



COMUNE DI BUTTIGLIERA ALTA
PROVINCIA DI TORINO

SETTORE N.9 : EDILIZIA PUBBLICA - MANUTENZIONI - AMBIENTE

SERVIZIO: Edilizia Pubblica - Manutenzioni - Ambiente

N. PROPOSTA : **202**

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:

DETERMINAZIONE N. 143 DEL 28/03/2014

OGGETTO: **AFFIDAMENTO LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLA
SCIOLA DELL'INFANZIA 'AQUILONE' VIA DEI COMUNI N. 3. CIG
5353876E3A - CUP E81H13000500009.**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

Con deliberazione della G.C. n. 35 del 12.03.2013, veniva approvato il progetto definitivo/esecutivo per i lavori di riqualificazione energetica della scuola dell'Infanzia di via dei Comuni in frazione Ferriera, per l'importo complessivo di € 475.000,00 di cui € 367.360,57 per lavori soggetti a ribasso d'asta e € 25.376,25 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta più € 82.263,18 come somme a disposizione dell'Amministrazione;

Con deliberazione n. 153 del 19.11.2013, veniva approvato l'aggiornamento del progetto esecutivo dei lavori di riqualificazione energetica della scuola dell'Infanzia di via dei Comuni in frazione Ferriera, pervenuto al prot.10322 del 04.11.2013 e redatto dall'arch. Manuelo Scozzari - via Bertinatti, 8 – 10015 Ivrea (TO), dal quale risulta una spesa presunta di complessivi € 475.000,00 di cui € 203.679,40 per lavori soggetti a ribasso d'asta, € 25.376,25 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, € 163.681,17 per costi manodopera non soggetti a ribasso ed € 82.263,18 come somme a disposizione dell'Amministrazione e composto dagli elaborati in essa citati, sostitutivi di quelli approvati con deliberazione della G.C. n.35 del 12.03.2013, così come rettificata dalla deliberazione n.132 del 01.10.2013;

Con determinazione a contrarre n. 30 del 17.01.2014 si definiva di appaltare i lavori in argomento mediante procedura aperta ai sensi dell'art.55 del Codice dei Contratti D.Lgs. 12 Aprile 2006 n.163, col criterio del prezzo più basso di cui all'art.82, comma 2, lett. b), del D.Lgs. n. 163/2006, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, col metodo di cui all'art. 73, lett. c), R.D. 23/5/1924, n.827 e col procedimento di cui al successivo art.76, commi 1,2 e 3. Ai sensi dell'art. 122, comma 9, del D.Lgs. n.163/2006, si procederà all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dall'art. 86 del medesimo decreto legislativo; nel caso in cui il numero delle offerte ammesse sia inferiore a dieci non si procederà ad esclusione automatica, ma la stazione appaltante avrà comunque la facoltà di sottoporre a verifica di congruità le offerte ai sensi dell'art.86, comma 3, del D.Lgs. n.163/2006;

Visto il bando di gara pubblicato sul sito del Comune di Buttigliera Alta e all'albo pretorio dal 20.01.2014 al 19.02.2014;

Con determinazione n. 108 del 21.02.2014 veniva nominata la commissione di gara per l'affidamento dell'appalto di cui sopra;

Visto il verbale di gara in data 24.02.2014 dal quale si evince che entro il termine previsto sono pervenute n. 88 offerte e che la migliore offerente è risultata la ditta **SOVESA s.r.l. – Strada Settimo n. 154, 10156 TORINO**, la quale, con un ribasso del 26,982% si è aggiudicata provvisoriamente l'appalto per i lavori di Riqualificazione Energetica della scuola dell'infanzia "Aquilone" in via Dei Comuni n. 3;

Visto il Documento Unico di Regolarità contributiva in data 25.03.2014;

Visto il D.Lgs. n.163/06 e s.m.i.;

Visto il D.P.R. 207 del 05.10.2010;

Visto il D.Lgs. n.159 del 06.09.2011;

Visto il regolamento per la disciplina dei contratti approvato con deliberazione di C.C. n. 16 del 21/04/2009 così come modificato con deliberazione del C.C. n.37 28/09/2011;

Dato atto che, ai sensi di quanto stabilito con legge n. 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella Pubblica Amministrazione" e con DPR 62/2013, sarà acquisita agli atti prima della stipula del contratto, la dichiarazione di presa visione del Codice di Comportamento, nella quale la ditta dichiarerà che non sussistono situazioni di conflitto di interessi anche potenziali, di non essere a conoscenza dell'esistenza di tali situazioni

Si informa che il presente documento nel suo originale informatico è firmato digitalmente, ai sensi dell'art. 24 del d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82 "Codice dell'amministrazione digitale" e s.m.i..

anche nei confronti di parenti ed affini entro il secondo grado, impegnandosi altresì al rispetto degli obblighi di condotta previsti dai sopra citati codici;

Dato atto che i codici dell'opera in argomento sono: CIG: 5267651B1C - CUP: E87H1300140004;

Ritenuto di dover provvedere in merito

DETERMINA

- 1) Di affidare, lavori di di Riqualificazione Energetica della scuola dell'infanzia "Aquilone" in via Dei Comuni n. 3, alla ditta SOVESA s.r.l. – Strada Settimo n. 154, 10156 TORINO per l'importo di € 337.780,05 più iva per un totale di € 371.558,05;
- 2) Di rideterminare il quadro economico di spesa come segue:

QUADRO ECONOMICO RIDETERMINATO:

IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI		€ 475.000,00
A) Lavori RIBASSATI del 26,982%	A CORPO € 148.722,63	
B)Attuazione piani di sicurezza	A CORPO € 25.376,25	
C)Costi manodopera non soggetti a ribasso	A CORPO € 163.681,17	
	SOMMANO A + B + C	€ 337.780,05
D)Somme a disposizione della stazione appaltante	- d.1) lavori in economia esclusi dall'appalto	€ 40.000,00
	- d.2) rilievi, accertamenti e indagini	€ 0,00
	- d.3) allacciamenti a pubblici servizi	€ 3.000,00
	- d.4) imprevisti	€ 5.715,71
	- d.5) acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€ 0,00
	- c.6) accantonamento di cui all'art. 133, comma 4, del codice dei contratti 3%	€ 10.133,40
	- d.7) spese tecniche relative a progettazione, attività preliminari, coordinamento della sicurezza	€ 24.251,52

Si informa che il presente documento **in fase di progettazione, etc** è stato firmato digitalmente, ai sensi dell'art. 24 del d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82 "Codice dell'amministrazione digitale" **a) per l'attività dei progettisti esterni**

	b) per l'attività dei tecnici interni ivi compresi gli oneri previsti dall'art. 92, comma 7-bis del codice dei contratti	€ 5.105,58
	d.8) spese tecniche varie	€ 8.000,00
	d.9) eventuali spese per commissioni giudicatrici (art. 84, comma 11 del Codice dei contratti)	€ 0,00
	- d.10) spese eventuali per la pubblicità dei bandi e avvisi nonché per inviti o comunicazioni(art. 80 del codice dei contratti)	€ 0,00
	- d.11) Oneri per l'accertamento della rispondenza degli elaborati progettuali (Art. 112, comma 4, del Codice dei contratti)	€ 0,00
	- d.12) spese per accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche e collaudi)	€ 800,00
	- d.13) IVA (10% su opere + 22% spese professionali esterne) ed eventuali altre imposte e contributi	€ 40.213,74
	TOTALE D	€ 137.219,95

- 3) dare atto che la somma complessiva dei lavori pari ad € 475.000,00 risulta già impegnata con determinazioni n. 30 del 17.01.2014 e n. 358 del 29.11.2013 e n. 93 dell'08.03.2013;
- 4) Di dare atto inoltre, che il geom. Giovanni De Vecchis, responsabile dell'area tecnica LL.PP./Manutenzioni di questo Comune è il Responsabile del Procedimento e direttore dei lavori dell'intervento di cui trattasi;
- 5) DI ESPRIMERE in relazione alla presente determinazione parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.147 bis del TUEL D.Lgs. 267/2000;
- 6) DI DARE ATTO che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'emissione del parere di regolarità contabile e l'apposizione del visto di copertura finanziaria da parte del Responsabile dei Servizi Finanza

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
De Vecchis geom. Giovanni

Parere favorevole in ordine alla regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 del D. lgs. 267/2000 e s.m.i..

*IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
Cappa rag. Graziella*



Si attesta che il presente atto ha la relativa copertura finanziaria, a norma dell'art.151 del D.Lgs. 267/2000 e che è stato assunto il relativo impegno



Si attesta che il presente atto non comporta impegni di spesa.

*IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
Cappa rag. Graziella*

PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune, ai sensi dell'art. 32 c. 5 della L. 69/2009, per quindici giorni consecutivi a partire dal **28/03/2014**

L'adozione della presente determinazione viene contestualmente comunicata ai Capigruppo Consiliari.

Lì, 28/03/2014

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

De Vecchis geom. Giovanni
