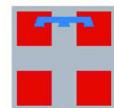


co-finanziato dal



Fondo per lo Sviluppo
e la Coesione



REGIONE
PIEMONTE



COMUNE DI BUTTIGLIERA ALTA

CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO
via Reano, 3 – 10090 Buttigliera Alta (TO)
P.IVA/C.F. 03901620017

UFFICIO TECNICO – AREA LL.PP./MANUTENZIONI/AMBIENTE

0119329301 – 0119329309 - mail:lavoripubblici@comune.butiglieraalta.to.it

CUC – NICHELINO

**AVVISO DI INDIZIONE DI GARA
DI PROCEDURA NEGOZIATA
APERTA A TUTTI GLI OPERATORI ECONOMICI INTERESSATI**

RIQUALIFICAZIONE URBANA DELL'AREA CIRCOSTANTE LA SEDE MUNICIPALE V° LOTTO

IMPORTO COMPLESSIVO EURO 373.077,63= OLTRE I.V.A.

CIG 9473856949 – CUP E81B18000300002

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- ♦ In esecuzione della determinazione n. 403 del 04/11/2022;
- ♦ Visto l'art. 1, c. 2, lett. b), della Legge n. 120/2020, come modificato dall'art. 51 della Legge 108/2011;
- ♦ Ritenuto di garantire la più ampia partecipazione alla procedura di gara;

RENDE NOTO CHE

- ♦ L'Amministrazione comunale di Buttigliera Alta intende indire una gara a procedura negoziata per l'affidamento in appalto dei lavori finalizzati alla **“RIQUALIFICAZIONE URBANA DELL'AREA CIRCOSTANTE LA SEDE MUNICIPALE – V LOTTO”**
- ♦ L'esecuzione dei lavori è disciplinata da apposito progetto esecutivo, allegato al presente avviso.

SI PRECISA QUANTO SEGUE

1) **Obiettivi Generali:** I lavori sono finanziati dalla Regione Piemonte nell'ambito dei contributi agli Enti Locali di cui al Fondo per lo Sviluppo e la Coesione.

2) **In conformità a quanto disposto dall'art. 192 del D.Lgs. 267/2000:**

- l'oggetto e lo scopo del contratto è la realizzazione in appalto dei lavori finalizzati alla “RIQUALIFICAZIONE URBANA DELL'AREA CIRCOSTANTE LA SEDE MUNICIPALE – V° LOTTO” sul territorio di Buttigliera Alta;
- oggetto del contratto è: l'affidamento dei lavori di cui sopra;
- forma del contratto: forma pubblica amministrativa in modalità elettronica;
- modalità di scelta del contraente: procedura negoziata di cui all'art. 1, comma 2, lett. b), della Legge 120/2020 e s.m.i., previa pubblicazione di apposito avviso di gara;
- le clausole essenziali del contratto sono quelle contenute nel progetto esecutivo approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 112 del 25.10.2022 ed allegato al presente avviso;
- criterio di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 36, c. 9 bis, del codice dei contratti pubblici.

Importo dell'appalto: L'importo dell'appalto è determinato nella somma di euro 359.766,28= di cui € 103.477,84=per costi della manodopera soggetti a ribasso, oltre euro 13.311,35 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e così per euro 373.077,63 oltre I.V.A. ai sensi di legge.

3) **Requisiti soggettivi per la partecipazione:** I candidati predetti devono essere in possesso dei seguenti requisiti minimi che dovranno essere attestati attraverso la compilazione del D.G.U.E. in forma semplificata:

- a. Requisiti di ordine generale** (art. 80 del D.Lgs. 50/2016) assenza delle cause di esclusione dalla partecipazione ad una procedura d'appalto, previste e richiamate dall'art. 80 del codice dei contratti pubblici;
- b. Requisiti di idoneità professionale** (art. 83, comma 1, lett. a) D.Lgs. n. 50/2016): Iscrizioni negli appositi registri od elenchi professionali, tenuti dalla Camera di Commercio
- c. Requisiti di capacità economica/finanziaria e di capacità tecnica e professionale** (art. 84, del D.Lgs. n. 50/2016): Possesso dell'attestazione SOA per la categoria **OG 3, classifica II**.

4) **Modalità di partecipazione:**

- I soggetti interessati ad essere invitati dovranno presentare apposita domanda in forma telematica entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 21/11/2022 attraverso l'apposita piattaforma <https://cucnichelino.tuttogare.it> utilizzando il modello allegato, parte integrante del presente avviso;
- Per eventuali chiarimenti è possibile prendere contatto con l'ufficio Tecnico comunale-area LL.PP./Manutenzioni/Ambiente del comune di Buttigliera Alta tel. 011/9329302 in orario 8,00 – 13,00 / 14,00 – 16,00;
- L'invito degli operatori economici verrà effettuato mediante Posta elettronica certificata (PEC) utilizzando la piattaforma di cui sopra;

Alla gara saranno invitati tutti gli operatori economici che abbiano formulato richiesta in tempo utile, purché in possesso dei requisiti di qualificazione di cui al precedente punto 3.

5) Criteri di valutazione delle offerte

Si evidenziano, di seguito, i criteri di valutazione delle offerte

OFFERTA QUALITATIVA MAX 75 PUNTI	
CRITERIO A) SOLUZIONI PROGETTUALI E KNOW HOW	
Sub criterio A.1 – Soluzioni progettuali Soluzioni progettuali e scelte tecniche effettuate con particolare riferimento a: - A.1.1 Arredo urbano , saranno meglio valutate tipologie di arredo che meglio si integrino con il contesto urbano, favorendo la socialità e la fruizione della nuova area (tavoli, sedute gazebo ombreggiati), con particolare attenzione alla durabilità ed alla qualità dei materiali impiegati.	Punteggio massimo attribuibile 52 max 13
- A.1.2 Aree verdi , saranno meglio valutate proposte che: - ottimizzino e migliorino il sistema di irrigazione con la raccolta delle acque piovane; - arricchiscano le aree verdi con essenze arboree autoctone di maggior pregio;	 max 13
- A.1.3 Fontane , saranno meglio valutate proposte che riducano il consumo di energia, ed il relativo ciclo manutentivo con particolare attenzione al miglioramento dei materiali di finitura;	 max 13
- A.1.4 Impianti di Illuminazione , saranno meglio valutate proposte che migliorino l'impianti di illuminazione pubblica dal punto di vista del risparmio energetico;	 max 13
<i>Saranno meglio valutate le nuove o diverse lavorazioni rispetto a quelle di progetto, le opere e lavorazioni aggiuntive, che il concorrente intenda eseguire per migliorare l'intervento, valutando per le stesse anche gli eventuali diversi impatti, nonché la maggiore efficienza in termini di caratteristiche funzionali, pregio ed inserimento ambientale, la durabilità, l'ottimizzazione del ciclo di vita, la facilità di esecuzione e manutenzione, i costi successivi di manutenzione, con particolare riguardo al minor impatto sul territorio in termini di cantierizzazione</i> Le soluzioni tecniche prospettate nei punti A1.1-A1.2-A1.3-A1.4 dovranno essere oggetto di specifica analisi e descrizione, pena l'inammissibilità alla loro valutazione.	
Sub criterio A.2 – Know How del concorrente Realizzazione di opere analoghe a quelle oggetto di appalto eseguite nell'ultimo quinquennio Saranno meglio le offerte che documentino l'esperienza e la qualità del candidato mediante la presentazione di tre schede di lavori analoghi eseguiti in contesti urbani analoghi a quelli oggetto dell'appalto eseguite dal concorrente nell'ultimo quinquennio. Le schede dovranno essere dettagliate con importi, durata, caratteristiche specifiche, descrizione analitica degli interventi	 Punteggio massimo attribuibile 13

<p>CRITERIO B)</p> <p>SICUREZZA, ORGANIZZAZIONE E GESTIONE DEL CANTIERE</p>	<p><u>punteggio massimo attribuibile 10</u></p>
<p>Sub criterio B1 – Organizzazione generale del cantiere</p> <p>Organizzazione generale del cantiere, accessi gestione delle interferenze con le attività limitrofe, attrezzature e macchinari che si intende utilizzare, organizzazione del personale impiegato, misure di sicurezza</p> <p>Saranno meglio valutate le offerte che, nel loro complesso e nelle singole lavorazioni, che rendano minimo l'impatto sul territorio antropizzato limitrofo (quali vie pubbliche di comunicazione, attività economiche) e diano maggiori garanzie per la sicurezza degli operatori in cantiere. Inoltre saranno valutate le capacità operative dei concorrenti in termini di capacità operativa complessiva basata sulla indicazione della disponibilità e qualità dei mezzi nonché sulla capacità operativa e formazione del personale.</p>	<p><u>Punteggio massimo attribuibile 5</u></p>
<p>Sub criterio B2 – Processi e metodi di esecuzione dei lavori</p> <p>Criteri di organizzazione dei lavori e metodi di realizzazione degli stessi</p> <p>Saranno meglio valutate le offerte che documentino i processi e le singole fasi di esecuzione dei lavori e che consentano pertanto di valutare la capacità operativa del candidato.</p>	<p><u>Punteggio massimo attribuibile 5</u></p>

<p>OFFERTA ECONOMICA</p> <p>MAX 25 PUNTI</p>	
<p>CRITERIO C)</p> <p>RIDUZIONE DEI TEMPI DI ESECUZIONE</p> <p>(il tempo di esecuzione non potrà essere inferiore a 150 gg naturali consecutivi)</p>	<p><u>punteggio massimo attribuibile 5</u></p>
<p>CRITERIO D)</p> <p>PREZZO COMPLESSIVO OFFERTO, IN RIDUZIONE RISPETTO ALL'IMPORTO POSTO A BASE DI GARA</p>	<p><u>punteggio massimo attribuibile 20</u></p>

Informativa sul trattamento dei dati personali

Facendo riferimento all'art. 13 Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, si precisa che:

- a) titolare del trattamento è la CUC Nichelino ed i relativi dati di contatto sono i seguenti: PEC cucnicelino@pec.tuttogare.it - tel. 011.68.19.1 - fax 011.68.19.572;
- b) il conferimento dei dati costituisce un obbligo legale necessario per la partecipazione alla gara e l'eventuale rifiuto a rispondere comporta l'esclusione dal procedimento in oggetto;
- c) le finalità e le modalità di trattamento (prevalentemente informatiche e telematiche) cui sono destinati i dati raccolti ineriscono al procedimento in oggetto;
- d) l'interessato al trattamento ha i diritti di cui all'art. 13, comma 2 lett. b) tra i quali di chiedere al titolare del trattamento (sopra citato) l'accesso ai dati personali e la relativa rettifica;
- e) i dati saranno trattati esclusivamente dal personale e da collaboratori della CUC Nichelino, implicati nel procedimento, o dai soggetti espressamente nominati come responsabili del trattamento. Inoltre, potranno essere comunicati ai concorrenti che partecipano alla gara, ogni altro soggetto che abbia interesse ai sensi del decreto legislativo n. 50/2016 e della legge n. 241/90, i soggetti destinatari delle comunicazioni previste dalla Legge in materia di contratti pubblici, gli organi dell'autorità giudiziaria. Al di fuori delle ipotesi summenzionate, i dati non saranno comunicati a terzi, né diffusi, eccetto i casi previsti dal diritto nazionale o dell'Unione europea;
- f) il periodo di conservazione dei dati è direttamente correlato alla durata della procedura d'appalto e all'espletamento di tutti gli obblighi di legge anche successivi alla procedura medesima. Successivamente alla cessazione del procedimento, i dati saranno conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa;
- g) contro il trattamento dei dati è possibile proporre reclamo al Garante della Privacy, avente sede in Piazza di Monte Citorio n. 12, cap. 00186, Roma – Italia, in conformità alle procedure stabilite dall'art. 57, paragrafo 1, lettera f) del Regolamento (UE) 2016/679.

Il presente avviso è pubblicato sul sito internet dell'ente www.comune.butiglieraalta.to.it nella sezione "amministrazione trasparente" sotto la sezione "Bandi e contratti" e sulla piattaforma <https://cucnicelino.tuttogare.it>.

LINK: https://cucnicelino.tuttogare.it/albo_fornitori/id5801-dettaglio

Allegati

- Domanda di manifestazione interesse;
- Autocertificazione DGUE (Documento di gara unico europeo).

Buttigliera Alta, 04/11/2022

Il Responsabile Unico del Procedimento

ing. Riccardo BOGETTO



Riccardo BOGETTO