



COMUNE DI BUTTIGLIERA ALTA
CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

SETTORE N.9 : EDILIZIA PUBBLICA - MANUTENZIONI - AMBIENTE

SERVIZIO: Edilizia Pubblica - Manutenzioni - Ambiente

N. PROPOSTA : **461**

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: **BOGETTO RICCARDO**

DETERMINAZIONE N. 399 DEL 03/11/2021

OGGETTO: **CORSO TORINO TRATTO TORRE-COMUNI. MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RIFACIMENTO MARCIAPIEDI PER ELIMINAZIONE BARRIERE ARCHITETTONICHE-LATO SUD LOTTO 1 E STRALCIO. RELAZIONE STATO FINALE E CRE. APPROVAZIONE. CIG 838915775B-CUP E83D18000220001**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- Con la determinazione n. 242 del 22.06.2018 veniva affidato incarico - tra altro - all'arch. Manuela RAIMONDO dello studio associato "New Project" – c.so Laghi, 13 – 10090 Buttigliera Alta (TO), per il rilievo puntuale, la progettazione di fattibilità tecnico ed economica – definitiva ed esecutiva per il rifacimento e la sistemazione con abbattimento delle barriere architettoniche del marciapiede del lato Sud di c.so Torino tra via della Torre e via dei Comuni;
- Con la determinazione n. 243 del 22.06.2018 veniva affidato, tra altro, l'incarico professionale all'arch. Mario Fillia dello studio architetti associati "F & F" – viale Marconi, 3 – 10051 Avigliana (TO) per il Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione con redazione del Piano di Sicurezza e di Coordinamento;
- Con la determinazione n. 141 del 03.04.2020 veniva affidato all'arch. Manuela RAIMONDO dello studio associato "New Project" – c.so Laghi, 13 – 10090 Buttigliera Alta (TO) l'incarico – mediante affidamento diretto ai sensi dell'art.36 del D.Lgs. 50/2016 - per la redazione del Piano Particellare di esproprio e delle relative pratiche per il rifacimento e la sistemazione con abbattimento delle barriere architettoniche del marciapiede del lato Sud di c.so Torino tra via della Torre e via dei Comuni, sulla base del preventivo pervenuto al prot. 4069 del 18.03.2020, limitatamente alla Prima fase per un costo di € 2.800,00 (Contributi previdenziali e IVA esclusi), così per un totale di € 3.564,03 (Contributi previdenziali e IVA compresi);
- Dato atto che con decreto del Ministero dell'Interno del 14 gennaio 2020 pubblicato nella G.U. n.13 del 17.06.2020 sono stati assegnati i contributi stanziati dalla Legge n.160 del 27.12.2019 (art.1, c.29 del Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022.) in favore dei Comuni per la realizzazione di progetti di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile;
- Il comune di Buttigliera Alta è risultato beneficiario di un contributo dell'importo di € 70.000,00;
- Con la deliberazione della G.C. n. 80 del 29.07.2020 venivano approvati gli elaborati del progetto esecutivo dei lavori di Manutenzione straordinaria e rifacimento marciapiedi per eliminazione barriere architettoniche – lotto 1. - redatto dall'arch. Manuela RAIMONDO dello studio associato "New Project" – c.so Laghi, 13 – 10090 Buttigliera Alta (TO)- per un importo complessivo di € 131.557,20 così ripartito:
 - Importo lavori a corpo soggetto a ribasso **€ 83.779,16**
di cui manodopera € 38.572,06
 - Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso € 3.062,37
 - Somme a disposizione della S.A. € 44.715,67
- Con la determinazione n. 312 del 11.09.2020 venivano aggiudicati in via definitiva i lavori di *"Manutenzione straordinaria e rifacimento marciapiedi per eliminazione barriere architettoniche – lotto 1"* - alla ditta BORGIS S.r.l. - via Cavour, 12 - 10050 Bruzolo (TO) – p. IVA 08491260017 in quanto seconda migliore offerente, proponendo un ribasso percentuale del 10,80% sull'importo a base di gara di € 83.779,16, oltre € 3.062,37 come oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso (IVA esclusa), per un importo contrattuale così determinato:

Importo soggetto a ribasso d'asta	€	83.779,16
A dedurre il ribasso d'asta del 10,80%	€	- 9.048,15
Restano	€	74.731,01
A cui si aggiungono oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€	3.062,37
IMPORTO CONTRATTUALE (IVA esclusa)	€	77.793,38

Dato atto che l'Impresa ha costituito cauzione definitiva mediante fidejussione di € 3.361,00 (euro Tremilatrecentosessantuno/00) con polizza n. 06/01/21/3053935 del 21.09.2020, rilasciata da Finanziaria Romana spa con sede legale in via Dora, 1 – 00198 Roma;

In data 15.09.2020 veniva effettuata la consegna lavori con la ditta suddetta – sotto le riserve di Legge, ai sensi di quanto disposto dal D.Lgs. n.50 del 18/04/2016;

In data 07.10.2020 con repertorio n. 2128 veniva stipulato il contratto registrato a Rivoli il 14.10.2020 serie 1T Numero 39745 con la ditta suddetta;

Durante le lavorazioni sono state emessi i seguenti verbali di sospensioni/riprese dei lavori:

- sospensione lavori N.1 del 02.11.2020 disposto dalla D.L. a seguito del D.P.C.M. del 22.03.2020 riguardo l'emergenza COVID 19;
- ripresa lavori N.1 del 22.11.2020, con il quale la D.L. ha disposto la ripresa dei lavori in pari data, variando il termine della fine dei lavori al 02.02.2021;
- sospensione lavori N.2 del 22.12.2020 disposto dalla D.L. per le avverse condizioni atmosferiche, inizio gelate e nevicate che pregiudicano i getti dei sottofondi;
- ripresa lavori N.2 del 21.01.2021 con il quale, essendo cessate le condizioni di cui sopra, la D.L. ha disposto la ripresa dei lavori in pari dati, variando il termine della fine dei lavori al 04.03.2021;

Con la determinazione n 87 del 24.02.2021 veniva concessa una proroga di giorni 30 trenta, posticipando quindi il termine di fine lavori al 03.04.2021;

Con la determinazione n. 116 del 12.03.2021 veniva approvato il SAL N.1 emesso dalla D.L in data 05.03.2021 per lavori eseguiti a tutto il 04.03.2021 per un importo di € 57.792,97 (oltre IVA) – pari al 74% dell'importo contrattuale ed il relativo Certificato di pagamento n.1, con il quale il RUP certifica che si può procedere con il pagamento della rata di € 57.504,01 (oltre IVA) così per un totale di € 63.254,41 (IVA compresa);

In data 15/03/2021 veniva redatto un ordine di servizio per la realizzazione di nuove opere in compensazione con altre non più da eseguire;

Con la determinazione n. 211 del 16.06.2021 veniva approvato il SAL n.2 pari al finale emesso dalla D.L in data 24.05.2021 per lavori eseguiti a tutto il 29.09.2020 per un importo complessivo di € 77.793,38 (oltre IVA) – pari al 100% dell'importo contrattuale ed il relativo Certificato di pagamento n.2, con il quale il RUP certifica che si può procedere con il pagamento della rata di € 19.900,40 (oltre IVA 10%) così per un totale di € 21.890,44 (IVA compresa);

Nel corso delle lavorazioni è stato ritenuto necessario procedere con l'esecuzione delle opere di completamento – denominate "Lotto Stralcio", per completare il percorso ai pedoni sicuro e privo di barriere architettoniche lungo C.so Torino.

Con deliberazione della G.C. n. 31 del 24.03.2021 venivano approvati gli elaborati del progetto esecutivo, redatti dall'arch. Manuela Raimondo dello studio associato "New Project" – corso Laghi 8, 10090 Buttigliera Alta (TO), per i lavori di "Manutenzione straordinaria e rifacimento marciapiedi per eliminazione barriere architettoniche lungo il lato Sud di corso Torino – tratto via della Torre/via dei Comuni – Opere di completamento denominate "Lotto Stralcio"

Con la determinazione n.146 del 31.03.2021 venivano aggiudicati ed affidati i lavori di "Manutenzione straordinaria e rifacimento marciapiedi per eliminazione barriere architettoniche lungo il lato Sud di corso Torino – tratto via della Torre/via dei Comuni – Opere di completamento denominate "Lotto Stralcio" alla ditta **BORGIS S.r.l. - via Cavour, 12 - 10050 Bruzolo (TO) – p. IVA 08491260017**, già appaltatrice dei lavori principali, alle medesime condizioni e patti stabiliti per l'appalto principale, con un ribasso pari al 10,80 % sul prezzo a base d'asta, così per un importo contrattuale come di seguito distinto:

- Importo lavori a corpo soggetto a ribasso€ 9.411,06
di cui manodopera € 4.190,84
- A detrarre ribasso d'asta del 10,80% € - 1.016,39
- Importo lavori ribassato.....€ 8.394,67
- Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso € 365,00

IMPORTO CONTRATTUALE (IVA 10% esclusa) € 8.759,67

Si informa che il presente documento nel suo originale informatico è firmato digitalmente, ai sensi dell'art. 24 del d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82 "Codice dell'amministrazione digitale" e s.m.i..

Con la stessa determinazione n.146 del 31.03.2021 veniva dato atto che l'importo complessivo pari ad € 9.635,64 (IVA 10% compresa) risulta tra le somme a disposizione dell'Amm.ne nel quadro della spesa dei lavori principali e che l'impegno è già stato assunto con la determinazione n. 287 del 31.07.2020 con imputazione al Cap. 30020 agli imp.598/20 riacc. imp.416/21 - imp.599/20 riacc. imp.417/21 e al Cap. 34730 all'imp.600/2020 riacc. 355/21;

I lavori sono stati consegnati il giorno 02/04/2021, come da verbale firmato dall'impresa in pari data per il LOTTO STRALCIO per una durata di giorni 15 naturali e consecutivi e quindi con scadenza al 17.04.2021;

Con la determinazione n. 212 del 16.06.2021 veniva approvato il SAL n. 1 pari al finale-lotto Stralcio. emesso dalla D.L in data 28.05.2021 per lavori eseguiti a tutto il 28.05.2021 per un importo complessivo di € 8.759,67 (oltre IVA) – pari al 100% dell'importo contrattuale ed il relativo Certificato di pagamento n.1, con il quale il RUP certifica che si può procedere con il pagamento della rata di € 8.715,87 (oltre IVA 10%) così per un totale di € 9.587,46 (IVA compresa);

Durante le lavorazioni del Lotto Stralcio non sono state necessarie sospensioni delle attività;

L'ultimazione dei lavori è avvenuta in data 02/04/2021 per il LOTTO 1 e in data 17/04/2021 per il LOTTO STRALCIO, come accertato dalla Direzione Lavori, e quindi in tempo utile;

Vista la relazione del Direttore dei lavori sullo stato finale e il Certificato di regolare esecuzione del 03.06.2021 delle lavorazioni del LOTTO 1, dal quale emerge che risulta un credito per l'impresa pari ad € 388,97 (oltre IVA 10%);

Vista la relazione del Direttore dei lavori sullo stato finale e il Certificato di regolare esecuzione del 03.06.2021 delle lavorazioni del LOTTO STRALCIO, dal quale emerge che risulta un credito per l'impresa pari ad € 43,80 (oltre IVA 10%);

Visto il mancato ricevimento di istanze riportanti le ragioni di eventuali crediti e relativa documentazione a seguito della pubblicazione dell'Avviso "Ad Opponendum" del 11.10.2021 - pubblicato all'Albo Pretorio online fino al 31.10.2021;

Visto il D.Lgs. n.267 del 18.08.2000 (TUEL) e in particolare gli artt. 107, 109 e 192;

Visto il D.Lgs. 50/2016 – "Codice degli Appalti" nonché il decreto correttivo D.Lgs. 56/2017;

Visto il regolamento di contabilità;

Visto il vigente Regolamento comunale per la Disciplina dei Contratti, approvato con deliberazione di C.C. n. 16 del 21/04/2009, così come modificato con deliberazione di C.C. 37 del 28/09/2011;

Visto il regolamento degli Uffici e dei Servizi, approvato con deliberazione della G.C. n. 12/2001, e modificato con le deliberazioni della G.C. n. 101/2011, n. 90/2018, n. 66/2019 e n.101/2021;

Vista la deliberazione del C.C. n. 20 del 02.03.2017 con la quale veniva approvato il Regolamento per l'acquisto di lavori, servizi e forniture;

Richiamata la deliberazione di C.C. n. 69 del 16/12/2020 ad oggetto: "Documento Unico di Programmazione (D.U.P) 2021/2023 – Approvazione";

Richiamata la deliberazione di C.C. n. 70 del 16/12/2020 ad oggetto: "Approvazione Bilancio di Previsione 2021-2023 e relativi allegati";

Vista la Legge 30 dicembre 2020 n. 178, recante le Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (Legge di bilancio per l'anno 2021);

Richiamata la deliberazione della G.C. n. 1 del 05/01/2021 ad oggetto "Esame ed approvazione Piano Esecutivo di Gestione – P.E.G. 2021-2023. Parte finanziaria";

Vista la Legge n.120 del 11 settembre 2020, Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni);

Viste le linee guida ANAC n.4 – approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione con deliberazione n.1097/2016, aggiornate dal D.Lgs. 56/2017 con deliberazione del Consiglio dell'Autorità n.206 del 01.03.2018;

Quanto sopra premesso, ritenuto di dover provvedere in merito

DETERMINA

- 1) Di approvare i richiami, le premesse e l'intera narrativa quali parti integranti e sostanziali del dispositivo;
- 1) Di rideterminare il quadro economico di spesa come segue:

LAVORI lotto 1

Importo soggetto a ribasso d'asta (di cui manodopera € 38.572,06)	€	83.779,16
A dedurre il ribasso d'asta del 10,80%	€	- 9.048,15
Restano	€	74.731,01
A cui si aggiungono oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€	3.062,37
IMPORTO CONTRATTUALE (IVA esclusa)	€	77.793,38

LAVORI lotto Stralcio

Importo soggetto a ribasso d'asta (di cui manodopera € 4.190,84)	€	9.411,06
A dedurre il ribasso d'asta del 10,80%	€	- 1.016,39
Restano	€	8.394,67
A cui si aggiungono oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€	365,00
IMPORTO CONTRATTUALE (IVA esclusa)	€	8.759,67

SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE:

spese tecniche professionali per:

♦ rilievo e progettazione (IVA esclusa e INARCASSA inclusa)	€	6.155,66
♦ D.L. e Contabilità (IVA esclusa e INARCASSA inclusa)€	521,66
♦ redazione del Piano Particellare di esproprio e delle relative pratiche (IVA esclusa e INARCASSA inclusa)	€	2.921,34
♦ rilievo per frazionamento e accatastamento (IVA esclusa e INARCASSA inclusa) €	5.602,70
IVA 22% relativa alle spese tecniche €	3.344,30
allacciamenti ai pubblici servizi (IVA inclusa) €	1.844,24
Imprevisti e arrotondamenti €	1.800,00
Spese per incentivazione €	1.458,94
IVA 10% sui lavori €	8.655,31
Accordo bonario proprietari €	2.700,00
Spese notarili €	10.000,00

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA S.A.	€	45.004,15
---	----------	------------------

TOTALE GENERALE	€	131.557,20
------------------------	----------	-------------------

- 2) Di approvare, per i lavori di *"Manutenzione straordinaria e rifacimento marciapiedi per eliminazione barriere architettoniche – lotto 1"*, la relazione del Direttore dei lavori sullo stato finale e il Certificato di regolare esecuzione del 03.06.2021 dal quale emerge che risulta un credito per l'impresa pari ad € 388,97 (IVA 10% esclusa);

Si informa che il presente documento nel suo originale informatico è firmato digitalmente, ai sensi dell'art. 24 del d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82 "Codice dell'amministrazione digitale" e s.m.i..

- 3)Di dare atto che il credito all'impresa pari ad € 427,87 (IVA 10% compresa) verrà liquidato con apposito provvedimento a seguito di presentazione di apposita fattura;
- 4)Di approvare, per i lavori di *"Manutenzione straordinaria e rifacimento marciapiedi per eliminazione barriere architettoniche – lotto Stralcio"*, la relazione del Direttore dei lavori sullo stato finale e il Certificato di regolare esecuzione del 03.06.2021 dal quale emerge che risulta un credito per l'impresa pari ad € 43,80 (IVA 10% esclusa);
- 5)Di dare atto che il credito all'impresa pari ad € 48,18 (IVA 10% compresa) verrà liquidato con apposito provvedimento a seguito di presentazione di apposita fattura;
- 6)Di svincolare la cauzione definitiva costituita mediante fidejussione di € 3.361,00 (euro Tremilatrecentosessantuno/00) con polizza n. 06/01/21/3053935 del 21.09.2020, rilasciata da Finanziaria Romana spa con sede legale in via Dora, 1 – 00198 Roma;
- 7)Di dare atto che il codice AUSA è: 0000214758;
- 8)Di dare atto che il codice CUP è E83D18000220001;
- 9)Di dare atto che il codice il codice CIG è 838915775B;
- 10)Di dare atto che il responsabile del procedimento è l'ing. Riccardo BOGETTO.
- 11)Di esprimere in relazione alla presente determinazione parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.147 bis del TUEL D.Lgs. 267/2000;
- 12)Di dare atto che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'emissione del parere di regolarità contabile e l'apposizione del visto di copertura finanziaria da parte del Responsabile dei Servizi Finanziari.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Riccardo Bogetto

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Buttigliera Alta. Ai sensi dell'art.3 del D.Lgs.39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

BOGETTO RICCARDO in data 03/11/2021

<i>Si informa che il presente documento nel suo originale informatico è firmato digitalmente, ai sensi dell'art. 24 del d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82 "Codice dell'amministrazione digitale" e s.m.i..</i>



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2021 / 461**

Settore Proponente: **Settore N.9 : Edilizia Pubblica - Manutenzioni - Ambiente**

Ufficio Proponente: **Edilizia Pubblica - Manutenzioni - Ambiente**

Oggetto: **CORSO TORINO TRATTO TORRE-COMUNI. MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RIFACIMENTO MARCIAPIEDI PER ELIMINAZIONE BARRIERE ARCHITETTONICHE-LATO SUD LOTTO 1 E STRALCIO. RELAZIONE STATO FINALE E CRE. APPROVAZIONE. CIG 838915775B-CUP E83D18000220001**

Nr. adozione settore: **100** Nr. adozione generale: **399**

Data adozione: **03/11/2021**

Visto Contabile

Ragioneria

Effettuati i controlli ed i riscontri amministrativi, contabili e fiscali degli atti pervenuti, ai sensi art. 184 c. 4 del T.U.E.L.; si provvederà all'emissione del mandato di pagamento. Parere acquisito digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **VISTO FAVOREVOLE**

Data **03/11/2021**

Responsabile del Servizio Finanziario
TRAPANESE ROMEO

PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune, ai sensi dell'art. 32 c. 5 della L. 69/2009, per quindici giorni consecutivi a partire dal **04/11/2021**

L'adozione della presente determinazione viene contestualmente comunicata ai Capigruppo Consiliari.

Lì, 04/11/2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Riccardo Bogetto
