Art.21 L. R. 56 /77		<b>art</b>																																													
<table style="width: 100%; text-align: center;"> <tr> <td style="width: 50%;">&gt;2000 Mq/ab</td><td style="width: 50%;">&lt;2000 mq</td></tr> <tr> <td>4.50</td><td>2.00</td></tr> <tr> <td>a) 7.00</td><td>9.00</td></tr> <tr> <td>b) 3.00</td><td>2.50</td></tr> <tr> <td>c) 12.50</td><td>2.50</td></tr> <tr> <td>d) 2.50</td><td>-</td></tr> <tr> <td>totale 25.00</td><td>18.00</td></tr> </table>		>2000 Mq/ab	<2000 mq	4.50	2.00	a) 7.00	9.00	b) 3.00	2.50	c) 12.50	2.50	d) 2.50	-	totale 25.00	18.00																																
>2000 Mq/ab	<2000 mq																																														
4.50	2.00																																														
a) 7.00	9.00																																														
b) 3.00	2.50																																														
c) 12.50	2.50																																														
d) 2.50	-																																														
totale 25.00	18.00																																														
		<b>Parametri edilizi</b>																																													
<table style="width: 100%; text-align: center;"> <tr> <td style="width: 33%;">R.C.</td><td style="width: 33%;">Art.7</td><td style="width: 33%;">1/10</td></tr> <tr> <td>S.U.</td><td>Art.8</td><td></td></tr> <tr> <td>H.</td><td>Art.9</td><td>5,00</td></tr> <tr> <td>V.</td><td>Art.10</td><td></td></tr> <tr> <td>P.F.T.</td><td>Art.11</td><td>1</td></tr> </table>		R.C.	Art.7	1/10	S.U.	Art.8		H.	Art.9	5,00	V.	Art.10		P.F.T.	Art.11	1	<b>Distanze art. 12</b>																														
R.C.	Art.7	1/10																																													
S.U.	Art.8																																														
H.	Art.9	5,00																																													
V.	Art.10																																														
P.F.T.	Art.11	1																																													
		<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td>Ds art.</td><td style="text-align: right;">44</td></tr> <tr><td>Dc art.</td><td style="text-align: right;">5,0</td></tr> <tr><td>Df. art.</td><td style="text-align: right;">10,0</td></tr> </table>	Ds art.	44	Dc art.	5,0	Df. art.	10,0																																							
Ds art.	44																																														
Dc art.	5,0																																														
Df. art.	10,0																																														
		<b>Tipo di intervento urbanistico art. 14</b>																																													
		Restauro paesaggistico <input type="checkbox"/> Risanamento conservativo <input type="checkbox"/> Riqualificazione urbanistica <input type="checkbox"/> Ristrutturazione urbanistica <input type="checkbox"/> Nuova urbanizzazione <input checked="" type="checkbox"/>																																													
<b>Destinazione d'uso art. 4:</b> <table border="1" style="display: inline-table; vertical-align: middle;"> <tr><td>prescritta</td></tr> <tr><td>Ammessa</td></tr> </table>		prescritta	Ammessa	<b>Tipo di intervento edilizio art 15</b>																																											
prescritta																																															
Ammessa																																															
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td>ra</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>ru</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>re</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>cm</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>ci</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>te</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>ta</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>tc</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>par</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>pa</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>pi</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>sp</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>ar</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>ap</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>art. 24 N.T.A.</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> </table>		ra	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ru	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	re	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	cm	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ci	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	te	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ta	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	tc	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	par	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	pa	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	pi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	sp	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ar	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ap	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	art. 24 N.T.A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Manutenzione <input checked="" type="checkbox"/> Manutenzione straordinaria <input checked="" type="checkbox"/> Restauro conservativo <input checked="" type="checkbox"/> Risanamento conservativo <input checked="" type="checkbox"/> Ristrutturazione edilizia <input checked="" type="checkbox"/> Ristrutturazione urbanistica <input type="checkbox"/> Completamento <input type="checkbox"/> Nuovo impianto <input type="checkbox"/> Demolizione con ricostruzione <input type="checkbox"/> Mutamento destinazione d'uso <input checked="" type="checkbox"/>
ra	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
ru	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
re	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
cm	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
ci	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
te	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
ta	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
tc	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
par	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
pa	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
pi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
sp	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
ar	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
ap	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
art. 24 N.T.A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
		(2)																																													
<b>PRESCRIZIONI SPECIFICHE</b>																																															
(1) E' consentita l'edificazione di un distributore di carburanti, stazione di servizio ed annessi con un massimo di 423 mq di superficie coperta.																																															

- (2) L'edificazione è subordinata alla demolizione degli edifici esistenti individuati in cartografia nell'area ICE1.

Località: <b>FERRIERE SAN TOMMASO</b> Denominazione: <b>SP3</b>			Area destinata a servizi privati																																													
<b>Parametri urbanistici art.4</b> S.T. mq - S.F. mq 18.935 I.T. mc/mq - I.F. mc/mq - U.T. mq/mq - U.F. mq/mq -			<b>Destinazione Area</b> Villa San Tommaso																																													
<b>Capacità Insegnativa</b> Teorica abitanti n° - Reale abitanti n° -			<b>Modalità di attuazione art. 16 e 17</b> Dichiarazione di inizio Attività <input checked="" type="checkbox"/> Permesso di costruire <input checked="" type="checkbox"/> Strumento esecutivo obbligatorio <input type="checkbox"/>																																													
<b>Fabbisogno di aree servizi</b> Art.21 L. R. 56 /77			<b>art</b> <table> <tr><td>&gt;2000 Mq/ab</td><td>&lt;2000 mq</td><td>mq/ab</td><td>mq</td></tr> <tr><td>a) 7.00</td><td>4.50</td><td></td><td></td></tr> <tr><td>b) 3.00</td><td>2.00</td><td></td><td></td></tr> <tr><td>c) 12.50</td><td>9.00</td><td></td><td></td></tr> <tr><td>d) 2.50</td><td>2.50</td><td></td><td></td></tr> <tr><td>totale</td><td>25.00</td><td>-</td><td>18.00</td></tr> </table>		>2000 Mq/ab	<2000 mq	mq/ab	mq	a) 7.00	4.50			b) 3.00	2.00			c) 12.50	9.00			d) 2.50	2.50			totale	25.00	-	18.00																				
>2000 Mq/ab	<2000 mq	mq/ab	mq																																													
a) 7.00	4.50																																															
b) 3.00	2.00																																															
c) 12.50	9.00																																															
d) 2.50	2.50																																															
totale	25.00	-	18.00																																													
			<b>Parametri edilizi</b> <table> <tr><td>R.C.</td><td>Art.7</td><td>-</td></tr> <tr><td>S.U.</td><td>Art.8</td><td></td></tr> <tr><td>H.</td><td>Art.9</td><td>-</td></tr> <tr><td>V.</td><td>Art.10</td><td></td></tr> <tr><td>P.F.T.</td><td>Art.11</td><td>-</td></tr> </table>		R.C.	Art.7	-	S.U.	Art.8		H.	Art.9	-	V.	Art.10		P.F.T.	Art.11	-																													
R.C.	Art.7	-																																														
S.U.	Art.8																																															
H.	Art.9	-																																														
V.	Art.10																																															
P.F.T.	Art.11	-																																														
			<b>Distanze art. 12</b> <table> <tr><td>Ds art.</td><td>44</td></tr> <tr><td>Dc art.</td><td>5,0</td></tr> <tr><td>Df. art.</td><td>10,0</td></tr> </table>		Ds art.	44	Dc art.	5,0	Df. art.	10,0																																						
Ds art.	44																																															
Dc art.	5,0																																															
Df. art.	10,0																																															
			<b>Tipo di intervento urbanistico art. 14</b> Restauro paesaggistico <input checked="" type="checkbox"/> Risanamento conservativo <input type="checkbox"/> Riqualificazione urbanistica <input type="checkbox"/> Ristrutturazione urbanistica <input type="checkbox"/> Nuova urbanizzazione <input type="checkbox"/>																																													
<b>Destinazione d'uso art. 4:</b> <table> <tr><td>ra</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>ru</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>re</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>cm</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>ci</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>te</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>ta</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>tc</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>par</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>pa</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>pi</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>sp</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>ar</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>ap</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>art. 24 N.T.A.</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> </table>			ra	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ru	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	re	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	cm	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ci	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	te	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ta	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	tc	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	par	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	pa	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	pi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	sp	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ar	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ap	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	art. 24 N.T.A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<b>Tipo di intervento edilizio art 15</b> Manutenzione <input checked="" type="checkbox"/> Manutenzione straordinaria <input checked="" type="checkbox"/> Restauro conservativo <input checked="" type="checkbox"/> Risanamento conservativo <input checked="" type="checkbox"/> Ristrutturazione edilizia <input checked="" type="checkbox"/> Ristrutturazione urbanistica <input type="checkbox"/> Completamento <input type="checkbox"/> Nuovo impianto <input type="checkbox"/> Demolizione con ricostruzione <input type="checkbox"/> Mutamento destinazione d'uso <input type="checkbox"/>
ra	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																														
ru	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																														
re	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																														
cm	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																														
ci	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																														
te	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																														
ta	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																														
tc	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																														
par	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																														
pa	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																														
pi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																														
sp	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																														
ar	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																														
ap	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																														
art. 24 N.T.A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																														
<b>PRESCRIZIONI SPECIFICHE</b>																																																
111																																																

Località: C.so Superga Denominazione: SP4 Area destinata a servizi privati																																																					
<b>Parametri urbanistici art.4</b> S.T. mq 2.280 S.F. mq - I.T. mc/mq (2) I.F. mc/mq - U.T. mq/mq - U.F. mq/mq -	<b>Destinazione Area</b> Stazione di servizio con distributore carburanti ed annessi																																																				
<b>Capacità Inseidativa</b> Teorica abitanti n° - Reale abitanti n° -																																																					
<b>Fabbisogno di aree servizi</b> Art.21 L. R. 56 /77		<b>Modalità di attuazione art. 16 e 17</b> Dichiarazione di inizio Attività (3) <input checked="" type="checkbox"/> Permesso di costruire (3) <input checked="" type="checkbox"/> Strumento esecutivo obbligatorio (1) <input checked="" type="checkbox"/>																																																			
<table> <thead> <tr> <th></th> <th>&gt;2000 Mq/ab</th> <th>&lt;2000 mq</th> <th>&gt;2000 mq/ab</th> <th>&lt;2000 mq</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>a)</td> <td>7.00</td> <td></td> <td>4.50</td> <td></td> </tr> <tr> <td>b)</td> <td>3.00</td> <td></td> <td>2.00</td> <td></td> </tr> <tr> <td>c)</td> <td>12.50</td> <td></td> <td>9.00</td> <td></td> </tr> <tr> <td>d)</td> <td>2.50</td> <td></td> <td>2.50</td> <td></td> </tr> <tr> <td>totale</td> <td>25.00</td> <td>-</td> <td>18.00</td> <td>-</td> </tr> </tbody> </table>		>2000 Mq/ab	<2000 mq	>2000 mq/ab	<2000 mq	a)	7.00		4.50		b)	3.00		2.00		c)	12.50		9.00		d)	2.50		2.50		totale	25.00	-	18.00	-	<b>Parametri edilizi</b> <table border="1"><tr><td>R.C.</td><td>Art.7</td><td>(2)</td></tr><tr><td>S.U.</td><td>Art.8</td><td></td></tr><tr><td>H.</td><td>Art.9</td><td>6,00</td></tr><tr><td>V.</td><td>Art.10</td><td></td></tr><tr><td>P.F.T.</td><td>Art.11</td><td>1</td></tr></table>	R.C.	Art.7	(2)	S.U.	Art.8		H.	Art.9	6,00	V.	Art.10		P.F.T.	Art.11	1	<b>Distanze art. 12</b> <table border="1"><tr><td>Ds art.</td><td>44</td></tr><tr><td>Dc art.</td><td>5,0</td></tr><tr><td>Df. art.</td><td>10,0</td></tr></table>	Ds art.	44	Dc art.	5,0	Df. art.	10,0
	>2000 Mq/ab	<2000 mq	>2000 mq/ab	<2000 mq																																																	
a)	7.00		4.50																																																		
b)	3.00		2.00																																																		
c)	12.50		9.00																																																		
d)	2.50		2.50																																																		
totale	25.00	-	18.00	-																																																	
R.C.	Art.7	(2)																																																			
S.U.	Art.8																																																				
H.	Art.9	6,00																																																			
V.	Art.10																																																				
P.F.T.	Art.11	1																																																			
Ds art.	44																																																				
Dc art.	5,0																																																				
Df. art.	10,0																																																				
	<b>Tipo di intervento urbanistico art. 14</b> Restauro paesaggistico <input type="checkbox"/> Risanamento conservativo <input type="checkbox"/> Riqualificazione urbanistica <input type="checkbox"/> Ristrutturazione urbanistica <input type="checkbox"/> Nuova urbanizzazione <input checked="" type="checkbox"/>																																																				
<b>Destinazione d'uso art. 4:</b>	<b>prescritta</b>	<b>Ammessa</b>																																																			
ra	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																			
ru	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																			
re	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																			
cm	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																			
ci	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																			
te	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																			
ta	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																			
tc	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																			
par	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																			
pa	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																			
pi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																			
sp	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																			
ar	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																			
ap	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																			
art. 24 N.T.A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																			
<b>PRESCRIZIONI SPECIFICHE</b>																																																					
(1) Obbligo di P.E.C.O. vincolato al trasferimento dell'impianto esistente in via S.Marco in area RE42;																																																					

- (2) Realizzazione al massimo di mq 200 si superficie utile lorda destinata a uffici, officina, lavaggio e di ulteriori mq 200 a pensilina aperta di copertura impianto distribuzione carburanti;
- (3) Solo per gli interventi da effettuarsi a P.E.C. esaurito.

Località: C.so Superga Denominazione: SP5 (4) Area destinata a servizi privati																							
<b>Parametri urbanistici art.4</b> S.T. mq 15.660 S.F. mq - I.T. mc/mq (1) I.F. mc/mq - U.T. mq/mq - U.F. mq/mq -	<b>Destinazione Area</b> <b>Attività socio - assistenziale e sanitarie</b>																						
<b>Capacità Inseidativa</b> Teorica abitanti n° - Reale abitanti n° -	<b>Modalità di attuazione art. 16 e 17</b> Dichiarazione di inizio Attività (3) <input checked="" type="checkbox"/> Permesso di costruire (3) <input checked="" type="checkbox"/> Strumento esecutivo obbligatorio (2) <input checked="" type="checkbox"/>	art																					
<b>Fabbisogno di aree servizi</b> Art.21 L. R. 56 /77  <table style="margin-left: auto; margin-right: auto;"> <tr> <td style="text-align: right;">&gt;2000</td> <td style="text-align: left;">&lt;2000</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">Mq/ab</td> <td style="text-align: left;">mq</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">a) 7.00</td> <td style="text-align: left;">4.50</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">b) 3.00</td> <td style="text-align: left;">2.00</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">c) 12.50</td> <td style="text-align: left;">9.00</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">d) 2.50</td> <td style="text-align: left;">2.50</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">totale 25.00</td> <td style="text-align: left;">- 18.00 -</td> </tr> </table>	>2000	<2000	Mq/ab	mq	a) 7.00	4.50	b) 3.00	2.00	c) 12.50	9.00	d) 2.50	2.50	totale 25.00	- 18.00 -	<b>Parametri edilizi</b>	<b>Distanze art. 12</b>							
>2000	<2000																						
Mq/ab	mq																						
a) 7.00	4.50																						
b) 3.00	2.00																						
c) 12.50	9.00																						
d) 2.50	2.50																						
totale 25.00	- 18.00 -																						
	<table border="1" style="width: 100px; margin-left: auto; margin-right: auto;"> <tr><td>R.C.</td><td>Art.7</td><td>1/5</td></tr> <tr><td>S.U.</td><td>Art.8</td><td></td></tr> <tr><td>H.</td><td>Art.9</td><td>8,50</td></tr> <tr><td>V.</td><td>Art.10</td><td></td></tr> <tr><td>P.F.T.</td><td>Art.11</td><td>2</td></tr> </table>	R.C.	Art.7	1/5	S.U.	Art.8		H.	Art.9	8,50	V.	Art.10		P.F.T.	Art.11	2	<table border="1" style="width: 100px; margin-left: auto; margin-right: auto;"> <tr><td>Ds art.</td><td>44</td></tr> <tr><td>Dc art.</td><td>5,0</td></tr> <tr><td>Df. art.</td><td>10,0</td></tr> </table>	Ds art.	44	Dc art.	5,0	Df. art.	10,0
R.C.	Art.7	1/5																					
S.U.	Art.8																						
H.	Art.9	8,50																					
V.	Art.10																						
P.F.T.	Art.11	2																					
Ds art.	44																						
Dc art.	5,0																						
Df. art.	10,0																						
	<b>Tipo di intervento urbanistico art. 14</b> Restauro paesaggistico <input type="checkbox"/> Risanamento conservativo <input type="checkbox"/> Riqualificazione urbanistica <input type="checkbox"/> Ristrutturazione urbanistica <input type="checkbox"/> Nuova urbanizzazione <input checked="" type="checkbox"/>																						
<b>Destinazione d'uso art. 4:</b>	<b>Tipo di intervento edilizio art 15</b>																						
ra	Manutenzione <input checked="" type="checkbox"/>																						
ru	Manutenzione straordinaria <input checked="" type="checkbox"/>																						
re	Restauro conservativo <input checked="" type="checkbox"/>																						
cm	Risanamento conservativo <input checked="" type="checkbox"/>																						
ci	Ristrutturazione edilizia <input checked="" type="checkbox"/>																						
te	Ristrutturazione urbanistica <input checked="" type="checkbox"/>																						
ta	Completamento <input checked="" type="checkbox"/>																						
tc	Nuovo impianto <input checked="" type="checkbox"/>																						
par	Demolizione con ricostruzione <input checked="" type="checkbox"/>																						
pa	Mutamento destinazione d'uso <input type="checkbox"/>																						
pi																							
sp																							
ar																							
ap																							
art. 24 N.T.A.																							

**PRESCRIZIONI SPECIFICHE**

- (1) E' consentito l'ampliamento del fabbricato esistente, nella misura massima di 1500 mq di superficie utile lorda (S.U) per piano (2piani fuori terra più il seminterrato), corrispondente al 100% della S.T. dell'area; estensione minima del P.E.C. pari al 50% della S.T., con conseguente riduzione proporzionale dell'ampliamento massimo consentito sul fabbricato esistente; fermo restando che la modalità di attuazione della Zona SP5 è subordinata a Strumento Urbanistico Esecutivo Obbligatorio.
- (2) Obbligo di P.E.C., che in ogni caso preveda la rilocizzazione, all'interno dello stesso, dell'area parcheggio (F. VII Mappale 15 ) attualmente situata in area "T" e la costruzione di una corsia, a servizio degli accessi e per la fermata dell'autobus, parallela alla strada provinciale; obbligo di prevedere l'erogazione di servizi in forma agevolata per i residenti di Buttigliera Alta, previo specifico convenzionamento con la Pubblica Amministrazione.
- (3) Solo per gli interventi da effettuarsi a P.E.C. esaurito.
- (4) L'apertura di accessi viari diretti, oltre gli esistenti, sulla viabilità provinciale è subordinato al parere dell'Ente proprietario della strada

Località: C.so Superga Denominazione: SP6 Area destinata a servizi privati																																																		
<b>Parametri urbanistici art.4</b> S.T. mq 78.400 S.F. mq - I.T. mc/mq - I.F. mc/mq - U.T. mq/mq (4) U.F. mq/mq -		<b>Destinazione Area</b> Circolo ricreativo sportivo privato ed agriturismo																																																
<b>Capacità Insegnativa</b> Teorica abitanti n° - Reale abitanti n° -		<b>Modalità di attuazione art. 16 e 17</b> Dichiarazione di inizio Attività (1) <input type="checkbox"/> Permesso di costruire (1) <input type="checkbox"/> Strumento esecutivo obbligatorio (2) <input type="checkbox"/>																																																
<b>Fabbisogno di aree servizi</b> Art.21 L. R. 56 /77  <table style="width: 100%; text-align: center;"> <tr> <td style="width: 50%;">&gt;2000 Mq/ab</td> <td style="width: 50%;">&lt;2000 mq</td> </tr> <tr> <td>7.00 3.00 12.50 2.50 totale 25.00</td> <td>4.50 2.00 9.00 2.50 - 18.00</td> </tr> <tr> <td>mq/ab</td> <td>mq</td> </tr> </table>		>2000 Mq/ab	<2000 mq	7.00 3.00 12.50 2.50 totale 25.00	4.50 2.00 9.00 2.50 - 18.00	mq/ab	mq	<b>Parametri edilizi</b> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td>R.C.</td><td>Art.7</td><td>1/20</td></tr> <tr><td>S.U.</td><td>Art.8</td><td></td></tr> <tr><td>H.</td><td>Art.9</td><td>8,00</td></tr> <tr><td>V.</td><td>Art.10</td><td></td></tr> <tr><td>P.F.T.</td><td>Art.11</td><td>2</td></tr> </table> <b>Distanze art. 12</b> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td>Ds art.</td><td>44</td></tr> <tr><td>Dc art.</td><td>5,0</td></tr> <tr><td>Df. art.</td><td>10,0</td></tr> </table>	R.C.	Art.7	1/20	S.U.	Art.8		H.	Art.9	8,00	V.	Art.10		P.F.T.	Art.11	2	Ds art.	44	Dc art.	5,0	Df. art.	10,0																					
>2000 Mq/ab	<2000 mq																																																	
7.00 3.00 12.50 2.50 totale 25.00	4.50 2.00 9.00 2.50 - 18.00																																																	
mq/ab	mq																																																	
R.C.	Art.7	1/20																																																
S.U.	Art.8																																																	
H.	Art.9	8,00																																																
V.	Art.10																																																	
P.F.T.	Art.11	2																																																
Ds art.	44																																																	
Dc art.	5,0																																																	
Df. art.	10,0																																																	
		<b>Tipo di intervento urbanistico art. 14</b> Restauro paesaggistico <input type="checkbox"/> Risanamento conservativo <input type="checkbox"/> Riqualificazione urbanistica <input type="checkbox"/> Ristrutturazione urbanistica <input type="checkbox"/> Nuova urbanizzazione (5) <input checked="" type="checkbox"/>																																																
<b>Destinazione d'uso art. 4:</b> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><th>Destinazione d'uso art. 4:</th><th>prescritta</th><th>Ammessa</th></tr> <tr><td>ra</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>ru</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>re</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>cm</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>ci</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>te</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>ta</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>tc</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>par</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>pa</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>pi</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>sp</td><td>(3) <input checked="" type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>ar</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>ap</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>art. 24 N.T.A.</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> </table>		Destinazione d'uso art. 4:	prescritta	Ammessa	ra	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ru	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	re	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	cm	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ci	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	te	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ta	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	tc	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	par	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	pa	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	pi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	sp	(3) <input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ar	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ap	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	art. 24 N.T.A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<b>Tipo di intervento edilizio art 15</b> Manutenzione <input checked="" type="checkbox"/> Manutenzione straordinaria <input checked="" type="checkbox"/> Restauro conservativo <input checked="" type="checkbox"/> Risanamento conservativo <input checked="" type="checkbox"/> Ristrutturazione edilizia <input type="checkbox"/> Ristrutturazione urbanistica <input type="checkbox"/> Completamento <input type="checkbox"/> Nuovo impianto <input type="checkbox"/> Demolizione con ricostruzione <input type="checkbox"/> Mutamento destinazione d'uso (3)(4) <input checked="" type="checkbox"/>
Destinazione d'uso art. 4:	prescritta	Ammessa																																																
ra	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																
ru	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																
re	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																
cm	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																
ci	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																
te	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																
ta	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																
tc	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																
par	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																
pa	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																
pi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																
sp	(3) <input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																
ar	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																
ap	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																
art. 24 N.T.A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																
<b>PRESCRIZIONI SPECIFICHE</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>(1) Solo per gli interventi da effettuarsi a P.E.C. esaurito.</li> <li>(2) Obbligo di P.E.C. Estensione minima pari al 100% dell'intera superficie territoriale.</li> </ul>																																																		

- (3) Destinazioni d'uso esclusivamente sportive (campi tennis, calcetto,bocce, piscine, spogliatoi, club house, ristorante e bar interni, etc.) ed agriturismo (Cascina Nuova).
- (4) L'intervento prevederà obbligatoriamente il recupero della Cascina Nuova e dei cui annessi previo accurato risanamento edilizio con cambio di destinazione d'uso ad agriturismo e la contemporanea demolizione delle strutture esistenti adibite a bocciodromo. L'entità massima dell'intervento sarà pari alla volumetria della Cascina esistente più 8.000 mc comprensivi delle attrezzature sportive interne ad edifici (vasche natatorie escluse).
- (5) Le tipologie costruttive devono essere concordate in sede di P.E.C.. Sono comunque escluse strutture di tipo non definitivo per gli impianti sportivi comprese le strutture tensostatiche e pressostatiche.

Località: <b>CAPOLUOGO</b> Denominazione: <b>CD1</b>			Area destinata ad usi Direzionali e Commerciali	
<b>Parametri urbanistici art.4</b>			<b>Destinazione Area</b>	
S.T. mq -	S.F. mq 2.440		Area di completamento <input type="checkbox"/>	
I.T. mc/mq -	I.F. mc/mq -		Area di nuovo impianto <input type="checkbox"/>	
U.T. mq/mq -	U.F. mq/mq (3)		Impianto confermato <input checked="" type="checkbox"/>	
<b>Capacità Inseidativa</b>			<b>Modalità di attuazione art. 16 e 17</b>	
Ampliamento	mq 129	A2	Dichiarazione di inizio Attività (2) <input type="checkbox"/>	art
Totale	mq 129	A	Permesso di costruire (2) <input type="checkbox"/>	
<b>Fabbisogno di aree servizi</b> Art.21 L. R. 56 /77			Strumento esecutivo obbligatorio (1) <input checked="" type="checkbox"/>	38
100% A2= mq 129			<b>Parametri edilizi</b>	
100% A3= mq -			R.C. Art.7 (3) <input type="checkbox"/>	
totale = mq 129			S.U. Art.8 <input type="checkbox"/>	
			H. Art.9 (3) <input type="checkbox"/>	
			V. Art.10 <input type="checkbox"/>	
			P.F.T. Art.11 (3) <input type="checkbox"/>	
			<b>Distanze art. 12</b>	
			Ds art. 44 <input type="checkbox"/>	
			Dc art. (3) <input type="checkbox"/>	
			Df. art. (3) <input type="checkbox"/>	
			<b>Tipo di intervento urbanistico art. 14</b>	
			Restauro paesaggistico <input type="checkbox"/>	
			Risanamento conservativo <input type="checkbox"/>	
			Riqualificazione urbanistica <input type="checkbox"/>	
			Ristrutturazione urbanistica <input type="checkbox"/>	
			Nuova urbanizzazione <input type="checkbox"/>	
			<b>Tipo di intervento edilizio art 15</b>	
<b>Destinazione d'uso art. 4:</b>			Manutenzione <input checked="" type="checkbox"/>	
ra	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Manutenzione straordinaria <input type="checkbox"/>	
ru	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Restauro conservativo <input type="checkbox"/>	
re	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Risanamento conservativo <input type="checkbox"/>	
cm	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Ristrutturazione edilizia <input type="checkbox"/>	
ci	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Ristrutturazione urbanistica <input type="checkbox"/>	
te	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Completamento <input type="checkbox"/>	
ta	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Nuovo impianto <input type="checkbox"/>	
tc	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Demolizione con ricostruzione <input type="checkbox"/>	
par	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Mutamento destinazione d'uso <input checked="" type="checkbox"/>	
pa	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
pi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
sp	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
ar	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
ap	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
art. 24 N.T.A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
<b>PRESCRIZIONI SPECIFICHE</b>				
(1) Obbligo di P.E.C.				
(2) Solo a P.E.C. esaurito				
(3) Esistente				

Località: <b>CAPOLUOGO</b>		Denominazione: <b>CD2</b>	Area destinata ad usi Direzionali e Commerciali
<b>Parametri urbanistici art.4</b>	S.T. mq - S.F. mq 3.585 I.T. mc/mq - I.F. mc/mq - U.T. mq/mq - U.F. mq/mq (1)	<b>Destinazione Area</b> Area di completamento Area di nuovo impianto Impianto confermato	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
<b>Capacità Insegnativa</b> Esistente mq 580 A1 Ampliamento mq 580 A2 (1) <b>Totale</b> mq 1.160 A		<b>Modalità di attuazione art. 16 e 17</b> Dichiarazione di inizio Attività Permesso di costruire Strumento esecutivo obbligatorio	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> (4) <input checked="" type="checkbox"/> 38
<b>Fabbisogno di aree servizi</b> Art.21 L. R. 56 /77	100% A2 = mq 1.160 100% A3 = mq - totale = mq 1.160	<b>Parametri edilizi</b> R.C. Art.7 1/4 S.U. Art.8 H. Art.9 (3) V. Art.10 P.F.T. Art.11 (1) (2)	<b>Distanze art. 12</b> Ds art. 44 Dc art. 5,00 Df. art. 10,00
		<b>Tipo di intervento urbanistico art. 14</b> Restauro paesaggistico Risanamento conservativo Riqualificazione urbanistica Ristrutturazione urbanistica Nuova urbanizzazione	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
<b>Destinazione d'uso art. 4:</b>	prescritta	Ammessa	
ra	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
ru	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
re	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
cm	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
ci	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
te	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
ta	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
tc	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
par	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
pa	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
pi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
sp	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
ar	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
ap	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
art. 24 N.T.A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<b>PRESCRIZIONI SPECIFICHE</b>			
(1) Mq commerciali di cui <i>almeno</i> 290 mq al piano seminterrato.			

(2) E' consentita la conservazione del 2° P.F.T. adibito ad abitazione per mq. 290.

(3) Esistente

(4) Obbligo di P.E.C.

(5) Da reperirsi all'interno dell'area stessa.

Località: <b>CAPOLUOGO</b> Denominazione: <b>CDN1</b> Area destinata ad usi Direzionali e Commerciali																							
<b>Parametri urbanistici art.4</b> S.T. mq 2.720 S.F. mq - I.T. mc/mq - I.F. mc/mq - U.T. mq/mq (1) U.F. mq/mq -	<b>Destinazione Area</b> Area di completamento Area di nuovo impianto Impianto confermato	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>																					
<b>Capacità Inseidativa</b> Nuovo insediamento mq 1.000 (1)	<b>Modalità di attuazione art. 16 e 17</b> Dichiarazione di inizio Attività (2) Permesso di costruire (2) Strumento esecutivo obbligatorio (1)	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>																					
<b>Fabbisogno di aree servizi</b> Art.21 L. R. 56 /77 (3)	<b>Parametri edilizi</b> <table border="1"><tr><td>R.C.</td><td>Art.7</td><td>½</td></tr><tr><td>S.U.</td><td>Art.8</td><td></td></tr><tr><td>H.</td><td>Art.9</td><td><b>8,50</b></td></tr><tr><td>V.</td><td>Art.10</td><td></td></tr><tr><td>P.F.T.</td><td>Art.11</td><td>(2)</td></tr></table>	R.C.	Art.7	½	S.U.	Art.8		H.	Art.9	<b>8,50</b>	V.	Art.10		P.F.T.	Art.11	(2)	<b>Distanze art. 12</b> <table border="1"><tr><td>Ds art.</td><td>44</td></tr><tr><td>Dc art.</td><td>5,00 (4)</td></tr><tr><td>Df. art.</td><td>10,00</td></tr></table>	Ds art.	44	Dc art.	5,00 (4)	Df. art.	10,00
R.C.	Art.7	½																					
S.U.	Art.8																						
H.	Art.9	<b>8,50</b>																					
V.	Art.10																						
P.F.T.	Art.11	(2)																					
Ds art.	44																						
Dc art.	5,00 (4)																						
Df. art.	10,00																						
	<b>Tipo di intervento urbanistico art. 14</b> Restauro paesaggistico Risanamento conservativo Riqualificazione urbanistica Ristrutturazione urbanistica Nuova urbanizzazione	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>																					
<b>Destinazione d'uso art. 4:</b> ra <input checked="" type="checkbox"/> (5) <input type="checkbox"/> ru <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> re <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> cm <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ci <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> te <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ta <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> tc <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> par <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> pa <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> pi <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> sp <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ar <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ap <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> art. 24 N.T.A. <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<b>Tipo di intervento edilizio art 15</b> Manutenzione Manutenzione straordinaria Restauro conservativo Risanamento conservativo Ristrutturazione edilizia Ristrutturazione urbanistica Completamento Nuovo impianto Demolizione con ricostruzione Mutamento destinazione d'uso	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>																					
<b>PRESCRIZIONI SPECIFICHE</b>																							
(1) Obbligo di P.E.C. con previsione di accessi carrai relativi ai locali interrati esclusivamente dalla strada del cimitero – superficie linda di pavimento massima pari a 1000 mq, comprensiva dell'eventuale abitazione del titolare, del direttore o del custode fino ad un massimo di 650 mc complessivi.																							

- (2) Solo a P.E.C. esaurito
- (3) Standard per direzionale-commerciale art.21 L.R. 56/77 e s.m.i., pari al 100% della S.U.L. insediata ovvero pari al fabbisogno previsto dall'art.21 comma 2 L.R. 56/77 e s.m.i., da reperirsi all'interno dell'area
- (4) Arretramento del fabbricato dall'asse della S.P. 186 minimo mt. 13.50
- (5) Esclusivamente per l'abitazione del titolare o del direttore o del custode.
- (6) In caso di interventi edilizi in aree con piano di campagna in pendenza, qualora il rapporto percentuale tra la differenza di quota tra i punti di spiccato più alto e più basso del fabbricato, e la larghezza del fabbricato misurata tra gli stessi punti, sia superiore al 8 %, deve essere prevista una tavola di sistemazione del suolo che preveda il posizionamento del primo piano del pavimento abitabile ad una quota di m 0.30 superiore al punto più alto del piano di campagna sul perimetro del singolo fabbricato; in tal caso il parametro edilizio relativo alla altezza (H) di cui alle "Tabelle di Area" è incrementato del 15%.  
I dovuti successivi riporti si dovranno, comunque, inserire armonicamente nel progetto, su valutazione dell'Ufficio Tecnico.  
Tutte le parti edificate al di sotto del piano così individuato non saranno conteggiate nella superficie lorda di pavimento e dovranno essere destinate a locali accessori o deposito, magazzini, box, in ogni caso con destinazione che escluda presenza continuativa di persone, da recepirsi in sede di Convenzione.