



COMUNE DI BUTTIGLIERA ALTA

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

via Reano, 3 – 10090 Buttigliera Alta (TO)

P.IVA/C.F. 03901620017

UFFICIO TECNICO – AREA LL.PP./MANUTENZIONI/AMBIENTE

☎0119329300 – ☎0119329309 - mail:lavoripubblici@comune.buttiglieraalta.to.it

PEC:lavoripubblici@pec.comune.buttiglieraalta.to.it

MANUTENZIONE STRADE COMUNALI II° LOTTO CORSO VANDEL/VIA GATTA/PIAZZA JOUGNE

VERBALE DI GARA del 23.11.2017

Il giorno 23 del mese di novembre dell'anno duemiladiciassette nel comune di Buttigliera Alta presso la sede Municipale di via Reano, 3

Organo incaricato della selezione

Si insedia il sottoscritto RUP geom. Giovanni De Vecchis, quale **organo monocratico incaricato della selezione**, e avvia le operazioni per aggiudicare l'appalto di cui all'oggetto.

Sono presenti i Signori:

- geom. Felice MARCOLI
- geom. Enrica PICCO

che assistono in qualità di *testimoni*, in seduta pubblica.

In rappresentanza dei concorrenti sono presenti i Signori:

- Sebastiano DE LUCA - soc.Telitel – agenzia di servizi

Premessa

Il Responsabile dell'Area LL.PP./Manutenzioni/Ambiente del comune di Buttigliera Alta, con determinazione a contrarre n. 337 del 30.10.2017 ha avviato la procedura di gara in esame.

La procedura di gara scelta è la procedura aperta nella quale ogni operatore interessato, munito dei requisiti richiesti, ha potuto presentare un'offerta.

Pubblicato il bando, sono pervenute offerte dagli operatori economici seguenti:

| N. | Prot. arrivo | Data arrivo | Ditta offerente | p.IVA |
|----|--------------|-------------|--|-------------|
| 1 | 14913 | 16.11.2017 | Impresa CAVE DI CORCONIO srl – S.P. Vacciago-S.R. 229 – 28016 Orta S. Giulio (NO) | 00122840036 |
| 2 | 14924 | 16.11.2017 | GUGLIELMINO ing. Giovanni – viale Rimembranza, 1 – 10070 Viù (TO) | 04844260010 |
| 3 | 14926 | 16.11.2017 | Impresa F.Ili D'AMBROSIO srl - via Federico Rosazza, 4 – 13816 Sagliano Micca (BI) | 00238870026 |

| | | | | |
|----|-------|------------|--|-------------|
| 4 | 15047 | 17.11.2017 | D.H.D. srl - Via Santorre di Santarosa, 28 – 10040 Leini (TO) | 07939540014 |
| 5 | 15067 | 20.11.2017 | COEDIS srl – Via Sosso, 12 – 15033 Casale M.to (AL) | 01999330069 |
| 6 | 15068 | 20.11.2017 | EDILSTRADE srl – Via Susa, 35 – 10138 Torino | 00923960017 |
| 7 | 15071 | 20.11.2017 | FA.RE. sas – corso Torino, 124 – 14100 Asti | 00204070056 |
| 8 | 15073 | 20.11.2017 | G.K.S. srl - Via Circonvallazione esterna, 10 – 10043 Orbassano (TO) | 01158780013 |
| 9 | 15077 | 20.11.2017 | CITRINITI geom. Massimo - Viale A. Gramsci, 12 – 10093 Collegno (TO) | 05844750017 |
| 10 | 15079 | 20.11.2017 | COMAS srl – piazza Derna, 227 – 10155 Torino | 02457850010 |
| 11 | 15082 | 20.11.2017 | CAUDA Strade srl - Via Canonico Chiesa, 5c – 12046 Montà (CN) | 00570660043 |
| 12 | 15083 | 20.11.2017 | ITALVERDE srl - Corso Francia, 253 – 10139 Torino | 01418940012 |
| 13 | 15086 | 20.11.2017 | MAPLEX srl - Via Cavour, 195 – 10091 Alpignano (TO) | 04018240012 |
| 14 | 15087 | 20.11.2017 | ARIENTI srl – strada Alba-Cortemilia, 42 – 12055 Ricca di Diano d'Alba (CN) | 02222960045 |
| 15 | 15090 | 20.11.2017 | DI PIETRANTONIO & C. srl - Via Reiss Romoli, 122/5z – 10148 Torino | 04918900012 |
| 16 | 15091 | 20.11.2017 | CO.MAR srl – strada Borgaretto, 15/B – 10092 Beinasco (TO) | 10295620016 |
| 17 | 15092 | 20.11.2017 | BETON SCAVI srl – corso Einaudi, 20 – 10129 Torino | 05354720012 |
| 18 | 15095 | 20.11.2017 | S.C. EDIL DI PAGLIERO RENZO sas – fraz. Spineto, 185 – 10081 Castellamonte (TO) | 01686380013 |
| 19 | 15096 | 20.11.2017 | CHIAMBRETTO geom. Giacomo - Via R. Sanzio, 37 – 10040 Druento (TO) | 03894480015 |
| 20 | 15099 | 20.11.2017 | Imm. REBECCA FIASELLA srl – via G. Collegno, 38 – 10138 Torino | 02975240017 |
| 21 | 15147 | 20.11.2017 | VAL SANGONE ASFALTI srl - Via Cav. di Vittorio Veneto, 30 – 10098 Rivoli (TO) | 11177180012 |

Recapito e correttezza formale

L'organo incaricato della selezione avvia la gara verificando preliminarmente regolarità di recapito e correttezza formale dei PLICHI.

Esito della verifica:

concorrenti ammessi alle fasi successive: __ n. 21 __

concorrenti esclusi: __ Nessuno __

Motivazione dell'esclusione: _____

[nel caso di esclusione di concorrenti si rammenta che la S.A. è tenuta a comunicare ai concorrenti l'avvenuta esclusione, tempestivamente e comunque entro giorni cinque (art. 76 co. 4 del Codice)].

Prima dell'apertura delle buste contenenti la Documentazione amministrativa – l'organo incaricato della selezione, mediante sorteggio, stabilisce la procedura di determinazione della soglia di anomalia per eventuali richieste di verifica dell'offerta:

PROCEDURA PER CALCOLO SOGLIA DI ANOMALIA: **Art. 97, comma 2, lett. a) - Doppia media con taglio delle ali**

Documentazione amministrativa

L'organo incaricato della selezione procede svolgendo la verifica della documentazione prodotta dai concorrenti all'interno delle **BUSTE A** - aperte ed esaminate seguendo progressivamente il numero assegnato dall'ufficio Protocollo al plico di ciascun concorrente, come di seguito:

| N. | Prot. arrivo | Data arrivo | Ditta offerente | p.IVA |
|---|--------------|-------------|---|-------------|
| 1 | 14913 | 16.11.2017 | Impresa CAVE DI CORCONIO srl – S.P. Vacciago-S.R. 229 – 28016 Orta S. Giulio (NO) | 00122840036 |
| La domanda, le dichiarazioni e la documentazione sono complete e rispondenti alle prescrizioni del disciplinare. Il concorrente è ammesso | | | | |
| 2 | 14924 | 16.11.2017 | GUGLIELMINO ing. Giovanni – viale Rimembranza, 1 – 10070 Viù (TO) | 04844260010 |
| La domanda, le dichiarazioni e la documentazione sono complete e rispondenti alle prescrizioni del disciplinare. Il concorrente è ammesso | | | | |
| 3 | 14926 | 16.11.2017 | Impresa F.lli D'AMBROSIO srl - via Federico Rosazza, 4 – 13816 Sagliano Micca (BI) | 00238870026 |
| La domanda, le dichiarazioni e la documentazione sono complete e rispondenti alle prescrizioni del disciplinare. Il concorrente è ammesso | | | | |
| 4 | 15047 | 17.11.2017 | D.H.D. srl - Via Santorre di Santarosa, 28 – 10040 Leini (TO) | 07939540014 |
| La domanda, le dichiarazioni e la documentazione sono complete e rispondenti alle prescrizioni del disciplinare. Il concorrente è ammesso | | | | |
| 5 | 15067 | 20.11.2017 | COEDIS srl – Via Sosso, 12 – 15033 Casale M.to (AL) | 01999330069 |
| La domanda, le dichiarazioni e la documentazione sono complete e rispondenti alle prescrizioni del disciplinare. Il concorrente è ammesso | | | | |
| 6 | 15068 | 20.11.2017 | EDILSTRADE srl – Via Susa, 35 – 10138 Torino | 00923960017 |
| La domanda, le dichiarazioni e la documentazione sono complete e rispondenti alle prescrizioni del disciplinare. Il concorrente è ammesso | | | | |
| 7 | 15071 | 20.11.2017 | FA.RE. sas – corso Torino, 124 – 14100 Asti | 00204070056 |
| La domanda, le dichiarazioni e la documentazione sono complete e rispondenti alle prescrizioni del disciplinare. Il concorrente è ammesso | | | | |
| 8 | 15073 | 20.11.2017 | G.K.S. srl - Via Circonvallazione esterna, 10 – 10043 Orbassano (TO) | 01158780013 |
| La domanda, le dichiarazioni e la documentazione sono complete e rispondenti alle prescrizioni del disciplinare. Il concorrente è ammesso | | | | |
| 9 | 15077 | 20.11.2017 | CITRINITI geom. Massimo - Viale A. Gramsci, 12 – 10093 Collegno (TO) | 05844750017 |
| La domanda, le dichiarazioni e la documentazione sono incomplete – da integrare con il documento mancante "copia SOA". Il concorrente è comunque ammesso. | | | | |

| | | | | |
|--|-------|------------|--|-------------|
| 10 | 15079 | 20.11.2017 | COMAS srl – piazza Derna, 227 – 10155 Torino | 02457850010 |
| La domanda, le dichiarazioni e la documentazione sono complete e rispondenti alle prescrizioni del disciplinare. Il concorrente è ammesso | | | | |
| 11 | 15082 | 20.11.2017 | CAUDA Strade srl - Via Canonico Chiesa, 5c – 12046 Montà (CN) | 00570660043 |
| La domanda, le dichiarazioni e la documentazione sono complete e rispondenti alle prescrizioni del disciplinare. Il concorrente è ammesso | | | | |
| 12 | 15083 | 20.11.2017 | ITALVERDE srl - Corso Francia, 253 – 10139 Torino | 01418940012 |
| La domanda, le dichiarazioni e la documentazione sono complete e rispondenti alle prescrizioni del disciplinare. Il concorrente è ammesso | | | | |
| 13 | 15086 | 20.11.2017 | MAPLEX srl - Via Cavour, 195 – 10091 Alpignano (TO) | 04018240012 |
| La domanda, le dichiarazioni e la documentazione sono incomplete – da integrare con il documento mancante "PASOIE". Il concorrente è comunque ammesso. | | | | |
| 14 | 15087 | 20.11.2017 | ARIENTI srl – strada Alba-Cortemilia, 42 – 12055 Ricca di Diano d'Alba (CN) | 02222960045 |
| La domanda, le dichiarazioni e la documentazione sono complete e rispondenti alle prescrizioni del disciplinare. Il concorrente è ammesso | | | | |
| 15 | 15090 | 20.11.2017 | DI PIETRANTONIO & C. srl - Via Reiss Romoli, 122/5z – 10148 Torino | 04918900012 |
| La domanda, le dichiarazioni e la documentazione sono complete e rispondenti alle prescrizioni del disciplinare. Il concorrente è ammesso | | | | |
| 16 | 15091 | 20.11.2017 | CO.MAR srl – strada Borgaretto, 15/B – 10092 Beinasco (TO) | 10295620016 |
| La domanda, le dichiarazioni e la documentazione sono complete e rispondenti alle prescrizioni del disciplinare. Il concorrente è ammesso | | | | |
| 17 | 15092 | 20.11.2017 | BETON SCAVI srl – corso Einaudi, 20 – 10129 Torino | 05354720012 |
| La domanda, le dichiarazioni e la documentazione sono complete e rispondenti alle prescrizioni del disciplinare. Il concorrente è ammesso | | | | |
| 18 | 15094 | 20.11.2017 | S.C. EDIL DI PAGLIERO RENZO sas – fraz. Spineto, 185 – 10081 Castellamonte (TO) | 01686380013 |
| La domanda, le dichiarazioni e la documentazione sono complete e rispondenti alle prescrizioni del disciplinare. Il concorrente è ammesso | | | | |
| 19 | 15097 | 20.11.2017 | CHIAMBRETTO geom. Giacomo - Via R. Sanzio, 37 – 10040 Druento (TO) | 03894480015 |
| La domanda, le dichiarazioni e la documentazione sono complete e rispondenti alle prescrizioni del disciplinare. Il concorrente è ammesso | | | | |
| 20 | 15098 | 20.11.2017 | Imm. REBECCA FIASSELLA srl – via G. Collegno, 38 – 10138 Torino | 02975240017 |
| La domanda, le dichiarazioni e la documentazione sono complete e rispondenti alle prescrizioni del disciplinare. Il concorrente è ammesso | | | | |
| 21 | 15146 | 20.11.2017 | VAL SANGONE ASFALTI srl - Via Cav. di Vittorio Veneto, 30 – 10098 Rivoli (TO) | 11177180012 |
| La domanda, le dichiarazioni e la documentazione sono complete e rispondenti alle prescrizioni del disciplinare. Il concorrente è ammesso | | | | |

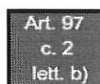
Offerte economiche

Conclusa la fase di cui sopra - in seduta pubblica - l'organo incaricato della selezione procede all'apertura delle **BUSTE B** - contenenti le offerte economiche - seguendo progressivamente il numero assegnato dall'ufficio Protocollo e formula la graduatoria seguente:

| N. | Prot. arrivo | Data arrivo | Ditta offerente | p.IVA | Ribasso offerto (%) |
|----|--------------|-------------|---|-------------|---------------------|
| 1 | 14913 | 16.11.2017 | Impresa CAVE DI CORCONIO srl – S.P. Vacciago-S.R. 229 – 28016 Orta S. Giulio (NO) | 00122840036 | 17,71 |
| 2 | 14924 | 16.11.2017 | GUGLIELMINO ing. Giovanni – viale Rimembranza, 1 – 10070 Viù (TO) | 04844260010 | 21,010 |
| 3 | 14926 | 16.11.2017 | Impresa F.lli D'AMBROSIO srl - via Federico Rosazza, 4 – 13816 Sagliano Micca (BI) | 00238870026 | 19,415 |
| 4 | 15047 | 17.11.2017 | D.H.D. srl - Via Santorre di Santarosa, 28 – 10040 Leini (TO) | 07939540014 | 19,30 |
| 5 | 15067 | 20.11.2017 | COEDIS srl – Via Sosso, 12 – 15033 Casale M.to (AL) | 01999330069 | 15,812 |
| 6 | 15068 | 20.11.2017 | EDILSTRADE srl – Via Susa, 35 – 10138 Torino | 00923960017 | 19,21 |
| 7 | 15071 | 20.11.2017 | FA.RE. sas – corso Torino, 124 – 14100 Asti | 00204070056 | 13,13 |
| 8 | 15073 | 20.11.2017 | G.K.S. srl - Via Circonvallazione esterna, 10 – 10043 Orbassano (TO) | 01158780013 | 25,922 |
| 9 | 15077 | 20.11.2017 | CITRINITI geom. Massimo - Viale A. Gramsci, 12 – 10093 Collegno (TO) | 05844750017 | 37,511 |
| 10 | 15079 | 20.11.2017 | COMAS srl – piazza Derna, 227 – 10155 Torino | 02457850010 | 19,011 |
| 11 | 15082 | 20.11.2017 | CAUDA Strade srl - Via Canonico Chiesa, 5c – 12046 Montà (CN) | 00570660043 | 26,895 |
| 12 | 15083 | 20.11.2017 | ITALVERDE srl - Corso Francia, 253 – 10139 Torino | 01418940012 | 25,112 |
| 13 | 15086 | 20.11.2017 | MAPLEX srl - Via Cavour, 195 – 10091 Alpignano (TO) | 04018240012 | 19,217 |
| 14 | 15087 | 20.11.2017 | ARIENTI srl – strada Alba-Cortemilia, 42 – 12055 Ricca di Diano d'Alba (CN) | 02222960045 | 18,00 |
| 15 | 15090 | 20.11.2017 | DI PIETRANTONIO & C. srl - Via Reiss Romoli, 122/5z – 10148 Torino | 04918900012 | 16,882 |
| 16 | 15091 | 20.11.2017 | CO.MAR srl – strada Borgaretto, 15/B – 10092 Beinasco (TO) | 10295620016 | 27,778 |
| 17 | 15092 | 20.11.2017 | BETON SCAVI srl – corso Einaudi, 20 – 10129 Torino | 05354720012 | 22,67 |
| 18 | 15095 | 20.11.2017 | S.C. EDIL DI PAGLIERO RENZO sas – fraz. Spineto, 185 – 10081 Castellamonte (TO) | 01686380013 | 20,118 |
| 19 | 15096 | 20.11.2017 | CHIAMBRETTO geom. Giacomo - Via R. Sanzio, 37 – 10040 Druento (TO) | 03894480015 | 25,29 |
| 20 | 15099 | 20.11.2017 | Imm. REBECCA FIASELLA srl – via G. Collegno, 38 – 10138 Torino | 02975240017 | 23,681 |
| 21 | 15146 | 20.11.2017 | VAL SANGONE ASFALTI srl - Via Cav. di Vittorio Veneto, 30 – 10098 Rivoli (TO) | 11177180012 | 28,20 |

3. CALCOLO SOGLIA ANOMALIA

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE DEL MINOR PREZZO



Metodo sorteggiato per il calcolo della soglia: Art. 97 c. 2 lett. a)

Di seguito vengono trascritti i dati rappresentativi del calcolo:

Pagina 1

| | |
|---|----------|
| Numero di offerte valide: | 21 |
| N. offerte minimo rib. da accantonare/eliminare: | 5 |
| N. offerte massimo rib. da accantonare/eliminare: | 5 |
| N. offerte ammesse (escluse quelle da accantonare/eliminare): | 11 |
| Media ribassi delle offerte ammesse: | 21.27582 |
| Scarto da considerare maggiore della media: | 2.91243 |

VALORE LIMITE SOGLIA: 24.188

A conclusione di tutto quanto sopra

viene approvata la suddetta graduatoria

e proposto di aggiudicare

il contratto al concorrente primo classificato (art.32 co.5 del Codice):

| N. | Prot. arrivo | Data arrivo | Ditta offerente | p.IVA | Ribasso offerto (%) |
|----|--------------|-------------|--|-------------|---------------------|
| 10 | 15075 | 20.11.2017 | CITRINITI geom. Massimo - Viale A. Gramsci, 12 - 10093 Collegno (TO) | 05844750017 | 37,511 |

previa verifica della congruità dell'offerta in capo al soggetto 1° classificato nella graduatoria

L'organo trasmette gli atti di gara al RUP per il seguito degli adempimenti

Chiusura del verbale

L'organo incaricato della selezione, approvando e confermando in ogni paragrafo il presente Verbale, lo sottoscrive.

La seduta è tolta alle ore: _ 12.15 _

L'organo incaricato della selezione: _____

geom. Giovanni DE VECCHIS

I testimoni: _____

geom. Felice MARCOLI

geom. Enrica PICCO

Cognome **DE LUCA**
 Nome **SEBASTIANO**
 nato il **03/07/1946**
 (atto n. **1957** s. **1** A)
 a **MESSINA** () ME
 Cittadinanza **ITALIANA**
 Residenza **COLLEGNO (TO)**
 Via **VIA VANDALINO 43 SC. D**
 Stato civile **coniugato**
 Professione **PENSIONATO**
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura **m. 1,68**
 Capelli **GRIGI**
 Occhi **AZZURRI**
 Segni particolari **////////**


 Firma del titolare *Sebastiano De Luca*
COLLEGNO li **16-08-2016**
 Impronta del dito indice sinistro *Sebastiano De Luca*
 Diritto fisso € **5,16**
 Diritto di segret. € **0,26**
 Totale € **5,42**




 Scadenza **03/07/2027**
AX 3433515


REPUBBLICA ITALIANA
COMUNE DI COLLEGNO (TO)
CARTA D'IDENTITA'
N° AX 3433515
DI DE LUCA SEBASTIANO

IPZS - 104 - O.C.V. - ROMA

COMUNE DI BUTTIGLIERA ALTA

Provincia di - TO -

CALCOLO SOGLIA ANOMALIA

1. DATI STAZIONE APPALTANTE

Denominazione Stazione Appaltante: *COMUNE DI BUTTIGLIERA ALTA*

Comune Associato: *COMUNE*

Settore/Servizio: *LL.PP.*

Indirizzo: , - - (TO)

Cod.Fisc.: *Part. IVA: 03901620017*

2. DATI GENERALI GARA

Data calcolo soglia anomalia: 2017-11-23

Lavoro/Servizio/Fornitura: *MANUTENZIONE STRADE COMUNALI – II° LOTTO
– CORSO VANDEL/ VIA GATTA/PIAZZA JOUGNE*

C.P.V.: C.I.G.: *725057214C* C.U.P.: *E87H17001020007*

Responsabile del Procedimento: *geom. Giovanni DE VECCHIS*

Gli importi di seguito riportati si intendono "IVA ESCLUSA"

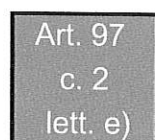
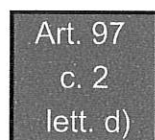
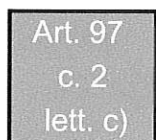
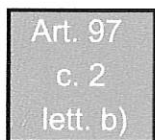
Importo complessivo dell'appalto compresi oneri sicurezza: € 78.635,61

Importo oneri di sicurezza: € 3.774,51

Importo soggetto a ribasso (importo negoziabile): € 74.861,10

3. CALCOLO SOGLIA ANOMALIA

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE DEL MINOR PREZZO



Metodo sorteggiato per il calcolo della soglia: Art. 97 c. 2 lett.a)

Di seguito vengono trascritti i dati rappresentativi del calcolo:

| | |
|---|----------|
| Numero di offerte valide: | 21 |
| N. offerte minimo rib. da accantonare/eliminare: | 5 |
| N. offerte massimo rib. da accantonare/eliminare: | 5 |
| N. offerte ammesse (escluse quelle da accantonare/eliminare): | 11 |
| Media ribassi delle offerte ammesse: | 21.27582 |
| Scarto da considerare maggiore della media: | 2.91243 |

VALORE LIMITE SOGLIA: 24.188

4. DITTE AMMESSE E RIBASSI OFFERTI

Nell'elenco che segue sono riportate tutte le ditte ammesse all'apertura delle buste economiche, disposte in ordine crescente in base ai ribassi offerti in sede di gara:

| Ditta | Ribasso % |
|---------------------------------|-----------|
| FA.RE. SAS | 13.130 |
| COEDIS SRL | 15.812 |
| DI PIETRANTONIO & C. SRL | 16.882 |
| CAVE DI CORCONIO | 17.710 |
| ARIENTI SRL | 18.000 |
| COMAS SRL | 19.011 |
| EDILSTRADE SRL | 19.210 |
| MAPLEX SRL | 19.217 |
| D.H.D. SRL | 19.300 |
| F.LLI D'AMBROSIO | 19.415 |
| S.C. EDIL DI PAGLIERO RENZO SAS | 20.118 |
| GUGLIELMINO ING. GIOVANNI | 21.010 |
| BETON SCAVI SRL | 22.670 |
| IMM. REBECCA FIASSELLA SRL | 23.681 |
| ITALVERDE SRL | 25.112 |
| CHIAMBRETTO GEOM. GIACOMO | 25.290 |
| G.K.S. SRL | 25.922 |
| CAUDA STRADE SRL | 26.895 |
| CO.MAR SRL | 27.778 |
| VAL SANGONE ASFALTI SRL | 28.200 |
| CITRINITI GEOM. MASSIMO | 37.511 |

FIRMA

