



COMUNE DI BUTTIGLIERA ALTA

PROVINCIA DI TORINO

Prot. n. 1312 del 07/02/2014

AVVISO DI SELEZIONE ATTRAVERSO PROCEDURA NEGOZIATA MEDIANTE COTTIMO FIDUCIARIO RISERVATA ALLE COOPERATIVE SOCIALI DI TIPO B

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Vista la propria determinazione n. 62 del 07/02/2014 , con la quale, relativamente al servizio di

“Pulizia edifici comunali e centri cottura delle Scuole dell’infanzia”

secondo quanto previsto dall'art. 11, comma 2, del D.Lgs. n. 163/2006, veniva disposto l'avvio della procedura di scelta del contraente, in applicazione all'art. 52 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., dell'art. 5, comma 1, della Legge n. 381/1991 e s.m.i., della L.R. n. 18/1994 e s.m.i. e della deliberazione della Giunta Comunale n. 000 del 00000000000, tra Cooperative Sociali di tipo B, mediante procedura negoziata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa risultante dalle offerte pervenute entro i termini stabiliti e ritenute valide;

Vista la Legge n. 381 del 08/11/1991 e s.m.i.;

Vista la Legge Regionale n. 18 del 09/06/1994 e s.m.i.;

Visto l'art. 125, comma 11, del Codice dei Contratti che testualmente recita:

“Per servizi o forniture di importo pari o superiore a ventimila euro e fino alle soglie di cui al comma 9, l'affidamento mediante cottimo fiduciario avviene nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, se sussistono in tale numero soggetti idonei, individuati sulla base di indagini di mercato ovvero tramite elenchi di operatori economici predisposti dalla stazione appaltante. Per servizi o forniture inferiori a ventimila euro, è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento”.

Visto il D.Lgs. 12.04.2006, n. 163, Codice dei Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture;

Visto il Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 del 21/04/2009 e modificato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 37 del 28/09/2011;

RENDE NOTO

Che il Comune di Buttigliera Alta intende affidare il servizio di cui in oggetto mediante procedura negoziata, di cui al D.Lgs. n. 193/2006, art. 57, comma 6, ed art. 125, commi 11 e 12. Le Cooperative Sociali di tipo B selezionate saranno contemporaneamente invitate a presentare le offerte oggetto di negoziazione, con lettera contenente gli elementi essenziali della prestazione richiesta.

Si forniscono i seguenti dettagli della procedura:

- 1) ENTE APPALTANTE: Comune di Buttigliera Alta, con sede in Via Reano n. 3, 10090 Buttigliera Alta (To). Tel. 011/9329341-342 e Fax 011/9329349, sito internet www.comune.buttiglieraalta.to.it;
- 2) C.I.G.: 5596342782;
- 3) OGGETTO DELL'APPALTO: servizio di pulizia ordinaria ed eventuali servizi di pulizia straordinaria necessari per assicurare il regolare mantenimento dei locali di competenza comunale (Edifici comunali e locali cucina Scuole dell'infanzia).
- 4) VALORE DELL'APPALTO: € 76.864,50;
- 5) PROCEDURA PER L'INDIVIDUAZIONE DEGLI OFFERENTI: l'individuazione delle Cooperative Sociali di tipo B che possono presentare le offerte per l'affidamento dei lavori avverrà attraverso una procedura negoziata. E' ammessa la partecipazione di Consorzi di cui all'art. 8 della L. n. 381/1991, che dovranno indicare, pena l'esclusione dalla selezione, le parti del servizio che saranno svolte dalle singole cooperative. Le Cooperative Sociali dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti:
 - essere iscritti alla C.C.I.A.A.;
 - aver maturato una esperienza almeno annuale nella pulizia di edifici pubblici e locali scolastici;
 - essere in possesso delle attrezzature necessarie;
 - essere in regola con i versamenti contributivi, previdenziali ed assicurativi dei propri associati;
 - avere stipulato idonea polizza assicurativa a garanzia di tutti i danni che possono capitare a cose o persone, in conseguenza del servizio svolto.
- 6) PROCEDURA DI GARA: l'aggiudicazione dell'appalto avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa risultante dalle offerte pervenute entro i termini stabiliti e ritenute valide. Si precisa sin d'ora che le Cooperative Sociali dovranno **obbligatoriamente recarsi sul posto** dove verrà eseguito il servizio, per prendere visione delle condizioni locali, nonché di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla determinazione dei prezzi e sulle condizioni contrattuali.
- 7) MODALITA' DI SELEZIONE: le Cooperative Sociali di tipo B che presentano la richiesta di invito, nel rispetto di quanto riportato nel presente avviso, saranno successivamente invitate a presentare le proprie offerte nel rispetto delle modalità e dei termini fissati dall'Ente. Per partecipare alla gara le Cooperative Sociali dovranno allegare all'istanza di ammissione la seguente documentazione: l'offerta economica, il curriculum, un progetto sociale, un progetto tecnico e copia di polizza assicurativa. Saranno invitate tutte le Cooperative che ne abbiano fatto richiesta e che siano in possesso dei requisiti di qualificazione richiesti nel presente avviso.
L'invito alla procedura negoziata sarà effettuato ESCLUSIVAMENTE tramite indirizzo mail/Pec indicato da ciascun candidato nell'istanza recapitata.
- 8) CONTRATTO redatto sotto forma di CONVENZIONE (convenzione tipo approvata con D.G.R. Piemonte n. 178/43880). L'Amministrazione si riserva, in caso di urgenza e/o necessità, di dare avvio alla prestazione contrattuale con l'emissione di apposito ordine in pendenza della stipulazione della convenzione, all'espressa condizione che, in caso di mancata stipulazione della convenzione, l'Appaltatore avrà solo diritto al pagamento di quanto avesse fatto e somministrato per l'esecuzione delle prestazioni già compiute ai prezzi offerti.
- 9) LUOGO DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO: Comune di Buttigliera Alta – locali di competenza comunale dislocati sul territorio (Edificio comunale di Via Reano n. 3 – Uffici Polizia Locale di Piazza del Popolo – Locali di Via Rocciamelone n. 8 – Biblioteca Via Capoluogo n. 16 - Centri cottura Scuole dell'Infanzia di Via dei Comuni n. 3 e Corso Laghi n. 79).
- 10) DURATA DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO: 01/04/2014 – 31/03/2017.
- 11) RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Dott.ssa CRISTIANO Gabriella, Responsabile Area Amministrativa.

MODALITA' DI PARTECIPAZIONE

le Cooperative Sociali di tipo B munite di adeguata qualifica possono chiedere di partecipare alla procedura mediante presentazione di domanda scritta in carta libera, che dovrà pervenire, pena esclusione, entro le **ore 12.00 del giorno 13 febbraio 2014**, indirizzata a Comune di Buttigliera Alta – Ufficio Segreteria, Via Reano n. 3, 10090 Buttigliera Alta (To)

La domanda dovrà pervenire ESCLUSIVAMENTE:

- consegna a mani presso l'Ufficio Protocollo, negli orari di apertura
- all'indirizzo di Pec personale@pec.comune.buttiglieraalta.to.it .

Il Comune non assume responsabilità per la dispersione di comunicazione dipendenti da inesatta indicazione del recapito da parte del partecipante, né eventuali disguidi comunque imputabili al soggetto che presenta la domanda, ai suoi ausiliari, a fatto di terzi, a caso fortuito o forza maggiore.

La domanda deve essere sottoscritta, a pena di esclusione, da persona abilitata ad impegnare il concorrente, allegando il documento di identità valido del sottoscrittore.

I richiedenti, per partecipare alla procedura di selezione, dovranno dichiarare:

- a) Di essere iscritti alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura per l'attività di che trattasi;
- b) Di essere iscritti all'Albo regionale delle Cooperative Sociali "Sezione B". E' ammessa la partecipazione di Consorzi di cui all'art. 8 della L. n. 381/1991, che dovranno indicare, pena l'esclusione dalla selezione, le parti del servizio che saranno svolte dalle singole cooperative.
- c) Di non trovarsi in nessuna delle circostanze di cui all'articolo 38 del D.Lgs. n. 163/06;
- d) Precisare l'indirizzo mail/pec al quale inviare in via ESCLUSIVA la corrispondenza/l'invito.

Si precisa che:

- Il presente avviso e l'elenco conseguente delle Cooperative Sociali e la successiva procedura è valida solo ed esclusivamente per l'aggiudicazione del servizio in oggetto.
- Per l'attivazione della procedura negoziata, per il servizio di che trattasi, potranno essere prese in considerazione altre candidature, domande, istanze, ecc. già presentate a questo Comune e giacenti presso gli uffici.
- Per quanto non previsto nel presente avviso trovano applicazione le norme del codice dei contratti e le altre norme nazionali e regionali vigenti in materia.
- E' facoltà del Comune di Buttigliera Alta dare corso alla successiva fase di procedura negoziata, sospenderla, rinviarla o revocarla in qualsiasi momento, senza che questa possa determinare alcuna aspettativa o diritto da parte dei candidati presentatori.
- La Cooperativa affidataria dovrà essere in possesso della certificazione di regolarità contributiva (DURC) di cui all'art. 2 del D.L. 210/02 convertito dalla Legge n. 266/02, all'art. 3, comma 8, del D.Lgs. n. 494/96, e all'art. 38, comma 3, del D.Lgs. 163/06.
- Il presente avviso viene pubblicato all'Albo Pretorio web on line e sul Sito istituzionale del Comune nella sezione avvisi, per la durata di 7 gg. consecutivi.
- Ulteriori informazioni possono essere richieste all'Ufficio Segreteria sito in Via Reano n. 3 – 10090 Buttigliera Alta (To) Tel 011/9329342/41 / e mail personale@pec.comune.buttiglieraalta.to.it .
- I dati forniti dai soggetti proponenti verranno trattati ai sensi del D.Lgs. 196/2003 e s.m.i., esclusivamente per le finalità connesse all'espletamento della suddetta procedura.

Buttigliera Alta, 07/02/2014

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
f.to Dott.ssa CRISTIANO Gabriella