



COMUNE DI BUTTIGLIERA ALTA

PROVINCIA DI TORINO

Via Reano, 3 – CAP 10090 – P. IVA/C.F. 03901620017 - TEL. 0119329306

FAX 0119329309 – E-mail: urbanistica@comune.buttiglieraalta.to.it

UFFICIO TECNICO – SERVIZIO EDILIZIA ED URBANISTICA

Autorizzazione n. 22A/2013 di Compatibilità Paesaggistica Autorizzazione in Sanatoria

IL RESPONSABILE DELL'AREA EDILIZIA PRIVATA ED URBANISTICA

Vista l'istanza inoltrata dai Sigg. **ABATE Pasquale, CORTESE Anna, BONA Giovanni e CORTESE Maria** residenti in Buttigliera Alta (TO) Strada del Closio n. 12, in data 26/08/2013 Prot. gen. 8077 diretta ad ottenere l'accertamento di compatibilità paesaggistica ai sensi dell'articolo 167 del D. Lgs. 22/01/2004 n. 42 per conservazione delle opere eseguite in difformità dal titolo abilitativo;

Considerato che gli articoli 13 e 13 bis della L.R. 03.04.1989 n. 20 e s.m.i., nelle zone sottoposte a tutela ai sensi della Parte terza del D. Lgs. 42/04, sub-delegano ai Comuni dotati di P.R.G.C. adottato o approvato ai sensi della L.R. 05.12.1977 n. 56 e s.m.i. le funzioni amministrative riguardanti il rilascio di autorizzazioni di cui all'articolo 159 del D. Lgs. 42/04;

Considerato che il Comune di Buttigliera Alta è dotato di P.R.G.C. approvato ai sensi della L.R. 56/77 e pertanto è sub-delegato al rilascio delle autorizzazioni per gli interventi specificati agli articoli 13 e 13 bis della L.R. 20/89 e s.m.i.

Considerato che la zona risulta essere vincolata alle norme di tutela Paesistico Ambientale in ragione di:

- a) specifico atto amministrativo ai sensi dell'articolo 136 comma 1 lettere c) e d) del Decreto Legislativo 42/04 (D.M. 1 Agosto 1985 "Galassini).

Visti in particolare gli articoli 167 e 181 del D.Lgs. 42/2004;

Visto il parere della Commissione Locale per il Paesaggio espresso nella seduta del 14/11/2013 qui trascritto : " La Commissione esprime parere favorevole";

Visto il parere favorevole della Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici del Piemonte prot. n. 2967/34.10.08/163 del 13/02/2014 reso ai sensi dell'articolo 181 comma 1 del D.Lgs. 42/04 pervenuto il 14/02/2014 prot.1507;

Vista la nota del 25/02/2014 prot. 1963 di richiesta perizia di stima asseverata delle opere eseguite, al fine della determinazione della sanzione pecuniaria;

Vista la perizia asseverata pervenuta in data 12/12/2014 prot. 12094;

Vista la nostra nota del 25/02/2015 protocollo n. 1841 relativa all'applicazione della Sanzione Amministrativa di cui all'articolo 16 della L.R. 20/89 pari a € 6.731,36;

Vista la ricevuta di versamento del 21/04/2015 di € 6.731,36;

Vista il D.P.R. 616/77 art. 82, commi 1 e 2;

Vista la parte terza del Codice dei beni culturali e del paesaggio (D. Lgs. 42/04 e s.m.i.);

Vista la L.R. 20/89 e s.m.i.;

Visto il comunicato dell'Assessore Regionale alle Politiche per la Montagna, Foreste e Beni Ambientali pubblicato sul B.U.R. n. 11 del 17/03/2005;

Visto l'art. 107 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 e s.m.i.,

AUTORIZZA

Ai sensi dell'articolo 167 D.Lgs. 42/04, avendo accertato la compatibilità paesaggistica con parere favorevole della Soprintendenza citato in premessa, il mantenimento delle opere esterne realizzate sul fabbricato ubicato in STRADA DEL CLOSIO n. 12 come da progetto presentato in data 26/08/2013 Prot. n. 8077.

In conformità ai disposti di cui al comunicato dell'Assessore Regionale alle Politiche per la Montagna, Foreste e Beni Ambientali pubblicato sul B.U.R. n. 11 del 17/03/2005 la presente Autorizzazione senza la documentazione allegata, viene trasmessa al Settore Gestione Beni Ambientali della Regione – Corso Bolzano n. 44.

Buttiglieria Alta, 11/06/2015

**IL RESPONSABILE DELL'AREA
EDILIZIA PRIVATA E URBANISTICA
Arch. Gilberto ALICE**

Allegato progetto costituito da n. 1 tavola

Il sottoscritto, _____, in qualità di _____, dichiara di aver ritirato il presente provvedimento e di aver preso attenta visione delle condizioni in esso contenute.

Buttiglieria Alta, _____

firma _____