



# COMUNE DI BUTTIGLIERA ALTA

PROVINCIA DI TORINO

Via Reano, 3 – CAP 10090 – P. IVA/C.F. 03901620017 - tel. 0119329306  
FAX 0119329309 – E-mail: urbanistica@comune.buttilieraalta.to.it

## UFFICIO TECNICO – EDILIZIA PRIVATA / URBANISTICA

Prot. 11.611

Buttigliera Alta 17/09/2009

### AVVISO AI PROFESSIONISTI N. 03/2009

#### AGGIORNAMENTI IN MATERIA ENERGETICA

Richiamata la L.R. 13/07 contenente disposizioni in materia energetica in edilizia e le Deliberazioni di Giunta Regionale emesse nel mese di agosto, reperibili sul sito web della Regione Piemonte, si invita alla lettura dei suddetti documenti al fine dell'inoltro delle istanze dei titoli abilitativi (Permessi di Costruire e Denunce Inizio Attività).

In particolare si precisa:

- La relazione tecnica, di cui all' articolo 28, comma 1, della legge 9 gennaio 1991, n. 10 (Norme per l'attuazione del Piano energetico nazionale in materia di uso razionale dell'energia, di risparmio energetico e di sviluppo delle fonti rinnovabili di energia), come definita dall'allegato E del d.lgs. 192/2005, reca altresì la valutazione delle prestazioni energetiche integrate dell'edificio e l'indicazione del rispetto dei requisiti minimi di prestazione energetica. **Il proprietario, o chi ne ha titolo, deposita in comune, in duplice copia, la relazione sottoscritta dal progettista abilitato**, unitamente alla richiesta di permesso di costruire o altra comunicazione prevista dalla normativa vigente.
- Contestualmente alla dichiarazione di fine lavori, **il proprietario dell'edificio, o chi ne ha titolo, deposita in comune una perizia, in duplice copia, asseverata dal direttore dei lavori relativa alla conformità delle opere realizzate rispetto al progetto e alla sopraccitata relazione**. La dichiarazione di fine lavori è inefficace se non è accompagnata dalla predetta asseverazione del direttore dei lavori.
- **Copia dell'attestato di certificazione energetica è presentata al comune**, unitamente alla documentazione prevista dall' articolo 25 del decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia), **ai fini dell'ottenimento dell'agibilità dell'edificio**.
- Una copia della documentazione sopraccitata e dell'attestato di certificazione energetica è conservata dal comune, anche ai fini degli accertamenti previsti dalla Regione.

Cordiali saluti

Il Responsabile dell'Area  
Urbanistica e Edilizia Privata  
arch. Gilberto ALICE