



COMUNE DI BUTTIGLIERA ALTA



ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE C.C.
N. 38 DEL 26/06/07
E COMPOSTO DI N. 7 PAGINE
IL SEGRETARIO COMUNALE

PRGC *Alce*

PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE

VARIANTE PARZIALE N. 2
AI SENSI ART. 17 COMMA 7 L.R. 56/77

CON LE SEGUENTI INTEGRAZIONI:

- VARIANTE PARZIALE N. 1, PROGETTO DEFINITIVO APPROVATO CON DELIBERAZIONE DI C.C. N. 36 DEL 21.06.2005

PROGETTO DEFINITIVO

LEGENDA DELLE TAVOLE
N° 35,36,37.1,37.2

GIUGNO 2007

UFFICIO TECNICO, AREA URBANISTICA E EDILIZIA PRIVATA

ARCH. GILBERTO ALICE
RESPONSABILE AREA

GEOM. DANIELE CANDELO, GEOM. TIZIANA FUGGINI



TABELLA STRADE ED ARRETRAMENTI
artt. 43 e 44 N.T.A.

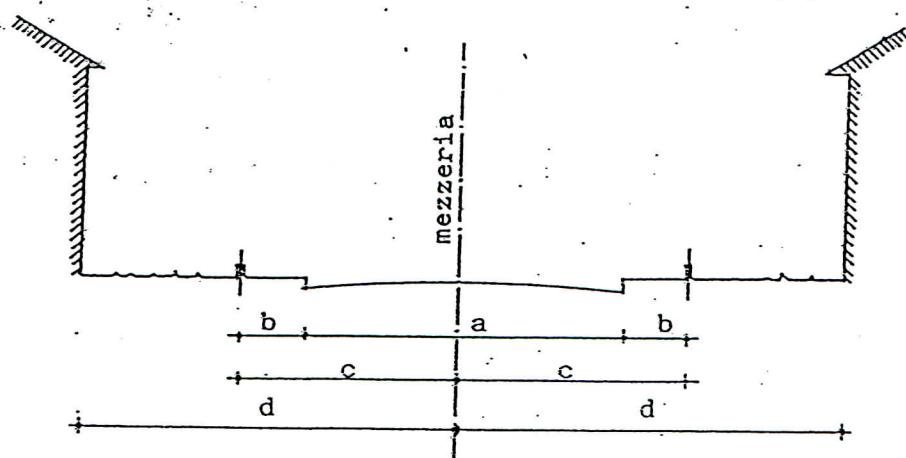
12

TIPI DI STRADE

- A) esistenti in aree CS, RE ed REA
- B) viabilità secondaria in aree RC, RN, RNE, IC, II, SP, F, S;
- C) viabilità principale in aree RC, RN, RNE, IC, II, SP, F, S;
- D) viabilità secondaria in aree IN, IR, CD, VP, SI, SCDN, CDN; ICE;
- E) viabilità principale in aree IN, IR, CD, VP, SI, SCDN, CDN; ICE;
- F) viabilità secondaria in aree A, SA, T;
- G) viabilità principale in aree A, SA, T;
- H) strade private e vicinali esterne alle recinzioni in aree A, SA, T;

distanze e larghezze in metri

TIPO DI STRADA		A	B	C	D	E	F	G	H
sede veicolare	a)	5,50	10,50	9,00	9,00	(1)	(1)		5,
marciapiedi, banchine, piste ciclabili, parcheggi	b)	2,00	2,25	1,50	6,25	-	-		
totale sede stradale		9,50	15,00	12,00	21,50	-	-		
arretramento recinzioni dall'asse c)		4,75	7,50	6,00	10,75	15,00	10,00		5,
arretramento costruzioni dall'asse d)		10,75	13,50	(3)	(4)	(2)	(2)		15,



- (1) esistente
- (2) stabilite da D.M. 1044 del 2.4.1968
- (3) allineamento fino a 6,00 dall'asse ovvero libero purchè a distanza maggiore di 12,00
- (4) allineamento fino a 10,75 dall'asse ovvero libero purchè a distanza maggiore di 19,75
- (5) riducibili a mt. 5 per strade a senso unico
- (6) nelle aree RE e REA si applica il punto 2 Norme particolari dell'art. 44 delle N.T.A..



LEGENDA AREE SERVIZI

ESISTENTI

IN PROGETTO

ISTRUZIONE	asilo nido e scuola materna	(N)	(N)
	scuola elementare	(E)	(E)
	scuola media	(M)	(M)
ATTR. INTER. COMUNE	religiose	(R)	(R)
	culturali e sociali	(C)	(C)
	assistenziali e sanitarie	(H)	(H)
	amministrative	(A)	(A)
SPAZI PUBBLICI	sport	(S)	(S)
	parco	(U)	(U)
	gioco	(G)	(G)
PARCHEGGI		(I)	(J)



LEGENDA DELLE TAVOLE N° 36 - 37.1 - 37.2 : Progetto

AREE RESIDENZIALI

- centri storici
- aree a capacità insediativa esaurita ed individuazione lotti interclusi edificabili
- aree a capacità insediativa esaurita di antica edificazione
- aree residenziali di completamento
- aree residenziali di nuovo impianto ed eventuale localizzazione aree a servizi pubblici da dismettere
- aree di edilizia economica-popolare e/o convenzionata ed eventuale localizzazione aree a servizi pubblici da dismettere

AREE INDUSTRIALI

- aree industriali di nuovo impianto
- aree industriali di riordino da attrezzare
- impianti produttivi esistenti confermati
- impianti produttivi esistenti in sede impropria

AREE MISTE INDUSTRIALI - COMMERCIALI - PRODUTTIVE

- aree per attività commerciali e direzionali e localizzazione aree a servizi pubblici dismessi o da dismettere

AREE DESTINATE AD USO COMMERCIALE E DIREZIONALE

- aree per attività commerciali e direzionali esistenti confermate
- aree per attività commerciali e direzionali di nuovo impianto

AREE A SERVIZI PUBBLICI

- aree a servizi privati
- aree a servizi e attrezzature a livello comunale
- aree per attrezzature al servizio di insediamenti produttivi
- aree per attrezzature al servizio di attività commerciali e direzionali



AREE A DESTINAZIONI VARIE

VP

- aree a verde privato

F

- aree per servizi sociali ed attrezzature di interesse generale

D-Dds

- aree di dissesto

A

- aree distinte ad uso agricolo

T

- aree di tutela ambientale

SA

- aree di salvaguardia



- viabilità di progetto

● e-p

- impianto semaforico esistente o in progetto

=====

- fasce di rispetto della viabilità

• • • • •

- aree sottoposte a vincolo idrogeologico



- edifici ed aree vincolati ai sensi della L.1089/39
- edifici, manufatti, monumenti aventi valore storico, artistico
e/o ambientale o documentario



- aree vincolate dal D.M. 07.02.1978



- edifici e manufatti a termine



- edifici con normativa particolare



- aree di rispetto cimitero



- aree vincolate dalla L.431 del 08.08.1985



- fasce di rispetto eletrodotti



- fasce di rispetto ferrovia



- fasce di rispetto pozzi e sorgenti



- fasce di rispetto impianti di depurazione



- fasce di rispetto fiumi, torrenti e canali



- fasce di rispetto discariche



- edifici in costruzione

i

- edifici interrati

○○○

- percorsi pedonali vincolati



LEGENDA AREE SERVIZI

ESISTENTI IN PROGETTO

a) ISTRUZIONE

asilo nido e scuola materna
scuola elementare
scuola media

N
E
M

ATTR. INTER. COMUNE religiose

culturali e sociali
assistenziali e sanitarie
amministrative

R
C
H
A

b) SPAZI PUBBLICI

sport
parco
gioco

S
U
G
I

c) PARCHEGGI

COMUNE DI BUTTIGLIERA ALTA
PROVINCIA DI TORINO
UFFICIO SEGRETERIA

Ai sensi dell'art. 18 D.P.R. 445/2000 ATTESTO che la
presente copia composta di nr. 7 fogli è conforme
all'originale esistente presso questo Ufficio.

Buttigliera Alta, 03/07/07
Il Funzionario Bice

B

