



Comune di Buttigliera Alta

AVVISO DI QUINTO BANDO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE A SINGOLI CITTADINI DI N. 1 ORTO URBANO PRESSO L'AREA NUOVI ORTI URBANI VIA DORA RIPARIA.

Articolo 1 - OGGETTO

L'amministrazione Comunale con Deliberazione di Giunta Comunale n. 100 del 21/09/2021 ha statuito di procedere all'assegnazione di orti urbani siti presso l'area orti di Via Dora Riparia, a singoli cittadini, attraverso la pubblicazione di un Bando Pubblico alle condizioni di seguito indicate ed in conformità alle vigenti norme del Regolamento per la concessione e uso degli orti urbani approvato con D.C.C n. 33 del 30/06/2021.

Articolo 2 - DEFINIZIONI

Ai fini dell'applicazione del presente bando si specifica che:

- Per orto urbano si intende una porzione di terreno pubblico di proprietà del Comune di Buttigliera Alta concesso in uso a titolo temporaneo a privati cittadini in possesso dei requisiti richiesti, destinato alla coltivazione di ortaggi, piccoli frutti e fiori.
- Per anno agrario si intende il periodo che va dal 15 novembre al 14 novembre successivo.

Articolo 3 - REQUISITI RICHIESTI

Hanno titolo a concorrere per l'assegnazione i singoli cittadini che detengono i seguenti requisiti:

- Essere cittadini maggiorenni e residenti nel Comune di Buttigliera Alta alla data del bando;
- Non svolgere attività di imprenditore agricolo professionale, part-time o coltivatore diretto;
- Non essere proprietari (con riferimento all'intero nucleo familiare) di altri terreni agricoli nel Comune di Buttigliera Alta;
- Essere in grado di provvedere direttamente alla coltivazione dell'orto assegnato;
- Non essere debitori nei confronti del Comune di Buttigliera Alta di importi superiori ad € 200,00; per importi pari o inferiori, la situazione debitoria dovrà comunque venire regolarizzata prima della concessione.

È ammessa una sola domanda per nucleo familiare.

La mancanza di uno solo dei requisiti comporta l'esclusione della graduatoria dell'interessato. Analogamente, al venir meno di uno dei medesimi requisiti, il concessionario dovrà darne immediata comunicazione agli Uffici Comunali e seguirà la revoca della concessione entro scadenza dell'annualità in corso.

Articolo 4 - TITOLI PREFERENZIALI

Il quinto bando pubblico per la concessione di orti urbani terrà conto dei seguenti titoli preferenziali:

- essere in possesso in attestazione ISEE in corso di validità – in relazione ai seguenti redditi:

Inferiore a € 10.000	Punti 6
Da € 10.001 a € 20.000	Punti 4
Da € 20.001 a € 30.000	Punti 3
Da € 30.001 a € 35.000	Punti 2
Oltre € 35.000	Punti 0

- esser pensionati
 - età ≥ 70 anni **Punti 4**
 - età ≤ 69 anni **Punti 2**

- essere portatore autosufficiente di handicap
 - percentuale invalidità > 33% **Punti 4**
 - percentuale invalidità < 33% **Punti 2**

- essere in condizione di disoccupazione da almeno 6 mesi al momento della presentazione dell'istanza di partecipazione al bando **Punti 3**

Articolo 5 - GRADUATORIA

Gli orti urbani saranno assegnati nella quantità di n.1 appezzamento per nucleo familiare (inteso quello risultante dalla certificazione anagrafica) seguendo l'ordine della graduatoria generale: ad essa si attingerà per eventuali subentri e concessioni così attribuite avranno validità fino alla naturale scadenza del quinquennio.

Ai fini della formazione della graduatoria, a parità di punteggi si darà precedenza ai soggetti con ISEE più basso.

In caso di rinuncia da parte di un soggetto assegnatario, si procederà allo scorrimento della graduatoria, che rimarrà valido fino all'emanazione del successivo bando.

Articolo 6 - MODALITA' E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

La domanda di partecipazione al presente bando è disponibile sul sito internet www.comune.buttiglieraalta.to.it e presso l'Ufficio Tecnico LL.PP:

lunedì	08.15 - 10.00
mercoledì	17.00 - 18.45
giovedì	10.00 - 12.00

Le domande debitamente compilate devono pervenire a mezzo posta certificata (lavoripubblici@pec.comune.buttiglieraalta.to.it) oppure essere presentate presso l'Ufficio Protocollo del Comune entro le ore 12.00 del 29/05/2026.

La domanda dovrà essere compilata e firmata dal richiedente e dovrà contenere copia di carta d'identità o documento equipollente del firmatario della domanda, unitamente a copia di documentazione attestante lo stato di invalidità, lo stato di disoccupazione e/o l'attestazione ISEE in corso di validità.

Articolo 7 - SOTTOSCRIZIONE DEGLI ATTI CONCESSORI E CONDIZIONI NEGOZIALI

I richiedenti che risulteranno assegnatari verranno invitati a recarsi presso la sede del Municipio – Buttigliera Alta in Via Reano 3, per la sottoscrizione dei relativi atti concessori.

La concessione dell'appezzamento ha durata di anni 5 (cinque), con possibilità di anticipata disdetta da parte dei concessionari mediante comunicazione scritta presentata al protocollo del Comune. In caso di disdetta o di revoca subentra nella concessione il primo dei richiedenti in graduatoria.

Ogni concessionario dovrà corrispondere all'Amministrazione Comunale, in un'unica soluzione annuale dell'importo di € 50,00 incluse le spese derivanti dai costi dell'acqua e dai consumi di energia elettrica, e lo stesso potrà essere aggiornato con deliberazione della Giunta Comunale.

Il canone dovrà essere versato in Tesoreria (*Comune di Buttigliera Alta - Servizio Tesoreria – IBAN: IT07H010303087000002031706 - Banca Monte dei Paschi di Siena S.p.A. – Filiale di Rivoli – Corso Susa n. 27, 10098 Rivoli (TO)*) nel periodo dal 15 al 30 novembre di ogni nuovo anno agrario. Il mancato pagamento comporta l'automatica decadenza della concessione, trascorsi 15 gg dalla diffida da adempiere. In seguito, gli uffici comunali procederanno ad una nuova assegnazione.

Articolo 8 – VERIFICHE, CONTROLLI ED EVENTUALI REVOCHE DELLE ASSEGNAZIONI

Al fine di effettuare l'istruttoria delle domande e l'assegnazione degli orti, verrà istituita con apposito atto formale una Commissione interna composta da n. 3 dipendenti del Comune di Buttigliera Alta scelti tra i servizi tecnici.

Il Comune, in caso di carenza documentale, si riserva il diritto di chiedere integrazioni al fine di stilare la graduatoria.

Il Comune effettuerà controlli sulla veridicità delle dichiarazioni prodotte, revocando la presenza in graduatoria o l'assegnazione in caso di trasgressione. Le dichiarazioni non veritiere ed autentiche comporteranno, inoltre, l'applicazione delle disposizioni di cui l'art. 76 del D.P.R. n° 445 del 2000.

Il Comune effettuerà inoltre dei controlli ordinari sul rispetto delle disposizioni contrattuali e del Regolamento ad esse connesso, con facoltà di provvedere alla revoca dell'assegnazione in caso di trasgressioni.

I Concessionari devono rispettare le disposizioni del Direttivo e consentire l'accesso ai funzionari del Comune per effettuare le dovute verifiche; copia delle chiavi delle parti comuni deve essere consegnata all'Ufficio Tecnico del Comune ai rappresentanti di concessionari.

Articolo 10 – RISERVATEZZA DEI DATI

Il Trattamento dei dati personali comunicati è realizzato per mezzo delle operazioni indicate all'art. 4, n. 2), del GDPR, e precisamente: "raccolta, registrazione, organizzazione, conservazione, consultazione, elaborazione, modificazione, selezione, estrazione, raffronto, utilizzo, interconnessione, comunicazione, cancellazione e distruzione dei dati".

I dati personali comunicati sono sottoposti a trattamento in forma cartacea, informatizzata e/o telematica ed inseriti nelle pertinenti anagrafiche e relative banche dati con modalità tecniche ed organizzative tali da garantire un livello di sicurezza adeguato al rischio ai sensi all'art. 32 del GDPR, ad opera di soggetti appositamente autorizzati, in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 29 del GDPR, ovvero a dipendenti del Titolare nella loro qualità di soggetti autorizzati e/o designati e/o responsabili ex art. 28 del GDPR all'uopo nominati, i quali potranno effettuare operazioni di consultazione, utilizzo, elaborazione, raffronto ed ogni altra opportuna operazione anche automatizzata nel rispetto delle disposizioni di legge necessarie a garantire, tra l'altro, la riservatezza e la sicurezza dei dati nonché l'esattezza, l'aggiornamento e la pertinenza dei dati nel rispetto alle finalità e modalità dichiarate.

Con la presentazione della domanda il richiedente concede il proprio consenso all'elaborazione e all'utilizzo dei dati contenuti nella domanda.

Il Comune di Buttigliera Alta, Via Reano n. 3, 10090 Buttigliera Alta (TO), in qualità di Titolare del trattamento (di seguito anche "Titolare"), informa, ai sensi degli artt. 12 e 13 del Regolamento (UE) 2016/679 (General Data Protection Regulation, d'ora innanzi denominato per brevità "GDPR"), che i dati personali conferiti, in

qualità di Utente del presente sito, saranno trattati da soggetti specificatamente autorizzati e limitatamente alle finalità e con le modalità che verranno di seguito specificate.

Ai sensi dell'art. 16 del GDPR, è previsto inoltre il diritto di ottenere dal Titolare la rettifica e/o l'integrazione dei dati oggetto di trattamento qualora siano non aggiornati e/o inesatti e/o incompleti. Sarà possibile esercitare i diritti sopra elencati mediante richiesta da inviare a mezzo email all'indirizzo dpo@isimply.it,

Articolo 11 - PUBBLICITA' E INFORMAZIONI

Il presente avviso è reperibile unitariamente alla domanda ed agli allegati sul sito Internet <https://www.comune.buttiglieraalta.to.it/it-it/amministrazione-trasparente/bandi-di-concorso> nella sezione Amministrazione Trasparente, bandi di concorso.

Per informazioni e richieste di chiarimenti si può contattare l'Ufficio Tecnico LL.PP. negli orari di apertura al pubblico – telefono 011/ 9329301.