



COMUNE DI BUTTIGLIERA ALTA
CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

AVVISO MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

PER LA CONCESSIONE IN GESTIONE DELLA PALESTRA COMUNALE DI VIA DEI COMUNI – FRAZ. FERRIERA - IN ORARIO EXTRASCOLASTICO.

Il Responsabile dell'Area Tecnica LL.PP./Manutenzioni/Ambiente/Patrimonio

- visto il Regolamento per la concessione in uso di beni immobili a Circoli, Associazioni o altri Soggetti aventi natura associativa approvato con deliberazione del C.C. n. 60 del 21/12/2004;
- vista la deliberazione della G.C. n. 92 del 21.06.2016 con la quale si definisce di indire una gara per l'aggiudicazione mediante asta pubblica della concessione in gestione della palestra comunale di Via dei Comuni 3 A, fraz. Ferriera, in orario extrascolastico.

RENDE NOTO CHE

L'Amministrazione comunale intende procedere alla concessione in gestione della palestra comunale di Via dei Comuni 3 A, fraz. Ferriera, in orario extrascolastico, mediante asta pubblica con il criterio del maggior ribasso sull'importo posto a base di gara risultante dal canone annuo da corrispondere al Concessionario.

L'importo a base d'asta è fissato in Euro 7.000,00 a ribasso.

(canone annuo da corrispondere al Concessionario sul quale dovranno essere presentate offerte al ribasso);

La concessionaria dovrà garantire il pieno e regolare funzionamento della palestra nel rispetto scrupoloso di tutte le leggi e le disposizioni regolamentari anche comunali relative all'esercizio della medesima, garantendo il più ampio accesso possibile ai cittadini di ogni età e sesso, responsabilizzando gli utenti e valorizzando il ruolo dell'associazionismo per garantire la tutela e promozione del patrimonio sportivo in concessione.

Gli spazi della palestra, oggetto del bando di gara, comprendono, oltre alla superficie di gioco, gli spogliatoi e i servizi di pertinenza, nonché corridoi e/ ingressi ecc. , come descritto nell'allegato 1 del disciplinare.

La gara sarà tenuta con il criterio di cui all'art. 73, lett. c) del R.D. 23.5.1924 n. 827 ed all'art. 95 del D.Lgs. 50/2016, nonché nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 del D.Lgs. 50/2016 e di quanto previsto dall'art. 90, comma 26, della legge 289/2002.

Non sono ammesse offerte al rialzo.

Si procederà all'aggiudicazione, anche nel caso di una sola offerta, purché validamente prodotta e ritenuta congrua e conveniente per l'Amministrazione.

Le condizioni della concessione sono quelle di cui allo schema di convenzione.

Potranno chiedere di partecipare alla gara le Società Sportive, le Associazioni Sportive, le Associazioni Sportive Dilettantistiche ed i soggetti privati con esperienza nel settore gestionale di impianti sportivi, con sede nel Comune di Buttigliera Alta e/o Comuni limitrofi, affiliate alle Federazioni Sportive Nazionali e/o agli Enti di Promozione Sportiva, che abbiano svolto attività di promozione sportiva, con eventuale esperienza di gestione di impianti sportivi aperti all'utenza pubblica analoghi a quelli oggetto della concessione.

1. L'assegnazione, avrà una durata di anni **3** (tre), a decorrere dalla data di firma della convenzione.
2. Il servizio dovrà essere espletato con personale qualificato, ritenuto idoneo a svolgere le relative funzioni e nel rispetto del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62 recante "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici".
3. In caso di ricevimento di una sola manifestazione d'interesse l'Amministrazione comunale si riserva la possibilità di procedere alla concessione della gestione mediante procedura con affidamento diretto con il soggetto interessato.
4. Nel caso di ricevimento di più manifestazioni d'interesse la palestra verrà assegnata mediante gara con i soggetti interessati - con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa - articolata sui seguenti elementi, assegnando un punteggio da 0 a 100 in base ai seguenti parametri:

A) OFFERTA ECONOMICA:

Per la migliore offerta a ribasso, sarà attribuito il **punteggio massimo di punti 40**. Alle altre sarà attribuito un punteggio inferiore, con applicazione del criterio della formula matematica della proporzione.

B) CURRICULUM:

b.1 CAPACITA' TECNICA

Sarà valutata la capacità tecnica della Società/Associazione sportiva con particolare riferimento alla presenza di tecnici qualificati all'interno della medesima, al momento della presentazione dell'offerta, secondo il seguente ordine di importanza, di:

- | | |
|--|--------------|
| <input type="checkbox"/> tecnici qualificati con diploma I.S.E.F.; | max punti 10 |
| <input type="checkbox"/> tecnici con brevetti delle Federazioni; | max punti 8 |
| <input type="checkbox"/> tecnici con brevetti degli Enti di Promozione Sportiva; | max punti 7 |

Punteggio massimo attribuibile: punti 25.

b.2 ESPERIENZE DI PROMOZIONE SPORTIVA .

Per la valorizzazione e l'incentivazione dell'associazionismo sportivo sul territorio, saranno valutate le esperienze di promozione sportiva svolte dalla Società/Associazione sportiva offerente in base ai successivi elementi, con il seguente ordine di prevalenza:

- attività dell'ultimo anno sportivo concluso e programma dell'attività in corso: max punti 4
- numero di tesserati relativi agli ultimi tre anni sportivi, inclusi dirigenti e responsabili: max punti 5
- anni consecutivi di attività sul territorio comunale: max punti 3
- manifestazioni sportive organizzate nell'ultimo anno sportivo, oltre la normale attività ordinaria, annuale (tornei, feste dello sport ecc.): max punti 5

Punteggio massimo attribuibile: punti 17

B.3 ESPERIENZE DI GESTIONE DI PALESTRE.

Saranno valutati gli anni/mesi di gestione di palestre aperte al pubblico.

Punteggio massimo attribuibile: punti 18

5. I partecipanti potranno recarsi presso i luoghi ove sarà eseguito il servizio oggetto di concessione, prendere conoscenza di tutta la documentazione agli atti dell'UTC, di tutte le condizioni locali e tecniche, nonché delle circostanze che possono influire sulla determinazione degli oneri per l'esecuzione del servizio.

L'Associazione/Società, per prendere visione dei luoghi oggetto di concessione del presente avviso, dovrà contattare preventivamente l'Ufficio Tecnico comunale, ☎ 011.93.29.300.

6. I soggetti interessati devono inviare il Modello contenente l'istanza di manifestazione d'interesse redatta in conformità al facsimile all. (1) al presente Avviso, debitamente sottoscritto, entro e non oltre

le ore **12.00 del giorno 14 del mese di luglio 2016**

al seguente indirizzo:

Comune di Buttigliera Alta - via Reano, 3 – 10090 Buttigliera Alta (TO)
Pec: lavoripubblici@pec.comune.buttiglieraalta.to.it

a mezzo raccomandata del servizio postale o tramite Pec.

È altresì facoltà dei concorrenti consegnare il plico a mano o mediante agenzia di recapito autorizzata presso l'ufficio Protocollo della stazione appaltante in via Reano, 3 – Buttigliera Alta (TO) negli orari di apertura:

- ❖ lunedì dalle 8,15 alle 12,20
- ❖ da martedì a venerdì dalle 10,00 alle 12,20
- ❖ mercoledì anche dalle 17,00 alle 18,45.

7. Il Responsabile del Procedimento è il geom. Giovanni DE VECCHIS – responsabile area tecnica LL.PP./Manutenzioni/Ambiente del comune di Buttigliera Alta.

Buttigliera Alta, 24/06/2016



IL RESPONSABILE AREA LL.PP. MANUTENZIONI
geom. Giovanni DE VECCHIS

Allegati:

A1. Manifestazione d'interesse

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

PER LA CONCESSIONE IN GESTIONE DELLA PALESTRA COMUNALE DI VIA DEI COMUNI 3A – FRAZ. FERRIERA - IN ORARIO EXTRASCOLASTICO.

Spett.le COMUNE DI BUTTIGLIERA ALTA
via Reano, 3
10090 Buttigliera Alta (TO)
lavoripubblici@pec.comune.buttiglieraalta.to.it

Il sottoscritto, _____ nato a _____
Prov. _____ il _____ e residente a _____ Prov. _____
in via _____

in qualità di Soggetto Privato _____
 Società Sportiva denominata _____
 Associazione Sportiva denominata _____
 A.S.D. denominata _____

presa integrale visione dell'avviso pubblico di codesto Comune avente ad oggetto: "Manifestazione d'interesse per la concessione di in gestione della palestra comunale di via dei Comuni – fraz. Ferriera - in orario extrascolastico" consapevole della responsabilità penale a cui può andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci, falsità in atti e uso di atti falsi, ai sensi e per gli effetti degli artt. 46, 47 e 76 del D.P.R. n. 445/2000,

MANIFESTA IL PROPRIO INTERESSE

a partecipare alla procedura per l'affidamento della concessione suddetta, con il criterio di cui all'art. 73, lett. c) del R.D. 23.5.1924 n. 827 e dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016, nonché nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 del D.Lgs. 50/2016 e di quanto previsto dall'art. 90, comma 26, della legge 289/2002;

A tal fine,

DICHIARA

di presentare la propria candidatura come:

Soggetto Privato _____
 Società Sportiva denominata _____
 Associazione Sportiva denominata _____
 A.S.D. denominata _____

con sede legale a _____ Prov. _____
in via _____

C.F. e/o P.IVA _____

che il soggetto rappresentato:

- è affiliato a _____ data affiliazione _____
- per attività inerenti i servizi sopra indicati – ovvero è iscritto negli albi o nei registri secondo la normativa prevista per la propria natura giuridica;
- non si trova in alcuna delle condizioni ostative di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.
- non ha commesso violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse;
- assicura la regolarità contributiva, previdenziale ed assistenziale, di cui all'art. 2 del D.L. 25.09.2002 n. 210, convertito dalla legge 22.11.2002 n. 266 dei propri dipendenti tramite

CCNL applicato _____

Matricola INPS _____ sede competente _____

Codice INAIL _____ sede competente _____

- è in regola con la normativa vigente in materia di prevenzione degli infortuni, sicurezza, igiene del lavoro, previdenza, malattie professionali ed ogni altra disposizioni ai fini della tutela dei lavoratori, ai sensi del D.Lgs n. 81/2008 e s.m.i.;
- ha maturato la seguente esperienza in ambito di gestione di impianti sportivi o di esperienze analoghe presso strutture pubbliche o private nell'ultimo triennio:

DICHIARA INOLTRE

di essere a conoscenza e di accettare tutte le condizioni previste dalla manifestazione d'interesse e di essere idoneo e in possesso di tutti i requisiti richiesti per stipulare contratti con le Pubbliche Amministrazioni.

Il sottoscritto acconsente, ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003, al trattamento dei propri dati per le finalità inerenti la procedura di che trattasi. Indica, quale indirizzo al quale vuole essere contattato per qualsiasi comunicazione nell'ambito della procedura, i seguenti riferimenti: indirizzo: _____



_____ Pec: _____

Allega alla presente: Copia fotostatica di un documento d'identità in corso di validità.

Addi.....

In fede

.....