



COMUNE DI BUTTIGLIERA ALTA
PROVINCIA DI TORINO

SETTORE N.9 : EDILIZIA PUBBLICA - MANUTENZIONI - AMBIENTE

SERVIZIO: Edilizia Pubblica - Manutenzioni - Ambiente

N. PROPOSTA : **409**

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: **DE VECCHIS**

DETERMINAZIONE N. 324 DEL 16/10/2014

OGGETTO: **CORSO LAGHI, 79 PLESSO SCOLASTICO. MANUTENZIONE STRAORDINARIA. APPROVAZIONE VERBALE APERTURA OFFERTE E AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA NON EFFICACE.**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- Con deliberazione della G.C. n.118 del 13/09/2013 si approvava il progetto definitivo/esecutivo delle opere di manutenzione straordinaria del plesso scolastico di corso Laghi, 79, redatto dall'ufficio tecnico comunale – area LL.PP./Manutenzioni per l'importo complessivo di € 500.000,00 di cui € 366.920,03 per lavori soggetti a ribasso d'asta, € 20.738,36 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta e € 112.341,61 come somme a disposizione dell'Amministrazione
- Con deliberazione della G.C. n.100 del 16/07/2014, veniva approvato l'aggiornamento del progetto definitivo/esecutivo dei lavori di manutenzione straordinaria del plesso scolastico di Corso Laghi, 79 - redatto dall'U.T.C., dal quale risulta una spesa presunta di complessivi € 500.000,00 di cui € 218.370,99 per lavori soggetti a ribasso d'asta, € 20.738,36 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, € 148.549,03 per costi manodopera non soggetti a ribasso ed € 112.341,61 come somme a disposizione dell'Amministrazione;
- Con determinazione n. 286 del 05.09.2014 veniva affidato all'ing. Luciano GOFFI dello studio Goffi srl - via fratelli Giroto, 4 – 10051 Avigliana (TO) l'incarico di Direttore operativo delle opere strutturali per i lavori di manutenzione straordinaria del plesso scolastico di corso Laghi, 79, per un importo di onorari e spese di € 3.806,40 (CNPAIA 4% e IVA 22% incluse);
- Con la stessa determinazione veniva affidato all'arch. Marco Paolo MASSARA – via Barbaroux, 13 – 10122 Torino l'incarico di Direttore operativo delle opere non strutturali ed il Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per i lavori di manutenzione straordinaria del plesso scolastico di corso Laghi, 79, per un importo di onorari e spese di € 33.673,95 (CNPAIA 4% e IVA 22% incluse);
- La Direzione dei lavori sarà svolta dall'Ufficio Tecnico Comunale nella persona del geom. Giovanni DE VECCHIS - Responsabile dell'area tecnica LL.PP./Manutenzioni/Patrimonio per le opere non strutturali e nella persona dell'arch. Alice GILBERTO - Responsabile dell'area tecnica Urbanistica/Edilizia Privata per le opere strutturali;
- Con determinazione a contrarre n. 278 del 29.08.2014 si definiva di appaltare i lavori in argomento mediante procedura aperta ai sensi dell'art.55 del Codice dei Contratti D.Lgs. 12 Aprile 2006 n.163, col criterio del prezzo più basso di cui all'art.82, comma 2, lett. b), del D.Lgs. n. 163/2006, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, col metodo di cui all'art. 73, lett. c), R.D. 23/5/1924, n.827 e col procedimento di cui al successivo art.76, commi 1,2 e 3. Ai sensi dell'art. 122, comma 9, del D.Lgs. n.163/2006, si procederà all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dall'art. 86 del medesimo decreto legislativo; nel caso in cui il numero delle offerte ammesse sia inferiore a dieci non si procederà ad esclusione automatica, ma la stazione appaltante avrà comunque la facoltà di sottoporre a verifica di congruità le offerte ai sensi dell'art.86, comma 3, del D.Lgs. n.163/2006;
- Con la stessa determinazione veniva approvato il bando di gara e disposto di procedere con la pubblicazione dello stesso all'Albo Pretorio comunale online e sul sito istituzionale Internet del Comune di Buttiglieria Alta – <http://www.comune.buttiglieriaalta.to.it>.

Visto il verbale apertura offerte del 10 ottobre 2014, allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, dal quale si evince che la migliore offerente della gara risulta essere la ditta n.77 – D.G.L. Costruzioni sas – via Unità d'Italia, 1 - 10098 Rivoli (TO) che ha offerto un ribasso percentuale del 28,138% e che la seconda classificata della gara risulta essere la ditta n.26 – 3F Costruzioni srl – contrada Cirnesi snc – 94100 Enna che ha offerto un ribasso percentuale del 28,136% sul prezzo a corpo posto a base di gara (con esclusione degli oneri per la sicurezza e dei costi per la manodopera) per l'esecuzione delle opere in oggetto;

Considerato che è necessario procedere con l'aggiudicazione definitiva non efficace in attesa dell'acquisizione della documentazione relativa al possesso dei requisiti attestati in sede di gara;

Visto il D.P.R. N.207 del 05/10/2010;

Si informa che il presente documento nel suo originale informatico è firmato digitalmente, ai sensi dell'art. 24 del d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82 "Codice dell'amministrazione digitale" e s.m.i..

Visto il Regolamento per la Disciplina dei Contratti, approvato con deliberazione del C.C. n.16 del 21/04/2009, così come modificato dalla deliberazione consiliare n.37 del 28/09/2011;

Il codice CUP: E81H13000410007;

Il codice CIG: 5321492A1C;

Quanto sopra premesso, ritenuto di dover provvedere in merito

DETERMINA

- 1) Di approvare il verbale apertura offerte del 10 ottobre 2014, allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, dal quale si evince che la migliore offerente della gara risulta essere la ditta n.77 – D.G.L. Costruzioni sas – via Unità d'Italia, 1 - 10098 Rivoli (TO) che ha offerto un ribasso percentuale del 28,138% e che la seconda classificata della gara risulta essere la ditta n.26 – 3F Costruzioni srl – contrada Cirnesi snc – 94100 Enna che ha offerto un ribasso percentuale del 28,136% sul prezzo a corpo posto a base di gara (con esclusione degli oneri per la sicurezza e dei costi per la manodopera) per l'esecuzione delle opere in oggetto;
- 1) Di aggiudicare in via definitiva ma non efficace i lavori di manutenzione straordinaria del plesso scolastico di corso Laghi, 79 alla ditta D.G.L. Costruzioni sas – via Unità d'Italia, 1 - 10098 Rivoli (TO) che ha offerto un ribasso percentuale del 28,138% sul prezzo a corpo posto a base di gara (con esclusione degli oneri per la sicurezza e dei costi per la manodopera) per l'esecuzione delle opere in oggetto, così per un importo di aggiudicazione di € 156.925,76 oltre € 20.738,36 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed € 148.549,03 per costi manodopera non soggetti a ribasso per un totale di € 326.213,15 (esclusa IVA 10%);
- 2) Di dare atto che l'intervento in argomento, è di assoluta urgenza e nell'interesse pubblico, in quanto il comune di Buttigliera Alta risulta tra i soggetti beneficiari dei finanziamenti previsti ai sensi dell'art. 48 D.L. 66/2014 – delibera CIPE del 30/06/2014 di cui al decreto del "Fare" per quanto riguarda il Piano di edilizia scolastica "scuole sicure" e "scuole belle";
- 3) Di dare atto che, per acquisire i relativi fondi statali, l'Amministrazione deve aggiudicare l'appalto dei lavori in questione entro il 31 dicembre 2014;
- 4) Di dare atto che il codice CUP è E81H13000410007;
- 5) Di dare atto che il codice CIG è 5321492A1C;
- 6) Di dare atto che il geom. Giovanni De Vecchis - Responsabile dell'area tecnica LL.PP./Manutenzioni di questo Comune è il Responsabile Unico del Procedimento e Direttore dei Lavori delle opere non strutturali dell'intervento di cui trattasi;
- 7) Di dare atto che l'arch. Alice Gilberto – Responsabile dell'area tecnica Urbanistica/Edilizia Privata è il Direttore dei Lavori per le opere strutturali.
- 8) Di esprimere in relazione alla presente determinazione parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.147 bis del TUEL D.Lgs. 267/2000;
- 9) Di dare atto che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'emissione del parere di regolarità contabile e l'apposizione del visto di copertura finanziaria da parte del Responsabile dei Servizi Finanziari.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
De Vecchis Geom. Giovanni

Parere favorevole in ordine alla regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 del D. lgs. 267/2000 e s.m.i..

*IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
Cappa rag. Graziella*

-
- ☐ *Si attesta che il presente atto ha la relativa copertura finanziaria, a norma dell'art.151 del D.Lgs. 267/2000 e che è stato assunto il relativo impegno*
- ☒ *Si attesta che il presente atto non comporta impegni di spesa.*

*IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
Cappa rag. Graziella*

PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune, ai sensi dell'art. 32 c. 5 della L. 69/2009, per quindici giorni consecutivi a partire dal **16/10/2014**

L'adozione della presente determinazione viene contestualmente comunicata ai Capigruppo Consiliari.

Lì, 16/10/2014

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

De Vecchis Geom. Giovanni
