



**COMUNE DI BUTTIGLIERA ALTA**  
CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

**SETTORE N.9 : EDILIZIA PUBBLICA - MANUTENZIONI - AMBIENTE**

SERVIZIO: Edilizia Pubblica - Manutenzioni - Ambiente

N. PROPOSTA : **357**

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: **DE VECCHIS GIOVANNI**

**DETERMINAZIONE N. 351 DEL 27/08/2019**

OGGETTO: **CORSO TORINO. MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RIFACIMENTO MARCIAPIEDI PER ELIMINAZIONE BARRIERE ARCHITETTONICHE LOTTO 1. AFFIDAMENTO DIRETTO APPROVAZIONE ATTI DI GARA - RIDETERMINAZIONE Q.E. E IMPEGNO DI SPESA. CIG: 79667008CF - CUP: E87H18000710001**

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che con deliberazione della G.C. n. 59 del 07.05.2019 veniva approvato il progetto definitivo aggiornato, per i lavori di manutenzione straordinaria e rifacimento marciapiedi in corso Torino, redatto dall'ing. Massimiliano Carnazzo - via Modane 11 - 10141 Torino e pervenuti al prot. 6098 del 03.05.2019 per l'importo complessivo di € 147.893,00 (IVA compresa) di cui € 110.200,12 per lavori soggetti a ribasso d'asta, € 5.500,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed € 20.622,87 come somme a disposizione dell'Amministrazione;

Rilevato che essendo sopravvenute nuove esigenze per la redazione del progetto esecutivo e per motivi finanziari si è deciso di suddividere l'opera in due lotti:

- Lotto 1: marciapiede in C.so Torino lato S.P. 185;
- Lotto 2: marciapiede in C.so Torino lato via Cascina Tolosa/via Dora Riparia;

Con decreto del MISE del 14 maggio 2019 pubblicato nella G.U. n.122 del 27.05.2019 sono stati assegnati i contributi stanziati dal Decreto Crescita (art.30, c.1, del decreto-legge 34/2019) in favore dei Comuni per la realizzazione di progetti di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile;

I contributi sono destinati alle seguenti opere:

- Efficientamento energetico quali:
  - ♦ Illuminazione pubblica; risparmio energetico edifici pubblici; installazione di impianti di energia da fonti rinnovabili;
- Sviluppo territoriale sostenibile quali:
  - ♦ Mobilità sostenibile; adeguamento e messa in sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale; abbattimento barriere architettoniche.

I lavori devono iniziare entro il 31 ottobre 2019.

Il Contributo assegnato al Comune di Buttigliera Alta è di € 70.000,00;

Accertato che la realizzazione delle opere di "Manutenzione straordinaria finalizzati alla riqualificazione e rifacimento marciapiedi in C.so Torino per l'eliminazione di barriere architettoniche – Lotto 1" si può finanziare in gran parte con il contributo anzi citato;

Con determinazione n.240 del 10/06/2019 si procedeva pertanto ad affidare l'incarico all'Ing. Massimiliano Carnazzo - via Modane 11, 10141 Torino, per la progettazione esecutiva, la D.L. ed il coordinamento della sicurezza per "Riqualificazione e rifacimento marciapiedi in C.so Torino per eliminazione di barriere architettoniche – Lotto 1" per un importo di € 4.700,00 (C.N.P.A.I.A. esclusa e IVA esente) così per un totale di € 4.888,00;

Con deliberazione della G.C. n. 94 del 09.07.2019 veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori di manutenzione straordinaria finalizzati alla riqualificazione e al rifacimento dei marciapiedi in C.so Torino per l'eliminazione di barriere architettoniche – Lotto 1, redatto dall'ing. Massimiliano Carnazzo - via Modane 11 - 10141 Torino, pervenuto al prot. 9309 del 08.07.2019 - per un importo complessivo di € 79.886,11, composto dagli elaborati elencati in premessa e così ripartito:

- Importo lavori a corpo soggetto a ribasso € 60.387,04  
di cui manodopera € 25.167,77
- Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso € 3.400,00
- Somme a disposizione della S.A. € 16.099,07

Vista la validazione del progetto da parte del RUP - di cui all'art. 26 del D.Lgs. n.50/2016, eseguita in data 08.07.2019;

Richiamati:

- gli artt. 107 e 109 co. 2 del decreto legislativo 18 agosto 2000 numero 267 e smi (altrove per brevità TUEL);
- l'articolo 192 del TUEL, secondo il quale: *"la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:*

*Si informa che il presente documento nel suo originale informatico è firmato digitalmente, ai sensi dell'art. 24 del d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82 "Codice dell'amministrazione digitale" e s.m.i..*

- a) *il fine che con il contratto si intende perseguire;*
- b) *l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;*
- c) *le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base”.*

Richiamati, inoltre:

- il comma 912 dell'articolo 1 della legge 30 dicembre 2018, n. 145, per il quale, fino al 31 dicembre 2019, le S.A, in deroga all'articolo 36, c. 2, del D.Lgs. 50/2016 e smi, possono procedere all'affidamento di lavori, di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000 euro, mediante affidamento diretto previa consultazione, ove esistenti, di tre operatori economici;
- l'articolo 32, c. 2 del medesimo D.Lgs. 50/2016 e smi: “Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti”;

Premesso che con la presente il sottoscritto avvia e contestualmente conclude, affidando direttamente, la procedura d'aggiudicazione del contratto in esame le cui caratteristiche essenziali sono di seguito riassunte:

- il fine che si intende perseguire è: *realizzazione di manutenzione straordinaria finalizzata alla riqualificazione e rifacimento marciapiedi in C.so Torino per l'eliminazione di barriere architettoniche – Lotto 1”;*
- oggetto del contratto è: *affidamento dei lavori di cui sopra;*
- forma del contratto: *forma pubblica amministrativa in modalità elettronica;*
- modalità di scelta del contraente: *affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma,2 lett. b del D.Lgs. n. 50/2016*

Accertato che:

- il codice CIG è: 79667008CF;
- il codice CUP è: E87H18000710001;
- il Codice Anagrafica Unica Stazione Appaltante - AUSA - rilasciato dall'ANAC, in attuazione a quanto disposto dall'articolo 33-ter del Decreto Legge del 18 ottobre 2012 n. 179, convertito con modificazioni, dalla Legge n. 221 del 17 dicembre 2012, identificativo del comune di Buttigliera Alta è 0000214758;

Considerato tutto quanto sopra espresso - in data 11.07.2019 tramite il portale elettronico del MePA con RDO n.2349553 - venivano invitate a presentare offerta per l'esecuzione dei lavori in oggetto le ditte seguenti:

- C.E.V.I.G. srl – via Busano, 37 – 10080 Rivara (TO) – p.IVA 01802250017
- C.O.F.E.M. srl – via Gabriele D'Annunzio, 12 – 10090 Rosta (TO) – p.IVA 02515130017
- DI PIETRANTONIO & C. srl – via Reiss Romoli, 122/5/Z – 10100 Torino – p.IVA 04918900012
- IMPRESA PIAZZA srl – strada del Bramafame, 26/3 – 10100 Torino (TO) – p.IVA 07933950011

Il giorno 25 del mese di luglio dell'anno duemiladiciannove nel comune di Buttigliera Alta presso la sede Municipale di via Reano, 3 è iniziata la procedura dell'apertura delle offerte presentate dai concorrenti.

Visto l'allegato verbale di gara, che diventa parte integrante e sostanziale di codesto provvedimento, con il quale si perveniva alla formulazione della seguente graduatoria finale:

Denominazione concorrente		Ribasso offerto
1	DI PIETRANTONIO & C. srl	18,51 %
2	C.E.V.I.G. srl	12,88 %
3	C.O.F.E.M. srl	9,89 %

*Si informa che il presente documento nel suo originale informatico è firmato digitalmente, ai sensi dell'art. 24 del d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82 “Codice dell'amministrazione digitale” e s.m.i..*

Denominazione concorrente		Ribasso offerto
4	IMPRESA PIAZZA srl	Il concorrente è stato escluso in quanto l'offerta economica presentata e firmata digitalmente è di un altro bando di gara

A seguito delle procedure di gara, come si evince dal sopramenzionato verbale apertura offerte, la ditta **DI PIETRANTONIO & C. srl - via Reiss Romoli, 122/5/Z – 10100 Torino** è risultata la migliore offerente, proponendo un ribasso percentuale del 18,51% sull'importo a base di gara di € 60.387,04, oltre € 3.400,00 come oneri relativi all'attuazione dei piani della sicurezza, non soggetti a ribasso (IVA esclusa), per un importo contrattuale così determinato:

Importo soggetto a ribasso d'asta	€	60.387,04
A dedurre il ribasso d'asta del 18,51%	€	- 11.177,64
	Restano	€ 49.209,40
A cui si aggiungono oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€	3.400,00
<b>IMPORTO CONTRATTUALE (IVA esclusa)</b>	<b>€</b>	<b>52.609,40</b>

Precisato che le verifiche circa la sussistenza in capo all'Impresa aggiudicataria, dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s. m. i. sono state eseguite mediante il sistema AVCPASS del sito ANAC, con esito positivo;

Visto il D.U.R.C. regolare - con prot. INAIL\_17402996 e scadenza al 12.11.2019;

Considerato che le operazioni di gara si sono svolte nel rispetto della normativa vigente in materia e sono pertanto regolari;

Accertato che:

- il Codice Anagrafica Unica Stazione Appaltante - AUSA - rilasciato dall'ANAC, in attuazione a quanto disposto dall'articolo 33-ter del Decreto Legge del 18 ottobre 2012 n. 179, convertito con modificazioni, dalla Legge n. 221 del 17 dicembre 2012, identificativo del comune di Buttigliera Alta è 0000214758;
- la ditta suddetta, per assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari finalizzata a prevenire infiltrazioni criminali, pena la nullità assoluta del contratto, dovrà comunicare alla stazione appaltante gli estremi identificativi del conto corrente dedicato nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi. Gli stessi soggetti dovranno provvedere, altresì, a comunicare ogni modifica relativa ai dati trasmessi;
- ai sensi di quanto stabilito con legge n. 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella Pubblica Amministrazione" e con DPR 62/2013, saranno acquisite agli atti le dichiarazioni di presa visione del Codice di Comportamento, nelle quali la ditta ha inoltre dichiarato che non sussistono situazioni di conflitto di interessi anche potenziali, di non essere a conoscenza dell'esistenza di tali situazioni anche nei confronti di parenti ed affini entro il secondo grado, impegnandosi altresì al rispetto degli obblighi di condotta previsti dai sopra citati codici;
- il Responsabile dell'Area tecnica LL.PP./Manutenzioni/Ambiente anche in qualità di RUP attesta che il presente atto viene adottato in assenza di conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 6 del Codice di Comportamento;
- il Responsabile dell'Area tecnica LL.PP./Manutenzioni/Ambiente e il professionista suddetto hanno sottoscritto il Patto d'integrità, come approvato dalla G.C. n.16 del 30.01.2018 – secondo quanto disposto dal piano di prevenzione della corruzione 2018-2020;

Accertato che occorre rideterminare il quadro economico dell'opera a seguito del ribasso di gara;

Visto il D.Lgs. n.267 del 18.08.2000 (TUEL) e in particolare gli artt. 107, 109 e 192;

Visto il vigente Regolamento comunale per la Disciplina dei Contratti, approvato con deliberazione di C.C. n. 16 del 21/04/2009, così come modificato con deliberazione di C.C. 37 del 28/09/2011;

Vista la legge n.136 del 13.08.2010 – Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia e s.m.i.;

*Si informa che il presente documento nel suo originale informatico è firmato digitalmente, ai sensi dell'art. 24 del d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82 "Codice dell'amministrazione digitale" e s.m.i..*

Visto il regolamento degli Uffici e dei Servizi, approvato con deliberazione della G.C. n. 12/2001, e modificato con deliberazione della G.C. n. 101/2011 e successiva deliberazione della G.C. n.90/2018;

Visto il regolamento di contabilità;

Vista la deliberazione del C.C. n. 20 del 02.03.2017 con la quale veniva approvato il Regolamento per l'acquisto di lavori, servizi e forniture;

Vista la deliberazione del C.C. n. 59 del 20.12.2018 con la quale veniva approvato il bilancio di previsione per l'anno 2019;

Richiamata la deliberazione della G.C. n. 2 del 08.01.2019 di approvazione del PEG;

Quanto sopra premesso, ritenuto di dover provvedere in merito

## DETERMINA

1) Di approvare i richiami, le premesse e l'intera narrativa quali parti integranti e sostanziali del dispositivo;

1) Di approvare l'allegato verbale di gara, quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

2) Di aggiudicare in via definitiva l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria finalizzati alla riqualificazione e al rifacimento dei marciapiedi in C.so Torino per l'eliminazione di barriere architettoniche – Lotto 1 alla ditta **DI PIETRANTONIO & C. srl** - via Reiss Romoli, 122/5/Z – 10100 Torino che è risultata la migliore offerente, proponendo un ribasso percentuale del 18,51% sull'importo a base di gara di € 60.387,04, oltre € 3.400,00 come oneri relativi all'attuazione dei piani della sicurezza, non soggetti a ribasso (IVA esclusa), per un importo contrattuale così determinato:

Importo soggetto a ribasso d'asta	€	60.387,04
A dedurre il ribasso d'asta del 18,51%	€	- 11.177,64
Restano	€	49.209,40
A cui si aggiungono oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€	3.400,00
<b>IMPORTO CONTRATTUALE (IVA esclusa)</b>	<b>€</b>	<b>52.609,40</b>

3) Di dare atto che ad avvenuta pubblicazione della presente si provvederà alla sottoscrizione digitale del Documento di stipula del contratto relativo alla RdO n. 2349553 per l'affidamento dei lavori di realizzazione delle opere di completamento dei lavori di manutenzione straordinaria finalizzati alla riqualificazione e al rifacimento dei marciapiedi in C.so Torino per l'eliminazione di barriere architettoniche – Lotto 1 con la ditta **DI PIETRANTONIO & C. srl** - via Reiss Romoli, 122/5/Z – 10100 Torino che ha proposto un ribasso percentuale del 18,51% sull'importo a base di gara di € 60.387,04, oltre € 3.400,00 come oneri relativi all'attuazione dei piani della sicurezza, non soggetti a ribasso (IVA esclusa);

4) di rideterminare il quadro economico della spesa come segue:

### LAVORI:

IMPORTO LAVORI A BASE DI GARA	€	60.387,04
A dedurre il ribasso d'asta del 18,51 %	€	- 11.177,64
Restano	€	49.209,40
A cui si aggiungono oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€	3.400,00
<b>IMPORTO CONTRATTUALE (IVA esclusa)</b>	<b>€</b>	<b>52.609,40</b>

### SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE:

lavori in economia esclusi dall'appalto	€	1.178,00
allacciamenti ai pubblici servizi, eventuali oneri di scarica (IVA inclusa)	€	11.867,40
Imprevisti lavori	€	2.551,48
Imprevisti spese per incentivazione	€	1.020,59

Si informa che il presente documento nel suo originale informatico è firmato digitalmente, ai sensi dell'art. 24 del d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82 "Codice dell'amministrazione digitale" e s.m.i..

Imprevisti spese tecniche sui lavori	€	510,30
spese tecniche professionali (IVA esente e INARCASSA inclusa)	€	4.888,00
IVA 10% sui lavori	€	5.260,94
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA S.A.</b>	<b>€</b>	<b>27.276,71</b>

<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€</b>	<b>79.886,11</b>
------------------------	----------	------------------

5) Di impegnare la spesa dell'importo di € 79.886,11 come segue:

<b>Esercizio</b>	2019								
<b>Missione</b>	10	<b>Programma</b>	05	<b>Titolo</b>	2	<b>Macroaggr.</b>	202	<b>CAP.</b>	34730
<b>SIOPE</b>				<b>CIG</b>	79667008CF		<b>CUP</b>	E87H18000710001	
<b>Mod.Finanziam.</b>	AA.AA. € 9.886,11 - CONTRIBUTO STATO € 70.000,00 (ACC.TO 150/2019)								
<b>Impegno</b>	594/19			<b>Importo</b>	€ 79.886,11				
<b>Esigibilità</b>	2019	€ 79.886,11		2020			2021		

6) Di accertare sul cap. 40210 l'importo di € 70.000,00 assegnato con decreto del MISE del 14 maggio 2019 - pubblicato nella G.U. n.122 del 27.05.2019 (contributi stanziati dal Decreto Crescita - art.30, c.1, del decreto-legge 34/2019) in favore dei Comuni per la realizzazione di progetti di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile – accertamento n. 150/2019;

7) Di dare atto che il codice CUP è E87H18000710001;

8) Di dare atto che il codice il codice CIG è 79667008CF;

9) Di dare atto che il codice AUSA è: 0000214758;

10) Di dare atto che il geom. Giovanni DE VECCHIS è il Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento di cui trattasi.

11) Di esprimere in relazione alla presente determinazione parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.147 bis del TUEL D.Lgs. 267/2000;

12) Di dare atto che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'emissione del parere di regolarità contabile e l'apposizione del visto di copertura finanziaria da parte del Responsabile dei Servizi Finanziari.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
De Vecchis Geom. Giovanni

---

*Parere favorevole in ordine alla regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 del D. lgs. 267/2000 e s.m.i..*

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**  
TRAPANESE Rag. Romeo

*Si attesta che il presente atto ha la relativa copertura finanziaria, a norma dell'art.153 c. 5 del D.Lgs. 267/2000 e che è stato assunto il relativo impegno*

*Si attesta che il presente atto non comporta impegni di spesa.*

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**  
TRAPANESE Rag. Romeo

*Si informa che il presente documento nel suo originale informatico è firmato digitalmente, ai sensi dell'art. 24 del d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82 "Codice dell'amministrazione digitale" e s.m.i..*

---

## PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune, ai sensi dell'art. 32 c. 5 della L. 69/2009, per quindici giorni consecutivi a partire dal **27/08/2019**

L'adozione della presente determinazione viene contestualmente comunicata ai Capigruppo Consiliari.

Lì, 27/08/2019

*IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO*

*De Vecchis Geom. Giovanni*

---