



## **COMUNE DI BUTTIGLIERA ALTA**

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

### **SETTORE N.9 : EDILIZIA PUBBLICA - MANUTENZIONI - AMBIENTE**

SERVIZIO: Edilizia Pubblica - Manutenzioni - Ambiente

N. PROPOSTA : **431**

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:

### **DETERMINAZIONE N. 410 DEL 22/12/2017**

OGGETTO: **LAVORI DI MANUTENZIONE STRADE COMUNALI I LOTTO CORSO SUPERGA/STRADA DEL CLOSIO/STRADA DEL PICAT . APPROVAZIONE VERBALE DI GARA AGGIUDICAZIONE E RIDETERMINAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO. CUP E87H17001020007 - CIG 7250527C26**

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

Il Responsabile dell'Area LL.PP./Manutenzioni/Ambiente ha affidato la progettazione, nonché la direzione dei lavori, all'arch. Salvatore Zammuto con determinazione n. 273 del 04/08/2017;

la G.C. con deliberazione n. 133 del 24/10/2017 ha approvato il *progetto definitivo/esecutivo dei lavori di manutenzione straordinaria strade Comunali- 1° lotto* con il seguente quadro economico della spesa:

LAVORI:

A1 lavori a misura	€ -----
A2 lavori a corpo	€ 73.640,32
A3 lavori in economia	€ -----
A IMPORTO LAVORI A BASE DI GARA (A1+A2+A3)	€ 73.640,32
M di cui per manodopera soggetta a ribasso d'asta	€ 14.230,76
B oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso da PSC	€ 2.597,70

**T TOTALE LAVORI DA APPALTARE € 76.238,02**

SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE:

C lavori in economia esclusi dall'appalto (stimati circa al 3% di T)	€ -----
D allacciamenti ai pubblici servizi	€ -----
E imprevisti stimati	€ 1.400,00
F acquisizione aree da piano particellare (1289 mq x €. 10,00)	€ -----
G spese professionali (vedi determina 273 del 04/08/2017) non soggette a IVA	€ 4.630,00
H spese attività amministrative verifica e validazione progetti	€ -----
I spese di incentivazione	€ 686,14
L spese per pratiche C.A. e collaudi	€ -----
M iva 10% sui lavori	€ 2.932,49
N iva 22% sui lavori	€ 10.779,83

**R TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE € 20.428,47**

**TOTALE GENERALE (T+R) € 96.666,49**

la progettazione è stata sottoposta a *verifica* ai sensi dell'art. 26 del Codice;

l'attività di verifica, di tutti i livelli progettuali, si è conclusa con il verbale depositato in data 24/10/2017;

Il Responsabile dell'Area LL.PP./Manutenzioni/Ambiente del comune di Buttiglier Alta, con determinazione a contrarre n. 338 del 30.10.2017 ha impegnato la spesa e avviato la procedura di gara in esame;

Il giorno 22 del mese di novembre dell'anno duemiladiciassette nel comune di Buttiglier Alta presso la sede Municipale di via Reano, 3 si è proceduto all'apertura delle offerte presentate dai concorrenti;

Visto il verbale di gara del 22.11.2017 con il quale si perveniva alla formulazione della seguente graduatoria finale:

N.	Prot. arrivo	Data arrivo	Ditta offerente	p.IVA	Ribasso offerto (%)

*Si informa che il presente documento nel suo originale informatico è firmato digitalmente, ai sensi dell'art. 24 del d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82 "Codice dell'amministrazione digitale" e s.m.i..*

1	14884	15.11.2017	<b>SELVA MERCURIO srl</b> - Via Alciato, 1 – 22100 Como	0172145013 6	26,88
2	14911	16.11.2017	<b>Impresa CAVE DI CORCONIO srl</b> – S.P. Vacciago-S.R. 229 – 28016 Orta S. Giulio (NO)	0012284003 6	21,12
3	14923	16.11.2017	<b>GUGLIELMINO ing. Giovanni</b> – viale Rimembranza, 1 – 10070 Viù (TO)	0484426001 0	20,100
4	14925	16.11.2017	<b>Impresa F.Ili D'AMBROSIO srl</b> - via Federico Rosazza, 4 – 13816 Sagliano Micca (BI)	0023887002 6	23,514
5	15046	17.11.2017	<b>D.H.D. srl</b> - Via Santorre di Santarosa, 28 – 10040 Leini (TO)	0793954001 4	18,50
6	15066	20.11.2017	<b>COEDIS srl</b> – Via Sosso, 12 – 15033 Casale M.to (AL)	0199933006 9	15,620
7	15069	20.11.2017	<b>EDILSTRADE srl</b> – Via Susa, 35 – 10138 Torino	0092396001 7	18,34
8	15070	20.11.2017	<b>FA.RE. sas</b> – corso Torino, 124 – 14100 Asti	0020407005 6	14,14
9	15074	20.11.2017	<b>G.K.S. srl</b> - Via Circonvallazione esterna, 10 – 10043 Orbassano (TO)	0115878001 3	26,229
10	15075	20.11.2017	<b>CITRINITI geom. Massimo</b> - Viale A. Gramsci, 12 – 10093 Collegno (TO)	0584475001 7	37,511
11	15080	20.11.2017	<b>COMAS srl</b> – piazza Derna, 227 – 10155 Torino	0245785001 0	18,655
12	15081	20.11.2017	<b>CAUDA Strade srl</b> - Via Canonico Chiesa, 5c – 12046 Montà (CN)	0057066004 3	26,935
13	15084	20.11.2017	<b>ITALVERDE srl</b> - Corso Francia, 253 – 10139 Torino	0141894001 2	25,201
14	15085	20.11.2017	<b>MAPLEX srl</b> - Via Cavour, 195 – 10091 Alpignano (TO)	0401824001 2	22,217
15	15088	20.11.2017	<b>ARENTEI srl</b> – strada Alba-Cortemilia, 42 – 12055 Ricca di Diano d'Alba (CN)	0222296004 5	22,000
16	15089	20.11.2017	<b>DI PIETRANTONIO &amp; C. srl</b> - Via Reiss Romoli, 122/5z – 10148 Torino	0491890001 2	15,40
17	15093	20.11.2017	<b>BETON SCAVI srl</b> – corso Einaudi, 20 – 10129 Torino	0535472001 2	22,67
18	15094	20.11.2017	<b>S.C. EDIL DI PAGLIERO RENZO sas</b> – fraz. Spineto, 185 – 10081 Castellamonte (TO)	0168638001 3	20,118
19	15097	20.11.2017	<b>CHIAMBRETTO geom. Giacomo</b> - Via R. Sanzio, 37 – 10040 Druento (TO)	0389448001 5	27,29
20	15098	20.11.2017	<b>Imm. REBECCA FIASSELLA srl</b> – via G. Collegno, 38 – 10138 Torino	0297524001 7	24,826
21	15146	20.11.2017	<b>VAL SANGONE ASFALTI srl</b> - Via Cav. di Vittorio Veneto, 30 – 10098 Rivoli (TO)	1117718001 2	30,88

A seguito delle procedure di gara, come risulta dal sopramenzionato verbale apertura offerte, l'impresa **CITRINITI geom. Massimo** - viale A. Gramsci, 12 – 10093 Collegno (TO) si è collocata al primo posto della graduatoria, con un ribasso percentuale del 37,511% sull'importo a base di gara di € 73.640,32, per un importo contrattuale pari a € 46.017,10 oltre € 2.597,70 come oneri relativi all'attuazione dei piani della sicurezza, non soggetti a ribasso (IVA esclusa);

Il ribasso percentuale offerto è risultato superiore alla soglia di anomalia – pari a 26,184 - determinata ai sensi dell'art. 97, comma 2, lettera c) del D.Lgs. 50/2016 con sorteggio effettuato in

*Si informa che il presente documento nel suo originale informatico è firmato digitalmente, ai sensi dell'art. 24 del d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82 "Codice dell'amministrazione digitale" e s.m.i..*

sede di gara, prima dell'apertura delle offerte economiche; Pertanto è stato disposto di procedere alla valutazione della congruità della suddetta offerta, nei termini e con le modalità di cui ai commi 1.4.5 e 6 dell'art. 97 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.

Con prot. 15697 del 27.11.2017, trasmesso tramite PEC, veniva invitata la ditta **CITRINITI geom. Massimo** a presentare entro giorni 15 dall'invio della richiesta idonee spiegazioni e/o analisi dei costi che hanno condotto alla formulazione del ribasso formulato in sede di gara, tenuto conto, in particolare ed in relazione al caso, dei criteri orientativi fissati dall'art. 97, comma 4, del codice dei contratti pubblici.

Con nota PEC pervenuta al prot. 16455 del 11.12.2017 l'impresa suddetta ha trasmesso la documentazione richiesta finalizzata a dimostrare la congruità della propria offerta, costituita da relazione esplicativa e analisi dei prezzi e del costo della manodopera.

Con verbale in data 18/12/2017 il RUP dopo attento lavoro di valutazione ha ritenuto congrua l'offerta presentata dalla ditta **CITRINITI geom. Massimo** per i seguenti motivi:

- Le giustificazioni presentate possono ritenersi esaustive per ogni singola voce indicata nell'elenco prezzi posto a base di gara. Dalle stesse si rileva la congruità dei prezzi della manodopera, dei materiali e delle altre voci determinanti i singoli prezzi unitari delle lavorazioni d'appalto, tenuto conto dell'esperienza e delle attrezzature di cui dispone l'Impresa.

Ritenuto, pertanto, di approvare i verbali di gara sopra richiamati per le motivazioni esaustivamente riportate nei verbali stessi e procedere contestualmente all'aggiudicazione definitiva in favore della ditta **CITRINITI geom. Massimo** - viale A. Gramsci, 12 – 10093 Collegno (TO) per un importo per un importo contrattuale pari a € 46.017,10 oltre € 2.597,70 come oneri relativi all'attuazione dei piani della sicurezza, non soggetti a ribasso (IVA esclusa) così determinato:

Importo complessivo a base d'asta	€	76.238,02
A dedurre oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€	- 2.597,70
Importo soggetto a ribasso d'asta	€	73.640,32
A dedurre il ribasso d'asta del 37,511%	€	- 27.623,22
Restano	€	46.017,10
A cui si aggiungono oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€	2.597,70
<b>IMPORTO CONTRATTUALE (IVA esclusa)</b>	€	<b>48.614,80</b>

Precisato che le verifiche circa la sussistenza in capo all'Impresa aggiudicataria, dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s. m. i. sono state eseguite mediante il sistema AVCPASS del sito ANAC, con esito positivo;

Visto il D.U.R.C. regolare della ditta suddetta con prot. INPS\_8446140 e scadenza al 06.03.2018;

Considerato che le operazioni di gara si sono svolte nel rispetto della normativa vigente in materia e sono pertanto regolari;

Accertato che:

- il Codice Anagrafica Unica Stazione Appaltante - AUSA - rilasciato dall'ANAC, in attuazione a quanto disposto dall'articolo 33-ter del Decreto Legge del 18 ottobre 2012 n. 179, convertito con modificazioni, dalla Legge n. 221 del 17 dicembre 2012, identificativo del comune di Buttigliera Alta è 0000214758;
- la ditta suddetta, per assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari finalizzata a prevenire infiltrazioni criminali, pena la nullità assoluta del contratto, dovrà comunicare alla stazione appaltante gli estremi identificativi del conto corrente dedicato nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi. Gli stessi soggetti dovranno provvedere, altresì, a comunicare ogni modifica relativa ai dati trasmessi;
- ai sensi di quanto stabilito con legge n. 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella Pubblica Amministrazione" e con DPR 62/2013, saranno acquisite agli atti le dichiarazioni di presa visione del Codice di

Comportamento, nelle quali la ditta ha inoltre dichiarato che non sussistono situazioni di conflitto di interessi anche potenziali, di non essere a conoscenza dell'esistenza di tali situazioni anche nei confronti di parenti ed affini entro il secondo grado, impegnandosi altresì al rispetto degli obblighi di condotta previsti dai sopra citati codici;

- il Responsabile dell'Area tecnica LL.PP./Manutenzioni/Ambiente anche in qualità di RUP attesta che il presente atto viene adottato in assenza di conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 6 del Codice di Comportamento;
- il Responsabile dell'Area tecnica LL.PP./Manutenzioni/Ambiente e la ditta suddetta hanno sottoscritto il Patto d'integrità, come approvato dalla G.C. n.175 del 20.12.2016 – secondo quanto disposto dal piano di prevenzione della corruzione 2016-2018;

Accertato che occorre rideterminare il quadro economico della spesa a seguito del ribasso di gara;

Vista la deliberazione del C.C. n.17 del 02.03.2017 con la quale veniva approvato il bilancio di previsione per l'anno 2017;

Vista la deliberazione del C.C. n.20 del 02.03.2017 con la quale veniva approvato il Regolamento per l'acquisto di lavori, servizi e forniture;

Quanto sopra premesso, ritenuto di dover provvedere in merito

## DETERMINA

- 1)di approvare l'allegato verbale di gara del 22.11.2017, quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 1)di approvare l'allegato verbale di verifica delle giustificazioni dell'offerta anomala del 18/12/2017, quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2)di aggiudicare in via definitiva l'affidamento dei lavori di MANUTENZIONE STRADE COMUNALI – I° LOTTO – CORSO SUPERGA/STRADA DEL CLOSIO/STRADA DEL PICAT alla ditta **CITRINITI geom. Massimo** - viale A. Gramsci, 12 – 10093 Collegno (TO) per un importo contrattuale pari a € 46.017,10 oltre € 2.597,70 come oneri relativi all'attuazione dei piani della sicurezza, non soggetti a ribasso (IVA esclusa) così determinato:

Importo complessivo a base d'asta	€	76.238,02
A dedurre oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€	- 2.597,70
Importo soggetto a ribasso d'asta	€	73.640,32
A dedurre il ribasso d'asta del 37,511%	€	- 27.623,22
Restano	€	46.017,10
A cui si aggiungono oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€	2.597,70
<b>IMPORTO CONTRATTUALE (IVA esclusa)</b>	€	<b>48.614,80</b>

- 3)di rideterminare il quadro economico della spesa come segue:

LAVORI:

A1 lavori a misura	€ -----
A2 lavori a corpo	€ 73.640,32
A3 lavori in economia	€ -----
A IMPORTO LAVORI A BASE DI GARA (A1+A2+A3)	€ 73.640,32
M di cui per manodopera soggetta a ribasso d'asta	€ 14.230,76
B oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso da PSC	€ 2.597,70
<b>T TOTALE LAVORI DA APPALTARE</b>	<b>€ 76.238,02</b>

A dedurre oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€	- 2.597,70
Importo soggetto a ribasso d'asta	€	73.640,32

*Si informa che il presente documento nel suo originale informatico è firmato digitalmente, ai sensi dell'art. 24 del d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82 "Codice dell'amministrazione digitale" e s.m.i..*

A dedurre il ribasso d'asta del 37,511%	€	- 27.623,22
Restano	€	46.017,10
A cui si aggiungono oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€	2.597,70
<b>IMPORTO CONTRATTUALE (IVA esclusa)</b>	€	<b>48.614,80</b>

SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE:

C lavori in economia esclusi dall'appalto (stimati circa al 3% di T)	€	2.000,00
D allacciamenti ai pubblici servizi	€	28.832,13
E imprevisti stimati	€	3.400,00
F acquisizione aree da piano particellare (1289 mq x €. 10,00)	€	-----
G spese professionali (vedi determina 273 del 04/08/2017)	€	-----
non soggette a IVA	€	4.630,00
H spese attività amministrative verifica e validazione progetti	€	-----
I spese di incentivazione	€	686,14
L spese per pratiche C.A. e collaudi	€	-----
M iva 10% sui lavori	€	1.826,53
N iva 22% sui lavori	€	6.676,89
<b>R TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>	€	<b>48.051,69</b>
<b>TOTALE GENERALE (T+R)</b>	€	<b>96.666,49</b>

- 4) Di dare atto che il codice CUP è E87H17001020007;
- 5) Di dare atto che il codice il codice CIG è 7250527C26;
- 6) Di dare atto che il codice AUSA è: 0000214758;
- 7) Di dare atto che il geom. Giovanni DE VECCHIS è il Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento di cui trattasi.
- 8) Di esprimere in relazione alla presente determinazione parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.147 bis del TUEL D.Lgs. 267/2000;
- 9) Di dare atto che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'emissione del parere di regolarità contabile e l'apposizione del visto di copertura finanziaria da parte del Responsabile dei Servizi Finanziari.

*IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
De Vecchis Geom. Giovanni*

---

*Parere favorevole in ordine alla regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 del D. lgs. 267/2000 e s.m.i..*

---

*IL RESP.LE DEL SERVIZIO FINANZIARIO SUP.  
TRAPANESE rag. ROMEO*

---



---

*Si attesta che il presente atto ha la relativa copertura finanziaria, a norma dell'art. 153 c. 5 del D.Lgs. 267/2000 e che è stato assunto il relativo impegno*

*Si attesta che il presente atto non comporta impegni di spesa.*

*IL RESP.LE DEL SERVIZIO FINANZIARIO SUP.  
TRAPANESE rag. ROMEO*

---

---

## PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune, ai sensi dell'art. 32 c. 5 della L. 69/2009, per quindici giorni consecutivi a partire dal **22/12/2017**

L'adozione della presente determinazione viene contestualmente comunicata ai Capigruppo Consiliari.

Lì, 22/12/2017

*IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO*

*De Vecchis Geom. Giovanni*

---